

si el servici és més o menys eficient que la mitjana. Este indicador també pesa el doble.

#### Productivitat

##### 7. Punts productivitat 2004

Punts obtinguts en l'avaluació final de la productivitat del 2004.

Valoració de cada criteri

Resultat	Valoració
Servici amb resultats per damunt del percentil 75	4 punts
Servici amb resultats entre el percentil 50 i el 75	2 punts
Servici amb resultats entre el percentil 25 i el 50	1 punt
Servici amb resultats per davall del percentil 25	0 punts

La suma ponderada de la valoració de cada criteri dona la puntuació final del servici, amb la qual cosa obtenim el rànquing de millor a pitjor a partir del qual es fa la selecció.

El pes de cada criteri és el següent:

Criteri	Pes
1. Ràtio especialistes per població protegida	1
2. Ràtio pacients en espera per població protegida	1
3. Taxa d'inclusions en llista d'espera	2
4. Demora mitjana	2
5. Ràtio E/D	1
6. Eficiència quirúrgica	2
7. Punts productivitat 2004	1

#### ANNEX II

Nombre mitjà d'intervencions per sessió, segons especialitat.

Especialitat	Interv./sessió
CIR. ORTOPÈDICA-TRAUMATOLOGIA	2,9
CIRURGIA CARDIOVASCULAR	1,5
CIRURGIA GENERAL	3,5
CIRURGIA MAXIL-LOFACIAL	4,3
CIRURGIA PLÀSTICA	3,8
GINECOLOGIA-OBSTETRÍCIA	2,8
NEUROCIRURGIA	1,6
OFTALMOLOGIA	6,0
OTORINOLARINGOLOGIA	3,1
UROLOGIA	3,7

#### Conselleria de Territori i Habitatge

*ACORD de 27 de gener de 2006, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat La Esperanza, al terme municipal de Segorbe. [2006/X1032]*

El Consell de la Generalitat, en la reunió del dia 27 de gener de 2006, va adoptar l'acord següent:

L'àmbit territorial del paratge denominat La Esperanza comprén terrenys pertanyents al municipi de Segorbe, a la comarca de l'Alt Palància, al sud-oest de la província de Castelló.

La zona proposada, de 12,97 ha d'extensió, reuneix valors paisatgístics, de patrimoni cultural i recreatius que justifiquen la seua declaració com a Paratge Natural Municipal.

La forest de La Esperanza es correspon amb un xicotet turó que s'alça fins una altura màxima de 445 metres des d'un nivell de cota dels terrenys que l'envolten a l'entorn dels 400 metres.

Des del punt de vista geomorfològic, la zona pertany a la unitat del domini triàsic d'Espadà, i més en concret a la subunitat Calderona-Alt Palància. Els materials mesozoics són els que predominen, en concret, les roques que afluïren en la zona són tova calcària.

ha obtenido, vemos si el servicio es más o menos eficiente que la media. Este indicador también pesa el doble.

#### Productividad

##### 7. Puntos productividad 2004

Puntos obtenidos en la evaluación final de la productividad del 2004.

Valoración de cada criterio

Resultado	Valoración
Servicio con resultados por encima del percentil 75	4 puntos
Servicio con resultados entre el percentil 50 y el 75	2 puntos
Servicio con resultados entre el percentil 25 y el 50	1 punto
Servicio con resultados por debajo del percentil 25	0 puntos

La suma ponderada de la valoración de cada criterio da la puntuación final del servicio, con lo que obtenemos el ranking de mejor a peor a partir del cual se hace la selección.

El peso de cada criterio es el siguiente:

Criterio	Peso
1. Ratio especialistas por población protegida	1
2. Ratio pacientes en espera por población protegida	1
3. Tasa de inclusiones en lista de espera	2
4. Demora media	2
5. Ratio E/D	1
6. Eficiencia quirúrgica	2
7. Puntos productividad 2004	1

#### ANEXO II

Número medio de intervenciones por sesión, según especialidad

Especialidad	Interv./sesión
CIR. ORTOPÈDICA-TRAUMATOLOGÍA	2,9
CIRUGÍA CARDIOVASCULAR	1,5
CIRUGÍA GENERAL	3,5
CIRUGÍA MAXILOFACIAL	4,3
CIRUGÍA PLÁSTICA	3,8
GINECOLOGÍA-OBSTETRICIA	2,8
NEUROCIRUGÍA	1,6
OFTALMOLOGÍA	6,0
OTORRINOLARINGOLOGÍA	3,1
UROLOGÍA	3,7

#### Conselleria de Territorio y Vivienda

*ACUERDO de 27 de enero de 2006, del Consell de la Generalitat, por el que se declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado La Esperanza, en el término municipal de Segorbe. [2006/X1032]*

El Consell de la Generalitat, en la reunión del día 27 de enero de 2006, adoptó el siguiente Acuerdo:

El ámbito territorial del paraje denominado La Esperanza comprende terrenos pertenecientes al municipio de Segorbe, en la comarca del Alto Palancia, al suroeste de la provincia de Castellón.

La zona propuesta, de 12,97 ha. de extensión, reúne valores paisajísticos, de patrimonio cultural y recreativos que justifican su declaración como Paraje Natural Municipal.

El monte La Esperanza se corresponde con un pequeño cerro que se levanta hasta una altura máxima de 445 metros desde un nivel de cota de los terrenos que le rodean en torno a los 400 metros.

Desde el punto de vista geomorfológico, la zona pertenece a la Unidad del Dominio Triásico de Espadán, y más en concreto a la Subunidad Calderona-Alto Palancia. Los materiales mesozoicos son los que predominan, en concreto, las rocas que afloran en la zona son calizas tovacias.

En relació amb la vegetació, cal dir que, igual que la resta d'elements biòtics del paratge, es troba bastant antropitzada. Les espècies principals presents en este procedeixen de plantació (pineda, palmerar), encara que el primer està bastant naturalitzat. La falda de la forest està repoblada amb pi blanc (*Pinus halepensis*), i entre les espècies presents en l'estrat arbustiu destaquen les típiques que formen part de les garrigues termòfiles mediterrànies. En la zona situada al voltant de l'aula de la natura es troben antics bancals de cultiu en què la pineda té una densitat menor i l'estrat arbustiu a penes si està desenrotllat. Alguns d'estos bancals s'han repoblat de forma temàtica amb espècies autòctones de la comarca (carrasques, sureres, roures, aurons, servers, ginebres i savines, oliveres, garroferes, oms i xops, etc.), disposant de cartells identificatius en cada un dels exemplars, i creant sendes interpretatives al voltant d'estos bancals, destinats a l'educació ambiental. Finalment, es troba el palmerar situat en l'entorn del brollador La Esperanza.

Es tracta d'una plantació monoespècífica de Phoenix sp. que presenta un marc regular.

La massa de pineda exerceix una important funció de protecció del sòl enfront de l'erosió, estant situat en una zona en què, per la seua litologia, el risc d'erosió és molt alt i, això no obstant, el grau d'esta és baix a causa de la cobertura vegetal.

Quant a la fauna, igual que en el cas de la vegetació, està afectada per un alt grau d'influència antròpica. Es troben algunes espècies de rèptils com la sargantana ibèrica (*Podarcis hispanica*), la colobra bastarda (*Malpolon monspessulanus*), la colobra escalonada (*Elaphe scalaris*) i el dragó comú (*Tarentola mauritanica*). Pel que fa els mamífers, destaquen l'erició comú (*Erinaceus europaeus*) i les musaranyes comunes i nana (*Crocivura russula* i *Suncus etruscus*). Això no obstant, el grup més representatiu són les aus. Quasi totes les aus típiques d'esta zona són pardals; entre els més habituals es poden citar el teuladí (*Passer domesticus*), el gafarró (*Serinus serinus*), la cadenera (*Carduelis carduelis*), la merla (*Turdus merula*), la puput (*Upupa epops*), mallerenga carbonera o totestiu (*Parus major*), el verderol (*Carduelis chloris*), l'oroneta cuablanca (*Delichon urbica*), l'oroneta (*Hirundo rustica*), el capсот (*Lanius senator*), el mussol comú (*Athene noctua*) i l'òliba (*Tyto alba*). A més, entre les espècies que nidifiquen en la massa de pineda es pot citar el tudó (*Columba palumbus*), la tórtora (*Streptopelia turtur*), el picot verd (*Picus viridis*), la senyoreta (*Aegithalos caudatus*), la mallerenga petita (*Parus ater*), la mallerenga emplomallada (*Parus cristatus*), el formiguer (*Jynx clotadeta*), el raspinell comú (*Certhia brachydactyla*), el rossinyol (*Luscinia megarhynchos*) o el pardal xarrec (*Passer montanus*).

En l'actualitat la forest La Esperanza, atesa la seua proximitat al nucli urbà, és utilitzat com a zona de recreació, passeig i esplai pels ciutadans de Segorbe, que busquen tranquil·litat en un entorn natural. Hi ha zones de picnic amb taules i bancs de formigó i pedra, com també diverses fonts d'aigua potable.

En relació amb l'educació ambiental, dins de l'àmbit del paratge, en el sector sud-oriental d'este, es troba ubicada una aula de la natura. L'aula disposa de les instal·lacions necessàries per a dur a terme exposicions teòriques destinades a l'educació ambiental. A més, com s'ha comentat, en els voltants s'han dut a terme plantacions de distintes espècies autòctones de la comarca i se celebra el Dia de l'Arbre amb els escolars del municipi.

Dins de l'àmbit del paratge es troba el brollador La Esperanza, regulat i aprofitat per a l'ús de les poblacions de Segorbe, Navajas i Altura.

A més, el paratge presenta elements destacables des del punt de vista historicocultural, com les ruïnes del monestir de los Jerònimos de Nostra Sra. de la Esperanza, la fundació del qual es remunta a 1495 i l'ermita de Nostra Sra. de la Esperanza, amb referències documentals del segle XIV, que congrega a nombrosos fidels que es desplacen en romeria fins a la muntanya amb motiu de la celebració de la Mare de Déu de l'Esperanza.

Des del punt de vista ambiental, la forest La Esperanza apareix com un pulmó verd en un entorn en què dominen els cultius, les zones urbanitzades i industrials, en el qual, a més de destacar per la seua

En relación con la vegetación, cabe decir que, al igual que el resto de elementos bióticos del paraje, se encuentra bastante antropizada. Las especies principales presentes en el mismo proceden de plantación (pinar, palmeral), aunque el primero está bastante naturalizado. La falda del monte está repoblada con pino carrasco (*Pinus halepensis*), y entre las especies presentes en el estrato arbustivo destacan las típicas que forman parte de las garrigas termófilas mediterráneas. En la zona situada alrededor del Aula de la Naturaleza se encuentran antiguos banales de cultivo en los que el pinar tiene una densidad menor y el estrato arbustivo apenas si está desarrollado. Algunos de estos banales se han repoblado de forma temática con especies autóctonas de la comarca (carrasacas, alcornoques, robles, arces, serbales, enebros y sabinas, olivos, algarrobos, olmos y chopos, etc.), disponiendo de carteles identificativos en cada uno de los ejemplares, y creando senderos interpretativos alrededor de dichos banales, destinados a la educación ambiental. Por último, se encuentra el palmeral situado en el entorno del manantial La Esperanza.

Se trata de una plantación monoespècífica de Phoenix sp. que presenta un marco regular.

La masa de pinar ejerce una importante función de protección del suelo frente a la erosión, estando situado en una zona en la que, por su litología, el riesgo de erosión es muy alto y, sin embargo, el grado de ésta es bajo debido a la cobertura vegetal.

En cuanto a la fauna, al igual que en el caso de la vegetación, está afectada por un alto grado de influencia antròpica. Se encuentran algunas especies de reptiles como la lagartija común (*Podarcis hispanica*), la culebra bastarda (*Malpolon monspessulanus*), la culebra de escalera (*Elaphe scalaris*) y la salamanquesa común (*Tarentola mauritanica*). Por lo que respecta a los mamíferos, destacan el erizo (*Erinaceus europaeus*) y las musarañas común y enana (*Crocivura russula* y *Suncus etruscus*). Sin embargo, el grupo más representativo son las aves. Casi todas las aves típicas de esta zona son pájaros; entre los más habituales se pueden citar el gorrión común (*Passer domesticus*), el verdecillo (*Serinus serinus*), el jilguero (*Carduelis carduelis*), el mirlo común (*Turdus merula*), la abubilla (*Upupa epops*), el carbonero común (*Parus major*), el verderón (*Carduelis chloris*), el avión común (*Delichon urbica*), la golondrina común (*Hirundo rustica*), el alcaudón común (*Lanius senator*), el mochuelo común (*Athene noctua*) y la lechuza común (*Tyto alba*). Además, entre las especies que nidifican en la masa de pinar se puede citar la paloma torcaz (*Columba palumbus*), la tórtola común (*Streptopelia turtur*), el pito real (*Picus viridis*), el mito (*Aegithalos caudatus*), el carbonero garrapinos (*Parus ater*), el herrerillo capuchino (*Parus cristatus*), el torcecuello (*Jynx torquilla*), el agateador común (*Certhia brachydactyla*), el ruiseñor común (*Luscinia megarhynchos*) o el gorrión molinero (*Passer montanus*).

