

– Exercir les funcions que li atribuïsquen les disposicions vigents i aquelles que expressament li deleguen els centres directius competents.

DISPOSICIÓ FINAL

La present orde vigirà l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 12 d'abril de 2005

El conseller de Justícia i Administracions Públiques,
MIGUEL PERALTA VIÑES

Conselleria d'Infraestructures i Transport Conselleria de Territori i Habitatge

DECRET 78/2005, de 15 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova definitivament el Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana.
[2005/X4079]

El Consell de la Generalitat, mitjançant el Decret 113/2004, de 2 de juliol, va ordenar la redacció del Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures, a les conselleries d'Infraestructures i Transport i de Territori i Habitatge, conforme al que estableixen els articles 13.3 i 23.7 de la Llei 4/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'ordenació del territori i protecció del paisatge.

L'objecte d'aquest Pla d'acció territorial és mantenir la base territorial per la qual discorre el traçat del projecte de transferències de recursos hídrics des de la conca de l'Ebre a diverses conques, entre les quals es troben les del Xúquer i Segura a la Comunitat Valenciana, autoritzades per l'article 13 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional.

Aquest projecte de transferències ha sigut considerat estratègic per al desenvolupament equilibrat i sostenible de la Comunitat Valenciana, ja que la solució que s'hi recull és especialment idònia enfront d'altres alternatives, tant des del punt de vista econòmic com social i, sobretot, ambiental.

El Pla d'acció territorial es redacta en l'exercici legítim per la Generalitat de l'habilitació atorgada pels articles 13.3, 23 i 43 de la Llei d'ordenació del territori i protecció del paisatge, per a dur a terme una ordenació coherent i eficaç de les infraestructures "lineals", que per les seues especials característiques, han de comprendre un gran nombre de termes municipals. La motivació del pla no resideix tant en l'esmentada Llei del Pla Hidrològic Nacional com en la necessitat preveure la futura implantació d'infraestructures supramunicipals, entre les quals podrien trobar-se les corresponents a les transferències hídriques que en el seu moment puguin arribar a aprovar-se.

El Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana afecta 65 municipis de la Comunitat Valenciana, 20 de la província de Castelló, 37 de València i 8 d'Alacant. El corredor d'infraestructures ocupa una superfície de 155 km²., i prop del 99% d'aquesta correspon a sòl no urbanitzable.

El Pla d'acció territorial estableix unes limitacions a l'ús del sòl i a l'edificació en l'àmbit del corredor que, amb caràcter general, té 200 metres d'amplària a cada costat de l'eix de la infraestructura. Amb aquestes mesures s'assegura el potencial del territori per a aquest fi, com també la possibilitat de la futura realització de la infraestructura, sense que es produïska un increment de la dificultat tècnica o del cost econòmic d'aquest.

Mitjançant una Resolució de data 4 de novembre del 2004, el conseller de Territori i Habitatge va sotmetre a informació pública el Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraes-

– Ejercer las funciones que le atribuyan las disposiciones vigentes, así como las que expresamente le deleguen los centros directivos competentes.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 12 de abril de 2005

El conseller de Justicia y Administraciones Públicas,
MIGUEL PERALTA VIÑES

Conselleria de Infraestructuras y Transporte Conselleria de Territorio y Vivienda

DECRETO 78/2005, de 15 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba definitivamente el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana.
[2005/X4079]

El Consell de la Generalitat, mediante el Decreto 113/2004, de 2 de julio, ordenó la redacción del Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras, a las Consellerias de Infraestructuras y Transporte y de Territorio y Vivienda, conforme a lo establecido en los artículos 13.3 y 23.7 de la Ley 4/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje.

El objeto de este Plan de Acción Territorial es mantener la base territorial por la que discurre el trazado del Proyecto de Transferencias de recursos hídricos desde la cuenca del Ebro a diversas cuencas, entre las que se encuentran las del Júcar y Segura en la Comunidad Valenciana, autorizadas por el artículo 13 de la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional.

Este Proyecto de Transferencias ha sido considerado como estratégico para el desarrollo equilibrado y sostenible de la Comunidad Valenciana, ya que la solución en él recogida es especialmente idónea frente a otras alternativas, tanto desde el punto de vista económico como social y, sobre todo, ambiental.

El Plan de Acción Territorial se redacta en el ejercicio legítimo por la Generalitat de la habilitación otorgada por los artículos 13.3, 23 y 43 de la Ley de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje, para llevar a cabo una ordenación coherente y eficaz de las infraestructuras "lineales" que, por sus especiales características, deben abarcar un gran número de términos municipales. La motivación del Plan no reside tanto en la citada Ley del Plan Hidrológico Nacional como en la necesidad de prever la futura implantación de infraestructuras supramunicipales, entre las que podrían encontrarse las correspondientes a las transferencias hídricas que en su momento pudieran llegar a aprobarse.

El Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana afecta a 65 municipios de la Comunidad Valenciana, 20 de la provincia de Castellón, 37 de Valencia y 8 de Alicante. El corredor de infraestructuras ocupa una superficie de 155 km²., correspondiendo cerca del 99% de la misma a suelo no urbanizable.

El Plan de Acción Territorial establece unas limitaciones al uso del suelo y a la edificación en el ámbito del corredor que, con carácter general, tiene 200 metros de anchura a cada lado del eje de la infraestructura. Con estas medidas se asegura el potencial del territorio para este fin, así como la posibilidad de la futura realización de la infraestructura, sin que se produzca un incremento de su dificultad técnica o coste económico.

Mediante Resolución de fecha 4 de noviembre de 2004, el conseller de Territorio y Vivienda sometió a información pública el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de

tructures. L'anunci de la convocatòria d'informació pública es va publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. 4893, de 29 de novembre del 2004, i en dos diaris d'àmplia difusió a la Comunitat Valenciana (Las Provincias i El País), mitjançant anuncis apareguts els dies 1 i 2 de desembre del 2004, respectivament. També es va sol·licitar dictamen sobre l'esmentat Pla als municipis els termes dels quals estan afectats per aquest.

Durant el període d'informació pública s'han presentat 18 escrits d'al·legacions, i s'han rebut els dictàmens de 20 municipis, de les quals s'ha emés el corresponent informe.

El Pla d'acció territorial de corredors d'infraestructures està integrat pels documents següents: memòria, plànols d'informació i plans d'ordenació. Al seu torn, la memòria es desglossa en document d'informació, document d'objectius i estratègies, i l'avaluació ambiental estratègica.

El 5 d'abril del 2005, la Direcció General de Gestió del Medi Natural va dictar resolució assumint en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana la declaració d'impacte ambiental emesa el 31 d'octubre del 2003 pel Ministeri de Medi Ambient, sobre el projecte de transferències autoritzades per l'article 13 de la Llei del Pla hidrològic nacional, en considerar que aquesta serveix com a declaració d'impacte ambiental del Pla d'acció territorial de corredors d'infraestructures, sempre que es respecten tant el recorregut com les afeccions ambientals de la infraestructura projectada.

