

## Conselleria de Territori i Habitatge

*DECRET 119/2003, d'11 de juliol, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria de Territori i Habitatge. [2003/X8257]*

Per Decret 71/2003, de 21 de juny, del Consell de la Generalitat, pel qual es determina el nombre i la denominació de les conselleries en què s'organitza l'administració de la Generalitat, es crea la Conselleria de Territori i Habitatge.

Mitjançant el Decret 7/2003, de 21 de juny, del president de la Generalitat, s'assignen a la Conselleria de Territori i Habitatge les competències en matèria d'urbanisme i ordenació del territori, medi ambient i habitatge.

El Decret 81/2003, de 27 de juny, del Consell de la Generalitat, estableix l'estructura orgànica bàsica de les conselleries i instaura les secretaries autonòmiques com a òrgans superiors dels departaments que actuen sota la dependència directa dels responsables màxims; així mateix el decret esmentat obliga el Consell, en la disposició final primera, a l'aprovació dels reglaments orgànics i funcionals.

En el moment present, es considera, doncs, necessari dictar una nova norma que regule l'estructura orgànica i funcional de la Conselleria de Territori i Habitatge, i determine les funcions que s'atribueixen als òrgans superiors i centres directius que la componen, com també les de les unitats administratives de superior rang que s'adscriuen a cadascun.

Per tot això, de conformitat amb el que estableixen els articles 35 f i 70 de la Llei de la Generalitat 5/1983, de 30 de desembre, de Govern Valencià, a proposta del conseller de Territori i Habitatge, i després de la deliberació del Consell de la Generalitat en la reunió del dia 11 de juliol del 2003,

DECRETE

### TÍTOL I Disposicions generals

#### Article 1

La Conselleria de Territori i Habitatge és el màxim òrgan encarregat de la direcció i execució de la política del Consell de la Generalitat en matèria d'ordenació i planificació del territori, medi ambient, gestió del sòl i habitatge, i exerceix les competències que en aquestes matèries té atribuïdes.

#### Article 2

El nivell directiu de la Conselleria de Territori i Habitatge s'estructura en els òrgans següents:

1. La Secretaria Autonòmica de Territori i Medi Ambient
2. La Sotssecretaria
3. La Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial
4. La Direcció General d'Habitatge i Projectes Urbans
5. La Direcció General de Gestió del Medi Natural
6. La Direcció General de Qualitat Ambiental

#### Article 3

1. Les comissions territorials d'urbanisme i les comissions provincials de qualificació d'activitats, com també les comissions territorials d'arquitectura i habitatge a què es refereix l'art. 6.1 del Decret 210/2001, de 18 de desembre, del Govern Valencià, que a partir de l'aprovació del present decret es denominaran comissions territorials d'habitatge, són òrgans col·legiats integrats en la Conselleria de Territori i Habitatge, que continuaran regulant-se per la normativa específica, en tot allò que no resulte modificat pel present reglament o la normativa de desenvolupament.

2. S'adscriu a la Conselleria de Territori i Habitatge l'Institut Valencià de l'Habitatge, SA, empresa pública de la Generalitat Valenciana, que es regirà per la seua normativa específica.

## Conselleria de Territorio y Vivienda

*DECRETO 119/2003, de 11 de julio, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Territorio y Vivienda. [2003/X8257]*

Por Decreto 71/2003, de 21 de junio, del Consell de la Generalitat, por el que se determina el número y la denominación de las consellerias en que se organiza la administración de la Generalitat, se crea la Conselleria de Territorio y Vivienda.

Mediante el Decreto 7/2003, de 21 de junio, del presidente de la Generalitat, se asignan a la Conselleria de Territorio y Vivienda las competencias en materia de urbanismo y ordenación del territorio, medio ambiente y vivienda.

El Decreto 81/2003, de 27 de junio, del Consell de la Generalitat, establece la estructura orgánica básica de las consellerias, instaurando las Secretarías Autonómicas como órganos superiores de los departamentos que actúan bajo la dependencia directa de sus máximos responsables, asimismo el citado decreto obliga al Consell, en su disposición final primera a la aprobación de los Reglamentos Orgánicos y Funcionales.

En el presente momento, se considera pues necesario dictar una nueva norma que regule la estructura orgánica y funcional de la Conselleria de Territorio y Vivienda, determinando las funciones que se atribuyen a los órganos superiores y centros directivos que la componen así como el de las unidades administrativas de superior rango que se adscriben a cada uno de ellos.

Por todo ello, de conformidad con lo establecido en los artículos 35 f y 70 de la Ley de la Generalitat 5/1983, de 30 de diciembre, de Gobierno Valenciano, a propuesta del conseller de Territorio y Vivienda, y previa deliberación del Consell de la Generalitat en su reunión del día 11 de julio de 2003,

DECRETO

### TÍTULO I Disposiciones generales

#### Artículo 1

La Conselleria de Territorio y Vivienda, es el máximo órgano encargado de la dirección y ejecución de la política del Consell de la Generalitat en materia de ordenación y planificación del territorio, medio ambiente, gestión del suelo y vivienda, y ejerce las competencias que en dichas materias tiene atribuidas.