En la actualidad el monte La Esperanza, dada su proximidad al casco urbano, es utilizado como zona de recreo, paseo y esparcimiento por los ciudadanos de Segorbe, que buscan tranquilidad en un entorno natural. Existen zonas de picnic con mesas y bancos de hormigón y piedra, así como varias fuentes de agua potable.

En relación con la educación ambiental, dentro del ámbito del paraje, en el sector suroriental del mismo, se encuentra ubicada un Aula de la Naturaleza. El aula dispone de las instalaciones necesarias para llevar a cabo exposiciones teóricas destinadas a la educación ambiental. Además, como se ha comentado, en sus alrededores se han llevado a cabo plantaciones de distintas especies autóctonas de la comarca y se celebra el Día del Árbol con los escolares del municipio.

Dentro del ámbito del paraje se encuentra el manantial La Esperanza, regulado y aprovechado para el uso de las poblaciones de Segorbe, Navajas y Altura.

Además, el paraje presenta elementos destacables desde el punto de vista histórico-cultural, como las ruinas del Monasterio de los Jerònimos de Nuestra Sra. de la Esperanza, cuya fundación se remonta a 1495 y la Ermita de Nuestra Sra. de la Esperanza, con referencias documentales del siglo XIV, que congrega a numerosos fieles que se desplazan en romeria hasta el monte con motivo de la celebración de la Virgen de la Esperanza.

Desde el punto de vista medioambiental, el monte La Esperanza aparece como un pulmón verde en un entorno en el que dominan los cultivos, las zonas urbanizadas e industriales, en el que, además de por

funció ecològica, ja que serveix de refugi per a distintes espècies de fauna, també destaca per la seua funció protectora del brollador La Esperanza, davant l'elevat risc potencial de contaminació de les aigües subterrànies que presenta la zona i per la presència del conjunt format per la mateixa ermita i les ruïnes del monestir de los Jerònimos, que doten el paratge d'un més que notable interès des del punt de vista historicocultural.

Per tot això, i a iniciativa de l'Ajuntament de Segorbe, la Generalitat, en l'exercici de les seues competències autonòmiques en la matèria, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció i conservació dels valors naturals d'este espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada Paratge Natural Municipal, que va regular posteriorment el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, que s'adapta a les característiques d'este enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, en vista dels valors naturals i interès del mateix, de l'interès de l'Ajuntament de Segorbe, i havent-se complert els tràmits previstos en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, i a proposta del conseller de Territori i Habitatge, el Consell de la Generalitat

#### ACORDA

##### Primer. Objecte

1. Es declara Paratge Natural Municipal la zona denominada La Esperanza, al terme municipal de Segorbe, i se estableix per a este un règim jurídic de protecció, d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

2. En raó de l'interès botànic, ecològic, geomorfològic i paisatgístic del Paratge Natural Municipal, este règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'admet cap ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que motiven la seua declaració.

##### Segon. Àmbit territorial

1. El Paratge Natural Municipal es localitza en el terme municipal de Segorbe, a la província de Castelló, i la seua delimitació descriptiva i gràfica figura en els annexos I i II d'este acord, respectivament.

2. En cas de discrepància entre la delimitació descriptiva i la delimitació gràfica, prevaldrà la primera d'estes.

3. No es considerarà revisió l'alteració dels límits que puga introduir el planejament urbanístic que s'aprove amb posterioritat, sempre que esta alteració comporte un augment de les condicions de protecció o un increment de la superfície protegida.

##### Tercer. Administració i gestió

1. L'administració i gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Segorbe.

2. La Direcció General amb competències en espais naturals protegits designarà un tècnic dels Serveis Territorials de Castelló, de la Conselleria de Territori i Habitatge, el qual prestarà assistència tècnica i assessorament en la gestió del Paratge Natural Municipal.

##### Quart. Règim de protecció

Amb caràcter general, podran continuar exercint-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven esta declaració, d'acord amb les seues regulacions específiques i allò que estableix este acord i el corresponent Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal La Esperanza.

En l'àmbit del Paratge Natural Municipal les competències de les administracions públiques s'exerciran de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, culturals, paisatgístics i científics.

su función ecológica sirviendo de refugio para distintas especies de fauna, también destaca por su función protectora del manantial La Esperanza, ante el elevado riesgo potencial de contaminación de las aguas subterráneas que presenta la zona y por la presencia del conjunto formado por la propia ermita y las ruinas del Monasterio de los Jerónimos, que dotan al paraje de un más que notable interès desde el punto de vista histórico-cultural.

Por todo ello, y a iniciativa del Ayuntamiento de Segorbe, la Generalitat, en el ejercicio de sus competencias autonómicas en la materia, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección y conservación de los valores naturales de este espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que reguló posteriormente el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idónea para la consecución de los objetivos previstos.

Por ello, en vista de los valores naturales e interés del mismo, del interés del Ayuntamiento de Segorbe, y habiéndose cumplido los trámites previstos en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, a propuesta del conseller de Territorio y Vivienda, el Consell de la Generalitat

#### ACUERDA

##### Primero. Objeto

1. Se declara Paraje Natural Municipal la zona denominada La Esperanza, en el término municipal de Segorbe, estableciéndose para el mismo un régimen jurídico de protección, de acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.

2. En razón del interés botánico, ecológico, geomorfológico y paisajístico del Paraje Natural Municipal, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivan su declaración.

##### Segundo. Ámbito territorial

1. El Paraje Natural Municipal se localiza en el término municipal de Segorbe, en la provincia de Castellón, figurando su delimitación descriptiva y gráfica en los anexos I y II del presente Acuerdo, respectivamente.

2. En caso de discrepancia entre la delimitación descriptiva y la delimitación gráfica, prevalecerá la primera de ellas.

3. No se considerará revisión la alteración de los límites que pueda introducir el planeamiento urbanístico que se apruebe con posterioridad, siempre que dicha alteración suponga un aumento de las condiciones de protección o un incremento de la superficie protegida.

##### Tercero. Administración y gestión

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Segorbe.

2. La Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Castellón, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, el cual prestará asistencia técnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

##### Cuarto. Régimen de protección

Con carácter general, podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración, de acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Acuerdo y el correspondiente Pla Especial de Protección del Paraje Natural Municipal La Esperanza.

En el ámbito del Paraje Natural Municipal las competencias de las Administraciones Públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y científicos.

satgistics i naturals del Paratge Natural Municipal, avaluant amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts per les actuacions exteriors al mateix.

#### *Cinqué.* Pla especial de protecció

1. Per raó del que estableix l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, s'aprova el Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal La Esperanza, al terme municipal de Segorbe.

2. En l'annex III d'este acord s'inclou la part dispositiva de l'esmentat Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal La Esperanza.

3. Les disposicions del Pla Especial de Protecció seran vinculants tant per a les administracions públiques com per als particulars.

#### *Sisè.* Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal La Esperanza com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats.

2. El Consell de Participació del Paratge estarà compost per:

a) Tres representants elegits per l'Ajuntament de Segorbe, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.

b) Un representant dels interessos socials, institucionals o econòmics, afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals a través de l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius de la qual coincidisquen amb la finalitat de l'espai natural protegit.

c) Un representant de la direcció general amb competències en espais naturals protegits en els Serveis Territorials de Castelló, de la Conselleria de Territori i Habitatge.

d) El president del Consell de Participació.

L'Ajuntament podrà proposar la modificació de la composició del Consell de Participació per a donar cabuda a altres representants de col·lectius amb interessos al Paratge Natural Municipal. La modificació de la composició del Consell de Participació haurà de ser aprovada per acord del Consell de la Generalitat.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal es constituirà en el termini de sis mesos des de la declaració d'este.

4. Seran funcions d'este òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

5. El president del Consell de Participació serà nomenat per l'Ajuntament de Segorbe d'entre els membres del Consell.

6. A fi d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, este elaborarà i aprovarà un reglament intern de funcionament.

#### *Setè.* Execució i desenrotllament

S'autoritza el conseller de Territori i Habitatge perquè, en l'àmbit de les seues competències, dicte el que és necessari per a l'execució i el desenrotllament d'este acord.

#### *Vuitè.* Efectes i revisió

1. Este acord produirà efecte a partir del dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix este acord haurà de ser aprovat al seu torn per acord del Consell de la Generalitat, i en este cas haurà de seguir els mateixos tràmits.

Contra este acord, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà de la publicació d'este acord, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb el que disposa l'article 10 i concordants de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

culturales, paisajísticos y naturales del Paraje Natural Municipal, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos por las actuaciones exteriores al mismo.

#### *Quinto.* Plan Especial de Protección

1. En virtud de lo establecido en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal La Esperanza, en el término municipal de Segorbe.

2. En el anexo III de este acuerdo se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal La Esperanza.

3. Las disposiciones del Plan Especial de Protección serán vinculantes tanto para las Administraciones Públicas como para los particulares.

#### *Sexto.* Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal La Esperanza como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados.

2. El Consejo de Participación del Paraje estará compuesta por:

a) Tres representantes elegidos por el Ayuntamiento de Segorbe, uno de los cuales actuará como Secretario del Consejo de Participación.

b) Un representante de los intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido.

c) Un representante de la Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos en los servicios territoriales de Castellón de la Conselleria de Territorio y Vivienda.

d) El Presidente del Consejo de Participación.

El Ayuntamiento podrá proponer la modificación de la composición del Consejo de Participación para dar cabida a otros representantes de colectivos con intereses en el Paraje Natural Municipal. La modificación de la composición del Consejo de Participación deberá ser aprobada por Acuerdo del Consell de la Generalitat.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del mismo.

4. Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.

5. El Presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Segorbe de entre los miembros del Consejo.

6. Con objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, éste elaborará y aprobará un reglamento interno de funcionamiento.

#### *Séptimo.* Ejecución y desarrollo.

Se autoriza al conseller de Territorio y Vivienda para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente Acuerdo.

#### *Octavo.* Efectos y revisión

1. El presente Acuerdo producirá efectos a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente Acuerdo deberá ser aprobado a su vez por Acuerdo del Consell de la Generalitat, debiendo seguirse en tal caso los mismos trámites.

Contra el presente Acuerdo, los interesados podrán interponer recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este acuerdo, ante la Sala de lo Contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de conformidad con lo que dispone el artículo 10 y concordantes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso administrativa.

Tot això sense perjudici de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant el Consell de la Generalitat, en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

València, 27 de gener de 2006

La consellera secretària del Consell de la Generalitat,  
per substitució,  
GEMA AMOR PÉREZ

### ANNEX I

#### DELIMITACIÓ DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL LA ESPERANZA

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal La Esperanza queda definit per les següents parcel·les cadastrals del terme municipal de Segorbe.

– Parcel·les 78, 79 i 9012 del polígon 1.

– Parcel·la 9001 del polígon 2.

– Part de la parcel·la 1 del polígon 2 (excepte els terrenys del Centre d'Investigació i Tecnologia Animal (CITA) de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació).

2. Els límits del paratge natural municipal són els següents:

– Nord: terme municipal de Navajas.

– Sud: carretera CV-216.

– Est: terrenys del Centre d'Investigació i Tecnologia Animal (CITA) de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació (parcel·la 1 del polígon 2).

– Oest: parcel·la 76 del polígon 1 del terme municipal de Segorbe.

3. Delimitació geogràfica. El paratge queda delimitat per un polígon els vèrtexs del qual amb les corresponents coordenades, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fus 30 N), s'inclouen a continuació. Esta llista de coordenades es trobarà a disposició de qui desitge consultar-lo en format digital en les dependències de la Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial.

Vèrtex	X	I
1	713580,28	4416244,59
2	713580,29	4416244,59
3	713580,29	4416244,59
4	713580,29	4416244,59
5	713580,53	4416244,39
6	713580,53	4416244,39
7	713584,77	4416240,8
8	713582,38	4416233,62
9	713580,5	4416227,51
10	713578,81	4416223,71
11	713576,83	4416219,24
12	713576,5	4416218,5
13	713576,32	4416218,37
14	713576,32	4416218,37
15	713574,75	4416200,78
16	713581,7	4416195
17	713587,1	4416179,56
18	713588,3	4416147,45
19	713581,18	4416116,93
20	713574,06	4416092,53
21	713563,89	4416080,32
22	713561,85	4416069,64
23	713566,43	4416055,4
24	713573,55	4416038,11

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestativo de reposición ante el Consell de la Generalitat, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de acuerdo con lo que disponen los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

Valencia, 27 de enero de 2006

La consellera secretaria del Consell de la Generalitat,  
por substitució,  
GEMA AMOR PÉREZ

### ANEXO I

#### DELIMITACIÓN DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL LA ESPERANZA.

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal La Esperanza queda definido por las siguientes parcelas catastrales del término municipal de Segorbe.

– Parcelas 78, 79 y 9012 del polígono 1.

– Parcela 9001 del polígono 2.

– Parte de la parcela 1 del polígono 2 (excepto los terrenos del Centro de Investigación y Tecnología Animal (CITA) de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación).

2. Los límites del Paraje Natural Municipal son los siguientes:

– Norte: término municipal de Navajas.

– Sur: carretera CV-216.

– Este: terrenos del Centro de Investigación y Tecnología Animal (CITA) de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación. (parcela 1 del polígono 2).

– Oeste: parcela 76 del polígono 1 del término municipal de Segorbe.

