

cia, per la qual es concedeix autorització definitiva amb classificació provisional al Centre privat de Batxillerat "Teotepac", de Montcada (València).

Pàg. 2110

ANUNCIS

Pàg. 2111

cia, por la que se concede autorización definitiva con clasificación provisional al Centro privado de Bachillerato "Teotepac", de Moncada (Valencia).

Pág. 2110

ANUNCIOS

Pág. 2111

Exemplar: 100 ptes.
Subscripció anual: 7.500 ptes.

ISSN: 0212-8195
Dipòsit Legal: V. 1.556 - 1978

Administració: Palau de la Generalitat. Cavallers, 2.
46001 València.
Tel. 331 87 06 extensió 238

Comp.: Arts Gràfiques Soler, S. A. L'Olivereta 28. 46018 València
Impressió: Quiles. Gravador Esteve, 19. 46005 València



Ejemplar: 100 ptas.
Suscripción anual: 7.500 ptas.

ISSN: 0212-8195
Depósito Legal: V. 1.556 - 1978

Administración: Palau de la Generalitat. Caballeros, 2.
46001 Valencia.
Tel. 331 87 06 extensión 238

Comp.: Artes Gráficas Soler, S. A. La Olivereta, 28. 46018 Valencia
Impresión: Quiles. Grabador Esteve, 19. 46005 Valencia

DISPOSICIONS GENERALS

CONSELLERIA DE GOVERNACIÓ

- 751** *DECRET 79/1985, de 27 de maig, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual s'aprova el Pla Integral d'actuació de Beneixida i Gavarda.*

Sol·licitat per la majoria dels habitants de les poblacions de Beneixida i Gavarda el trasllat d'aquestes poblacions a nous emplaçaments, que ofereixen millors condicions de seguretat que els actuals, greument danyats per les catastròfiques inundacions ocorregudes durant els dies 20 i 21 d'octubre de 1982, i recollida aquesta sol·licitud pels Plens dels Ajuntaments respectius, el 22 de febrer de 1984 s'adoptà pel Consell de Ministres un Acord sobre actuacions coordinades, que establia les aportacions financeres de l'Administració de l'Estat, la Generalitat Valenciana i la Diputació de València, per tal d'efectuar el trasllat sol·licitat i realitzar les obres i expropiacions que s'hi necessiten. L'Acord esmentat fou posteriorment desplegat per l'Acord Marc de 4 d'abril del mateix any.

En aquests moments, tanmateix, aprovat el nou planejament, i, per tant, definits els perímetres d'actuació, cal proveir una coordinació estreta de les diverses actuacions previstes, cosa que n'aconsella la reunió de totes sota un instrument unitari que, qualificat de Pla Integral, és en realitat producte de la suma de tots els plans, projectes, programes i normes particulars que l'expressen. És per això que hom creu convenient i oportú de dictar una norma que incloga el contingut dels acords esmentats en un únic Pla Integral, norma que correspon dictar al Consell de la Generalitat Valenciana, atès que,

DISPOSICIONES GENERALES

CONSELLERÍA DE GOBERNACIÓN

- 751** *DECRETO 79/1985, de 27 de mayo, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Plan Integral de actuación de Benegida y Gabarda.*

Solicitado en su día por la mayoría de los habitantes de las poblaciones de Benegida y Gabarda el traslado de estas poblaciones a nuevos emplazamientos que ofrecen mayores condiciones de seguridad que los actuales, gravemente dañados por las catastróficas inundaciones ocurridas durante los días 20 y 21 de octubre de 1982, y recogida esta solicitud por los Plenos de los Ayuntamientos respectivos, el 22 de febrero de 1984 se adoptó por el Consejo de Ministros un Acuerdo sobre actuaciones coordinadas, que establecía las aportaciones financieras de la Administración del Estado, la Generalitat Valenciana y la Diputación de Valencia, para efectuar el traslado solicitado y realizar las obras y expropiaciones necesarias para el mismo. Dicho Acuerdo fue posteriormente desarrollado por el Acuerdo Marco de 4 de abril del mismo año.

En el momento presente, sin embargo, en que se encuentra aprobado el nuevo planeamiento y por lo tanto definidos los perímetros de actuación, se hace necesario proveer a una coordinación estrecha de las variadas actuaciones previstas, lo que aconseja la reunión de todas ellas bajo un instrumento unitario que, calificado de Plan Integral, es en realidad producto de la suma de cuantos planes, proyectos, programas y normas particulares las expresan. Por ello, de acuerdo con las distintas Administraciones interesadas, se estima conveniente y oportuno dictar una norma que recoja el contenido de los

pel que fa a l'esfera pròpia de cada una d'aquestes Administracions, li correspon a aquesta la coordinació general d'actuacions i la majoria de les competències que s'hi han d'exercir.