#### Artículo 2

El nivel directivo de la Conselleria de Territorio y Vivienda se estructura en los siguientes órganos:

1. La Secretaría Autonómica de Territorio y Medio Ambiente
2. La Subsecretaría
3. La Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial
4. La Dirección General de Vivienda y Proyectos Urbanos
5. La Dirección General de Gestión del Medio Natural
6. La Dirección General de Calidad Ambiental

#### Artículo 3

1. Las Comisiones Territoriales de Urbanismo y las Comisiones Provinciales de Calificación de Actividades, así como las Comisiones Territoriales de Arquitectura y Vivienda a que se refiere el art. 6.1 del Decreto 210/2001, de 18 de diciembre del Gobierno Valenciano que a partir de la aprobación del presente decreto pasarán a denominarse Comisiones Territoriales de Vivienda, son órganos colegiados integrados en la Conselleria de Territorio y Vivienda, que continuarán regulándose por la normativa específica, en cuanto no resulte modificada por el presente reglamento o su normativa de desarrollo.

2. Se adscribe a la Conselleria de Territorio y Vivienda el Instituto Valenciano de la Vivienda, SA., empresa pública de la Generalitat Valenciana, que se regirá por su normativa específica.

3. Queda adscrita a la Conselleria de Territori i Habitatge l'empresa pública Valenciana d'Aprofitament Energètic de Residus SA. (VAERSA) que es regirà per la seua normativa específica.

**TITOL II**  
**De l'estructura i les funcions dels òrgans superiors,**  
**directius i serveis centrals de la conselleria**

CAPITOL I  
*Del conseller*

*Article 4*

1. El conseller és la superior autoritat de la Conselleria i exerceix les atribucions que li confereix l'article 35 de la Llei 5/1983, de Govern Valencià.

2. Sota la superior direcció del conseller, la Conselleria de Territori i Habitatge s'estructura en dos nivells: nivell directiu i nivell administratiu.

3. Per raó de l'àmbit territorial en què s'exerceixen les atribucions, els òrgans de la Conselleria es classifiquen en Serveis Centrals i Serveis Territorials.

*Article 5*

Directament dependent del titular de la Conselleria, hi ha el Gabinet del conseller com a òrgan de suport i assistència immediata a aquest.

*Article 6*

1. El Consell de Direcció és l'òrgan col·legiat d'assessorament i assistència al conseller en l'elaboració, coordinació i execució del programa d'actuacions del departament. Sota la presidència del titular de la Conselleria, el Consell de Direcció està integrat pels titulars de la Secretaria Autonòmica, Sotssecretaria, les direccions generals i el director del Gabinet del conseller, que n'exercirà la secretaria.

2. A les sessions del Consell de Direcció podran assistir, a més els directors, caps o responsables de centres, òrgans, unitats o ens adscrits al departament quan el conseller ho estime convenient.

3. El Consell de Direcció pot reunir-se en ple o en comissions. Podran constituir-se totes les comissions que acorde el titular del departament, el qual determinarà els membres que hagen d'integrar-les, i designarà les persones que n'hagen d'exercir la presidència i la secretaria, sense perjudici que exercisca la facultat de presidir-les personalment.

4. Igualment, el conseller pot acordar sempre que ho estime convenient la constitució d'altres òrgans o comissions de caràcter consultiu i d'assessorament per a matèries concretes o assumptes específics, amb la composició que en cada cas determine.

*Article 7*

En els casos d'absència o malaltia del titular del departament, s'aplicarà el que disposa l'apartat i) de l'article 16 de la Llei de la Generalitat Valenciana 5/1983, de 30 de desembre, de Govern Valencià. Fins que es resolga la substitució, les funcions d'aquell o aquella com titular del departament seran exercides temporalment pels titulars de les secretaries autonòmiques, a excepció de les que li corresponen com a membre del Consell de la Generalitat, seguint l'ordre de prelatió previst en el Decret 81/2003, de 27 de juny, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableix l'estructura orgànica de les conselleries de l'administració de la Generalitat.

Aquest ordre s'aplicarà, així mateix, a l'efecte de la substitució, per a les secretaries autonòmiques, sotssecretaries i direccions generals.

El que estableixen els paràgrafs anteriors s'entén sense perjudici del que, si és procedent, dispose el conseller mitjançant una resolució.

3. Queda adscrita a la Conselleria de Territorio y Vivienda la empresa pública Valenciana de Aprovechamiento Energético de Residuos SA. (VAERSA) que se regirá por su normativa específica.

**TITULO II**  
**De la estructura y funciones de los órganos superiores,**  
**directivos y servicios centrales de la conselleria**

CAPITULO I  
*Del conseller*

*Artículo 4*

1. El conseller es la superior autoridad de la Conselleria y ejerce las atribuciones que le confiere el artículo 35 de la Ley 5/1983, de Gobierno Valenciano.

2. Bajo la superior dirección del conseller, la Conselleria de Territorio y Vivienda se estructura en dos niveles: nivel directivo y nivel administrativo.

3. Por razón del ámbito territorial en el que se ejercen las atribuciones, los órganos de la Conselleria se clasifican en Servicios Centrales y servicios territoriales.