3. Delimitación geográfica. El paraje queda delimitado por un polígono cuyos vértices con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen a continuación. Este listado de coordenadas se hallará a disposición de quien desee consultarlo en formato digital en las dependencias de la Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial.

Vértice	X	I
1	713580,28	4416244,59
2	713580,29	4416244,59
3	713580,29	4416244,59
4	713580,29	4416244,59
5	713580,53	4416244,39
6	713580,53	4416244,39
7	713584,77	4416240,8
8	713582,38	4416233,62
9	713580,5	4416227,51
10	713578,81	4416223,71
11	713576,83	4416219,24
12	713576,5	4416218,5
13	713576,32	4416218,37
14	713576,32	4416218,37
15	713574,75	4416200,78
16	713581,7	4416195
17	713587,1	4416179,56
18	713588,3	4416147,45
19	713581,18	4416116,93
20	713574,06	4416092,53
21	713563,89	4416080,32
22	713561,85	4416069,64
23	713566,43	4416055,4
24	713573,55	4416038,11

25	713582,7	4416023,87
26	713607,11	4415979,63
27	713616,27	4415964,38
28	713623,39	4415945,56
29	713624,91	4415931,32
30	713599	4415933
31	713457	4415981,5
32	713360,5	4416016,5
33	713336	4416026
34	713305,5	4416036,5
35	713281	4416047
36	713263,5	4416050,5
37	713246	4416061
38	713234	4416070
39	713232,5	4416081
40	713230,5	4416095,5
41	713230,5	4416109,5
42	713226,5	4416131,5
43	713204	4416133,5
44	713189	4416141
45	713176	4416155,5
46	713164	4416168,5
47	713162,5	4416188
48	713167,5	4416209,5
49	713176	4416232
50	713184	4416248
51	713194,5	4416266
52	713205	4416277,5
53	713215	4416287,5
54	713225,5	4416295
55	713239,5	4416289,5
56	713253	4416305,5
57	713263	4416314
58	713274	4416321,5
59	713280,5	4416340,5
60	713285,5	4416352
61	713290,5	4416360,5
62	713296,5	4416372
63	713296,5	4416372
64	713308,5	4416392
65	713317	4416401
66	713330	4416401
67	713330	4416401
68	713347,5	4416403,5
69	713359	4416404
70	713369	4416403
71	713382	4416399,5
72	713391	4416396,5
73	713402,5	4416390,5
74	713414,14	4416385,51
75	713420,19	4416380,49
76	713431,7	4416370,61
77	713442,47	4416361,56
78	713457,48	4416348,75
79	713469,56	4416338,47
80	713480,33	4416329,41
81	713505,13	4416308,28
82	713522,27	4416293,75
83	713538,5	4416280,05
84	713552,54	4416268,13
85	713563,96	4416258,42
86	713580,28	4416244,59
87	713580,28	4416244,59

4. La superficie total del paratge és de 12,97 ha.

25	713582,7	4416023,87
26	713607,11	4415979,63
27	713616,27	4415964,38
28	713623,39	4415945,56
29	713624,91	4415931,32
30	713599	4415933
31	713457	4415981,5
32	713360,5	4416016,5
33	713336	4416026
34	713305,5	4416036,5
35	713281	4416047
36	713263,5	4416050,5
37	713246	4416061
38	713234	4416070
39	713232,5	4416081
40	713230,5	4416095,5
41	713230,5	4416109,5
42	713226,5	4416131,5
43	713204	4416133,5
44	713189	4416141
45	713176	4416155,5
46	713164	4416168,5
47	713162,5	4416188
48	713167,5	4416209,5
49	713176	4416232
50	713184	4416248
51	713194,5	4416266
52	713205	4416277,5
53	713215	4416287,5
54	713225,5	4416295
55	713239,5	4416289,5
56	713253	4416305,5
57	713263	4416314
58	713274	4416321,5
59	713280,5	4416340,5
60	713285,5	4416352
61	713290,5	4416360,5
62	713296,5	4416372
63	713296,5	4416372
64	713308,5	4416392
65	713317	4416401
66	713330	4416401
67	713330	4416401
68	713347,5	4416403,5
69	713359	4416404
70	713369	4416403
71	713382	4416399,5
72	713391	4416396,5
73	713402,5	4416390,5
74	713414,14	4416385,51
75	713420,19	4416380,49
76	713431,7	4416370,61
77	713442,47	4416361,56
78	713457,48	4416348,75
79	713469,56	4416338,47
80	713480,33	4416329,41
81	713505,13	4416308,28
82	713522,27	4416293,75
83	713538,5	4416280,05
84	713552,54	4416268,13
85	713563,96	4416258,42
86	713580,28	4416244,59
87	713580,28	4416244,59

4. La superficie total del paraje es de 12,97 ha.

## ANNEX III

PART DISPOSITIVA DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL LA ESPERANZA, AL TERME MUNICIPAL DE SEGORBE.

TÍTOL I  
DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Naturalesa del Pla

Este Pla Especial, (en endavant PE) es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix, per tant, un dels plans especials previstos en els articles 86 i següents del Reglament de planejament de la Comunitat Valenciana aprovat mitjançant el Decret 201/1998, de 15 de desembre, del Consell de la Generalitat.

Article 2. Finalitat

L'objectiu genèric pel qual es redacta este PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del Paratge Natural Municipal La Esperanza, per raó de la conservació i millora de la fauna i flora, com també de les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que regularà el règim de l'espai natural, els usos i activitats i el seu ús públic.

Article 3. Àmbit

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal La Esperanza queda definit pels límits següents:

- Nord: terme municipal de Navajas.
- Sud: carretera CV-216.

- Est: terrenys del Centre d'Investigació i Tecnologia Animal (CITA) de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació (parcel·la 1 del polígon 2).

- Oest: parcel·la 76 del polígon 1 del terme municipal de Segorbe.

2. Les parcel·les cadastrals del terme municipal de Segorbe que comprén el Paratge Natural Municipal són les següents:

- Parcel·les 78, 79 i 9012 del polígon 1.
- Parcel·la 9001 del polígon 2.

- Part de la parcel·la 1 del polígon 2 (excepte els terrenys del Centre d'Investigació i Tecnologia Animal (CITA) de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació).

3. La superfície total del paratge és de 12,97 ha.

4. Els terrenys inclosos al Paratge Natural Municipal La Esperanza són íntegrament de propietat municipal, tal com figura en el Cadastre municipal de rústica, i en l'Inventari de béns de l'Ajuntament de Segorbe.

Article 4. Efectes

1. De conformitat amb el que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, el PE s'haurà d'ajustar al que preveu la legislació urbanística.

2. Les determinacions d'este PE seran d'aplicació directa, amb caràcter subsidiari, quan el planejament urbanístic municipal no continga les determinacions oportunes i detallades per a la protecció dels valors naturals presents en l'àmbit d'aplicació del PE.

3. El planejament municipal que s'aprove amb posterioritat a l'entrada en vigor d'este PE haurà d'ajustar-se a les determinacions protectores contingudes en este, i assignar les qualificacions del sòl d'acord amb les normes i els criteris ací establits, de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades pel PE.

4. Quan en la informació detallada elaborada per a la redacció del planejament municipal hi haja discrepància entre els documents d'este PE i la realitat existent, s'aplicarà la normativa que millor s'ajuste a la realitat, excepte en el cas que esta discrepància es dega a accions o intervencions produïdes amb posterioritat a l'aprovació d'este PE, i en este cas s'aplicaran les determinacions d'este i s'exigirà l'adop-

## ANEXO III

PARTE DISPOSITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL LA ESPERANZA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SEGORBE.

TÍTULO I  
DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Naturaleza del Plan

El presente Plan Especial (en adelante, PE) se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana. Constituye, por tanto, uno de los Planes Especiales previstos en los artículos 86 y siguientes del Reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana aprobado mediante el Decreto 201/1998, de 15 de diciembre, del Consell de la Generalitat.

Artículo 2. Finalidad

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje Natural Municipal La Esperanza, en razón de la conservación y mejora de la fauna y flora, así como de las singularidades geológicas, paisajísticas y culturales que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

Artículo 3. Ámbito

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal La Esperanza queda definido por los siguientes límites:

- Norte: término municipal de Navajas.
- Sur: carretera CV-216.

- Este: terrenos del Centro de Investigación y Tecnología Animal (CITA) de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, (parcela 1 del polígono 2).

- Oeste: parcela 76 del polígono 1 del término municipal de Segorbe.

2. Las parcelas catastrales del término municipal de Segorbe que comprende el Paraje Natural Municipal son las siguientes:

- Parcelas 78, 79 y 9012 del polígono 1.
- Parcela 9001 del polígono 2.

- Parte de la parcela 1 del polígono 2 (excepto los terrenos del Centro de Investigación y Tecnología Animal (CITA) de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación).

3. La superficie total del paraje es de 12,97 ha.

4. Los terrenos incluidos en el Paraje Natural Municipal La Esperanza son íntegramente de propiedad municipal, tal y como figura en el Catastro Municipal de Rústica y en el Inventario de Bienes del Ayuntamiento de Segorbe.

Artículo 4. Efectos

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las determinaciones de este PE serán de aplicación directa, con carácter subsidiario, cuando el planeamiento urbanístico municipal no contenga las determinaciones oportunas y detalladas para la protección de los valores naturales presentes en el ámbito de aplicación del PE.

3. El planeamiento municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en el mismo, asignando las calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

4. Cuando de la información detallada elaborada para la redacción del planeamiento municipal resultase discrepancia entre los documentos de este PE y la realidad existente, se aplicará la normativa que mejor se ajuste a la realidad, salvo en el supuesto de que dicha discrepancia se deba a acciones o intervenciones producidas con posterioridad a la aprobación de este PE, en cuyo caso serán de aplicación

ció de les mesures necessàries per a restituir el terreny a l'estat reflectit en el PE.

5. Les determinacions d'este PE s'entendran sense perjudici de les contingudes en les legislacions sectorials, i en particular, de les normes, reglaments o plans que s'aproven per al desenrotllament i compliment de la finalitat protectora d'este PE, com també les d'aquells destinats a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenrotllament sostenible. En el cas que la normativa continguda en este PE resulte més detallada o protectora, s'aplicarà esta amb preferència sobre la continguda en la legislació sectorial, sempre que no estiga en contradicció amb la finalitat d'esta. En tot cas, l'aprofitament urbanístic dels terrenys es realitzarà d'acord amb les previsions d'este PE.

6. L'establiment de zones de protecció i categories de sòls o activitats es realitzarà únicament a l'efecte protector d'este PE, sense que això pressupose l'existència d'altres consideracions urbanístiques o d'ordenació territorial. Les normes o recomanacions contingudes en este PE constitueixen un element més a tenir en compte a l'hora d'efectuar l'ordenació integral del territori mitjançant el corresponent planejament general.

#### Article 5. Tramitació, vigència i revisió

1. El PE es tramitarà d'acord amb l'article 43 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, el qual remet per a la seua tramitació a la legislació urbanística, i es requereix l'estimació d'impacte ambiental positiva per part de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir del dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i seguiran vigents fins tant no es revise el PE, per haver canviat suficientment les circumstàncies o els criteris que n'han determinat l'aprovació.

3. No es considerarà revisió del PE l'alteració dels límits de les zones de protecció assenyalades en este que pugua introduir el planejament urbanístic que s'aprove amb posterioritat, sempre que esta alteració comporte un augment de les condicions de protecció o un increment de la superfície protegida.

4. La revisió o modificació de les determinacions del PE podran realitzar-se en qualsevol moment seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a la seua aprovació.

#### Article 6. Contingut

El contingut de la documentació del PE es correspon amb el que disposa l'article 91 del Reglament de planejament de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant el Decret 201/1998, de 15 de desembre, del Consell de la Generalitat. En concret, haurà d'incloure els apartats següents:

1. Memòria informativa i justificativa: inclourà els aspectes descriptius i justificatius, com també els estudis complementaris necessaris per al desenrotllament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que justifiquen la seua elaboració.

2. Normativa: la normativa d'este PE es divideix en dos grans apartats: el primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incideixen en el medi natural; y el segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats en funció dels valors que contenen.

3. Plànols: el PE inclou els plànols següents:

- i) Plànols d'informació
  - ii) Plànols d'ordenació
4. Normes per a la gestió
5. Mecanismes de finançament
6. Règim sancionador

#### Article 7. Interpretació

1. En la interpretació d'este PE haurà d'atenir-se al que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la memòria informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del PE.

las determinaciones del mismo y se exigirá la adopción de las medidas necesarias para restituir el terreno al estado reflejado en el PE.

5. Las determinaciones de este PE se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales y, en particular, de las normas, reglamentos o planes que se aprueben para el desarrollo y cumplimiento de la finalidad protectora de este PE, así como las de aquellos destinados a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible. En el caso de que la normativa contenida en este PE resultara más detallada o protectora, se aplicará ésta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma. En todo caso, el aprovechamiento urbanístico de los terrenos se realizará de acuerdo con las previsiones de este PE.

6. El establecimiento de zonas de protección y categorías de suelos o actividades se realizará únicamente a los efectos protectores de este PE, sin que ello presuponga la existencia de otras consideraciones urbanísticas o de ordenación territorial. Las normas o recomendaciones contenidas en este PE constituyen un elemento más a tener en cuenta a la hora de proceder a la ordenación integral del territorio mediante el correspondiente planeamiento general.