Correspon al Consell de la Generalitat, mitjançant un decret, l'aprovació definitiva del Pla d'acció territorial, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei d'ordenació del territori i protecció del paisatge, i l'article 5.b) del Reglament dels òrgans urbanístics de la Generalitat.

Per aquesta raó, a proposta dels consellers d'Infraestructures i Transports i de Territori i Habitatge i amb la deliberació prèvia del Consell de la Generalitat, en la reunió del dia 15 d'abril del 2005,

DECRETE

Article 1

S'aprova definitivament el Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana.

Article 2

Les disposicions contingudes en l'esmentat Pla d'acció territorial s'apliquen en l'àmbit del corredor d'infraestructures. Els plans generals dels municipis afectats pel corredor hauran d'ajustar-se a les determinacions d'aquell.

DISPOSICIÓ FINAL

El Pla d'acció territorial entrarà en vigor l'endemà de la publicació d'aquest decret en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, amb transcripció de les seues determinacions normatives, d'acord amb el que disposa l'article 47.1 de la Llei d'ordenació del territori i protecció del paisatge. Aquestes determinacions s'adjunten com a annex del present decret.

València, 15 d'abril de 2005

El president de la Generalitat,
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Territori i Habitatge,
RAFAEL BLASCO CASTANY

El conseller d'Infraestructures i Transport,
JOSÉ RAMÓN GARCÍA ANTÓN

Infraestructuras. El anuncio de la convocatoria de información pública se publicó en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. 4893, de 29 de noviembre de 2004, y en dos diarios de amplia difusión en la Comunidad Valenciana (Las Provincias y El País), mediante anuncios aparecidos los días 1 y 2 de diciembre de 2004, respectivamente. También se solicitó dictamen sobre dicho Plan a los municipios cuyos términos están afectados por el mismo.

Durante el periodo de información pública se han presentado 18 escritos de alegaciones, y se han recibido los dictámenes de 20 municipios, que han sido debidamente informadas.

El Plan de Acción Territorial de Corredores de Infraestructuras está integrado por los siguientes documentos: Memoria, planos de información y planos de ordenación. A su vez, la Memoria se desglosa en Documento de Información, Documento de Objetivos y Estrategias, y Evaluación Ambiental Estratégica.

El 5 abril de 2005, la Dirección General de Gestión del Medio Natural dictó Resolución asumiendo en el ámbito territorial de la Comunidad Valenciana la Declaración de Impacto Ambiental emitida el 31 de octubre de 2003 por el Ministerio de Medio Ambiente, sobre el Proyecto de Transferencias autorizadas por el artículo 13 de la Ley del Plan Hidrológico Nacional, al considerar que la misma sirve como declaración de impacto ambiental del Plan de Acción Territorial de Corredores de Infraestructuras, siempre y cuando se respete tanto el recorrido como las aficciones medioambientales de la infraestructura proyectada.

Corresponde al Consell de la Generalitat, mediante Decreto, la aprobación definitiva del Plan de Acción Territorial, de acuerdo con lo previsto en el artículo 46 de la Ley de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje, y en el artículo 5.b) del Reglamento de los Organos Urbanísticos de la Generalitat.

En su virtud, a propuesta de los Consellers de Infraestructuras y Transporte y de Territorio y Vivienda y previa deliberación del Consell de la Generalitat, en la reunión del día 15 de abril de 2005,

DECRETO

Artículo 1

Se aprueba definitivamente el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana.

Artículo 2

Las disposiciones contenidas en el citado Plan de Acción Territorial son de aplicación en el ámbito del corredor de infraestructuras. Los Planes Generales de los municipios afectados por el corredor deberán ajustarse a las determinaciones de aquél.

DISPOSICIÓN FINAL

El Plan de Acción Territorial entrará en vigor el día siguiente al de la publicación del presente Decreto en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, con transcripción de sus determinaciones normativas, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 47.1 de la Ley de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje. Estas determinaciones se adjuntan como anexo del presente Decreto.

Valencia, 15 de abril de 2005

El presidente de la Generalitat,
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Territorio y Vivienda,
RAFAEL BLASCO CASTANY

El conseller de Infraestructuras y Transporte,
JOSÉ RAMÓN GARCÍA ANTÓN.

ANNEX

Normativa del Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana

CAPÍTOL I

DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Article 1. Naturalesa del pla

El Pla de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana té la naturalesa de pla d'acció territorial de caràcter sectorial dels regulats en la Llei 4/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'ordenació del territori i protecció del paisatge.

Article 2. Objecte del pla

El Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana té com a objecte la reserva de sòl per a l'execució futura del Projecte de transferències de recursos hídrics de la conca de l'Ebre a diverses conques, autoritzades per l'article 13 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional, aprovat per Resolució de 13 de novembre del 2003, del secretari d'Estat d'Aigües i Costes, del Ministeri de Medi Ambient.

Aquesta reserva de sòl es realitza per a mantenir el potencial del territori per on discorre el traçat aprovat, i evitar així que l'execució d'aquest pugui veure's obstaculitzada per la realització d'actuacions que incrementen la seua dificultat tècnica o la facen més onerosa des del punt de vista econòmic.

Article 3. Àmbit del pla

L'àmbit d'aplicació d'aquest pla són els terrenys compresos en una franja de 200 metres a cada costat del traçat denominat "solució base" i "variants", i 400 metres a l'entorn dels perímetres denominats "elements de regulació i auxiliars", definits en el Projecte de les transferències autoritzades, abans esmentat.

De la delimitació expressada en la definició anterior es descompten els trams del traçat que coincidisquen amb túnels, on l'àmbit es limita a la boca del túnel més 200 m. a partir d'aquesta, quedant d'aquesta manera la zona intermèdia del túnel fora de l'àmbit del corredor, sense perjudici de la possible utilització temporal durant la fase de construcció de la infraestructura, si això fora necessari per a l'execució de l'obra.

Quan el corredor definit anteriorment afecte sòl urbà o sòl urbanitzable amb programa aprovat definitivament, la reserva de sòl podrà reduir-se justificadament per a pal·liar, en la mesura que siga possible, l'afecció.

De nord a sud el corredor afecta sòl urbà o sòl urbanitzable als municipis següents:

- la Vall d'Alba, sòl urbanitzable.
- l'Alcora, sòl urbanitzable.
- Fanzara, sòl urbanitzable.
- Onda, sòl urbanitzable i sòl urbà.
- Sagunt, sòl urbanitzable.
- Alfara d'Algímia, sòl urbanitzable.
- Algímia d'Alfara, sòl urbanitzable.
- Torres Torres, sòl urbà.
- Marines, sòl urbà.
- Llíria, sòl urbà.
- Domeño, sòl urbanitzable.
- Llíria, sòl urbanitzable.
- Pedralba, sòl urbanitzable.
- Chiva, sòl urbanitzable.
- Godolleta, sòl urbà.
- La Romana, sòl urbanitzable.
- Orihuela, sòl urbà.
- Variant rambla del Moro per Azorín, a Monòver, sòl urbà.