*Artículo 5*

Directamente dependiente del titular de la Conselleria, existe el Gabinete del conseller como órgano de apoyo y asistencia inmediata al mismo.

*Artículo 6*

1. El Consejo de Dirección es el órgano colegiado de asesoramiento y asistencia al conseller en la elaboración, coordinación y ejecución del programa de actuaciones del departamento. Bajo la presidencia del titular de la Conselleria el Consejo de Dirección, está integrado por los titulares de la Secretaría Autonómica, Subsecretaría, las Direcciones Generales y el director del Gabinete del conseller, que desempeñará la secretaría de dicho consejo.

2. A las sesiones del Consejo de Dirección podrán asistir además los directores, jefes o responsables de centros, órganos, unidades o entes adscritos al departamento cuando el conseller lo estime conveniente.

3. El Consejo de Dirección puede reunirse en pleno o en comisiones. Podrán constituirse cuantas comisiones acuerde el titular del departamento, quien determinará los miembros que deban integrarlas, y designará las personas que deban desempeñar la presidencia y la secretaría, sin perjuicio de que ejerza la facultad de presidirlas personalmente.

4. Igualmente, el conseller puede acordar siempre que lo estime conveniente la constitución de otros órganos o comisiones de carácter consultivo y de asesoramiento para materias concretas o asuntos específicos, con la composición que en cada caso determine.

*Artículo 7*

En los casos de ausencia o enfermedad del titular del departamento, será de aplicación lo dispuesto en el apartado i) del artículo 16 de la Ley de la Generalitat Valenciana 5/1983, de 30 de diciembre, de Gobierno Valenciano. Hasta que se resuelva la sustitución, las funciones de aquél o aquella como titular del departamento serán ejercidas temporalmente por los titulares de las secretarías autonómicas, a excepción de las que le corresponden como miembro del Consell de la Generalitat, siguiendo el orden de prelatión previsto en el Decreto 81/2003, de 27 de junio, del Consell de la Generalitat, por el que se establece la estructura orgánica de las consellerías de la administración de la Generalitat.

Dicho orden será de aplicación asimismo a efectos de sus sustitución, para las secretaría autonómicas, subsecretarías y direcciones generales.

Lo que establecen los párrafos anteriores se entiende sin perjuicio de lo que, en su caso, disponga el conseller mediante resolución.

CAPITOL II  
De la secretària autonòmica

Secció primera  
De la Secretaria Autonòmica de Territori i Medi Ambient

Article 8

1. La Secretaria Autonòmica de Territori i Medi Ambient, dependent del conseller, és l'òrgan al qual correspon dirigir i coordinar els centres directius adscrits sota la seua dependència, com també les unitats administratives integrades en aquests. De la Secretaria Autonòmica depenen les direccions generals incloses en el present capítol.

2. El titular de la Secretaria Autonòmica proveirà la coordinació dels distints òrgans de la Conselleria que se li adscriuen i vetllarà per l'eficax tramitació dels assumptes que hagen d'atendre els serveis dependents i que afecten els restants, i exercirà les funcions determinades en l'article 74 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de Govern Valencià.

3. De la Secretaria Autonòmica depenen la Inspecció del Territori i el Centre d'Informació i Documentació Ambiental (CIDAM) creat pel Decret 156/2000, del Govern Valencià.

4. Així mateix, dependrà de la Secretaria Autonòmica l'Àrea de Planificació, a la qual correspon recolzar i assessorar els òrgans directius de la Conselleria en tot el que es refereix a la programació d'actuacions, avaluació i seguiment d'aquestes, com també qualssevol altres funcions que li encomane el titular de la Secretaria Autonòmica.

Secció segona  
Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial

Article 9

1. La Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial és l'òrgan directiu de la Conselleria de Territori i Habitatge que, sota la superior direcció del conseller, programa i executa la política de la Conselleria i exerceix les seues competències en matèria de planificació territorial, urbanística i ambiental i la gestió del sòl.

2. Les funcions de la Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial són les següents:

a) L'exercici de la política territorial, mitjançant el desenvolupament dels instruments d'ordenació del territori definits en la Llei 6/1989, de 7 de juliol, modificada per Llei 6/1994, de 15 de novembre, ambdues de la Generalitat Valenciana, mitjançant la planificació territorial i l'elaboració de directrius i normatives dels plans d'urbanisme.

b) La definició, supervisió i tutela del desenvolupament dels instruments d'ordenació territorial, com també l'execució d'aquests.

c) La cooperació i coordinació amb les distintes administracions públiques amb intervenció o incidència territorial en funció de les respectives competències, com també la difusió i conscienciació pública referida als problemes territorials de la Comunitat Valenciana.

d) La definició i la programació de la política del sòl i l'ordenació urbana.

e) La supervisió, la tutela i el foment de l'activitat urbanística en tot el territori de la Comunitat Valenciana.

f) La proposta d'elaboració dels plans d'urbanisme.

g) La cooperació amb entitats urbanístiques de l'administració central, local o institucional, i privades.

h) L'ordenació del sòl no urbanitzable mitjançant la declaració d'interés comunitari i actuacions en el dit sòl.

i) La redacció d'estudis, plans i projectes que li encomane l'autoritat competent.

j) La proposta, planificació i gestió dels espais naturals protegits establint els criteris ambientals per als plans i projectes, com també la coordinació amb les administracions públiques amb competència sobre el territori.