#### Artículo 5. Tramitación, vigencia y revisión

1. El PE se tramitará de acuerdo con el artículo 43 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, que remite para su tramitación a la legislación urbanística, requiriéndose la estimación de impacto ambiental positiva por parte de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el PE, por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.

3. No se considerará revisión del PE la alteración de los límites de las zonas de protección señaladas en el mismo que pueda introducir el planeamiento urbanístico que se apruebe con posterioridad, siempre que dicha alteración suponga un aumento de las condiciones de protección o un incremento de la superficie protegida.

4. La revisión o modificación de las determinaciones del PE podrán realizarse en cualquier momento siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación.

#### Artículo 6. Contenido

El contenido de la documentación del PE se corresponde con lo dispuesto en el artículo 91 del Reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana, aprobado mediante el Decreto 201/1998, de 15 de diciembre, del Consell de la Generalitat. En concreto, incluirá los siguientes apartados:

1. Memoria informativa y justificativa: incluirá los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

2. Normativa: la normativa del presente PE se divide en dos grandes apartados: el primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural, y el segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

3. Planos: El PE incluye los siguientes planos:

- i) Planos de Información
  - ii) Planos de Ordenación
4. Normas para la gestión.
5. Mecanismos de financiación.
6. Régimen sancionador.

#### Artículo 7. Interpretación

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del PE.



2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del PE, prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plànols vinga recolzada també per la memòria, de tal manera que es faça patent l'existència d'algun error material en les normes.

3. En l'aplicació d'este PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del PE.

4. En qualsevol supòsit no previst en este PE, serà preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament de Segorbe, sense perjudici de les competències sectorials que puguen haver-hi.

#### Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals

Els projectes, obres i activitats que es realitzen o implanten en l'àmbit territorial del paratge s'hauran de sotmetre al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació sectorial autonòmica valenciana sobre avaluació de l'impacte ambiental.

#### Article 9. Autoritzacions i informes previs

1. Esta normativa específica, en les seues normes generals i normes particulars, les actuacions, plans i projectes l'execució dels quals requereix autorització especial de l'Ajuntament de Segorbe i aquells que requereixen informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les autoritzacions anteriors s'atorgaran sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, com també en concordança amb el que estableix esta normativa.

### TÍTULO II NORMAS GENERALES DE REGULACIÓN D'USOS I ACTIVIDADES

#### CAPÍTULO I. NORMAS SOBRE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE DOMINIO PÚBLICO

##### SECCIÓN 1ª PROTECCIÓN DE RECURSOS HIDROLÓGICOS

#### Article 10. Qualitat de l'aigua

Amb caràcter general, queden prohibits aquells usos i activitats que contribuïsquen a deteriorar la qualitat de les aigües, com també aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguen dificultar el flux hídric o comporten manifestament un maneig abusiu d'este i dels seus recursos naturals.

#### Article 11. Protecció d'aigües subterrànies

1. Queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir, per la seua toxicitat o per la seua composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.

2. La construcció de fosses sèptiques per al sanejament d'edificacions o zones d'ús públic només podrà ser autoritzada quan es donen suficients garanties que no comporten cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

#### Article 12. Abocaments

1. En aplicació de l'article 100 de la Llei d'Aigües, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte en un llit públic, canal de reg, o aquífer subterrani, d'aigües residuals la composició química o contaminació bacteriològica de les quals puguen purificar les aigües amb danys per a la salut pública o per als aprofitaments inferiors, tant comuns com especials.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, com també l'abocament o depòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que siga la seua naturalesa, que constituïsquen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gráficos del PE, prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la memoria, de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del PE.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente PE será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Segorbe, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

#### Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales

Los proyectos, obras y actividades que se realicen o implanten en el ámbito territorial del Paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación sectorial autonómica valenciana sobre evaluación del impacto ambiental.

#### Artículo 9. Autorizaciones e informes previos

1. La presente normativa específica, en sus Normas Generales y Normas Particulares, las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere autorización especial del Ayuntamiento de Segorbe y aquellos que requieren informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.

### TÍTULO II NORMAS GENERALES DE REGULACIÓN DE USOS Y ACTIVIDADES

#### CAPÍTULO I NORMAS SOBRE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE DOMINIO PÚBLICO

##### SECCIÓN 1ª PROTECCIÓN DE RECURSOS HIDROLÓGICOS

#### Artículo 10. Calidad del agua

Con carácter general, quedan prohibidos aquellos usos y actividades que contribuyan a deteriorar la calidad de las aguas, así como aquellas actuaciones, obras e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hídrico o supongan manifestamente un manejo abusivo del mismo y de sus recursos naturales.

#### Artículo 11. Protección de aguas subterráneas

1. Queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir, por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. La construcción de fosas sépticas para el saneamiento de edificaciones y/o zonas de uso público sólo podrá ser autorizada cuando se den suficientes garantías de que no supongan riesgo alguno para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.

#### Artículo 12. Vertidos

1. En aplicación del artículo 100 de la Ley de Aguas, se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto en un cauce público, canal de riego, o acuífero subterráneo, de aguas residuales cuya composición química o contaminación bacteriológica puedan impurificar las aguas con daños para la salud pública o para los aprovechamientos inferiores, tanto comunes como especiales.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sólidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno.

3. Per a la concessió de llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que pugui generar abocaments de qualsevol naturalesa, s'exigirà la justificació del tractament que haja de donar-se a aquests per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El tractament d'aigües residuals haurà de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què vaja a ser destinada; en tot cas, les aigües resultants no podran superar els límits establits en la legislació sectorial.

4. L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada, en tot cas, a l'obtenció i validesa posterior de l'autorització de l'abocament.

#### Article 13. Captacions d'aigua

Queden prohibides les obertures de nous pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifique esta com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, hauran d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments.

### SECCIÓ 2ª PROTECCIÓ DE SÒLS

#### Article 14. Extracció d'àrids

Es prohibeix l'extracció d'àrids en tot l'àmbit del paratge.

#### Article 15. Conservació de la coberta vegetal

1. Es consideren prioritàries, en àmbit del PE, totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Aquelles actuacions que puguen alterar o perjudicar de manera significatiu les condicions de l'espai natural o de les espècies de flora silvestre existents, requeriran la redacció d'una memòria o projecte d'estes, que serà aprovat per l'Ajuntament amb informe del Consell de Participació i de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

#### Article 16. Pràctiques de conservació de sòls

1. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'estos, com també les labors que posen en perill la seua estabilitat o comporten la seua eliminació.

2. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'administració cuidarà de l'estabilització i regeneració dels terrenys situats en vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la rompuda de terrenys amb vegetació silvestre per a establiment de noves àrees de cultiu.

4. Es prohibeixen els abancalaments de sòls, excepte en projectes de correcció de talussos.

5. Sempre que la realització d'una obra vaja acompanyada de la generació de talussos per desmunt o terraplé, serà obligatori la fixació d'aquests mitjançant repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no hi haja altres solucions, es podran permetre les actuacions d'obra civil sempre que siguen tractades mitjançant tècniques d'integració paisatgística.

### SECCIÓ 3ª PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

#### Article 17. Formacions vegetals

Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions d'este PE, totes aquelles no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Esta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompanya als cultius ni les formacions ruderals i nitròfiles que colonitzen els carrers, vials, parets, cunetes, abocadors, enderrocs, erms i altres àrees molt antropitzades.

3. Para la concesión de licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, se exigirá la justificación del tratamiento que haya de darse a los mismos para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas. El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos a que vaya a ser destinada; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial.

4. La efectividad de la licencia quedará condicionada, en todo caso, a la obtención y validez posterior de la autorización del vertido.

#### Artículo 13. Captaciones de agua

Quedan prohibidas las aperturas de nuevos pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesidades derivadas de las infraestructuras de uso público, siempre que se justifique ésta como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos.

### SECCIÓN 2ª PROTECCIÓN DE SUELOS

#### Artículo 14. Extracción de áridos

Se prohíbe la extracción de áridos en todo el ámbito del paraje.

#### Artículo 15. Conservación de la cubierta vegetal

1. Se consideran prioritarias, en ámbito del PE, todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Aquellas actuaciones que puedan alterar o perjudicar de modo significativo las condiciones del espacio natural o de las especies de flora silvestre existentes, requerirán la redacción de una memoria o proyecto de las mismas, que será aprobado por el Ayuntamiento con informe del Consejo de Participación y de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

#### Artículo 16. Prácticas de conservación de suelos

1. Se prohíbe la destrucción de bancales y márgenes de éstos, así como las labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, la administración cuidará de la estabilización y regeneración de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o bancales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícolas.

3. Se prohíbe, con carácter general, la roturación de terrenos con vegetación silvestre para el establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

4. Se prohíben los abancalamientos de suelos, salvo en proyectos de corrección de taludes.

5. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmonte o terraplén, será obligatorio la fijación de éstos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

### SECCIÓN 3ª PROTECCIÓN DE LA VEGETACIÓN SILVESTRE

#### Artículo 17. Formaciones vegetales

Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones del presente PE, todas aquellas no cultivadas o resultantes de la actividad agrícola. Esta determinación no incluye la vegetación adventicia que acompaña a los cultivos ni las formaciones ruderales y nitrófilas que colonizan las calles, viales, paredes, cunetas, vertederos, escombreras, baldíos y otras áreas muy antropizadas.

#### Article 18. Tala i recol·lecció

1. Sense perjudici del que disposa l'article 15 d'estes normes, es prohibeix la recol·lecció total o parcial de taxons vegetals per a fins comercials.

2. Queden sotmeses al procediment d'estimació d'impacte ambiental les actuacions necessàries per a la defensa contra incendis forestals que plantegen derrocar, talar o mutilar peus dels taxons de major interès per a la conservació.

3. La tala i recol·lecció total o parcial de les espècies vegetals estarà sotmesa a les disposicions de l'Orde de 20 de desembre de 1985, de la Conselleria d'Agricultura i Pesca, sobre protecció d'espècies endèmiques amenaçades, com també a la legislació sectorial aplicable.

4. Sense perjudici del que disposa el punt 3 d'este article, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors, plantes silvestres de consum tradicional, sempre que hi haja consentiment de l'Ajuntament de Segorbe i sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient puga establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En el cas de recol·lecció de plantes silvestres o bolets, queda prohibida l'arrancada de la planta, i s'haurà de recol·lectar mitjançant tallada, i no es permetrà la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

5. L'extracció de fusta o llenya es podrà realitzar, únicament, si respon a algun dels criteris següents:

- Com a resultat de labors de prevenció d'incendis.
- Com a resultat de mesures fitosanitàries.
- Amb motiu d'estudis científics.
- Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.

En cap cas podran recollir-les lliurement els visitants.

#### Article 19. Regeneració i plantacions

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran per objectiu la formació i potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del PE, en els seus distints estadis de desenvolupament.

2. La gestió dels recursos forestals dirigirà les seues actuacions a la conservació, millora i protecció dels terrenys forestals segons les determinacions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, i al seu reglament executiu aprovat pel Decret 18/1995, de 16 de maig, del Consell de la Generalitat.

3. Queda prohibida la introducció i repoblació amb espècies exòtiques, entenent-se estes per tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la vegetació silvestre de l'àmbit del PE. En les zones actualment enjardinades s'evitarà la invasió de les espècies exòtiques en els espais naturals confrontants.

4. Queda prohibit en l'àmbit del paratge la introducció d'espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.

5. És obligatòria l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a realitzar qualsevol modificació substancial de l'estructura natural d'una finca forestal (tractaments fitosanitaris, repoblacions, introducció d'espècies, etc.). Serà necessària la presentació d'un projecte en què s'especifiquen les accions que es pretenen dur a terme i al qual s'hauran d'ajustar els treballs que s'ha de realitzar.

#### SECCIÓ 4ª

#### PROTECCIÓ DE LA FAUNA

#### Article 20. Destrucció de la fauna silvestre

1. S'haurà de respectar, en tot cas, la normativa sectorial aplicable en matèria de protecció de la fauna.

2. Sense perjudici de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del Paratge Natural Municipal, a excepció de les espècies el control de poblacions de les quals puga ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient, de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

#### Artículo 18. Tala y recolección

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 15 de estas normas, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales.

2. Quedan sometidas al procedimiento de Estimación de Impacto Ambiental las actuaciones necesarias para la defensa contra incendios forestales que planteen derribar, talar o mutilar pies de los taxones de mayor interés para la conservación.

3. La tala y recolección total o parcial de las especies vegetales estará sometida a las disposiciones de la Orden de 20 de diciembre de 1985, de la Conselleria de Agricultura y Pesca, sobre protección de especies endémicas amenazadas, así como a la legislación sectorial aplicable.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 de éste artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas, plantas silvestres de consumo tradicional, siempre que exista consentimiento del Ayuntamiento de Segorbe y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres o setas, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastrillos.

5. La extracción de madera o leña se podrá realizar, únicamente, si responde a alguno de los siguientes criterios:

- Como resultado de labores de prevención de incendios.
- Como resultado de medidas fitosanitarias.
- Con motivo de estudios científicos.
- Por erradicación de especies alóctonas invasoras.

En ningún caso podrán recogerse libremente por los visitantes.