En atenció d'aquests motius, a proposta del Conseller de Governació i amb la deliberació prèvia del Consell de la Generalitat Valenciana, en sessió celebrada el dia 27 de maig de 1985,

DECRETE:

Article primer

El Pla Integral per al trasllat de les poblacions de Beneixida i Gavarda inclou els plans, projectes i les actuacions de caire urbanístic, forestal, agrari i d'edificació que siguen necessaris per a la plena realització dels trasllats esmentats, segons que disposa l'Acord del Consell de Ministres de 22 de febrer de 1984, i l'Acord Marc sobre Coordinació d'Actuacions subscrit per l'Administració de l'Estat, la Generalitat Valenciana, la Diputació Provincial de València i els Ajuntaments de Beneixida i Gavarda, el 4 d'abril de 1984.

Article segon

Les actuacions urbanístiques d'ordenació, planejament i execució que necessite la construcció dels nous nuclis de població, així com la determinació dels usos que hom haja de donar als antics assentaments i l'adaptació dels terrenys d'aquests a aquells usos, es realitzaran d'acord amb les previsions incloses en les Normes Subsidiàries de Planejament, aprovades pels municipis de Gavarda i Beneixida, i els plans i projectes d'obres que, d'acord amb la legislació del sòl, siguen aprovats en desenvolupament d'aquelles.

Article tercer

Les actuacions exigides per al reaprofitament i la transformació per a usos agraris i forestals dels terrenys que queden alliberats d'edificació en els assentaments actuals, s'efectuaran mitjançant el corresponent pla o projecte aprovat per l'òrgan competent a l'efecte, segons la legislació específica de la matèria.

Article quart

Les actuacions necessàries per a l'edificació d'habitatges i locals de negoci annexos als nous nuclis, així com per a la realització de les obres d'infraestructura necessària, es realitzaran mitjançant els corresponents plans, projectes i programes, per la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, mitjançant promoció directa o per Conveni, en els termes establerts pels Acords esmentats en l'article primer, d'acord amb la legislació específica de la matèria.

Article cinqué

L'expropiació dels assentaments actuals, l'enderrocament de les construccions existents en aquests i les infraestructures primàries dels nous nuclis seran realitzades pels Ajuntaments respectius, dins del marc dels plans, programes i projectes esmentats en els articles precedents o, si s'escau, mitjançant els corresponents

acuerdos antes citados en un único Plan Integral, norma que corresponde dictar al Consell de la Generalidad Valenciana, toda vez que, con respeto de la esfera propia de cada una de estas Administraciones, es a ésta a quien corresponde la coordinación general de actuaciones y la mayoría de competencias a ejercer.

Por todo ello, a propuesta del Conseller de Gobernación y previa deliberación del Consell de la Generalidad Valenciana, en sesión celebrada el día 27 de mayo de 1985,

DISPONGO:

Artículo primero

El Plan Integral para el traslado de las poblaciones de Benegida y Gabarda comprende los planes, proyectos y actuaciones de índole urbanística, forestal, agraria y de edificación que sean necesarios para la plena realización de dichos traslados, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo del Consejo de Ministros de 22 de febrero de 1984 y el Acuerdo Marco sobre Coordinación de Actuaciones suscrito por la Administración del Estado, la Generalidad Valenciana y los Ayuntamientos de Benegida y Gabarda el 4 de abril de 1984.

Artículo segundo

Las actuaciones urbanísticas de ordenación, planeamiento y ejecución que requiera la construcción de los nuevos núcleos de población, así como la determinación de los usos que deba darse a los antiguos asentamientos y la adaptación de los terrenos de éstos a aquellos usos, se realizarán de conformidad con las previsions contenidas por las Normas Subsidiarias de Planeamiento, aprobadas para los municipios de Gabarda y Benegida, y los planes y proyectos de obras que, de conformidad con la legislación del suelo, se aprueben en desarrollo de aquéllas.

Artículo tercero

Las actuaciones exigidas para el reaprovechamiento y transformación para usos agrarios y forestales de los terrenos que queden liberados de edificación en los asentamientos actuales se efectuarán mediante el correspondiente plan o proyecto aprobado por el órgano competente para ello, de conformidad con la legislación específica de la materia.