CAPITULO II  
De la secretaría autonómica

Sección primera  
De la Secretaría Autonómica de Territorio y Medio Ambiente

Artículo 8

1. La Secretaría Autonómica de Territorio y Medio Ambiente, dependiente del conseller, es el órgano al que le corresponde dirigir y coordinar los centros directivos adscritos bajo su dependencia, así como las unidades administrativas integradas en los mismos. De la Secretaría Autonómica dependen las direcciones generales incluidas en el presente Capítulo.

2. El secretario autonómico proveerá la coordinación de los distintos órganos de la Conselleria que se le adscriben y velará por la eficaz tramitación de los asuntos que deban atender los servicios de él dependientes y que afecten a los restantes, ejerciendo las funciones determinadas en el artículo 74 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de Gobierno Valenciano.

3. De la Secretaría Autonómica dependen la Inspección del Territorio y el Centro de Información y Documentación Ambiental (CIDAM) creado por Decreto 156/2000 del Gobierno Valenciano.

4. Asimismo dependerá de la Secretaría Autonómica el Area de Planificación, a quien corresponde apoyar y asesorar a los órganos directivos de la conselleria en todo lo relativo a la programación de actuaciones, evaluación y seguimiento de las mismas, así como cualesquiera otras funciones que le encomiende el titular de la Secretaría Autonómica.

Sección segunda  
Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial

Artículo 9

1. La Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial es el órgano directivo de la Conselleria de Territorio y Vivienda que, bajo la superior dirección del conseller, programa y ejecuta la política de la Conselleria y ejerce sus competencias en materia de planificación territorial, urbanística y ambiental y la gestión del suelo.

2. Las funciones de la Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial son las siguientes:

a) El ejercicio de la política territorial, mediante el desarrollo de los instrumentos de ordenación del territorio definidos en la Ley 6/1989, de 7 de julio, modificada por Ley 6/1994, de 15 de noviembre, ambas de la Generalitat Valenciana mediante la planificación territorial y la elaboración de directrices y normativas de los planes de urbanismo.

b) La definición, supervisión y tutela del desarrollo de los instrumentos de ordenación territorial, así como su ejecución.

c) La cooperación y coordinación con las distintas administraciones públicas con intervención o incidencia territorial en función de sus respectivas competencias, así como la difusión y concienciación pública referida a los problemas territoriales de la Comunidad Valenciana.

d) La definición y la programación de la política del suelo y la ordenación urbana.

e) La supervisión, la tutela y el fomento de la actividad urbanística en todo el territorio de la Comunidad Valenciana.

f) La propuesta de elaboración de los planes de urbanismo.

g) La cooperación con entidades urbanísticas de la administración central, local o institucional y privadas.

h) La ordenación del suelo no urbanizable mediante la declaración de interés comunitario y actuaciones en dicho suelo.

i) La redacción de estudios, planes y proyectos que le encomiende la autoridad competente.

j) La propuesta, planificación y gestión de los espacios naturales protegidos estableciendo los criterios ambientales para los planes y proyectos, así como la coordinación con las administraciones públicas con competencia sobre el territorio.

k) La disciplina urbanística i la potestat sancionadora en aquesta matèria.

l) Les que en un futur puga encomanar-li el titular de la Conselleria, per delegació de les pròpies o per desenvolupament i complement de la normativa vigent.

#### Article 10

De la Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial depenen l'Àrea d'Urbanisme i l'Àrea de Planificació del Territori.

Correspon a l'Àrea d'Urbanisme l'exercici de la política del sòl i ordenació urbana, mitjançant els plans, programes i projectes que corresponguen.

Correspon a l'Àrea de Planificació i Ordenació del Territori l'exercici de la política territorial mitjançant el desenvolupament sostenible i la visió integradora del territori i el medi ambient.

#### Secció tercera

#### De la Direcció General d'Habitatge i de Projectes Urbans

#### Article 11

1. La Direcció General d'Habitatge i Projectes Urbans és l'òrgan directiu de la Conselleria de Territori i Habitatge que, sota la superior direcció del conseller, programa i executa la política de la Conselleria i exerceix les seues competències en matèria d'habitatge, rehabilitació i patrimoni residencial.

2. En concret, són funcions de la Direcció General de l'Habitatge i Projectes Urbans:

a) L'elaboració de propostes de planificació de programes d'inversions i pressuposts en les matèries de la seua competència.

b) L'elaboració, gestió i control dels plans d'habitatge.

c) Promoure els estudis i normativa tècnica, com també establir les mesures necessàries per a la tutela del règim jurídic en les matèries de la seua competència.

d) La planificació i desenvolupament de les actuacions pròpies i concertades en matèria de gestió immobiliària d'habitatge públic, sòl i patrimoni d'habitatge.

e) La realització d'anàlisi de demanda i necessitat d'apartaments tutelats i d'altres tipus d'allotjament destinats als col·lectius amb una especial problemàtica d'integració social, com també la gestió específica del sòl necessari per a la construcció directa d'aquests allotjaments i la seua gestió i administració.