ANEXO

Normativa del Plan de Acción Territorial de carácter sectorial de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana

CAPÍTULO I

DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL

Artículo 1. Naturaleza del Plan

El Plan de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana tiene la naturaleza de Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de los regulados en la Ley 4/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje.

Artículo 2. Objeto del Plan

El Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana tiene por objeto la reserva de suelo para la ejecución futura del Proyecto de Transferencias de recursos hídricos de la cuenca del Ebro a diversas cuencas, autorizadas por el artículo 13 de la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional, aprobado por Resolución de 13 de noviembre de 2003, del Secretario de Estado de Aguas y Costas, del Ministerio de Medio Ambiente.

Esta reserva de suelo se realiza para mantener el potencial del territorio por donde discurre el trazado aprobado, y evitando así que su ejecución pueda verse obstaculizada por la realización de actuaciones que incrementen su dificultad técnica o la hagan más gravosa desde el punto de vista económico.

Artículo 3. Ámbito del Plan

El ámbito de aplicación del presente Plan son los terrenos comprendidos en una franja de 200 metros a cada lado del trazado denominado "solución base" y "variantes", y 400 metros en el entorno de los perímetros denominados "elementos de regulación y auxiliares", definidos en el Proyecto de las Transferencias autorizadas, antes mencionado.

De la delimitación expresada en la definición anterior se descuentan los tramos del trazado que coincidan con túneles, donde el ámbito se limita a la boca del túnel más 200 m. a partir de la misma, quedando de esta forma la zona intermedia del túnel fuera del ámbito del corredor, sin perjuicio de su posible utilización temporal durante la fase de construcción de la infraestructura, si ello fuera necesario para la ejecución de la obra.

Cuando el corredor definido anteriormente afecte a Suelo Urbano o Suelo Urbanizable con programa aprobado definitivamente, la reserva de suelo podrá reducirse justificadamente para paliar, en la medida de lo posible, la afección.

De norte a sur el corredor afecta a Suelo Urbano y/o Suelo Urbanizable en los siguientes municipios:

- Vall d'Alba, Suelo Urbanizable.
- L'Alcora, Suelo Urbanizable.
- Fanzara, Suelo Urbanizable.
- Onda, Suelo Urbanizable y Suelo Urbano.
- Sagunto, Suelo Urbanizable.
- Alfara de Algímia, Suelo Urbanizable.
- Algímia de Alfara, Suelo Urbanizable.
- Torres Torres, Suelo Urbano.
- Marines, Suelo Urbano.
- Llíria, Suelo Urbano.
- Domeño, Suelo Urbanizable.
- Llíria, Suelo Urbanizable.
- Pedralba, Suelo Urbanizable.
- Chiva, Suelo Urbanizable.
- Godolleta, Suelo Urbano.
- La Romana, Suelo Urbanizable.
- Orihuela, Suelo Urbano.
- Variante Rambla del Moro por Azorín, en Monóvar, Suelo Urbano.

–Variant ramal de l'Altiplà per Azorín, a Monòver, sòl urbà.

L'àmbit així definit comprén un total de 65 termes municipals (20 a la província de Castelló, 37 a la de València i 8 a la d'Alacant), que s'indiquen a continuació:

–Castelló: Vinaròs, Càlig, Cervera del Maestre, Peñíscola, Santa Magdalena de Pulpis, Alcalà de Xivert, les Coves de Vinromà, Vilanova d'Alcolea, Benlloch, Cabanes, la Vall d'Alba, Vilafamés, Costur, l'Alcora, Onda, Ribesalbes, Fanzara, Artana, la Vall d'Uixó i Alfondeguilla.

–València: Sagunt, Alfara d'Algimia, Algar de Palancia, Algimia d'Alfara, Torres Torres, Serra, Olocau, Marines, Lliria, Domeño, Pedralba, Vilamarxant, Cheste, Chiva, Godelleta, Turís, Monserrat, Montroy, Real de Montroi, Llombai, Catadau, Tous, Carlet, Benimodo, Guadassuar, Alzira, Sumacàrcer, Navarrés, Bolbaite, Chella, Anna, Enguera, Montesa, Vallada, Moixent, la Font de la Figuera i Fontanars dels Alforins.

–Alacant: Villena, Salinas, Monòver, el Pinós, la Romana, Algueña, Hondón de las Nieves i Orihuela.

Article 4. Documentació del pla

Integren el Pla d'acció territorial de caràcter sectorial de corredors d'infraestructures de la Comunitat Valenciana els documents següents: memòria i plànols (d'informació i d'ordenació). Inclosos en la memòria estan el document d'informació, el document d'objectius i estratègies i l'avaluació ambiental estratègica.

La normativa i el programa d'actuacions formen part del document d'objectius i estratègies. Només tenen caràcter vinculant els plànols d'ordenació i la normativa.

Article 5. Vigència, executivitat i publicitat del pla

La vigència d'aquest Pla d'acció territorial serà indefinida, en tant no es revise. El pla entrarà en vigor l'endemà de la publicació de la resolució aprovatòria del Pla, amb transcripció de la seua normativa, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. Una vegada aprovat serà públic i qualsevol persona podrà, en tot moment, consultar-lo i informar-se'n.

Article 6. Obligatorietat i interpretació del pla

1. Els particulars, igual que l'administració, estan obligats al compliment de les disposicions contingudes en aquest Pla d'acció territorial, com també en tots els instruments de planejament territorial i urbanístic que s'aproven en complement o desenvolupament d'aquest.

2. Les possibles contradiccions que hi haja es resoldran tenint en compte el compliment dels objectius perseguits pel Pla d'acció territorial i amb el criteri general de prevalència del text escrit sobre els documents gràfics.

Article 7. Revisió del pla

1. S'entén per revisió del Pla d'acció territorial l'adopció de nous criteris quant a la utilització del corredor, propiciada per un canvi de les actuacions previstes per a transferències de recursos hídrics per altres infraestructures.

2. S'estableix un termini de 10 anys a partir de l'aprovació del Pla d'acció territorial per a revisar-lo.

Article 8. Modificació del pla

Les conselleries competents en matèria d'ordenació del territori i d'infraestructures, d'ofici o a instància dels municipis afectats, podran modificar puntualment l'àmbit del corredor. Aquest tràmit el realitzaran seguint el mateix procediment que l'utilitzat per a la formulació, elaboració i aprovació.

–Variante Ramal del Altiplano por Azorín, en Monóvar, Suelo Urbano.

El ámbito así definido comprende un total de 65 términos municipales (20 en la provincia de Castellón, 37 en la de Valencia y 8 en la de Alicante), que se indican a continuación:

–Castellón: Vinaròs, Càlig, Cervera del Maestre, Peñíscola, Santa Magdalena de Pulpis, Alcalà de Xivert, les Coves de Vinromà, Vilanova d'Alcolea, Benlloch, Cabanes, Vall d'Alba, Vilafamés, Costur, l'Alcora, Onda, Ribesalbes, Fanzara, Artana, la Vall d'Uixó i Alfondeguilla.

