

Vocals:

– En representació del Consell de la Joventut de la Comunitat Valenciana: Joaquín Sansano Clement, Víctor Jiménez Bueso i Empar Pablo i Martínez.

– Funcionaris de la Generalitat Valenciana adscrits a l'IVAJ: Silvia Albert Guardiola i M^a José Rodrigo García.
Secretària: Catalina Chacón Bosque.

Suplents:

President: Jaime Bernácer Alpera.

Vocals:

– En representació del Consell de la Joventut de la Comunitat Valenciana: Alicia Esteve Pastor, Luis Gómez Estrada i Antonio Benaches Bodí.

– Funcionaris de la Generalitat Valenciana adscrits a l'IVAJ: Javier Sáez Cifre i M^a José Pla Olcina.

Secretari: Francisco Javier Organero Vico.

Segon

Als membres d'aquesta Comissió se li aplicarà el que preveuen els articles 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

València, 7 de juny de 2006.– El director general de l'IVAJ: Marcos Alós Cía.

g) ALTRES ASSUMPTES**Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació**

ORDRE de 7 de juny del 2006, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, per la qual s'aprova la delimitació parcial de la via pecuària «Assagador Reial del Camí de les Fonts d'Aspe» que afecta les parcel·les 183, 43, 44 i 45 del polígon 45 de Novelda (Alacant). [2006/7242]

Vist l'expedient de delimitació parcial de la via pecuària «Assagador Reial del Camí de les Fonts d'Aspe» que afecta les parcel·les 183-43-44 i 45 del polígon 45 de Novelda (Alacant) tramitat a petició del Sr. Conrado Mira Gómez i Miguel Angel Garcia Pérez.

Atés que amb data 6 de juliol del 2001 el conseller de Medi Ambient va atorgar autorització per a iniciar l'expedient.

Atés que la delimitació s'ajusta a la classificació de la via pecuària, aprovada per l'Ordre Ministerial de data 9 de març de 1961.

Atés que dins del període d'informació pública a què va ser sotmes l'expedient van ser presentades al·legacions per:

1. Senyor Conrado Mira Gómez.
2. Senyor Manuel Acevedo Blasco.
3. Senyora M^a Luisa Pastor Mira.

Atés que segons els informes del tècnic de vies pecuàries i de l'Àrea Jurídica de la Conselleria de Territori i Vivenda les al·legacions han de ser desestimades pels motius següents:

1. La presentada pel Sr. Conrado Mira Gómez al qual, segons el projecte de delimitació, se li afecta part de la parcel·la cadastral 183 del polígon 45 de Novelda que figura sota la titularitat del reclamant, i queden com a part de la via pecuària ocupada per la dita parcel·la 1.947 m² de la subparcel·la 183-a i 136 m² de la subparcel·la 183-b, en la qual s'al·lega que el límit oest de la via pecuària ha de discórrer a 35 m de la denominada Casa Félix, hui de la seua propietat, i s'oposa a la delimitació de la via pecuària en este tram (estaquetes 1 a 4).

L'al·legant basa la seua posició en l'afirmació que la totalitat de les coves existents en èpoques passades i hui desaparegudes, han estat situades en la seua totalitat en la via pecuària i incloses al seu torn en la parcel·la cadastral 43-b.

Vocales:

– En representación del Consejo de la Juventud de la Comunidad Valenciana: Joaquín Sansano Clement, Víctor Jiménez Bueso y Empar Pablo i Martínez.

– Funcionarios de la Generalitat Valenciana adscritos al IVAJ: Silvia Albert Guardiola y M^a José Rodrigo García.
Secretaria: Catalina Chacón Bosque.

Suplentes:

Presidente: Jaime Bernácer Alpera.

Vocales:

– En representación del Consejo de la Juventud de la Comunidad Valenciana: Alicia Esteve Pastor, Luis Gómez Estrada y Antonio Benaches Bodí.