f) L'elaboració d'estudis, proposta de programes i mesures que tinguen per objecte facilitar l'accés a l'habitatge als col·lectius a què es refereix l'apartat anterior, com també l'establiment de les condicions d'accés a aquests allotjaments i l'adjudicació dels promoguts per la Conselleria de Territori i Habitatge.

g) Elaboració de programes d'eradicació del barraquisme i de l'habitatge precari, planificació i coordinació de programes d'allotjaments temporals en cas de catàstrofes i urgent necessitat, com també de col·lectius d'immigrants especialment desfavorits.

h) Coordinació de les polítiques concretes de les distintes administracions o organismes implicats en l'allotjament de col·lectius específics, i la proposta i gestió de convenis de col·laboració amb entitats públiques i privades, i d'ajudes, subvencions i altres prestacions econòmiques en matèria de la seua competència.

i) La planificació i desenvolupament de les competències pròpies i concertades en les matèries recollides en la normativa sobre actuacions protegides en matèria d'habitatge i sòl.

j) Qualsevol altres competències que li atribuïska la legislació vigent o li puga encomanar el titular de la Conselleria.

#### Article 12

De la Direcció General d'Habitatge i Projectes Urbans depenen l'Àrea d'Habitatge i Projectes Urbans, i l'Àrea de Promoció.

Correspon a l'Àrea d'Habitatge i Projectes Urbans, el foment de programes d'accés a habitatges.

k) La disciplina urbanística y la potestad sancionadora en dicha materia.

l) Las que en un futuro pudiera encomendarle el titular de la Conselleria, por delegación de las propias o por desarrollo y complemento de la normativa vigente.

#### Artículo 10

De la Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial dependerán el Área de Urbanismo y el Área de Planificación del Territorio.

Corresponde al Área de Urbanismo el ejercicio de la política del suelo y ordenación urbana, a través de los planes, programas y proyectos que correspondan.

Corresponde al Área de Planificación y Ordenación del Territorio el ejercicio de la política territorial a través del desarrollo sostenible y la visión integradora del territorio y el medio ambiente.

#### Sección tercera

#### De la Dirección General de Vivienda y de Proyectos Urbanos

#### Artículo 11

1. La Dirección General de Vivienda y Proyectos Urbanos es el órgano directivo de la Conselleria de Territorio y Vivienda que, bajo la superior dirección del conseller, programa y ejecuta la política de la Conselleria y ejerce sus competencias en materia de vivienda, rehabilitación y patrimonio residencial.

2. En concreto, son funciones de la Dirección General de la Vivienda y Proyectos Urbanos:

a) La elaboración de propuestas de planificación de programas de inversiones y presupuestos en las materias de su competencia.

b) La elaboración, gestión y control de los planes de vivienda.

c) Promover los estudios y normativa técnica, así como establecer las medidas necesarias para la tutela del régimen jurídico en las materias de su competencia.

d) La planificación y desarrollo de las actuaciones propias y concertadas en materia de gestión inmobiliaria de vivienda pública, suelo y patrimonio de vivienda.

e) La realización de análisis de demanda y necesidad de apartamentos tutelados y de otros tipos de alojamiento destinados a los colectivos con una especial problemática de integración social, así como la gestión específica del suelo necesario para la construcción directa de dichos alojamientos y la gestión y administración de los mismos.

f) La elaboración de estudios, propuesta de programas y medidas que tengan por objeto el facilitar el acceso a la vivienda a los colectivos a quienes se refiere el apartado anterior, así como el establecimiento de las condiciones de acceso a tales alojamientos y la adjudicación de los promovidos por la Conselleria de Territorio y Vivienda.

g) Elaboración de programas de erradicación del chabolismo y de la vivienda precaria, planificación y coordinación de programas de alojamientos temporales en caso de catástrofes y urgente necesidad, así como de colectivos de inmigrantes especialmente desfavorados.

h) Coordinación de las políticas concretas de las distintas administraciones u organismos implicados en el alojamiento de colectivos específicos, y la propuesta y gestión de convenios de colaboración con entidades públicas y privadas, y de ayudas, subvenciones y otras prestaciones económicas en materia de su competencia.

i) La planificación y desarrollo de las competencias propias y concertadas en las materias recogidas en la normativa sobre actuaciones protegidas en materia de vivienda y suelo.

j) Cualesquiera otras competencias que le atribuya la legislación vigente o le pudiera encomendar el titular de la Conselleria.

#### Artículo 12

De la Dirección General de Vivienda y Proyectos Urbanos dependerán el Área de Vivienda y Proyectos Urbanos, y el Área de Promoción.

Corresponde al Área de Vivienda y Proyectos Urbanos, el fomento de programas de acceso a viviendas.

Correspon a l'Àrea de Promoció, la promoció, el desenvolupament i la gestió de l'habitatge.

Secció quarta  
De la Direcció General de Gestió del Medi Natural

Article 13

1. La Direcció General de Gestió del Medi Natural és el centre directiu de la Conselleria de Territori i Habitatge al qual correspon elaborar, promoure i executar les mesures per a assegurar una política integral en matèria de gestió multifuncional de la forest i conservació i millora de la biodiversitat.