–Valencia: Sagunto, Alfara de Algimia, Algar de Palancia, Algimia de Alfara, Torres Torres, Serra, Olocau, Marines, Lliria, Domeño, Pedralba, Vilamarxant, Cheste, Chiva, Godelleta, Turís, Monserrat, Montroy, Real de Montroi, Llombai, Catadau, Tous, Carlet, Benimodo, Guadassuar, Alzira, Sumacàrcer, Navarrés, Bolbaite, Chella, Anna, Enguera, Montesa, Vallada, Mogente, la Font de la Figuera i Fontanars dels Alforins.

–Alicante: Villena, Salinas, Monóvar, Pinoso, la Romana, Algueña, Hondón de las Nieves i Orihuela.

Artículo 4. Documentación del Plan

Integran el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras de la Comunidad Valenciana los siguientes documentos: Memoria y planos (de información y de ordenación). Incluidos en la Memoria están el Documento de Información, el Documento de Objetivos y Estrategias y la Evaluación Ambiental Estratégica.

La Normativa y el Programa de Actuaciones forman parte del Documento de Objetivos y Estrategias. Sólo tienen carácter vinculante los planos de ordenación y la Normativa.

Artículo 5. Vigencia, ejecutividad y publicidad del Plan

La vigencia de este Plan de Acción Territorial será indefinida, en tanto no se revise. El Plan entrará en vigor el día siguiente al de la publicación de la resolución aprobatoria del Plan, con transcripción de su normativa, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. Una vez aprobado será público y cualquier persona podrá, en todo momento, consultarlo e informarse de él.

Artículo 6. Obligatoriedad e interpretación del Plan

1. Los particulares, al igual que la administración, están obligados al cumplimiento de las disposiciones contenidas en el presente Plan de Acción Territorial, así como en todos los instrumentos de planeamiento territorial y urbanístico que se aprueben en complemento o desarrollo del mismo.

2. Las posibles contradicciones que existan se resolverán teniendo en cuenta el cumplimiento de los objetivos perseguidos por el Plan de Acción Territorial y con el criterio general de prevalencia del texto escrito sobre los documentos gráficos.

Artículo 7. Revisión del Plan

1. Se entiende por revisión del Plan de Acción Territorial la adopción de nuevos criterios en cuanto a la utilización del corredor, propiciada por un cambio de las actuaciones previstas para transferencias de recursos hídricos por otras infraestructuras.

2. Se establece un plazo de 10 años a partir de la aprobación del Plan de Acción Territorial para proceder a su revisión.

Artículo 8. Modificación del Plan

Las consellerias competentes en materia de ordenación del territorio y de infraestructuras, de oficio o a instancia de los municipios afectados, podrán proceder a modificar puntualmente el ámbito del corredor. Este trámite lo realizarán siguiendo el mismo procedimiento que el utilizado para su formulación, elaboración y aprobación.

CAPÍTOL II
REGULACIÓ DELS USOS DEL SÒL I DE L'EDIFICACIÓ EN
L'ÀMBIT DEL CORREDOR

Secció primera
Afeccions territorials

Article 9. Afeccions a espais naturals protegits

1. Els espais naturals protegits en l'àmbit del corredor són els següents:

- LIC Curs Alt del Riu Millars (ramal sud tram II).
- Parc Natural i ZEPA Serra d'Espadà (ramal sud tram II), s'hi projecten dos sifons.
- Parc Natural i ZEPA Serra de Calderona (ramal sud tram III), la serra serà travessada en túnel.
- LIC i ZEPA Serra Martés i l'AVE (ramal sud tram III), s'hi ha projectat un pas per a fauna de grans dimensions.
- LIC Cursos baix i mitjà del Riu Xúquer (ramal sud tram III), la major afecció es produirà en la fase de construcció de les piles sobre les quals recolza el sifó.
- LIC els Alforins (ramal sud tram III), es travessa en túnel.
- LIC Sierra de Salinas (ramal sud tram IV), es travessa en túnel.

2. Per a qualsevol ús o activitat que es pretenga implantar en l'àmbit del corredor que afecte espais naturals protegits o paratges naturals municipals declarats s'aplicarà la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, i la seua normativa de desenvolupament.

3. Concretament, per a qualsevol ús o activitat que es pretenga implantar en l'àmbit del corredor a la serra d'Espadà s'aplicarà el Decret 218/1997, de 30 de juliol, del Consell de la Generalitat, pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació dels recursos naturals de la serra d'Espadà, i el Decret 161/1998, de 29 de setembre, del Consell de la Generalitat, pel qual es va declarar parc natural la serra d'Espadà.

4. Per a qualsevol ús o activitat que es pretenga implantar en l'àmbit del corredor en la serra Calderona s'aplicarà el Decret 77/2001, de 2 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació dels recursos naturals de la serra Calderona, i el Decret 10/2002, de 15 de gener, del Consell de la Generalitat, de declaració del Parc Natural de la Serra Calderona.

5. Qualsevol ús o activitat que es pretenga implantar a LIC o ZEPA afectats pel corredor necessitarà un informe de la Conselleria de Territori i Habitatge.

Article 10. Afeccions a camins ramaders i jaciments arqueològics

Les modificacions de traçat, reposicions i encreuaments de camins ramaders es realitzaran d'acord amb la Llei 3/1995, de 23 de març, de camins ramaders, i seguint les instruccions de l'organisme competent de la Generalitat. En tot cas, es garantirà el manteniment de les seues característiques i la continuïtat del trànsit ramader.

Per a qualsevol ús o activitat que es pretenga implantar que afecte jaciments arqueològics s'haurà de sol·licitar informe de la Conselleria de Cultura, Educació i Esport. A aquest efecte, és d'aplicació el que disposa la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, del patrimoni cultural valencià.

Article 11. Afeccions a forests d'utilitat pública

Per a qualsevol ús o activitat que es pretenga implantar en l'àmbit del corredor que afecte terrenys declarats com a forests d'utilitat pública s'aplicarà la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, forestal de la Comunitat Valenciana, com també el Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell de la Generalitat, pel qual es va aprovar el reglament de la llei esmentada.

CAPÍTULO II
REGULACIÓN DE LOS USOS DEL SUELO Y DE LA EDIFICACIÓN
EN EL ÁMBITO DEL CORREDOR

Sección Primera
Afecciones territoriales

Artículo 9. Afecciones a espacios naturales protegidos

1. Los espacios naturales protegidos en el ámbito del corredor son los siguientes:

- LIC "Curso alto del río Mijares" (Ramal Sur Tramo II).
- Parque Natural y ZEPA "Sierra de Espadán" (Ramal Sur Tramo II), se proyectan dos sifones.
- Parque Natural y ZEPA "Sierra de Calderona" (Ramal Sur Tramo III), la Sierra será atravesada en túnel.
- LIC y ZEPA "Sierra de Martés y el Ave" (Ramal Sur Tramo III), se ha proyectado un paso para fauna de gran tamaño.
- LIC "Curso bajo y medio del río Júcar" (Ramal Sur Tramo III), la mayor afección se producirá en la fase de construcción de las pilas sobre las que se apoya el sifón.
- LIC "Els Alforins" (Ramal Sur Tramo III), se atraviesa en túnel.
- LIC "Sierra de Salinas" (Ramal Sur Tramo IV), se atraviesa en túnel.