#### Artículo 19. Regeneración y plantaciones

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objetivo la formación y potenciación de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del PE, en sus distintos estadios de desarrollo.

2. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales según las determinaciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, y a su reglamento ejecutivo aprobado por el Decreto 18/1995, de 16 de mayo, del Consell de la Generalitat.

3. Queda prohibida la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose éstas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la vegetación silvestre del ámbito del PE. En las zonas actualmente ajardinadas se evitará la invasión de las especies exóticas en los espacios naturales colindantes.

4. Queda prohibido en el ámbito del paraje la introducción de especies susceptibles de constituir plagas o de generar enfermedades.

5. Es obligatoria la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente para realizar cualquier modificación substancial de la estructura natural de una finca forestal (tratamientos fitosanitarios, repoblaciones, introducción de especies, etc.), siendo necesaria la presentación de un proyecto en el que se especifiquen las acciones que se pretenden llevar a cabo y al que deberán ajustarse los trabajos a realizar.

#### SECCIÓN 4ª

#### PROTECCIÓN DE LA FAUNA

#### Artículo 20. Destrucción de la fauna silvestre

1. Se deberá respetar, en todo caso, la normativa sectorial aplicable en materia de protección de la fauna.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del Paraje Natural Municipal, a excepción de las especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la Conselleria competente en materia de medio ambiente, de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Les intervencions que es realitzen en el paratge sobre la coberta vegetal, els sòls i, en general, els distints hàbitats faunístics, hauran de garantir el manteniment de condicions adequades per a la pervivència i, si és el cas, la reproducció de les poblacions animals afectades.

4. Amb caràcter general, i sense perjudici del que estableix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del Paratge Natural Municipal les activitats que puguin provocar, directament o indirectament, la destrucció o deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors. En particular, es prohibeix:

a) La destrucció, mort, deteriorament, recol·lecció, comerç, captura en viu, possessió o exposició d'animals vius o els seus restes que es troben protegits per la legislació sectorial vigent i per estes normes.

b) La recol·lecció, possessió o comerç d'ous o cries.

c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.

d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

#### Article 21. Repoblació o solta d'animals

1. Es prohibeix la repoblació i solta de qualsevol espècie animal exòtica, entenent-se per tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la fauna de l'àmbit del PE, excepte la utilització d'espècies per a control biològic de plagues que realitzi l'administració o autoritzi esta.

2. Toda reintroducció d'espècies faunístiques autòctones actualment desaparegudes al paratge, com també els eventuals reforçaments poblacionals d'espècies existents i el mode de realitzar-los, haurà de ser autoritzada o promoguda per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

#### Article 22. Tancaments i tanques

Es prohibeix l'alçament de qualsevol tipus de tancament que pugui dificultar la normal mobilitat de la fauna, excepte en el cas d'estudis científics d'aclimatació o per a protecció i conservació de la fauna, i en este cas requerirà la amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient, no permetent-se, en cap cas, les tanques electrificades. Tot això, sense perjudici de l'obtenció de la corresponent llicència urbanística en els termes previstos per la llei.

### SECCIÓ 5ª PROTECCIÓ DEL PAISATGE

#### Article 23. Impacte paisatgístic

1. Es consideraran els valors paisatgístics del paratge com un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que, per les seues característiques, puguin generar un important impacte paisatgístic hauran de realitzar-se de manera que es minimitze el seu efecte negatiu sobre el paisatge natural o edificat.

Amb este fi s'evitarà especialment la seua ubicació en llocs de gran incidència visual, com ara en el veïnat de monuments o edificis i construccions d'interès historicocultural.

2. En tot cas, les instal·lacions i edificacions en el medi rural hauran d'incorporar les mesures de camuflament i mimetització necessàries per a la seua integració en el paisatge, adequant-se en tot cas a les tipologies tradicionals de la zona.

3. L'Ajuntament tindrà en compte, en autoritzar o informar els projectes referents al paratge, els efectes de la seua realització sobre els valors paisatgístics del paratge.

4. Les pistes i camins forestals i rurals, àrees tallafocs i instal·lació d'infraestructures de qualsevol tipus que siguen autoritzades, es realitzaran atenent a la màxima integració en el paisatge i al mínim impacte ambiental.

5. Es protegirà el paisatge entorn d'aquelles fites i elements singulars de caràcter natural com penyals, arbres exemplars, etc., per al

3. Las intervenciones que se realicen en el Paraje sobre la cubierta vegetal, los suelos y, en general, los distintos hábitats faunísticos, deberán garantizar el mantenimiento de condiciones adecuadas para la pervivencia y, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas.

4. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislación sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje Natural Municipal las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibición se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormideros. En particular, se prohíbe:

a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura en vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.

b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.

c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.

d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interès para la fauna.

#### Artículo 21. Repoblación o suelta de animales

Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exótica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la fauna del ámbito del PE, salvo la utilización de especies para control biológico de plagas que realice la administración o autorice ésta.

2. Toda reintroducción de especies faunísticas autóctonas actualmente desaparecidas en el paraje, así como los eventuales reforzamientos poblacionales de especies existentes y el modo de realizarlos, deberá ser autorizada o promovida por la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

#### Artículo 22. Cercas y vallados

Se prohíbe el levantamiento de cualquier tipo de cerramiento que pueda dificultar la normal movilidad de la fauna, salvo en el caso de estudios científicos de aclimatación o para protección y conservación de la fauna, en cuyo caso requerirá la previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente, no permitiéndose, en ningún caso, las cercas electrificadas. Todo ello, sin perjuicio de la obtención de la correspondiente licencia urbanística en los términos previstos por la Ley.

### SECCIÓN 5ª PROTECCIÓN DEL PAISAJE

#### Artículo 23. Impacto paisajístico

1. Se considerarán los valores paisajísticos del paraje como un criterio determinante para la ubicación de las distintas infraestructuras y usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que, por sus características, puedan generar un importante impacto paisajístico deberán realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje natural o edificado.

A tal fin se evitará especialmente su ubicación en lugares de gran incidencia visual, tales como en la vecindad de monumentos o edificios y construcciones de interés histórico-cultural.

2. En cualquier caso, las instalaciones y edificaciones en el medio rural deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje, adecuándose en todo caso a las tipologías tradicionales de la zona.

3. El Ayuntamiento tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al paraje, los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos del paraje.

4. Las pistas y caminos forestales y rurales, áreas cortafuegos e instalación de infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas, se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

5. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos singulares de carácter natural como roquedos, árboles ejemplares,

que s'establiran perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantisquen la seua prominència en l'entorn.

#### Article 24. Publicitat estàtica

1. Es prohibeixen amb caràcter general la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol natura amb fins publicitaris, incloent la publicitat recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori, com sobre les edificacions.

2. En el paratge s'admetran, únicament, els indicadors d'activitats, establiments i llocs que per les dimensions, el disseny i la col·locació estiguen adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, com també tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

#### SECCIÓ 6ª

#### PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL

#### Article 25. Patrimoni cultural

1. Tindran consideració de béns culturals especialment protegits, amb independència de la seua localització, els inclosos en el Catàleg de patrimoni arquitectònic, el Catàleg de jaciments arqueològics elaborat per la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural, com també els inclosos en el Catàleg d'edificis d'interès al terme municipal de Segorbe del Pla General d'Ordenació Urbana.

2. Els elements i conjunts considerats recursos arqueològics i historicoartístics podran acollir usos turísticorecreatius, sempre que aquests no impliquen la pèrdua dels seus valors científics i culturals.

3. Quan en el transcurs de qualsevol obra o activitat sorgisquen vestigis de jaciments de caràcter arqueològic, paleontològic o antropològic, es comunicarà la troballa a la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural i al Servei Arqueològic Municipal perquè s'avalue i, si és el cas, s'adopten les mesures protectores oportunes.

#### CAPÍTOL II

#### NORMES SOBRE REGULACIÓ D'ACTIVITATS I INFRAESTRUCTURES

#### SECCIÓ 1ª

#### ACTIVITATS EXTRACTIVES I MINERES

#### Article 26. Activitats extractives i mineres

Es prohibeix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

#### SECCIÓ 2ª

#### ACTIVITATS AGRÀRIES

#### Article 27. Concepte

A l'efecte d'este PE es consideren agràries les activitats relacionades directament amb l'explotació econòmica dels recursos vegetals cultivats, mitjançant l'ús de mitjans tècnics i instal·lacions que no comporten ni tinguen com a conseqüència la transformació del seu estat o les característiques essencials.

#### Article 28. Tipus de cultius i incompatibilitats

1. Es consideren compatibles, en l'àmbit del PE, el manteniment de les activitats agràries que es registren en el moment de l'aprovació d'este.

2. A l'efecte previst en l'apartat anterior, no es consideren sotmesos a l'activitat agrícola els terrenys el cultiu dels quals haja sigut abandonat per un termini superior a 10 anys o que hagen adquirit signes inequívocs de la seua vocació forestal.

#### Article 29. Productes fitosanitaris

L'ús de productes fitosanitaris haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que els siguen d'aplicació, d'acord amb els períodes,

etc., para lo que se establecerán perímetros de protección sobre la base de cuencas visuales que garanticen su prominencia en el entorno.

#### Artículo 24. Publicidad estática

1. Se prohíben con carácter general la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio, como sobre las edificaciones.

2. En el paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que por su tamaño, diseño y colocación estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

#### SECCIÓN 6ª

#### PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

#### Artículo 25. Patrimonio cultural

1. Tendrán consideración de bienes culturales especialmente protegidos, con independencia de su localización, los incluidos en el Catálogo de Patrimonio Arquitectónico, el Catálogo de Yacimientos Arqueológicos elaborado por la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural, así como los incluidos en el Catálogo de Edificios de Interés en el término municipal de Segorbe del Plan General de Ordenación Urbana.

2. Los elementos y conjuntos considerados recursos arqueológicos e histórico-artísticos podrán acoger usos turístico-recreativos, siempre que éstos no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales.

3. Cuando en el transcurso de cualquier obra o actividad surjan vestigios de yacimientos de carácter arqueológico, paleontológico o antropológico, se comunicará dicho hallazgo a la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural y al Servicio Arqueológico Municipal para que se proceda a su evaluación y, en su caso, adopten las medidas protectoras oportunas.

#### CAPÍTULO II

#### NORMAS SOBRE REGULACIÓN DE ACTIVIDADES E INFRAESTRUCTURAS

#### SECCIÓN 1ª

#### ACTIVIDADES EXTRACTIVAS Y MINERAS

#### Artículo 26. Actividades extractivas y mineras

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

#### SECCIÓN 2ª

#### ACTIVIDADES AGRARIAS

#### Artículo 27. Concepto

A efectos de este PE se consideran agrarias las actividades relacionadas directamente con la explotación económica de los recursos vegetales cultivados, mediante el empleo de medios técnicos e instalaciones que no supongan ni tengan como consecuencia la transformación de su estado o características esenciales.

#### Artículo 28. Tipos de cultivos e incompatibilidades

1. Se consideran compatibles, en el ámbito del PE, el mantenimiento de las actividades agrarias que se registren en el momento de la aprobación de éste.

2. A los efectos previstos en el apartado anterior, no se considerarán sometidos a la actividad agrícola los terrenos cuyo cultivo haya sido abandonado por un plazo superior a 10 años o que hayan adquirido signos inequívocos de su vocación forestal.

#### Artículo 29. Productos fitosanitarios

El uso de productos fitosanitarios deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que les sean de aplicación, con arreglo a los perí-

limitacions i condicions establits pels organismes competents. En tot cas, s'hi prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus.

SECCIÓ 3ª  
APROFITAMENT FORESTAL

Article 30. Terrenys forestals

1. A l'efecte d'este PE, es consideren forests o terrenys forestals els així definits en l'article 2 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Es promourà la declaració d'utilitat pública pel Consell de la Generalitat, a l'efecte previst en la legislació forestal, dels terrenys forestals de propietat pública inclosos en l'àmbit del PE que no tinguen encara esta consideració.

3. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'administració forestal i l'Ajuntament per a la realització de labors de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

Article 31. Repoblació forestal

Sense perjudici del que disposa l'article 19 d'estes normes, la repoblació de terrenys forestals haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que siguen d'aplicació.

Article 32. Aprofitaments forestals

1. Es consideren, als efectes d'este PE, com a aprofitaments forestals les fustes, productes de selecció, llenyes, corfes, pastos, fruits, llavors, plantes aromàtiques, medicinals i condimentaries, bolets i la resta de productes que es generen en els terrenys forestals. Estos aprofitaments requeriran d'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudici del que disposa l'article 18 d'estes normes.

2. Els aprofitaments forestals en l'àmbit del paratge hauran d'ajustar-se al que disposen les normes i plans sectorials que se li apliquen.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació a usos agrícoles dels terrenys forestals.

4. D'acord amb el que disposa l'article 82 del Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'extracció de productes forestals es realitzarà exclusivament a través de vies prèviament autoritzades per l'administració forestal.

5. Les restes de tals, podes o qualsevol altre tractament silvícola que comporte l'extracció o eliminació de matèria vegetal que pugua incrementar el risc d'incendi o de transmissió de plagues o malalties, hauran de ser eliminades pel propietari o concessionari en un termini no superior a 30 dies amb posterioritat a estes.