2. En especial, tenen atribuïdes les funcions següents:

- a) L'avaluació de l'impacte ambiental de totes les accions dutes a terme tant pels poders públics com pels particulars en el territori de la Comunitat Valenciana
- b) L'elaboració i la proposta de plans i programes de recuperació d'espècies
- c) L'elaboració i la proposta de plans i programes de caça i pesca
- d) La gestió forestal i la prevenció d'incendis
- e) Garantir l'ús públic de la forest
- f) La recuperació dels espais del territori degradat
- g) Camins ramaders
- h) Les que en un futur puga encomanar-li el titular de la Conselleria, per delegació de les pròpies o per desenvolupament i complement de la normativa vigent.

Article 14

De la Direcció General de Gestió del Medi Natural depenen l'Àrea de Gestió de Recursos Forestals i Conservació Ambiental, i l'Àrea d'Avaluació Ambiental.

L'Àrea de Recursos Forestals i Conservació Ambiental coordinarà la gestió forestal, prevenció d'incendis forestals i conservació del medi.

Correspondrà a l'Àrea d'Avaluació Ambiental la coordinació de l'avaluació i estimació d'impactes de plans, programes i projectes.

Secció cinquena  
De la Direcció General de Qualitat Ambiental

Article 15

1. La Direcció General de Qualitat Ambiental és l'òrgan directiu de la Conselleria de Territori i Habitatge que, sota la superior direcció del conseller, programa i executa la política de la Conselleria i exerceix les seues competències en matèria d'avaluació i difusió de la qualitat ambiental.

2. Les funcions de la Direcció General de Qualitat Ambiental són les següents:

- a) La promoció i coordinació dels plans i programes de formació ambiental.
- b) El control sobre la producció i gestió de residus sòlids i sòls contaminats, la contaminació acústica, atmosfèrica i altres formes de contaminació.
- c) La planificació, execució i gestió dels plans de residus sòlids i d'aquells altres sectorials, si és procedent.
- d) Establir els criteris ambientals i les mesures adequades, com també la coordinació amb les administracions públiques amb competència sobre el territori per a la millora del medi ambient urbà.
- e) La cooperació i coordinació amb els ens públics i privats per a la difusió de la responsabilitat corporativa referida a la conscienciació dels problemes ambientals i territorials de la Comunitat Valenciana.
- f) Les que en un futur puga encomanar-li el titular de la Conselleria, per delegació de les pròpies o per desenvolupament i complement de la normativa vigent.

Corresponde al Area de Promoción, la promoción, desarrollo y gestión de la vivienda.

Sección cuarta  
De la Dirección General de Gestión del Medio Natural

Artículo 13

1. La Dirección General de Gestión del Medio Natural es el centro directivo de la Conselleria de Territorio y Vivienda a la que le corresponde elaborar, promover y ejecutar las medidas para asegurar una política integral en materia de gestión multifuncional del monte y conservación y mejora de la biodiversidad.

2. En especial, tienen atribuidas las siguientes funciones:

- a) La evaluación del impacto ambiental de todas las acciones llevadas a cabo tanto por los poderes públicos como por los particulares en el territorio de la Comunidad Valenciana
- b) La elaboración y propuesta de planes y programas de recuperación de especies
- c) La elaboración y propuesta de planes y programas de caza y pesca
- d) La gestión forestal y la prevención de incendios
- e) Garantizar el uso público del monte
- f) La recuperación de los espacios del territorio degradado
- g) Vías pecuarias
- h) Las que en un futuro pudiera encomendarle el titular de la Conselleria, por delegación de las propias o por desarrollo y complemento de la normativa vigente.

Artículo 14

De la Dirección General de Gestión del Medio Natural dependerán el Área de Gestión de Recursos Forestales y Conservación Ambiental, y el Área de Evaluación Ambiental.

El Área de Recursos Forestales y Conservación Medioambiental coordinará la gestión forestal, prevención de incendios forestales y conservación del medio.

Corresponderá al Area de Evaluación Ambiental la coordinación de la evaluación y estimación de impactos de planes, programas y proyectos

Sección quinta  
De la Dirección General de Calidad Ambiental

Artículo 15

1. La Dirección General de Calidad Ambiental es el órgano directivo de la Conselleria de Territorio y Vivienda que, bajo la superior dirección del conseller, programa y ejecuta la política de la Conselleria y ejerce sus competencias en materia de evaluación y difusión de la calidad ambiental.

2. Las funciones de la Dirección General de Calidad Ambiental son las siguientes:

- a) La promoción y coordinación de los planes y programas de formación medioambiental.
- b) El control sobre la producción y gestión de residuos sólidos y suelos contaminados, la contaminación acústica, atmosférica y otras formas de contaminación.
- c) La planificación, ejecución y gestión de los planes de residuos sólidos y de aquellos otros sectoriales, en su caso.
- d) Establecer los criterios ambientales y las medidas adecuadas, así como la coordinación con las administraciones públicas con competencia sobre el territorio para la mejora del medio ambiente urbano.
- e) La cooperación y coordinación con los entes públicos y privados para la difusión de la responsabilidad corporativa referida a la concienciación de los problemas ambientales y territoriales de la Comunidad Valenciana.
- f) Las que en un futuro pudiera encomendarle el titular de la Conselleria, por delegación de las propias o por desarrollo y complemento de la normativa vigente.