2. Para cualquier uso o actividad que se pretenda implantar en el ámbito del corredor que afecte a espacios naturales protegidos o en Parajes Naturales Municipales declarados será de aplicación la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, y su normativa de desarrollo.

3. Concretamente, para cualquier uso o actividad que se pretenda implantar en el ámbito del corredor en la Sierra de Espadán será de aplicación el Decreto 218/1997, de 30 de julio, del Consell de la Generalitat, por el que se aprobó el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de la Sierra de Espadán, y el Decreto 161/1998, de 29 de septiembre, del Consell de la Generalitat, por el que se declaró Parque Natural a la Sierra de Espadán.

4. Para cualquier uso o actividad que se pretenda implantar en el ámbito del corredor en la Sierra Calderona será de aplicación el Decreto 77/2001, de 2 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se aprobó el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de la Sierra Calderona, y el Decreto 10/2002, de 15 de enero, del Consell de la Generalitat, de declaración del Parque Natural de la Sierra Calderona.

5. Cualquier uso o actividad que se pretenda implantar en LICs o ZEPAs afectados por el corredor necesitará un informe de la Conselleria de Territorio y Vivienda.

Artículo 10. Afecciones a vías pecuarias y yacimientos arqueológicos

Las modificaciones de trazado, reposiciones y cruces de vías pecuarias se realizarán de acuerdo con la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y siguiendo las instrucciones del organismo competente de la Generalitat. En todo caso, se garantizará el mantenimiento de sus características y la continuidad del tránsito ganadero.

Para cualquier uso o actividad que se pretenda implantar que afecte a yacimientos arqueológicos se deberá solicitar informe a la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte. A estos efectos, es de aplicación lo dispuesto en la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, del Patrimonio Cultural Valenciano.

Artículo 11. Afecciones a montes de utilidad pública

Para cualquier uso o actividad que se pretenda implantar en el ámbito del corredor que afecte a terrenos declarados como montes de utilidad pública será de aplicación la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, así como el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell de la Generalitat, por el que se aprobó el Reglamento de la mencionada Ley.

Article 12. Afeccions a zones inundables

Quan el corredor afecte zones inundables delimitades en el Pla d'acció territorial de caràcter sectorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana (PATRICOVA), s'aplicarà allò que estableix la seua normativa.

Article 13. Afeccions a infraestructures

Els terrenys ocupats per les infraestructures o qualsevol altre element que discorra, se situe o creue el corredor, i les seues zones de servitud, es regiran per la normativa reguladora.

Algunes de les infraestructures que es veuen afectades per l'àmbit d'actuació són les següents:

Castelló:

–Canonada d'impulsió.

Alacant:

–Línia d'Alta Velocitat Madrid – Castella-la Manxa – Comunitat Valenciana – Regió de Múrcia. Accés Alacant/Elx.

–Esteses de línies elèctriques de 400 kV., de 66 kV., i de 20 kV. en diversos punts.

–Gasoducte Banyeres de Mariola – Caudete.

–Conduccions d'ompliment i de reg de la bassa del Toscar.

–Conducció general del marge dret del Vinalopó.

València:

–Línia d'Alta Velocitat Madrid – Castella la Manxa – Comunitat Valenciana – Regió de Múrcia. Tram Madrid – Albacete/València.

–Esteses de línies elèctriques de 66 kV. i de 20 kV. en diversos punts.

–Xarxa de gas natural.

–Canalització de correus i telègrafs.

–Instal·lació de cable de la línia Telefónica de España.

–Carretera A-3.

La Línia de RENFE es veu afectada en diverses províncies.

Article 14. Regulació de les afeccions en matèria d'infraestructures

1. Regulació de les afeccions en matèria de carreteres: Llei 25/1988, de 29 de juliol, de carreteres; Reial Decret 1812/1994, de 2 de setembre, pel qual es va aprovar el Reglament general de carreteres; i Llei 6/1991, de 27 de març, de la Generalitat, de carreteres de la Comunitat Valenciana.

2. Regulació de les afeccions en matèria de ferrocarrils: Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres; i Reial Decret 1.211/1990, de 28 de setembre, aprovatori del Reglament de la Llei d'ordenació dels transports terrestres.

3. Regulació de les afeccions en matèria de transport d'energia elèctrica: Llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric.

4. Regulació de les afeccions en matèria d'aigües: Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, aprovatori del text refós de la llei d'aigües; i Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, aprovatori del Reglament del domini públic hidràulic.

Article 15. Afeccions al planejament urbanístic

1. Amb caràcter general, i sense perjudici del que estableix l'apartat 5 de l'article 17 d'aquesta normativa, els plans generals classificaran com a sòl no urbanitzable de protecció d'infraestructures l'àmbit del corredor que afecta el seu terme municipal, llevat que en el planejament anterior haja sigut sòl urbà o sòl urbanitzable, supòsits en què podrà mantenir-se aquesta classificació.

2. En l'àmbit del corredor es limiten els usos o aprofitaments d'acord amb el que estableix aquesta normativa i en la reguladora de la matèria que li atorga la protecció.

Artículo 12. Afecciones a zonas inundables

Cuando el corredor afecte a zonas inundables delimitadas en el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial sobre Prevención del Riesgo de Inundación en la Comunidad Valenciana (PATRICOVA), será de aplicación lo establecido en su normativa.

Artículo 13. Afecciones a infraestructuras

Los terrenos ocupados por las infraestructuras o cualquier otro elemento que discurra, se sitúe o cruce el corredor, y sus zonas de servidumbre, se regirán por la normativa reguladora.

Algunas de las infraestructuras que se ven afectadas por el ámbito de actuación son las siguientes:

Castellón:

–Tubería de impulsión.

Alicante:

–Línea de Alta Velocidad Madrid – Castilla la Mancha – Comunidad Valenciana – Región de Murcia. Acceso Alicante/Elche.

–Tendidos de líneas eléctricas de 400 Kv., de 66 Kv., y de 20 Kv. en varios puntos.

–Gaseoducto Banyeres de Mariola – Caudete.

–Conducciones de llenado y de riego de la balsa de El Toscar.

–Conducción general de la margen derecha del Vinalopó.

Valencia:

–Línea de Alta Velocidad Madrid – Castilla la Mancha – Comunidad Valenciana – Región de Murcia. Tramo Madrid – Albacete/Valencia.

–Tendidos de líneas eléctricas de 66 Kv. y de 20 Kv. en varios puntos.

–Red de gas natural.

–Canalización de correos y telégrafos.

–Instalación cable de la línea Telefónica de España.

–Carretera A-3.

La línea de RENFE se ve afectada en varias provincias.

Artículo 14. Regulación de las afecciones en materia de infraestructuras

1. Regulación de las afecciones en materia de carreteras: Ley 25/1988, de 29 de julio, de Carreteras; Real Decreto 1812/1994, de 2 de septiembre, por el que se aprobó el Reglamento General de Carreteras; y Ley 6/1991, de 27 de marzo, de la Generalitat, de Carreteras de la Comunidad Valenciana.