Artículo cuarto

Las actuaciones necesarias para la edificación de viviendas y locales de negocio anejos en los nuevos núcleos, así como para la realización de las obras de infraestructura necesaria, se realizarán, mediante los correspondientes planes, proyectos y programas, por la Conselleria de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, mediante promoción directa o por Convenio, en los términos establecidos por los Acuerdos citados en el artículo primero, de conformidad con la legislación específica de la materia.

Artículo quinto

La expropiación de los asentamientos actuales, el derribo de las construcciones existentes en los mismos y las infraestructuras primarias de los nuevos núcleos se realizarán por los Ayuntamientos respectivos, dentro del marco de los planes, programas y proyectos citados en los artículos precedentes o, en su caso, mediante los

plans o projectes d'obres municipals.

Als efectes de l'expropiació forçosa, tant dels antics assentaments com dels nous nuclis, i amb independència dels plens efectes jurídics derivats dels plans i projectes esmentats, es declaren d'utilitat pública les actuacions incloses en aquest Pla Integral, segons que disposa l'article 10 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Hom no iniciarà obres d'infraestructura ni d'edificació als nous assentaments mentre no hagen estat aprovats, almenys en un 75 % del valor estimat, els expedients de les expropiacions dels closos urbans actuals.

Article sisé

La Conselleria de Governació efectuarà la coordinació de les actuacions necessàries per tal de realitzar el trasllat de les poblacions a què fa referència aquest Decret, i en retrà compte a l'Administració de l'Estat, als efectes que pugua realitzar-s'hi el seguiment i l'avaluació del que estableixen els Acords esmentats en l'article primer i, si s'escau, formule propostes per completar-ne els continguts, en aspectes d'interés especial, pel que fa a les actuacions que no hi han estat previstes.

València, 27 de maig de 1985.

El President de la Generalitat,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller de Governació,
FELIP GUARDIOLA I SELLÉS

752 *DECRET 89/1985, de 10 de juny, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual és derogat el Decret del Consell de 2 d'agost de 1979.*

Segons que disposen els articles 22.e) i 35.c) de la Llei de la Generalitat Valenciana 5/1983, de 30 de desembre, de Govern Valencià, a proposta del Conseller de Governació, i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 10 de juny de 1985,

DECRETE:

Article únic

Es derogat el Decret del Consell de la Generalitat Valenciana, de 2 d'agost de 1979, pel qual es regula l'exercici de les competències transferides per l'Estat al Consell del País Valencià en matèria d'Interior.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquest Decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 10 de juny de 1985.

El President de la Generalitat,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller de Governació,
FELIP GUARDIOLA I SELLÉS

correspondientes planes o proyectos de obras municipales.

A los efectos de la expropiación forzosa, tanto de los antiguos asentamientos como de los nuevos núcleos, y con independencia de los plenos efectos jurídicos derivados de los planes y proyectos citados, se declaran de utilidad pública las actuaciones incluidas en el presente Plan Integral, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley de Expropiación Forzosa.

No se iniciarán obras de infraestructura ni de edificación en los nuevos asentamientos en tanto no estén aprobados, al menos en un 75 % del valor estimado, los expedientes de las expropiaciones de los cascos urbanos actuales.

Artículo seis

Por la Conselleria de Gobernación se efectuará la coordinación de las actuaciones necesarias para realizar el traslado de las poblaciones a que se refiere el presente Decreto, dando cuenta de ellas a la Administración del Estado a los efectos de que pueda llevarse a cabo el seguimiento y evaluación de lo establecido por los Acuerdos mencionados en el artículo primero y, en su caso, formule propuestas para completar sus contenidos, en aspectos de interés especial, respecto de las actuaciones que no hayan sido previstas en ellos.

Valencia, a 27 de mayo de 1985.

El Presidente de la Generalidad,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller de Governació,
FELIPE GUARDIOLA SELLÉS

752 *DECRETO 89/1985, de 10 de junio, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se deroga el Decreto del Consell de 2 de agosto de 1979.*

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 22.e) y 35.c) de la Ley de la Generalidad Valenciana 5/1983, de 30 de diciembre, de Gobierno Valenciano, a propuesta del Conseller de Gobernación, y previa deliberación del Consell en su reunión del día 10 de junio de 1985,

DISPONGO:

Artículo único

Se deroga el Decreto del Consell de la Generalidad Valenciana, de 2 de Agosto de 1979, por el que se regula el ejercicio de las competencias transferidas por el Estado al Consell del País Valenciano en materia de Interior.

DISPOSICIÓN FINAL

El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el *Diario Oficial de la Generalidad Valenciana*.

Valencia, a 10 de junio de 1985.

El Presidente de la Generalidad,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller de Governació,
FELIPE GUARDIOLA SELLÉS