*Article 16*

De la Direcció General de Qualitat Ambiental depenen l'Àrea de Qualitat Ambiental i l'Àrea de Residus.

Correspon a l'Àrea de Qualitat Ambiental el control de la qualitat de les aigües, estratègies contra la contaminació i control d'abocaments

Correspon a l'Àrea de Residus la gestió integral dels residus.

CAPITOL III  
*De la sotssecretaria*

*Article 17*

1. La Sotssecretaria proveeix la coordinació dels distints òrgans de la Conselleria en aquelles actuacions que hagen de realitzar-se conjuntament i vetllarà per l'eficax tramitació dels assumptes que hagen d'atendre els serveis dependents i que afecten els restants, i exerceix les funcions determinades en l'article 75 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de Govern Valencià.

2. La Sotssecretaria dirigeix i coordina les funcions corresponents a la gestió administrativa, gestió econòmica i pressupostària, supervisió de projectes, organització i informàtica.

*Article 18*

De la Sotssecretaria depén la Secretaria General Administrativa a la qual, amb el màxim rang administratiu, corresponen les funcions pròpies de la gestió de tots els serveis generals de la Sotssecretaria de Territori i Habitatge.

Així mateix, sota la dependència directa del titular hi haurà, amb rang d'àrea, un Gabinet Tècnic, al qual corresponen les funcions concernents a documentació, anàlisi i avaluació, publicacions, comunicació, seguiment parlamentari i coordinació de projectes que, pel seu caràcter global o estratègic, se li encomanen.

**TÍTOL III**  
**De l'organització territorial**

*Article 19*

1. En cada una de les tres províncies de la Comunitat Valenciana hi haurà els Serveis Territorials de Territori i Habitatge, que gestionaran les competències que se li atribuïsquen en la matèria, en el seu respectiu àmbit territorial.

2. Els serveis territorials depenen orgànicament de la Sotssecretaria i funcionalment dels directores generals en les matèries de la seua respectiva competència, sense perjudici del que estableixen els articles 2 i 8 d'aquest decret.

3. En cada una de les províncies un director territorial que dirigirà i coordinarà els serveis, seccions i unitats administratives, vetllarà pel correcte funcionament, adoptant les mesures que siguem necessàries, i exercirà totes aquelles facultats que se li assignen o per a les quals siga delegat.

*Article 20*

De cada una de les direccions territorials dependran els serveis corresponents.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Sense perjudici de allò que disposa este reglament, les funcions que s'atribuïxen als distints òrgans de la conselleria en matèria d'Investigació i Innovació Tecnològica i Assumptes Econòmics s'entendran sotmeses a les competències que corresponen a les comissions delegades creades sobre les dites matèries.

*Artículo 16*

De la Dirección General de Calidad Ambiental dependen el Área de Calidad Ambiental y el Área de Residuos.

Corresponderá al Area de Calidad Ambiental el control de la calidad de las aguas, estrategias contra la contaminación y control de vertidos

Corresponderá al Area de Residuos la gestión integral de los residuos

CAPITULO III  
*De la Subsecretaria*

*Artículo 17*

1. La Subsecretaría proveerá la coordinación de los distintos órganos de la Conselleria en aquellas actuaciones que deban realizarse conjuntamente y velará por la eficaz tramitación de los asuntos que deban atender los servicios dependientes de ella y que afecten a los restantes, ejerciendo las funciones determinadas en el artículo 75 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de Gobierno Valenciano.

2. La Subsecretaría dirige y coordina las funciones correspondientes a la gestión administrativa, gestión económica y presupuestaria, supervisión de proyectos, organización e informática.

*Artículo 18*

De la Subsecretaría depende la Secretaría General Administrativa a la cual con el máximo rango administrativo corresponden las funciones propias de la gestión de todos los servicios generales de la Subsecretaría de Territorio y Vivienda.

Asimismo, bajo la dependencia directa del subsecretario existirá, con rango de área, un gabinete técnico, al que le corresponden las funciones concernientes a documentación, análisis y evaluación, publicaciones, comunicación, seguimiento parlamentario y coordinación de proyectos que por su carácter global o estratégico se le encomienden.

**TÍTULO III**  
**De la organización territorial**

*Artículo 19*

1. En cada una de las tres provincias de la Comunidad Valenciana existirán los servicios territoriales de Territorio y Vivienda, que gestionarán las competencias que se le atribuyan en la materia, en su respectivo ámbito territorial.

2. Los servicios territoriales dependerán orgánicamente de la subsecretaría y funcionalmente de los directores generales en las materias de su respectiva competencia, sin perjuicio de lo establecido en los artículos 2 y 8 de este decreto.

3. En cada una de las provincias un director territorial que dirigirá y coordinará los servicios, secciones y unidades administrativas, velará por su correcto funcionamiento, adoptando las medidas que fuesen necesarias, y ejercerá todas aquellas facultades que se le asignen o deleguen.