– Funcionarios de la Generalitat Valenciana adscritos al IVAJ: Javier Sáez Cifre y M^a José Pla Olcina.

Secretario: Francisco Javier Organero Vico.

Segundo

A los miembros de esta Comisión les será de aplicación lo previsto en los artículos 28 y 29 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Valencia, 7 de junio de 2006.– El director general del IVAJ: Marcos Alós Cía.

g) OTROS ASUNTOS**Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo**

ORDEN de 7 de junio de 2006, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria «Cañada Real del Camino de las Fuentes de Aspe» que afecta a las parcelas 183, 43, 44 y 45 del polígono 45 de Novelda (Alicante). [2006/7242]

Visto el expediente de deslinde parcial de la vía pecuaria «Cañada Real del Camino de las Fuentes de Aspe» que afecta a las parcelas 183-43-44 y 45 del polígono 45 de Novelda (Alicante) tramitado a petición de D. Conrado Mira Gómez y Miguel Angel Garcia Pérez.

Resultando que con fecha 6 de julio de 2001 el conseller de Medio Ambiente otorgó autorización para iniciar el expediente.

Resultando que el deslinde se ajusta a la clasificación de la vía pecuaria, aprobada por la Orden Ministerial de fecha 9 de marzo de 1961.

Resultando que dentro del periodo de información pública a que fue sometido el expediente fueron presentadas alegaciones por:

1. D. Conrado Mira Gómez.
2. D. Manuel Acevedo Blasco.
3. Doña M^a Luisa Pastor Mira.

Resultando según los informes del técnico de vías pecuarias y del Área Jurídica de la Conselleria de Territorio y Vivienda que las alegaciones deben ser desestimadas por los siguientes motivos:

1. La presentada por D. Conrado Mira Gómez al cual, según el proyecto de deslinde se le afecta parte de la parcela catastral 183 del polígono 45 de Novelda que figura bajo la titularidad del reclamante, quedando como parte de la vía pecuaria ocupada por dicha parcela 1.947 m² de la subparcela 183-a y 136 m² de la subparcela 183-b, en la cual se alega que el lindero oeste de la vía pecuaria debe discórrer a 35 m de la denominada Casa Félix, hoy de su propiedad, oponiéndose al deslinde de la vía pecuaria en dicho tramo (estaquillas 1 a 4).

El alegante basa su posición en afirmar que la totalidad de las cuevas existentes en épocas pasadas y hoy desaparecidas, han estado situadas en su totalidad en la vía pecuaria e incluidas a su vez en la parcela catastral 43-b.

Tal com estableix l'informe tècnic sobre les al·legacions de la classificació de la via pecuària no cal concloure que la totalitat de les coves o part d'estes s'han situat dins de la via pecuària. La classificació només fa menció que en arribar la via pecuària a les coves, es deixa el camí a l'esquerra quedant la Casa Félix a la dreta. És doncs normal que donada l'amplària de la via pecuària part de les antigues coves quedaren afectades per esta, sense que hi haja base suficient per a establir que la totalitat de les coves es troben dins de l'assagador real. En l'informe mencionat es fa constar que tampoc apareix avalada per la classificació l'afirmació que la via pecuària constituïska el límit este de la seua propietat.

De tot això, es dedueix que la delimitació és coherent no sols amb la classificació sinó amb la cartografia oficial cadastral reflectida en el projecte en relació amb la ubicació de la via pecuària. També es fa constar que la delimitació afecta la major part de la parcel·la 43-b a la qual l'al·legant atribuïx la ubicació de la totalitat de les coves.

2. La presentada pel Sr. Manuel Acevedo Blasco que actua en nom del col·lectiu Ecologia i Pau que abunda en semblants arguments als aportats pel Sr. Conrado Mira en el sentit que ha d'incloure's dins de la via pecuària la resta de la parcel·la 43-b. A estos efectes es reitera el que s'ha exposat respecte a l'al·legació anterior ja que de la classificació no cal concloure que la totalitat de les coves es troben situades dins de la via pecuària.