2. Regulación de las afecciones en materia de ferrocarriles: Ley 16/1987, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres; y Real Decreto 1211/1990, de 28 de septiembre, aprobatorio del Reglamento de la Ley de Ordenación de los Transportes Terrestres.

3. Regulación de las afecciones en materia de transporte de energía eléctrica: Ley 54/1997, de 27 de noviembre, del Sector Eléctrico.

4. Regulación de las afecciones en materia de aguas: Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, aprobatorio del Texto Refundido de la Ley de Aguas; y el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, aprobatorio del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

Artículo 15. Afecciones al planeamiento urbanístico

1. Con carácter general y sin perjuicio de lo establecido en el apartado 5 del artículo 17 de esta normativa, los Planes Generales clasificarán como Suelo No Urbanizable de Protección de Infraestructuras el ámbito del corredor que afecta a su término municipal, salvo que en el planeamiento anterior hubiera sido Suelo Urbano o Suelo Urbanizable, supuestos en los que podrá mantener esta clasificación.

2. En el ámbito del corredor se limitan los usos o aprovechamientos de acuerdo con lo establecido en esta normativa y en la reguladora de la materia que le otorga la protección.

Secció segona
Limitacions a l'ús del sòl i a l'edificació

Article 16. Limitacions en sòl no urbanitzable d'especial protecció

1. En el sòl no urbanitzable d'especial protecció, sense perjudici de les limitacions derivades de la legislació protectora del medi ambient, no es podran realitzar instal·lacions o construccions. Tampoc no es podran autoritzar obres que comporten transformació de l'estat o les característiques essencials de les finques afectades pel corredor.

2. El sòl no urbanitzable d'especial protecció afectat pel corredor no podrà ser objecte de reclassificació com a sòl urbà o urbanitzable.

Article 17. Limitacions en sòl no urbanitzable comú

1. En sòl no urbanitzable comú es permetran les següents actuacions, amb l'autorització prèvia per part de la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme:

– Habitatge aïllat i familiar que no contribueixca a la formació de nucli urbà, sempre que se situen a més de 100 m., mesurats perpendicularment a l'eix del corredor, en el cas que la parcel·la quede íntegrament englobada en el corredor. En cas contrari, l'edificació haurà de situar-se en la part de la parcel·la no afectada pel corredor.

– Magatzem vinculat a activitat agrícola, en els termes assenyalats per als habitatges i superfície inferior a 80 m².

– Instal·lacions necessàries per a l'explotació agrícola, cinegètica, com ara hivernacles, vivers o semblants, amb les mateixes limitacions que els magatzems agrícoles.

2. Queda expressament prohibida la construcció de granges, com també l'explotació de pedreres o extracció d'àrids o terres.

3. En el sòl no urbanitzable comú es prohibeix la implantació d'usos o aprofitaments subjectes a declaracions d'interès comunitari.

4. El sòl no urbanitzable comú afectat pel corredor no podrà ser objecte de reclassificació com a sòl urbà o sòl urbanitzable, excepte en aquells casos en què mitjançant un estudi de compatibilitat es garanteixca la integració de la infraestructura en l'ordenació urbanística. Aquests estudis de compatibilitat formaran part del document de planejament que proposa la reclassificació i es tramitaran juntament amb aquest.

Article 18. Limitacions en sòl urbanitzable sense programa aprovat

1. El sòl urbanitzable que pugui quedar afectat pel corredor i no dispose de programa aprovat definitivament haurà d'integrar la reserva de sòl en la seua ordenació detallada, amb caràcter previ a la programació.

2. Els usos permesos en la zona de reserva, quan la infraestructura discorre en superfície, seran espais lliures i zones verdes o equipament (infraestructura-servi urbà). Quan la infraestructura discorre pel subsòl, a més dels usos assenyalats, s'admetrà el viari.

3. Els mencionats terrenys, quan es destinen a espais lliures i zones verdes, hauran de complir les condicions dimensionals exigides per als jardins per la legislació urbanística, i no podran computar com a tals els terrenys estrictament ocupats per la infraestructura pròpiament dita.

4. Quan la zona de reserva es destine a equipament tindrà la dimensió necessària per a possibilitar la correcta execució, manteniment i explotació de la infraestructura. Les mateixes condicions dimensionals es requeriran quan la infraestructura discorre pel subsòl de la xarxa viària.

5. Quan la zona de reserva no forme part del sòl dotacional públic del sector, és a dir, si discorre per sòl dotacional privat o sota aquest, haurà de constituir-se la corresponent servitud legal sobre els terrenys que queden afectats per la infraestructura. La servitud comprendrà el dret de pas o accés i l'ocupació temporal de terrenys i béns necessaris per a la construcció, vigilància, conserva-

Sección Segunda
Limitaciones al uso del suelo y a la edificación

Artículo 16. Limitaciones en Suelo No Urbanizable de Especial Protección

1. En el Suelo No Urbanizable de Especial Protección, sin perjuicio de las limitaciones derivadas de la legislación protectora del medio ambiente, no se podrán realizar instalaciones o construcciones. Tampoco se podrán autorizar obras que supongan transformación del estado o características esenciales de las fincas afectadas por el corredor.

2. El Suelo No Urbanizable de Especial Protección afectado por el corredor no podrá ser objeto de reclassificación como Suelo Urbano o Urbanizable.

Artículo 17. Limitaciones en Suelo No Urbanizable Común

1. En Suelo No Urbanizable Común se permitirán las siguientes actuaciones, previa autorización por parte de la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo:

– Vivienda aislada y familiar que no contribuya a la formación de núcleo urbano, siempre y cuando se sitúen a más de 100 m. medidos perpendicularmente al eje del corredor en el caso de que la parcela quede íntegramente englobada en el corredor. En caso contrario, la edificación deberá situarse en la parte de la parcela no afectada por el corredor.

– Almacén vinculado a actividad agrícola, en los términos señalados para las viviendas y superficie inferior a 80 m².

– Instalaciones precisas para la explotación agrícola, cinegética, tales como invernaderos, viveros o similares, con las mismas limitaciones que los almacenes agrícolas.

2. Queda expresamente prohibida la construcción de granjas, así como la explotación de canteras o extracción de áridos o tierras.

3. En el Suelo No Urbanizable Común se prohíbe la implantación de usos o aprovechamientos sujetos a declaraciones de interés comunitario.

4. El Suelo No Urbanizable Común afectado por el corredor no podrá ser objeto de reclassificación como Suelo Urbano o Suelo Urbanizable, excepto en aquellos casos en los que a través de un estudio de compatibilidad se garantice la integración de la infraestructura en la ordenación urbanística. Estos estudios de compatibilidad formarán parte del documento de planeamiento que proponga la reclassificación y se tramitarán junto con el mismo.