*Artículo 20*

De cada una de las direcciones territoriales dependerán los servicios correspondientes.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Sin perjuicio de lo dispuesto en este Reglamento, las funciones que se atribuyen a los distintos órganos de la Conselleria en materia de Investigación e Innovación Tecnológica y Asuntos Económicos se entenderán sometidas a las competencias que corresponden a las Comisiones Delegadas creadas sobre dichas materias.

## DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

*Primera*

Les unitats i els llocs de treball de nivell administratiu continuaran subsistents i continuaran donant el suport administratiu en relació amb aquells assumptes i expedients que els corresponguen per raó de la matèria abans de la reestructuració duta a terme mitjançant el Decret 7/2003, sense perjudici de la competència per a resoldre dels òrgans als quals els ha sigut atribuïda, la seua retribució es realitzarà a càrrec dels mateixos crèdits pressupostaris, tot això fins que s'aproven les llistes de llocs de treball adaptades a l'estructura orgànica prevista en aquest reglament, sense perjudici que, des del moment de l'entrada en vigor, es produïsquen determinats canvis d'adscripció d'unitats administratives, de conformitat amb la reorganització efectuada.

*Segona*

A l'efecte del que estableix l'apartat anterior, les unitats la denominació de les quals no haja canviat, passen a dependre, amb els actuals mitjans personals i materials de les unitats superiors que estableix aquest reglament.

## DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposen al present decret.

## DISPOSICIONS FINALS

*Primera*

Es faculta el conseller de Territori i Habitatge per a dictar totes les disposicions que requerisca l'aplicació i el desenvolupament del present decret, en compliment del que disposa l'article 71 de la Llei de Govern Valencià.

*Segona*

El present decret vigirà l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 11 de juliol del 2003

El president de la Generalitat,  
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Territori i Habitatge,  
RAFAEL BLASCO CASTANY

**Conselleria de Benestar Social**

*DECRET 120/2003, d'11 de juliol, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova el Reglament Orgànic i Funcional de la Conselleria de Benestar Social.*  
[2003/M8260]

El Decret 71/2003, de 21 de juny, del Consell de la Generalitat, determina el nombre i la denominació de les conselleries en què s'organitza l'administració de la Generalitat, tot havent-se creat la Conselleria de Benestar Social.

El Decret 7/2003, de 21 de juny, del president de la Generalitat, assigna a la Conselleria de Benestar Social les competències en matèria de polítiques de prestació sociosanitària, immigració, servicis socials, discapacitats, família, menor i adopcions, dona i jove-tut.

D'altra banda, el Decret 81/2003, de 27 de juny, del Consell de la Generalitat, estableix l'estructura orgànica bàsica de les conselleries, instaurant les secretaries autonòmiques com a òrgans superiors dels departaments que actuen davall la dependència directa dels seus màxims responsables, així mateix el citat decret obliga al Con-

## DISPOSICIONES TRANSITORIAS

*Primera*

Las unidades y puestos de trabajo de nivel administrativo continuarán subsistentes y continuarán dando el soporte administrativo en relación con aquellos asuntos y expedientes que les correspondan por razón de la materia antes de la reestructuración llevada a cabo mediante el Decreto 7/2003, sin perjuicio de la competencia para resolver de los órganos a quienes les ha sido atribuida, su retribución se realizará con cargo a los mismos créditos presupuestarios, todo ello hasta que se aprueben las relaciones de puestos de trabajo adaptadas a la estructura orgánica prevista en este reglamento, sin perjuicio de que, desde el momento de su entrada en vigor, se produzcan determinados cambios de adscripción de unidades administrativas, de conformidad con la reorganización efectuada.

*Segunda*

A los efectos de lo establecido en el apartado anterior, las unidades cuya denominación no haya cambiado, pasarán a depender, con sus actuales medios personales y materiales de las unidades superiores que establece este reglamento.

## DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan al presente Decreto.

## DISPOSICIONES FINALES

*Primera*

Se faculta al conseller de Territorio y Vivienda para dictar cuantas disposiciones requiera la aplicación y desarrollo del presente decreto, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley de Gobierno Valenciano.

*Segunda*

El presente decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 11 de julio de 2003

El presidente de la Generalitat,  
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Territorio y Vivienda,  
RAFAEL BLASCO CASTANY

**Conselleria de Bienestar Social**

*DECRETO 120/2003, de 11 de julio, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba el Reglamento Orgánico y Funcional de la Conselleria de Bienestar Social.*  
[2003/M8260]

El Decreto 71/2003 de 21 de junio, del Consell de la Generalitat, determina el número y denominación de las consellerias en que se organiza la administración de la Generalitat, habiéndose creado la Conselleria de Bienestar Social.

El Decreto 7/2003, de 21 de junio, del presidente de la Generalitat, asigna a la Conselleria de Bienestar Social las competencias en materia de políticas de prestación sociosanitaria, inmigración, servicios sociales, discapacitados, familia, menor y adopciones, mujer y juventud.

De otro lado, el Decreto 81 /2003, de 27 de junio, del Consell de la Generalitat, establece la estructura orgánica básica de las consellerias, instaurando las secretarías autonómicas como órganos superiores de los departamentos que actúan bajo la dependencia directa de sus máximos responsables, asimismo el citado decreto