3. La presentada per la Sra. María Luisa Pastor Mira. D'acord amb el projecte resulta afectada part de la parcel·la cadastral 43 del polígon 45 de Novelda, la qual figura sota la titularitat de la reclamant, i queden com a part de la via pecuària afectada per la dita parcel·la 2.460 m² corresponents a la subparcel·la 43-a i 2.579 m² corresponents a la subparcel·la 43-b, totalitzant entre tots dos 5.039 m².

Segons consta en l'informe del tècnic de vies pecuàries la finca del reclamant apareix cercada per mitjà de mur d'obra i que este tancament comprén no sols la parcel·la 43 sinó també gran part de les parcel·les 44,45 i 9.006. El projecte atribuïx a la via pecuària la totalitat de les parcel·les 44 i 9.006 i la quasi totalitat de la parcel·la 45. El projecte atribuïx a la via pecuària un total de 9.971 de la superfície cercada dels quals 466 corresponen a una vivenda acabada de construir.

L'al·legant sol·licita que es declare la nul·litat de ple dret del projecte de delimitació. També afirma que només es pot establir el recorregut de la via pecuària a través d'una delimitació total d'esta en tot el terme municipal i no a través d'una delimitació parcial. També sol·licita la desafectació per innecessarietat de la via pecuària una vegada estiga aprovada la delimitació.

En relació amb les dites al·legacions l'informe tècnic sobre estes indica que no aporta cap prova que acredite que l'única forma d'efectuar una delimitació coherent, a fi que no es desvirtue el traçat original, és a través d'una delimitació total. Esta afirmació, atés el seu caràcter genèric, exclouria la possibilitat en la pràctica d'efectuar delimitacions parcials en qualsevol via pecuària.

La recurrent al·lega també que no consten en la cartografia de l'expedient els dos trams anterior i posterior al que és objecte de delimitació però això no prova de cap manera que el que s'ha delimitat no siga coherent amb la resta de la via pecuària.

Respecte a la cita literal que fa l'al·legant de l'informe de data 29 de març del 2001 del tècnic de vies pecuàries, este es fa constar que es tracta d'un informe de caràcter preliminar, anterior a la definició de la via pecuària, procés que comporta el mateix expedient de delimitació. L'informe mencionat va ser enviat a la direcció general en relació amb la possibilitat d'iniciar la delimitació, i finalment el conseller va adoptar l'aprovació de l'inici de l'expedient de delimitació.

Enfront de l'afirmació de la reclamant respecte a la falta d'elements amb valor substancial que permeten definir el contorn de la via pecuària, s'entén que la delimitació ha tingut en compte elements essencials per a definir-la com els continguts en la classificació i que és coherent amb esta, i per part de la recurrent no s'aporta cap alternativa de delimitació que oferisca la dita coherència.

Quant al fet que el recorregut no s'ajusta a la realitat del terreny ni a les cotes i superfícies indicades per l'Oficina de Gestió Cadastral

Tal como establece el informe técnico sobre las alegaciones de la clasificación de la vía pecuaria no cabe concluir que la totalidad de las cuevas o parte de las mismas se han situado dentro de la vía pecuaria. La clasificación solo hace mención a que al llegar la vía pecuaria a las cuevas, se deja el camino a la izquierda quedando la Casa Félix a la derecha. Es pues normal que dada la anchura de la vía pecuaria parte de las antiguas cuevas quedaran afectadas por la misma, sin que exista base suficiente para establecer que la totalidad de las cuevas se encuentren dentro de la cañada real. En el citado informe se hace constar que tampoco aparece avalada por la clasificación la afirmación de que la vía pecuaria constituya el lindero este de su propiedad.

