

g) ALTRES ASSUMPTES**Conselleria d'Obres Públiques,
Urbanisme i Transports**

INSTRUCCIÓ de 17 de febrer de 2003, del director general d'Arquitectura i Habitatge, sobre l'aplicació del nou preu bàsic a les actuacions protegides que obtenen finançament en l'àmbit del programa 2003, dins del Pla d'Habitatge 2002/2005. [2003/A2192]

En relació amb la Resolució de 10 de gener de 2003, de la Secretaria d'Estat d'Infraestructures, per la qual es disposa la publicació de l'Acord del Consell de Ministres de 27 de desembre de 2002, i d'acord amb les disposicions establides en el Reial Decret 1/2002, d'11 de gener, i Decret 92/2002, de 30 de maig, del Govern Valencià, es comunica la següent Instrucció:

U

a) D'acord amb el que disposa l'Orde FOM/3322/2002, de 30 de desembre, el programa 2002 del Pla d'Habitatge 2002/2005 ha finalitzat el 15 de febrer de 2003. En conseqüència, el preu bàsic de 636,25 euros per metre quadrat útil, fixat en l'Acord del Consell de Ministres, en la seua reunió de 27 de desembre de 2002, que servirà com a referència a l'efecte de la determinació dels preus màxims de renda i venda dels habitatges acollits a les mesures de finançament del Pla 2002/2005 d'actuacions protegides en matèria d'habitatge i sòl, serà aplicable a les actuacions qualificades provisionalment a partir del 16 de febrer de 2003.

b) Igualment es tindrà en compte el nou preu bàsic per a l'adquisició d'habitatges existents el visat de contracte dels quals es produïssa a partir del 16 de febrer de 2003.

Dos

a) Les actuacions qualificades provisionalment o visades amb anterioritat al 16 de febrer de 2003 que no hagen obtingut finançament qualificat en l'àmbit del programa 2002 podran sol·licitar en els servicis territorials d'Arquitectura i Habitatge l'aplicació dels nous preus de venda i seran diligenciades a estos efectes.

b) En relació amb els préstecs qualificats, s'entendrà que s'ha obtingut finançament qualificat tant si s'ha produït la formalització del préstec, com si el Ministeri de Foment ha donat la seua conformitat a este, encara que no s'haja encara produït l'efectiva formalització.

Tres

No es qualificaran de nou ni es visaran actuacions ja qualificades o visades que, havent obtingut finançament qualificat dins de l'àmbit del programa 2002, hagen renunciat a l'expedient anterior i sol·liciten una nova qualificació o visat, així com l'aplicació dels nous preus.

València, 17 de febrer de 2003.– El director general d'Arquitectura i Habitatge: José María García Zarco.

Conselleria de Benestar Social

RESOLUCIÓ de 19 de febrer de 2003, de la Conselleria de Benestar Social, per la qual es dóna publicitat als crèdits que han de finançar els X Premis Projectes Fi de Carrera en Matèria d'Accessibilitat al Medi Físic regulats en l'Orde de 19 de desembre de 2002. [2003/A2185]

L'Orde de 19 de desembre de 2002, de la Conselleria de Benestar Social, per la qual es convoquen els X Premis Projectes Fi de Carrera en Matèria d'Accessibilitat al Medi Físic, va ser tramitada d'acord amb allò disposat en l'Orde de 26 de setembre de 1994, de

g) OTROS ASUNTOS**Conselleria de Obras Públicas,
Urbanismo y Transportes**

INSTRUCCIÓN de 17 de febrero de 2003, del director general de Arquitectura y Vivienda, sobre la aplicación del nuevo precio básico a las actuaciones protegidas que obtengan financiación en el ámbito del programa 2003, dentro del Plan de Vivienda 2002/2005. [2003/A2192]

En relación con la Resolución de 10 de enero de 2003, de la Secretaría de Estado de Infraestructuras, por la que se dispone la publicación del Acuerdo del Consejo de Ministros de 27 de diciembre de 2002, y de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Real Decreto 1/2002, de 11 de enero, y Decreto 92/2002, de 30 de mayo, del Gobierno Valenciano, se comunica la siguiente Instrucción:

Uno

a) De acuerdo con lo dispuesto en la Orden FOM/3322/2002, de 30 de diciembre, el programa 2002 del Plan de Vivienda 2002/2005 ha finalizado el 15 de febrero de 2003. En consecuencia, el precio básico de 636,25 euros por metro cuadrado útil, fijado en el Acuerdo de Consejo de Ministros, en su reunión de 27 de diciembre de 2002, que servirá como referencia a efectos de la determinación de los precios máximos de renta y venta de las viviendas acogidas a las medidas de financiación del Plan 2002/2005 de actuaciones protegidas en materia de vivienda y suelo, será aplicable a las actuaciones calificadas provisionalmente a partir del 16 de febrero de 2003.

b) Igualmente se tendrá en cuenta el nuevo precio básico para la adquisición de viviendas existentes cuyo visado de contrato se produzca a partir del 16 de febrero de 2003.

Dos

a) Las actuaciones calificadas provisionalmente o visadas con anterioridad al 16 de febrero de 2003 que no hubieran obtenido financiación cualificada en el ámbito del programa 2002 podrán solicitar en los servicios territoriales de Arquitectura y Vivienda la aplicación de los nuevos precios de venta y serán diligenciadas a estos efectos.

b) En relación con los préstamos cualificados, se entenderá que se ha obtenido financiación cualificada tanto cuando se ha producido la formalización del préstamo, como cuando el Ministerio de Fomento ha dado su conformidad al mismo, aunque no se haya aún producido la efectiva formalización.

Tres

No se calificarán de nuevo ni se visarán actuaciones ya calificadas o visadas que, habiendo obtenido financiación cualificada dentro del ámbito del programa 2002, hayan renunciado al expediente anterior y soliciten una nueva calificación o visado, así como la aplicación de los nuevos precios.

Valencia, 17 de febrero de 2003.– El director general de Arquitectura y Vivienda: José María García Zarco.

Conselleria de Bienestar Social

RESOLUCION de 19 de febrero de 2003, de la Conselleria de Bienestar Social, por la que se da publicidad a los créditos que han de financiar los X Premios Proyectos Fin de Carrera en Materia de Accesibilidad al Medio Físico regulados en la Orden de 19 de diciembre de 2002. [2003/A2185]

La Orden de 19 de diciembre de 2002, de la Conselleria de Bienestar Social, por la que se convocan los X Premios Proyectos Fin de Carrera en Materia de Accesibilidad al Medio Físico, fue tramitada de acuerdo con lo dispuesto en la Orden de 26 de septiembre