Article 33. Incendis forestals

En general, i en matèria d'incendis forestals, este PE està subjecte a allò que determina la legislació sectorial específica en matèria d'incendis forestals.

SECCIÓ 4ª  
ACTIVITAT CINEGÈTICA

Article 34. Règim general de l'activitat cinegètica

Es prohibeix la caça en l'àmbit del paratge, excepte autorització expressa de l'Ajuntament i de la conselleria competent en matèria de medi ambient per raons excepcionals, i quan, si esta no es fa, poden derivar-se danys sobre els ecosistemes autòctons.

SECCIÓ 5ª  
ACTIVITAT INDUSTRIAL

Article 35. Activitat industrial

Per considerar-se incompatible amb els objectes de protecció d'este PE, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus,

odos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes. En todo caso, se prohíbe la utilización de herbicidas volátiles de cualquier tipo.

SECCIÓN 3ª  
APROVECHAMIENTO FORESTAL

Artículo 30. Terrenos forestales

1. A los efectos del presente PE, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo 2 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana.

2. Se promoverá la declaración de utilidad pública por el Consell de la Generalitat, a los efectos previstos en la legislación forestal, de los terrenos forestales de propiedad pública incluidos en el ámbito del PE que no tengan todavía dicha consideración.

3. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la administración Forestal y el Ayuntamiento para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

Artículo 31. Repoblación forestal

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

Artículo 32. Aprovechamientos forestales

1. Se consideran, a los efectos de este PE, como aprovechamientos forestales las maderas, productos de entresaca, leñas, cortezas, pastos, frutos, semillas, plantas aromáticas, medicinales y condimentarias, setas y demás productos que se generen en los terrenos forestales. Dichos aprovechamientos requerirán de autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 18 de estas normas.

2. Los aprovechamientos forestales en el ámbito del paraje deberán ajustarse a lo dispuesto en las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

3. Se prohíbe, con carácter general, la transformación a usos agrícolas de los terrenos forestales.

4. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 del Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, la extracción de productos forestales se realizará exclusivamente a través de vías previamente autorizadas por la administración Forestal.

5. Los restos de tals, podas o cualquier otro tratamiento silvícola que suponga la extracción o eliminación de materia vegetal que pueda incrementar el riesgo de incendio o de transmisión de plagas o enfermedades, deberán ser eliminados por el propietario o concesionario en el plazo no superior a 30 días con posterioridad a éstas.

Artículo 33. Incendios forestales

En general y en materia de incendios forestales, este PE está sujeto a lo determinado por la legislación sectorial específica en materia de incendios forestales.

SECCIÓN 4ª  
ACTIVIDAD CINEGÉTICA

Artículo 34. Régimen general de la actividad cinegética

Se prohíbe la caza en el ámbito del paraje, salvo autorización expresa del Ayuntamiento y de la Conselleria competente en materia de medio ambiente por razones excepcionales, y cuando, de no realizarse la misma, puedan derivarse daños sobre los ecosistemas autóctonos.

SECCIÓN 5ª  
ACTIVIDAD INDUSTRIAL

Artículo 35. Actividad industrial.

Por considerarse incompatible con los objetos de protección de este PE, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo,

inclouent les instal·lacions d'emmagatzematge o primera transformació de productes primaris.

SECCIÓ 6ª  
ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

A) PLA D'ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

Article 36. Pla d'ús públic del paratge

1. Es fomentarà l'elaboració d'un Pla d'Ús Públic del Paratge que contindrà les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyament dels valors ambientals i culturals del paratge, efectuades tant per iniciativa pública com a privada o mixta.

2. El pla l'aprovarà l'Ajuntament, amb informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

B) ALLOTJAMENT TURÍSTIC I ALTRES ACTIVITATS HOSTALERES I RECREATIVES VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 37. Campaments de turisme o càmpings

Es prohibeixen els càmpings i campaments públics i privats en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal.

Article 38. Instal·lacions i adequacions

Sense perjudici del que disposa l'article 27 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del sòl no urbanitzable, les activitats i instal·lacions turístiques, recreatives, esportives, d'oci i esplai queden subjectes, amb caràcter general i conforme a les prohibicions i cauteles assenyalades en les normes particulars d'este PE, a les determinacions següents:

– Es prohibeix la construcció d'instal·lacions esportives en l'àmbit del paratge.

– Les instal·lacions o edificacions de caràcter recreatiu, es recolzaran preferentment sobre construccions preexistents, evitant en la mesura que es pugui les edificacions de nova planta, a excepció de les instal·lacions o edificacions de caràcter recreatiu, sempre que s'adaptin als requisits establits en el planejament general o es tracte d'instal·lacions portàtils o desmuntables.

– La reconversió no podrà comportar un augment de l'altura de l'edificació i haurà de resoldre adequadament la depuració dels seus abocaments.

C) ACTIVITATS RECREATIVES NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 39. Esbarjo concentrat

1. L'esbarjo concentrat es defineix com aquell que es desenvolupa en un espai habilitat per a activitats recreatives, dotat amb equipaments d'escassa entitat com a taules, bancs i papereres.

2. Esta activitat s'exercirà, exclusivament, en les zones habilitades actualment per a això.

Article 40. Circulació motoritzada en el paratge

1. Amb caràcter general, es prohibeix la circulació motoritzada fora de les carreteres i els camins actualment existents al paratge.

2. S'exceptuen de l'autorització anterior:

– Els vehicles autoritzats per l'Ajuntament.

– Els vehicles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servei o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, serveis públics, etc.

– Els vehicles que realitzen serveis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.

– Els vehicles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

Article 41. Acampada lliure

Es prohibeix l'acampada lliure en l'àmbit del paratge.

incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

SECCIÓN 6ª  
USO PÚBLICO DEL PARAJE

A) PLAN DE USO PÚBLICO DEL PARAJE

Artículo 36. Plan de Uso Público del Paraje

1. Se fomentará la elaboración de un PE de Uso Público del Paraje que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del paraje, efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta.

2. El PE lo aprobará el Ayuntamiento con informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

B) ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y OTRAS ACTIVIDADES HOSTELERAS Y RECREATIVAS VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 37. Campamentos de turismo o campings

Se prohíben los campings y campamentos públicos y privados, en todo el ámbito del Paraje Natural Municipal.

Artículo 38. Instalaciones y adecuaciones

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, las actividades e instalaciones turísticas, recreativas, deportivas, de ocio y esparcimiento quedan sujetas, con carácter general y conforme a las prohibiciones y cauteles señaladas en las normas particulares del presente PE, a las siguientes determinaciones:

– Se prohíbe la construcción de instalaciones deportivas en el ámbito del paraje.

– Las instalaciones o edificaciones de carácter recreativo se apoyarán preferentemente sobre construcciones preexistentes, evitando en lo posible las edificaciones de nueva planta, a excepción de las instalaciones o edificaciones de carácter recreativo, siempre que se adapten a los requisitos establecidos en el planeamiento general o se trate de instalaciones portátiles o desmontables.

– La reconversión no podrá conllevar un aumento de la altura de la edificación y deberá resolver adecuadamente la depuración de sus vertidos.

C) ACTIVIDADES RECREATIVAS NO VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 39. Recreo concentrado

1. El recreo concentrado se define como aquel que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos de escasa entidad como mesas, bancos y papeleras.

2. Esta actividad se desarrollará, exclusivamente, en las zonas habilitadas actualmente para ello.

Artículo 40. Circulación motorizada en el paraje

1. Con carácter general, se prohíbe la circulación motorizada fuera de las carreteras y los caminos actualmente existentes en el paraje.

2. Se exceptúan de la autorización anterior:

– Los vehículos autorizados por el Ayuntamiento.

– Los vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.

– Los vehículos que realicen servicios de rescate, emergencia o cualquier otro de naturaleza pública.

– Los vehículos de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

Artículo 41. Acampada libre

Se prohíbe la acampada libre en el ámbito del paraje.

#### Article 42. Activitats esportives organitzades

1. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a este fi en l'àmbit del paratge, requerirà autorització prèvia de l'Ajuntament.

2. Es permet la realització d'esports pels particulars que no requerisquen la utilització d'elements sorollosos o puguin causar danys a la fauna i flora present en la zona.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocròs, trial, quad i semblants.

#### SECCIÓ 7ª

##### ACTIVITATS D'URBANITZACIÓ I EDIFICACIÓ

#### Article 43. Urbanisme

1. L'àmbit del PE, a l'efecte urbanístic, manté la classificació actual, d'acord amb el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de 1990, com a sòl no urbanitzable protegit i la seua qualificació com a àrees d'interès forestal paisatgístic.

2. La classificació de nou sòl urbanitzable o urbà en l'àmbit del PE no podrà realitzar-se dins de l'àmbit del paratge.

#### Article 44. Edificació

1. Sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del sòl no urbanitzable, es prohibeix la construcció d'edificacions de nova planta, amb les excepcions següents: les edificacions que puguin preveure's com a equipament públic, i edificacions destinades a serveis públics relacionats amb la gestió del paratge o amb les activitats de gestió dels recursos ambientals, com també instal·lacions de caràcter recreatiu, sempre que s'adapten als requisits establerts en el planejament general o es tracte d'instal·lacions portàtils o desmuntables.

2. Amb caràcter general, es permet en tot l'àmbit del paratge la rehabilitació o reconstrucció d'edificacions preexistents, per a la qual cosa s'hauran de respectar en el seu disseny i la composició les característiques arquitectòniques tradicionals, posant especial atenció a harmonitzar els sistemes de coberta, cornisa, posició de forjats, ritmes, dimensions de buits i massissos, composició, materials, color extern i detalls constructius. A fi de garantir la deguda adaptació paisatgística d'estes edificacions al seu entorn, podrà exigir-se l'aportació de les anàlisis d'impacte sobre el medi en què es localitzen, incloent la utilització de documents gràfics.

3. Les obres que es duguen a terme en construccions o edificacions catalogades s'hauran d'ajustar al que estableix el planejament general.

#### SECCIÓ 8ª

##### INFRAESTRUCTURES

#### Article 45. Normes generals sobre les obres d'infraestructures

1. Es prohibeix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, com ara línies elèctriques i de telecomunicacions, viaris, abastiment d'aigua i sanejament, abocadors de residus sòlids, etc. excepte les destinades al servei d'instal·lacions i activitats autoritzades en el PE, al compliment dels objectius allí plantejats, com també aquelles destinades a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenvolupament sostenible.

2. La realització d'obres per a la instal·lació, manteniment o remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus, haurà d'atenir-se, a més de les disposicions de les normatives sectorials aplicables, als requisits genèrics següents:

– Els traçats i emplaçaments hauran de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o farciments d'estes, degradació de la vegetació natural o impactes paisatgístics.

– Durant la realització de les obres hauran de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal, i, a l'acabament de les obres, s'hauran de restaurar del terreny i a la coberta vegetal. Així mateix, s'evitarà la realització d'obres en aquells períodes en què puguin comportar alteracions i riscos per a la fauna.

#### Artículo 42. Actividades deportivas organizadas

1. Cualquier actividad deportiva organizada por entidades públicas o privadas fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del paraje, requerirá autorización previa del Ayuntamiento.

2. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en la zona.

3. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocross, trial, quad y similares.

#### SECCIÓN 7ª

##### ACTIVIDADES DE URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN

#### Artículo 43. Urbanismo

1. El ámbito del PE, a efectos urbanísticos, mantiene la clasificación actual, de acuerdo con el vigente Plan General de Ordenación Urbana de 1990, como Suelo No Urbanizable Protegido y su calificación como Áreas de Interés Forestal Paisajístico.

2. La clasificación de nuevo suelo urbanizable o urbano en el ámbito del Plan Especial no podrá realizarse dentro del ámbito del paraje.

#### Artículo 44. Edificación

1. Sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, se prohíbe la construcción de edificaciones de nueva planta, con las siguientes excepciones: las edificaciones que puedan preverse como equipamiento público, y edificaciones destinadas a servicios públicos relacionados con la gestión del paraje o con las actividades de gestión de los recursos ambientales, así como instalaciones de carácter recreativo, siempre que se adapten a los requisitos establecidos en el planeamiento general o se trate de instalaciones portátiles o desmontables.

2. Con carácter general, se permite en todo el ámbito del Paraje la rehabilitación o reconstrucción de edificaciones preexistentes, para lo cual se deberá respetar en su diseño y composición las características arquitectónicas tradicionales, poniendo especial cuidado en armonizar los sistemas de cubierta, cornisa, posición de forjados, ritmos, dimensiones de huecos y macizos, composición, materiales, color externo y detalles constructivos. Con el fin de garantizar la debida adaptación paisajística de estas edificaciones a su entorno, podrá exigirse la aportación de los análisis de impacto sobre el medio en que se localicen, incluyendo la utilización de documentos gráficos.

3. Las obras que se lleven a cabo en construcciones o edificaciones catalogadas se ajustarán a lo establecido en el planeamiento general.

#### SECCIÓN 8ª

##### INFRAESTRUCTURAS.

#### Artículo 45. Normas generales sobre las obras de infraestructuras

1. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo, tales como tendidos eléctricos y de telecomunicaciones, viarios, abastecimiento de agua y saneamiento, vertederos de residuos sólidos, etc., salvo las destinadas al servicio de instalaciones y actividades autorizadas en el PE, al cumplimiento de los objetivos en él planteados, así como aquellas destinadas a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible.

2. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo, deberá atenderse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

– Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos.

– Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y a la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.



– Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures haurà d'obtenir-se, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de llicència urbanística.

#### Article 46. Estudi d'impacte ambiental

A més dels supòsits previstos en la legislació d'impacte ambiental i en l'article 162 del Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'estimació d'impacte ambiental, d'acord amb el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat, per la qual es va aprovar el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'Impacte Ambiental, les carreteres, camins i pistes forestals o les seues ampliacions, quan no estiguen sotmeses al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent, així mateix, les necessàries per a la defensa contra incendis forestals.

### SECCIÓ 9ª ACTIVITATS D'INVESTIGACIÓ

#### Article 47. Promoció de les activitats d'investigació

1. Amb independència del potencial ús públic del paratge com a recurs utilitzable en la investigació bàsica sobre el medi físic, el territori i l'ambient socioeconòmic i cultural, a disposició en forma ordenada dels investigadors i les entitats i organismes especialitzats, l'Ajuntament, en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a una millor gestió i administració de l'espai protegit, promourà la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals.

2. Estes activitats podran realitzar-se, atenent a les característiques d'estes i als seus requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o mitjançant les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. A este respecte, se signaran, amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques, els convenis o acords de col·laboració necessaris.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en relació oberta que podrà adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

- Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.
- Desenrotllament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna considerats d'interés especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, com també sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats.
- Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional en el paratge.
- Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa i econòmica.
- Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge, des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.

4. L'Ajuntament facilitarà el coneixement i promourà la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

#### Article 48. Autoritzacions

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'esta normativa, s'estableix el següent règim específic per a la realització, per persones o entitats alienes a l'Ajuntament o a la conselleria competent en matèria de medi ambient d'activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge:

- Les actuacions que afecten, directament o indirectament, la flora, fauna o els hàbitats protegits requeriran autorització prèvia de l'Ajuntament. Amb esta finalitat, la persona o entitat que haja de realitzar l'activitat investigadora haurà d'ajuntar a la sol·licitud una memòria del projecte d'investigació que s'hi desenvoluparà.
- Les autoritzacions podran contenir condicions o restriccions per a l'execució del projecte. En cabrà la revocació si les investiga-

– Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalen para la realización de infraestructuras deberá obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de licencia urbanística.

#### Artículo 46. Estudio de impacto ambiental

Además de los supuestos previstos en la legislación de impacto ambiental y en el artículo 162 del Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, quedan sometidos al procedimiento de Estimación de Impacto Ambiental, de acuerdo con el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat, por el que se aprobó el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de Impacto Ambiental, las carreteras, caminos y pistas forestales o sus ampliaciones, cuando no estén sometidas al procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental, incluyendo, asimismo, las necesarias para la defensa contra incendios forestales.

### SECCIÓN 9ª ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN

#### Artículo 47. Promoción de las actividades de investigación

1. Con independencia del potencial uso público del paraje como recurso utilizable en la investigación básica sobre el medio físico, el territorio y el ambiente socioeconómico y cultural, a disposición en forma ordenada de los investigadores y las entidades y organismos especializados, el Ayuntamiento, en colaboración con la Conselleria competente en materia de medio ambiente, para una mejor gestión y administración del espacio protegido, promoverá la realización de actividades de investigación aplicada en materia de conocimiento y gestión de los recursos ambientales y culturales.

2. Dichas actividades podrán realizarse, atendiendo a las características de las mismas y a sus requerimientos en medios humanos y materiales, con medios propios de las Administraciones Públicas competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se formalizarán, con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los convenios o acuerdos de colaboración necesarios.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del paraje son las siguientes, en relación abierta que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

- Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctona.
- Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de flora y fauna considerados de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats.
- Investigación etnogràfica y etnològica sobre el medio humano tradicional en el paraje.
- Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa y económica.
- Métodos de gestión del uso público del paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.

4. El Ayuntamiento facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del paraje.

#### Artículo 48. Autorizaciones

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento o a la Conselleria competente en materia de medio ambiente, de actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del paraje:

- Las actuaciones que afecten, directa o indirectamente, a la flora, fauna o los hábitats protegidos requerirán autorización previa del Ayuntamiento. Con esta finalidad, la persona o entidad que vaya a realizar la actividad investigadora acompañará a la solicitud una memoria del proyecto de investigación que se va a desarrollar.
- Las autorizaciones podrán contener condiciones o restricciones para la ejecución del proyecto. Cabe su revocación si las investiga-

cions s'aparten del que estableix la memòria del projecte presentat, o si les labors d'investigació s'han dut a terme vulnerant les directrius establides per l'autorització.

c) Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada haurà de presentar informe l'Ajuntament sobre els resultats, com també sobre qualsevol altra dada que pugui ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En supòsit que els treballs d'investigació autoritzats siguin publicats, el director del projecte haurà d'aportar un exemplar de la publicació.

d) Les autoritzacions atorgades per a anellament científic d'aus no exclouen de la necessitat que l'anellador obtinga els permisos corresponents de l'Ajuntament.

e) Els promotors de projectes d'investigació sobre els valors naturals i culturals del paratge que, per no afectar directament la flora, la fauna o els hàbitats protegits, no requereixen autorització prèvia, hauran de comunicar, això no obstant, al Consell de Participació o a l'Ajuntament l'existència del projecte, havent de facilitar a la mateixa l'accés als resultats de les investigacions amb destinació al fons documental del paratge.

### TÍTOL III NORMES PARTICULARS

#### CAPÍTOL I CONCEPTE I ASPECTES GENERALS

##### Article 49. Concepte

1. A l'efecte de particularitzar les normes protectores establides mitjançant este PE, s'ha distingit la totalitat de l'àmbit del paratge amb les següents zones per a definir els tractaments específics més ajustats a les seues necessitats de protecció, conservació i millora:

- Àrea recreativa.
- Àrea del brollador.
- Àrea d'interès historicocultural.
- Àrea de pineda.

2. Les determinacions inherents a esta categoria de protecció constitueixen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i activitats permeses i prohibides per este PE.

##### Article 50. Interpretació

1. En tot allò no regulat en estes normes particulars seran d'aplicació les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En la interpretació de la normativa prevaldran les normes particulars sobre les generals.

### CAPÍTOL II ÀREA RECREATIVA

##### Article 51. Caracterització

1. Es tracta d'un espai o enclavament que per la seua particular ubicació, les seues característiques intrínseques, tant de físiconaturals com derivades de l'activitat humana, o bé per les seues especials potencialitats d'ús, compleix en l'actualitat, les funcions següents:

- Una funció didacticonaturalística. Per les seues característiques ecológicoambientals, es proposa la seua utilització amb fins didàctics, promocionant les activitats naturalístiques i l'ús públic basat en els recursos naturals, fomentant el respecte cap al medi en què es basen.

- Una funció social com a lloc d'esplai. És una zona que en l'actualitat presenta unes condicions òptimes per al desenvolupament d'activitats recreatives, ja que té la infraestructura necessària per fer-ho.

2. Esta àrea es caracteritza per la seua aptitud per a acollir algun grau d'ocupació i utilització, i està vinculada a l'espai de valor paisatgístic que l'envolta i que es pretén protegir.

##### Article 52. Localització

1. Comprén la zona de l'Aula de la Natura i els voltants, on hi ha una zona de bosc amb les espècies autòctones de la comarca. Este

ciones se apartan de lo establecido en la memoria del proyecto presentado, o si las labores de investigación se han llevado a cabo vulnerando las directrices establecidas por la autorización.

c) Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar informe al Ayuntamiento sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

d) Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen de la necesidad de obtener por el anillador los permisos correspondientes del Ayuntamiento.

e) Los promotores de proyectos de investigación sobre los valores naturales y culturales del paraje que, por no afectar directamente a la flora, la fauna o los hábitats protegidos, no requieren autorización previa, deberán, no obstante, comunicar al Consejo de Participación o al Ayuntamiento la existencia del proyecto, debiendo facilitar a la misma el acceso a los resultados de las investigaciones con destino al fondo documental del paraje.

### TÍTULO III NORMAS PARTICULARES

#### CAPÍTULO I CONCEPTO Y ASPECTOS GENERALES

##### Artículo 49. Concepto

1. A los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, se ha distinguido la totalidad del ámbito del paraje con las siguientes zonas para definir los tratamientos específicos más ajustados a sus necesidades de protección, conservación y mejora:

- Área Recreativa.
- Área del Manantial.
- Área de Interés Histórico-Cultural.
- Área de Pinar.

2. Las determinaciones inherentes a esta categoría de protección constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidas y prohibidas por este PE.

##### Artículo 50. Interpretación

1. En todo lo no regulado en estas normas particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades.

2. En la interpretación de la normativa prevalecerán las Normas Particulares sobre las Generales.

### CAPÍTULO II ÁREA RECREATIVA

##### Artículo 51. Caracterización

1. Se trata de un espacio o enclave que por su particular ubicación, sus características intrínsecas, tanto físico-naturales como derivadas de la actividad humana, o bien por sus especiales potencialidades de uso, cumple en la actualidad, las siguientes funciones:

- Una función didáctico-naturalística. Por sus características ecológico-ambientales, se propone su utilización con fines didácticos, promocionando las actividades naturalísticas y el uso público basado en los recursos naturales, fomentando el respeto hacia el medio en que se basan.

- Una función social como lugar de esparcimiento. Es una zona que en la actualidad presenta unas condiciones óptimas para el desarrollo de actividades recreativas, ya que posee la infraestructura necesaria para ello.

2. Dicha área se caracteriza por su aptitud para acoger un cierto grado de ocupación y utilización, estando vinculada al espacio de valor paisajístico que le rodea y que se pretende proteger.

##### Artículo 52. Localización

1. Comprende la zona del Aula de la Naturaleza y sus alrededores, donde existe una zona de bosque con las especies autóctonas de

àrea també disposa d'una zona recreativa amb taules, bancs i lavabos.

2. Este espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plànols d'ordenació d'este PE.

#### Article 53. Usos permesos

1. Els usos recreatius lligats al gaudi de la natura, sempre que s'ajusten a les normes generals i particulars d'este PE, com també a les normatives sectorials aplicables.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Amb caràcter general, les activitats d'oci i recreatives que defineixen l'ús específic d'àrea, les dotacions, infraestructures i serveis per al control i manteniment del medi.

b) Àrees de pícnic.

c) Instal·lacions d'educació i interpretació ambiental.

d) Instal·lacions vinculades a l'administració i gestió dels recursos ambientals del paratge.

e) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

f) Elements de mobiliari urbà com ara bancs, taules i papereres, com també indicadors de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic del paratge i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

#### Article 54. Usos prohibits

En general, tots aquells que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'estos espais o dificulten la realització dels usos preferents.

2. Queden especialment prohibits:

a) La construcció o instal·lació d'obres relacionades amb l'exploració de recursos vius.

b) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.

c) La instal·lació de suports de publicitat o altres elements anàlegs, excepte aquells indicadors d'activitats, establiments i llocs que es consideren necessaris per a la correcta gestió del paratge. En tot cas, caldrà ajustar-se a les normes que s'establisquen de disseny i instal·lació.

d) La construcció d'edificacions que no complisquen amb els condicionants establits pel planejament general.

e) La utilització de foc mitjançant foguerets, fogueres, barbacoes, etc.

### CAPÍTOL III ÀREA DEL BROLLADOR

#### Article 55. Caracterització

Amb caràcter general, esta categoria d'ordenació està destinada específicament a la conservació del brollador La Esperanza i el palmerar que l'envolta, com també preservar la seua qualitat ambiental.

#### Article 56. Localització

Este espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plànols d'ordenació d'este PE.

#### Article 57. Usos permesos

Els establits en el vigent Pla General d'Ordenació Urbana, a excepció d'aquells que signifiquen un menoscabament per al brollador i el palmerar.

#### Article 58. Usos prohibits

Amb caràcter general, no estan permesos en esta zona els usos i activitats que puguen significar l'alteració o degradació de les condicions del brollador, com també del palmerar, que motiven la seua protecció.

### CAPÍTOL IV ÀREA D'INTERÉS HISTORICOCULTURAL

#### Article 59. Caracterització

1. Queden incloses en esta categoria la zona del cim de la forest La Esperanza, que comprén l'ermita de La Esperanza i les ruïnes del monestir de Los Jerónimos de Nuestra Señora de la Esperanza.

la comarca. Esta área también dispone de una zona recreativa con mesas, bancos y aseos.

2. Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### Artículo 53. Usos permitidos

1. Los usos recreativos ligados al disfrute de la naturaleza, siempre que se ajusten a las Normas Generales y Particulares de este PE, así como a las normativas sectoriales aplicables.

2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

a) Con carácter general, las actividades ocio-recreativas que definen el uso específico de área, las dotaciones, infraestructuras y servicios para el control y mantenimiento del medio.

b) Áreas de pícnic.

c) Instalaciones de educación e interpretación ambiental.

d) Instalaciones vinculadas a la administración y gestión de los recursos ambientales del paraje.

e) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

f) Elementos de mobiliario urbano tales como bancos, mesas y pape-leras, así como indicadores de carácter institucional relacionados con el uso público del paraje y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

#### Artículo 54. Usos prohibidos

1. En general, cuantos comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios y/o dificulten la realización de los usos preferentes.