De lo expuesto se deduce que el deslinde es coherente no sólo con la clasificación sino con la cartografía oficial catastral reflejada en el Proyecto en relación con la ubicación de la vía pecuaria. Igualmente se hace constar que el deslinde afecta a la mayor parte de la parcela 43-b a la cual el alegante atribuye la ubicación de la totalidad de las cuevas.

2. La presentada por D. Manuel Acevedo Blasco que actúa en nombre del colectivo Ecologia i Pau que abunda en similares argumentos a los aportados por D. Conrado Mira en el sentido de que debe incluirse dentro de la vía pecuaria el resto de la parcela 43-b. A estos efectos se reitera lo expuesto respecto a la alegación anterior ya que de la clasificación no cabe concluir que la totalidad de las cuevas se encontraran situadas dentro de la vía pecuaria.

3. La presentada por D^a María Luisa Pastor Mira. De acuerdo con el proyecto resulta afectada parte de la parcela catastral 43 del polígono 45 de Novelda, la cual figura bajo la titularidad de la reclamante, quedando como parte de la vía pecuaria afectada por dicha parcela 2.460 m² correspondientes a la subparcela 43-a y 2.579 m² correspondientes a la subparcela 43-b, totalizando entre ambas 5.039 m².

Según consta en el informe del técnico de vías pecuarias la finca del reclamante aparece cercada mediante muro de obra y que dicho cerramiento abarca no solo la parcela 43 sino también gran parte de las parcelas 44,45 y 9.006. El proyecto atribuye a la vía pecuaria la totalidad de las parcelas 44 y 9.006 y la casi totalidad de la parcela 45. El proyecto atribuye a la vía pecuaria un total de 9.971 de la superficie cercada de los cuales 466 corresponden a una vivienda recién construida.

La alegante solicita que se declare la nulidad de pleno derecho del proyecto de deslinde. También afirma que solo se puede establecer el recorrido de la vía pecuaria a través de un deslinde total de la misma en todo el término municipal y no a través de un deslinde parcial. También solicita la desafectación por innecesariiedad de la vía pecuaria una vez esté aprobado el deslinde.

En relación con tales alegaciones el informe técnico sobre las mismas indica que no aporta prueba alguna que acredite que la única forma de efectuar un deslinde coherente, con el fin de que no se desvirtúe el trazado original, es a través de un deslinde total. Esta afirmación, dado el carácter genérico de la misma, excluiría la posibilidad en la práctica de efectuar deslindes parciales en cualquier vía pecuaria.

La recurrente alega también que no consta en la cartografía del expediente los dos tramos anterior y posterior al que es objeto de deslinde pero ello no prueba de modo alguno que lo deslindado no sea coherente con el resto de la vía pecuaria.

Respecto a la cita literal que hace la alegante del informe de fecha 29 de marzo de 2001 del técnico de vías pecuarias se hace constar por el mismo que se trata de un informe de carácter preliminar, anterior a la definición de la vía pecuaria, proceso que conlleva el mismo expediente de deslinde. Dicho informe fue remitido a la dirección general en relación con la posibilidad de iniciar el deslinde adoptándose finalmente por el conseller la aprobación del inicio del expediente de deslinde.

Frente a lo afirmado por la reclamante respecto a la falta de elementos con valor sustancial que permitan definir el contorno de la vía pecuaria se entiende que el deslinde ha tenido en cuenta elementos esenciales para definirla como los contenidos en la clasificación y que es coherente con la misma, no aportándose por parte de la recurrente ninguna alternativa de deslinde que ofrezca dicha coherencia.

En lo relativo a que el recorrido no se ajusta a la realidad del terreno ni a las cotas y superficies indicadas por la Oficina de Gestión

ni al que s'ha indicat en el Registre de la Propietat, es fa constar que l'article 8.1 de la Llei de Vies Pecuarias estableix que els límits d'estes es definixen de conformitat amb el que estableix l'acte de classificació i que l'article 2 del mencionat text legal estableix que les vies pecuàries són béns de domini públic de caràcter inalienable imprescriptible i inembargable.