Artículo 18. Limitaciones en Suelo Urbanizable sin programa aprobado

1. El Suelo Urbanizable que pudiera quedar afectado por el corredor y no cuente con programa aprobado definitivamente deberá integrar la reserva de suelo en su ordenación pormenorizada, con carácter previo a su programación.

2. Los usos permitidos en la zona de reserva, cuando la infraestructura discorra en superficie, serán espacios libres y zonas verdes o equipamiento (infraestructura-servicio urbano). Cuando la infraestructura discorra por el subsuelo, además de los usos señalados, se admitirá el viario.

3. Los mencionados terrenos, cuando se destinen a espacios libres y zonas verdes, deberán cumplir las condiciones dimensionales exigidas para los jardines por la legislación urbanística, no pudiendo computar como tales los terrenos estrictamente ocupados por la infraestructura propiamente dicha.

4. Cuando la zona de reserva se destine a equipamiento tendrá la dimensión necesaria para posibilitar la correcta ejecución, mantenimiento y explotación de la infraestructura. Las mismas condiciones dimensionales se requerirán cuando la infraestructura discorra por el subsuelo de la red viaria.

5. Cuando la zona de reserva no forme parte del suelo dotacional público del sector, es decir, si discorre por o bajo suelo dotacional privado, deberá constituirse la correspondiente servidumbre legal sobre los terrenos que queden afectados por la infraestructura. La servidumbre comprenderá el derecho de paso o acceso y la ocupación temporal de terrenos y bienes necesarios para la construc-

ció i reparació de la infraestructura. En cap cas s'admetrà que el corredor discórrega sota parcel·les edificables privades.

6. En els futurs desenvolupaments urbanístics que afecten l'àmbit del corredor l'obligació del promotor afecta, a més d'allò que s'ha assenyalat en els apartats precedents, l'execució material de la infraestructura, sempre que s'haja aprovat prèviament el corresponent projecte de construcció.

Article 19. Limitacions en sòl urbà i urbanitzable amb programa aprovat

En sòl urbà i sòl urbanitzable amb programa aprovat definitivament estaran permesos els usos establits en els plans generals dels municipis afectats. Això no obstant, la Conselleria d'Infraestructures i Transport podrà imposar, quan escaiga, condicions d'adequació de les futures edificacions a les característiques de la infraestructura establides en el projecte de transferències.

Article 20. Regulació d'usos i edificacions existents

Dins de l'àmbit del corredor no es podran concedir llicències per a ampliar les edificacions existents, si bé es poden autoritzar obres de conservació, manteniment o reparació.

Article 21. Obres i usos provisionals

Per raons d'interés públic podran autoritzar-se obres i usos provisionals en l'àmbit del corredor, amb l'autorització prèvia de la Conselleria de Territori i Habitatge i en les condicions que s'estableixen.

Secció tercera Adequació d'infraestructures

Article 22. Corredors d'infraestructures

1. S'establiran corredors per a l'encreuament de l'àmbit d'actuació per part de les distintes infraestructures. La ubicació d'aquests corredors necessitarà l'autorització de la conselleria competent en matèria d'infraestructures.

2. En el cas que la infraestructura no estiga reflectida en el document plànols, d'aquest pla, també s'aplicarà el que indica l'apartat 1.

Article 23. Encreuament amb infraestructures existents

El Projecte de transferències preveu la reposició de tots els serveis existents afectats durant les obres, incloent camins i carreteres, per a la qual cosa es realitzarà un projecte de restitució territorial de les infraestructures hidràuliques, oleoductes, gasoductes, i qualsevol altra infraestructura existent que creue l'àmbit del corredor.

Article 24. Condicions d'implantació d'infraestructures

1. En fase de projecte, el traçat de la infraestructura s'adequarà, en la mesura que siga possible, a l'estructura parcel·lària, i s'adaptarà als límits de propietat privada i als camins existents.

2. En fase de construcció, els provisions de materials, camins de servei i tanques es podran realitzar fora de l'àmbit d'actuació, si fóra necessari.

Article 25. Integració ambiental i paisatgística

Per a la implantació d'infraestructures en l'àmbit d'actuació s'aplicarà el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat, pel qual es va aprovar el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, de la Generalitat, d'impacte ambiental, on s'indiquen els projectes subjectes a avaluació d'impacte ambiental.

ció, vigilància, conservació i reparació de la infraestructura. En ningún caso se admitirá que el corredor discurra bajo parcelas edificables privadas.

6. En los futuros desarrollos urbanísticos que afecten al ámbito del corredor la obligación del promotor alcanza, además de lo señalado en los apartados precedentes, a la ejecución material de la infraestructura, siempre y cuando se hubiese aprobado previamente el correspondiente proyecto de construcción.

Artículo 19. Limitaciones en Suelo Urbano y Urbanizable con programa aprobado

En Suelo Urbano y Suelo Urbanizable con programa aprobado definitivamente estarán permitidos los usos establecidos en los Planes Generales de los municipios afectados. No obstante, la Conselleria de Infraestructuras y Transporte podrá imponer, cuando proceda, condiciones de adecuación de las futuras edificaciones a las características de la infraestructura establecidas en el Proyecto de Transferencias.

Artículo 20. Regulación de usos y edificaciones existentes

Dentro del ámbito del corredor no se podrán conceder licencias para ampliar las edificaciones existentes, si bien se pueden autorizar obras de conservación, mantenimiento o reparación.

Artículo 21. Obras y usos provisionales

Por razones de interés público podrán autorizarse obras y usos provisionales en el ámbito del corredor, previa autorización de la Conselleria de Territorio y Vivienda y en las condiciones que se establezcan.

Sección Tercera Adecuación de infraestructuras

Artículo 22. Pasillos de infraestructuras

1. Se establecerán pasillos para el cruce del ámbito de actuación por parte de las distintas infraestructuras. La ubicación de dichos pasillos necesitará la autorización de la Conselleria competente en materia de infraestructuras.

2. En el caso de que la infraestructura no esté reflejada en el documento planos, del presente Plan, también será de aplicación lo indicado en el apartado 1.

Artículo 23. Cruce con infraestructuras existentes

El Proyecto de Transferencias prevé la reposición de todos los servicios existentes afectados durante las obras, incluyendo caminos y carreteras, para lo que se realizará un proyecto de restitución territorial de las infraestructuras hidràulicas, oleoductos, gaseoductos, y cualquier otra infraestructura existente que cruce el ámbito del corredor.

Artículo 24. Condiciones de la implantación de infraestructuras

1. En fase de proyecto, el trazado de la infraestructura se adecuará, en la medida de lo posible, a la estructura parcelaria, adaptándose a los linderos de propiedad privada y a los caminos existentes.

2. En fase de construcción, los acopios de materiales, caminos de servicio y vallados se podrán realizar fuera del ámbito de actuación, si fuera necesario.

Artículo 25. Integración ambiental y paisajística

Para la implantación de infraestructuras en el ámbito de actuación será de aplicación el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat, por el que se aprobó el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat, de Impacto Ambiental, donde se indican los proyectos sujetos a evaluación de impacto ambiental.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. Incidència en els plans generals o modificacions de planejament en tramitació

Els plans generals o les modificacions d'aquests que afecten l'àmbit d'actuació i que es troben en tramitació amb anterioritat a l'aprovació d'aquest Pla d'acció territorial, hauran d'ajustar-s'hi amb caràcter previ a l'aprovació d'aquest, sempre que no hagen sigut objecte d'exposició pública.