2. Quedan especialmente prohibidos:

a) La construcción o instalación de obras relacionadas con la explotación de recursos vivos.

b) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.

c) La instalación de soportes de publicidad u otros elementos análogos, excepto aquellos indicadores de actividades, establecimientos y lugares que se consideren necesarios para la correcta gestión del paraje. En todo caso, se atenderá a las normas que se establezcan de diseño e instalación.

d) La construcción de edificaciones que no cumplan con los condicionantes establecidos por el planeamiento general.

e) La utilización de fuego mediante hornillos, hogueras, barbacoas, etc.

### CAPÍTULO III ÁREA DEL MANANTIAL

#### Artículo 55. Caracterización

Con carácter general, esta categoría de ordenación está destinada específicamente a la conservación del manantial La Esperanza y el palmeral que lo rodea, así como a preservar su calidad ambiental.

#### Artículo 56. Localización

Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### Artículo 57. Usos permitidos

Los establecidos en el vigente Plan General de Ordenación Urbana, a excepción de aquellos que signifiquen un menoscabo para el manantial y el palmeral.

#### Artículo 58. Usos prohibidos

Con carácter general, no están permitidos en esta zona los usos y actividades que puedan significar la alteración o degradación de las condiciones del manantial, así como del palmeral, que motivan su protección.

### CAPÍTULO IV ÁREA DE INTERÉS HISTÓRICO-CULTURAL

#### Artículo 59. Caracterización

1. Quedan incluidas en esta categoría la zona de la cumbre del Monte La Esperanza, que comprende la Ermita de la Esperanza y las ruinas del Monasterio de los Jerónimos de Nuestra Señora de la Esperanza.

2. Es tracta d'una zona d'important interès historicocultural que motiva la seua protecció, a més del seu valor paisatgístic.

#### Article 60. Localització

Este espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plans d'ordenació d'este PE.

#### Article 61. Usos permesos

1. Els establits en el vigent Pla General d'Ordenació Urbana per a este tipus de sòl, com també per als edificis d'interès del terme municipal.

2. Amb caràcter general, aquelles actuacions tendents a la millora i conservació de les esmentades edificacions.

#### Article 62. Usos prohibits

Amb caràcter general, es prohibeixen aquells usos i activitats no permesos expressament que no es troben directament vinculats a la millora i conservació de les esmentades edificacions, com també als valors naturals de l'espai.

### CAPÍTOL V ÀREA DE PINEDA

#### Article 63. Caracterització

1. Es tracta d'una zona on la vegetació i les condicions naturals proporcionen un lloc idoni per als ecosistemes i recer d'espècies faunístiques.

2. Els objectius plantejats per a esta categoria de protecció es poden sintetitzar en:

- Preservar la qualitat ambiental.
- Conservació de la vegetació existent, potenciació d'esta i de la seua regeneració natural.
- Mantener els processos ecològics essencials i la diversitat biològica del paratge.

Plantear estos objetivos comporta, necessàriament, una limitació de les possibilitats d'ús públic, i es permeten únicament aquells usos compatibles amb els objectius proposats, sobretot els de tipus científic i cultural.

#### Article 64. Localització

1. Comprén la zona del paratge on predomina una massa boscosa de pi comú i entre la qual discorre la xarxa de pistes interiors que donen accés a les distintes àrees.

2. Este espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plànols d'ordenació d'este PE.

#### Article 65. Usos permesos

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a la recuperació, regeneració o restauració dels ecosistemes més representatius, incloent la repoblació amb espècies autòctones característiques d'este medi.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Els usos i actuacions destinades a millorar les condicions naturals i paisatgístiques d'estos espais o a facilitar la repoblació natural de cara a colonitzar els clars i augmentar-ne la densitat.

b) Es mantindran els usos i aprofitaments actuals permesos en el vigent planejament urbanístic, per a esta classe de sòls. En el cas d'actuacions compatibles, s'hauran d'adoptar les degudes cauteles i seguint sempre el principi d'integració paisatgística.

En el cas d'activitats i celebracions vinculades a usos tradicionals que comporten l'ús de foc dins de l'àmbit del paratge, serà necessària l'autorització municipal, com també la presència de bombers.

c) Tractaments de millora i conservació de la vegetació, com ara atencions culturals i neteges, eliminació selectiva del matoll, i en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural.

d) Actuacions i instal·lacions desmuntables destinades a facilitar la realització d'activitats científiques, didàctiques, recreativonaturalístiques i vinculades als usos tradicionals i celebracions.

2. Se trata de una zona de importante interès histórico-cultural que motiva su protección, además de su valor paisajístico.

#### Artículo 60. Localización

Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### Artículo 61. Usos permitidos

1. Los establecidos en el vigente Plan General de Ordenación Urbana para este tipo de suelo, así como para los edificios de interés del término municipal.

2. Con carácter general, aquellas actuaciones tendentes a la mejora y conservación de las citadas edificaciones.

#### Artículo 62. Usos prohibidos

Con carácter general, se prohíben aquellos usos y actividades no permitidos expresamente que no se hallen directamente vinculados a la mejora y conservación de las citadas edificaciones, así como a los valores naturales del espacio.

### CAPÍTULO V ÁREA DE PINAR

#### Artículo 63. Caracterización

1. Se trata de una zona donde la vegetación y condiciones naturales proporcionan un lugar idóneo para los ecosistemas y cobijo de especies faunísticas.

2. Los objetivos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

- Preservar la calidad ambiental.
- Conservación de la vegetación existente, potenciació de la misma y de su regeneración natural.
- Mantener los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica del paraje.

Plantear estos objetivos supone, necesariamente, una limitación de las posibilidades de uso público, permitiéndose únicamente aquellos usos compatibles con los objetivos propuestos, sobre todo los de tipo científico y cultural.

#### Artículo 64. Localización

1. Comprende la zona del paraje donde predomina una masa boscosa de pino común y entre la que discurre la red de pistas interiores que dan acceso a las distintas áreas.

2. Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### Artículo 65. Usos permitidos

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a la recuperación, regeneración o restauración de los ecosistemas más representativos, incluyendo la repoblación con especies autóctonas características de este medio.

2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

a) Los usos y actuaciones destinadas a mejorar las condiciones naturales y paisajísticas de estos espacios o a facilitar la repoblación natural en orden a colonizar los claros y aumentar su densidad.

b) Se mantendrán los usos y aprovechamientos actuales permitidos en el vigente planeamiento urbanístico, para esta clase de suelos. En el caso de actuaciones compatibles, se deberán adoptar las debidas cauteles y siguiendo siempre el principio de integración paisajística.

En el caso de actividades y celebraciones vinculadas a usos tradicionales que conlleven el uso de fuego dentro del ámbito del paraje, será necesaria la autorización municipal, así como la presencia de bomberos.

c) Tratamientos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, eliminación selectiva del matorral y, en especial, medidas para conseguir la regeneración natural.

d) Actuaciones e instalaciones desmontables destinadas a facilitar la realización de actividades científicas, didácticas, recreativonaturalísticas y vinculadas a los usos tradicionales y celebraciones.

e) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

f) Repoblació forestal, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

g) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques. Prèviament a l'obtenció de la llicència urbanística, requeriran informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

h) Condicionament de les pistes actualment existents.

#### Article 66. Usos prohibits

1. Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten la degradació del medi o dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen tots aquells usos i actuacions que no es troben directament vinculats a la millora i conservació de la riquesa biològica de la zona o al desenvolupament d'activitats científiques i naturalístiques.

2. Queden específicament prohibits en estos espais:

a) Actuacions o activitats relacionades amb l'extracció d'àrids i terres per a l'explotació dels recursos miners.

b) Construccions i instal·lacions industrials i residencials de qualsevol tipus.

c) Actuacions i instal·lacions de caràcter turísticorecreatiu, excepte les previstes en l'article anterior.

d) Construccions i edificacions públiques singulars, com ara construccions i edificacions vinculades a la defensa nacional, centres sanitaris especials, centres d'ensenyament i culturals, cementeris.

e) Suports de publicitat exterior de qualsevol tipus, com també qualsevol forma de publicitat, excepte indicadors de caràcter institucional destinats a proporcionar informació sobre la zona, sense que comporten deteriorament del paisatge.

f) Construccions o instal·lacions, de caràcter permanent o temporal, incloent tancaments i tanques, excepte les previstes en l'article anterior.

g) Instal·lacions esportives de qualsevol tipus, com també activitats esportives que puguin comportar degradació del medi natural, particularment les que impliquen la utilització de vehicles de motor. En general, qualsevol tipus d'instal·lació destinada a usos recreatius fora de les àrees específicament delimitades per a este fi en este pla especial.

h) L'abocament de residus sòlids o líquids de qualsevol tipus que puguin contribuir a deteriorar la qualitat de les aigües, el sòl o paisatge.

i) El trànsit de vehicles motoritzats fora dels camins en què s'autoritza expressament, excepte per als serveis de vigilància i manteniment de la zona, prevenció i extinció d'incendis.

#### TÍTOL IV

##### NORMES PER A LA GESTIÓ DEL PARATGE NATURAL

#### Article 67. Règim general

1. L'administració i la gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Segorbe.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient podrà prestar a l'Ajuntament l'assistència tècnica necessària i assessorament per a la gestió del paratge natural municipal.

3. El règim de gestió del paratge atindrà el marc establert amb caràcter genèric per als paratges naturals municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, com també les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.

4. La gestió del paratge, pel que fa al funcionament d'instal·lacions, equipaments i serveis, podrà delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Esta gestió també podrà encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de natura privada.

e) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

f) Repoblación forestal, previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

g) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas. Previamente a la obtención de la licencia urbanística, requerirán informe favorable de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

h) Acondicionamiento de las pistas actualmente existentes.

#### Artículo 66. Usos prohibidos

1. Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten la degradación del medio o dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben todos aquellos usos y actuaciones que no se hallen directamente vinculados a la mejora y conservación de la riqueza biológica de la zona o al desarrollo de actividades científicas y naturalísticas.

2. Quedan específicamente prohibidos en estos espacios:

a) Actuaciones o actividades relacionadas con la extracción de áridos y tierras para la explotación de los recursos mineros.

b) Construcciones e instalaciones industriales y residenciales de cualquier tipo.

c) Actuaciones e instalaciones de carácter turístico-recreativo, excepto las previstas en el artículo anterior.

d) Construcciones y edificaciones públicas singulares, tales como construcciones y edificaciones vinculadas a la defensa nacional, centros sanitarios especiales, centros de enseñanza y culturales, cementerios.

e) Soportes de publicidad exterior de cualquier tipo, así como cualquier forma de publicidad, salvo indicadores de carácter institucional destinados a proporcionar información sobre la zona, sin que supongan deterioro del paisaje.

f) Construcciones o instalaciones, de carácter permanente o temporal, incluyendo cercas y vallados, excepto las contempladas en el artículo anterior.

g) Instalaciones deportivas de cualquier tipo, así como actividades deportivas que puedan comportar degradación del medio natural, particularmente las que impliquen la utilización de vehículos a motor. En general, cualquier tipo de instalación destinada a usos recreativos fuera de las áreas específicamente delimitadas para ello en este PE Especial.

h) El vertido de residuos sólidos o líquidos de cualquier tipo que puedan contribuir a deteriorar la calidad de las aguas, el suelo o paisaje.

i) El tránsito de vehículos motorizados fuera de los caminos en que se autoriza expresamente, salvo para los servicios de vigilancia y mantenimiento de la zona, prevención y extinción de incendios.

#### TÍTULO IV

##### NORMAS PARA LA GESTIÓN DEL PARAJE NATURAL

#### Artículo 67. Régimen general

1. La administración y la gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Segorbe.

2. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento la asistencia técnica necesaria y asesoramiento para la gestión del Paraje Natural Municipal.

3. El régimen de gestión del paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los Parajes Naturales Municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

4. La gestión del paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

5. L'Ajuntament podrà promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats en el paratge i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les administracions autonòmiques i local i del sector privat, tal com una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

Article 68. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats, existeix el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal La Esperanza, segons el que estableix l'acord de declaració del paratge.

#### TÍTOL V MECANISME DE FINANÇAMENT

Article 69. Règim general

1. El finançament del paratge natural municipal serà per compte de l'Ajuntament de Segorbe.

2. L'Ajuntament de Segorbe habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.

3. La Conselleria de Territori i Habitatge podrà participar en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 27 de desembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del Paratge Natural Municipal.

#### TÍTOL VI RÈGIM SANCIONADOR

Article 70. Règim sancionador

1. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, sense perjudici de l'exigible en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què pugua incórrer.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la situació inicial.

5. El Ayuntamiento podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del paraje de los agentes sociales y económicos implicados en el paraje y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las Administraciones Autonómicas y Local y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

Artículo 68. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados, existe el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal La Esperanza, según lo establecido en el Acuerdo de declaración del paraje.

#### TÍTULO V MECANISMO DE FINANCIACIÓN

Artículo 69. Régimen general

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Segorbe.

2. El Ayuntamiento de Segorbe habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria de Territorio y Vivienda podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 27 de diciembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

#### TÍTULO VI RÉGIMEN SANCIONADOR

Artículo 70. Régimen sancionador

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

ANEXO II. DELIMITACIÓN CARTOGRÁFICA / ANEX II. DELIMITACIÓ CARTOGRÀFICA