Respecte a la manifestació que en el projecte de delimitació s'utilitza documentació aportada per un interessat es fa constar que en l'expedient administratiu s'ha inclòs tota la documentació relacionada amb este que qualsevol dels interessats en l'expedient ha volgut aportar però d'això no pot deduir-se que el projecte es base en documentació interessada aportada per algun d'ells.

Respecte a l'al·legació relativa al fet que el desconeixement dels criteris pels quals es delimita el traçat de la via pecuària li produïx greu indefensió, es fa constar que en l'expedient consta l'anunci del delimitació enviat a tots els interessats en el qual es fa constar que este es duu a terme d'acord amb la Llei 3/95 de 23 de març de Vies Pecuarias que estableix que en la delimitació es definixen els límits de les vies pecuàries d'acord amb l'acte de classificació i l'article 7 definix este acte en virtut del qual es determina l'existència de la via pecuària, l'amplària i el traçat entre altres característiques físiques, qüestió esta coneguda per l'al·legant segons es desprén de l'al·legació tercera.

Respecte al conjunt d'al·legacions es considera que el projecte de delimitació està en sintonia amb la descripció continguda en el document de classificació la qual cosa no ha sigut posada en dubte per cap confrontant o intrús, també i com consta en l'informe de l'Àrea Jurídica de la Conselleria de Territori i Vivenda, de conformitat amb el que disposa l'article 2 de la Llei 3/95 de Vies pecuàries, estes tenen la consideració de béns de domini públic de les comunitats autònomes i en conseqüència són inalienables, imprescriptibles i inembargables. La delimitació aprovada declara la possessió i la titularitat demanial a favor de la comunitat autònoma, i dóna lloc a l'amollonament, sense que les inscripcions del Registre de la Propietat puguen prevaldre enfront de la naturalesa demanial dels béns delimitats.

Atés que la Direcció General de Gestió del Medi Natural de la Conselleria de Territori i Vivenda ha informat favorablement sobre la delimitació i proposa la seua aprovació, d'acord amb el pla que consta en l'expedient.

Vistos els informes de l'Àrees Jurídiques de les Conselleries de Territori i Vivenda i d'Economia, Hisenda i Ocupació.

Vist que s'han complit en l'expedient els tràmits assenyalats per l'article 7 i següents de la Llei 3/1995 de 23 de març, de Vies Pecuarias.

Atés que en virtut del que disposa l'article 16.4 de la Llei 3/1986, de 24 d'octubre, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana, aplicable al cas segons el que disposa la disposició transitòria primera de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, per haver-se iniciat el procediment abans de l'entrada en vigor d'esta llei, correspon a esta conselleria l'aprovació de la delimitació d'immobles propietat de la Generalitat,

ORDENE

Primer

Aprovar la delimitació parcial de la via pecuària «Assagador Reial del Camí de les Fonts d'Aspe» que afecta les parcel·les 183, 43, 44 i 45 del polígon 45 de Novelda (Alacant) tramitat a petició del Sr. Conrado Mira Gómez d'acord amb la proposta de delimitació i plans que consten en l'expedient, que es recullen com annex a la present ordre i les característiques de la qual són les següents:

Amplària classificada: legal, 75,22 metres.

Longitud 300 m²

Superfície total delimitada: 29.466 m².

Segon

Desestimar les al·legacions presentades pel senyors Conrado Mira Gómez i Manuel Azedero Blasco i per la senyora M^a Luisa Pastor Mira pels motius exposats anteriorment.

Catastral ni a lo indicado en el Registro de la Propiedad se hace constar que el artículo 8.1 de la Ley de Vías Pecuarías establece que los límites de estas se definen de conformidad con lo establecido en el acto de clasificación y que el artículo 2 del mencionado texto legal establece que las vías pecuarias son bienes de dominio publico de carácter inalienable imprescriptible e inembargable.