Segona. Modificacions del traçat o de la solució tècnica adoptada

Durant la redacció dels projectes de construcció dels distints trams de la infraestructura es podran plantejar alternatives al traçat o a la solució tècnica inicialment prevista (túnel, fals túnel, aqüeducte, sifó, etc.), sempre que la nova proposta es realitze amb la finalitat de minorar possibles afeccions ambientals i no comporte un increment significatiu en el cost de l'obra, derivat d'un augment substancial de la longitud del traçat o d'un procés constructiu més complex. Si l'alternativa al traçat proposada se n'ix de l'àmbit inicial del corredor, l'aprovació s'haurà d'ajustar al que disposa l'article 8 d'aquesta normativa.

Conselleria de Territori i Habitatge

DECRET 79/2005, de 15 d'abril, del Consell de la Generalitat, de declaració del Paisatge Protegit de la Desembocadura del Millars. [2005/X4085]

El riu Millars és el curs fluvial més important de la província de Castelló, tant en cabal com en longitud. El seu naixement se situa sobre els 1.600 metres d'altitud, a la província de Terol. Ja a la Comunitat Valenciana, discorre per les comarques de l'Alt Millars i la Plana Baixa, i capta aigües vessants del massís de Penyagolosa i de les serres d'Espadà i de Pina. Desemboca a la mar Mediterrània, entre els termes municipals d'Almassora i Burriana, i constitueix en el tram final el límit intercomarcal entre la Plana Baixa i la Plana Alta.

Es tracta d'un riu amb règim típicament mediterrani, sotmés per tant a fluctuacions intenses de cabal entre les temporades seques i plujoses. Al llarg de la comarca de l'Alt Millars, el riu discorre fortament encaixat entre les estructures geològiques mesozoiques. A partir de Fanzara suavitz el pendent i comença a obrir-se cap a la planura litoral. La desembocadura està formada per un con al·luvial, tancat superficialment per un cordó de gravas, trencat només pels efectes dels temporals de llevant sobre la línia de costa.

Entre els termes municipals de Vila-real i Almassora el riu discorre encaixat entre materials geològics recents. Aquest tram, inclòs en el paisatge protegit, mostra un notable valor paisatgístic i ecològic com a ambient de ribera ben conservat en molts llocs, en un context territorial densament poblat i intervingut per l'home. Es tracta d'un ambient apreciat pels habitants de la zona com a lloc tradicional d'esplai i esbargiment, enriquit per paratges d'ús públic de profund significat social per als municipis.

Al tram final del riu, entre la població d'Almassora i la desembocadura al mar, el curs fluvial adquireix una notable importància ecològica per la formació de llacunes poc profundes, riques en vegetació aquàtica i subaquàtica i en comunitats helofítiques, juntament amb espècies i comunitats més típiques de les riberes i llits fluvials. Aquestes últimes, a mesura que s'acosten a la costa, es converteixen en jonqueres i prats humits i en comunitats psammòfiles.

La presència més o menys permanent d'aigua ha permès l'existència d'una fauna amb una elevada diversitat d'espècies, algunes d'aquestes de gran interès per a la conservació. Abundants i variades són les comunitats d'aus: anàtids, ardeids, làrids, limíco-

DISPOSICIONES ADICIONALES

Primera. Incidencia en los Planes Generales o modificaciones de planeamiento en tramitación

Los Planes Generales o sus modificaciones que afecten al ámbito de actuación y que se encuentren en tramitación con anterioridad a la aprobación de este Plan de Acción Territorial, deberán ajustarse a éste con carácter previo a su aprobación, siempre y cuando no hayan sido objeto de exposición pública.

Segunda. Modificaciones del trazado o de la solución técnica adoptada

Durante la redacción de los proyectos de construcción de los distintos tramos de la infraestructura se podrán plantear alternativas al trazado o a la solución técnica inicialmente prevista (túnel, falso túnel, acueducto, sifón, etc.), siempre y cuando la nueva propuesta se realice con la finalidad de minorar posibles afecciones ambientales y no suponga un incremento significativo en el coste de la obra, derivado de un aumento sustancial de la longitud del trazado o de un proceso constructivo más complejo. Si la alternativa al trazado propuesta se sale del ámbito inicial del corredor, su aprobación se ajustará a lo dispuesto en el artículo 8 de esta normativa.

Conselleria de Territorio y Vivienda

DECRETO 79/2005, de 15 de abril, del Consell de la Generalitat, de declaración del Paisaje Protegido de la Desembocadura del Millars. [2005/X4085]

El río Millars es el curso fluvial más importante de la Provincia de Castellón, tanto en caudal como en longitud. Su nacimiento se sitúa sobre los 1.600 metros de altitud, en la Provincia de Teruel. Ya en la Comunidad Valenciana, discurre por las comarcas de Alt Millars y la Plana Baixa, captando aguas vertientes del macizo de Penyagolosa y de las Sierras de Espadán y de Pina. Desemboca en el mar Mediterráneo, entre los términos municipales de Almazora y Burriana, constituyendo en su tramo final el límite intercomarcal entre la Plana Baixa y la Plana Alta.

Se trata de un río con régimen típicamente mediterráneo, sometido por tanto a fluctuaciones intensas de caudal entre las temporadas secas y lluviosas. A lo largo de la comarca de Alt Millars, el río discurre fuertemente encajado entre las estructuras geológicas mesozoicas. A partir de Fanzara suaviza su pendiente y comienza a abrirse hacia la planicie litoral. La desembocadura está formada por un cono aluvial, cerrado superficialmente por un cordón de gravas, roto sólo por los efectos de los temporales de levante sobre la línea de costa.

Entre los términos municipales de Villarreal y Almazora el río discurre encajado entre materiales geológicos recientes. Este tramo, incluido en el Paisaje Protegido, muestra un notable valor paisajístico y ecológico como ambiente de ribera bien conservado en muchos lugares, en un contexto territorial densamente poblado e intervenido por el hombre. Se trata de un ambiente apreciado por los habitantes de la zona como lugar tradicional de esparcimiento y desahogo, enriquecido por parajes de uso público de profundo significado social para los municipios.

En el tramo final del río, entre la población de Almazora y la desembocadura en el mar, el curso fluvial adquiere una notable importancia ecológica por la formación de lagunas poco profundas, ricas en vegetación acuática y subacuática y en comunidades helofíticas, junto con especies y comunidades más típicas de las riberas y cauces fluviales. Estas últimas, conforme se acercan a la costa, van convirtiéndose en juncales y prados húmedos y en comunidades psammófilas.

La presencia más o menos permanente de agua ha permitido la existencia de una fauna con una elevada diversidad de especies, algunas de ellas de gran interès para la conservación. Abundantes y variadas son las comunidades de aves: anátidas, ardeidas, làridos,