Respecto a la manifestación de que en el proyecto de deslinde se utiliza documentación aportada por un interesado se hace constar que en el expediente administrativo se ha incluido toda la documentación relacionada con el mismo que cualquiera de los interesado en el expediente ha querido aportar pero de ello no puede deducirse que el proyecto se base en documentación interesada aportada por alguno de ellos.

Respecto a la alegación relativa a que el desconocimiento de los criterios por los cuales se delimita el trazado de la vía pecuaria le produce grave indefensión se hace constar que en el expediente consta el anuncio del deslinde remitido a todos los interesados en el que se hace constar que el mismo se lleva a cabo de acuerdo con la Ley 3/95 de 23 de marzo de Vías Pecuarías que establece que en el deslinde se definen los límites de las vías pecuarias de acuerdo con el acto de clasificación y el artículo 7 define dicho acto en virtud en virtud del cual se determina la existencia de la vía pecuaria, anchura y trazado entro otras características físicas, cuestión esta conocida por la alegante según se desprende de la alegación tercera.

Respecto al conjunto de alegaciones se considera que el proyecto de deslinde está en sintonía con la descripción contenida en el documento de clasificación lo cual no ha sido puesto en duda por ningún colindante o intruso, igualmente y tal como consta en el informe del Área Jurídica de la Conselleria de Territorio y Vivienda de conformidad con lo dispuesto por el artículo 2 de la Ley 3/95 de Vías pecuarias, estas tienen la consideración de bienes de dominio publico de las comunidades autónomas y en consecuencia son inalienables, imprescriptibles e inembargables. El deslinde aprobado declara la posesión y la titularidad demanial a favor de la comunidad autónoma, dando lugar al amojonamiento y sin que las inscripciones del Registro de la Propiedad puedan prevalecer frente a la naturaleza demanial de los bienes deslindados.

Resultando que por la Dirección General de Gestión del Medio Natural de la Conselleria de Territorio y Vivienda se informa favorablemente el deslinde y se propone su aprobación, de acuerdo con el plano que consta en el expediente.

Vistos los informes de la Áreas Jurídicas de las Consellerias de Territorio y Vivienda y de Economía, Hacienda y Empleo.

Considerando que se han cumplido en el expediente los trámites señalados por el artículo 7 y siguientes de la Ley 3/1995 de 23 de marzo, de Vías Pecuarías.

Considerando que en virtud de lo dispuesto por el artículo 16.4 de la Ley 3/1986 de 24 de octubre, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, aplicable al caso según lo dispuesto por la disposición transitoria primera de la Ley 14/2003 de 10 de abril por haberse iniciado el procedimiento con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley corresponde a esta conselleria la aprobación del deslinde de inmuebles propiedad de la Generalitat,

DISPONGO

Primer

Aprobar el deslinde parcial de la vía pecuaria «Cañada Real del Camino de las Fuentes de Aspe» que afecta a las parcelas 183, 43, 44 y 45 del polígono 45 de Novelda (Alicante) tramitado a petición de D. Conrado Mira Gómez de acuerdo con la propuesta de deslinde y planos que constan en el expediente, que se recogen como anexo a la presente orden y cuyas características son las siguientes:

Anchura clasificada: legal, 75,22 metros.

Longitud 300 m²

Superficie total deslindada: 29.466 m².

Segundo

Desestimar las alegaciones presentadas por D. Conrado Mira Gómez, D. Manuel Azedero Blasco y D^a M^a Luisa Pastor Mira por los motivos expuestos anteriormente.

Tercer

Que es procedisca a la cancel·lació total o parcial de totes les inscripcions registrals que resulten contradictòries amb la delimitació.

Quart

Que la Conselleria de Territori i Vivenda procedisca a l'amolloament del tram delimitat.

Quint

Que es publique la present ordre en el DOGV, es trasllade als organismes informadors i es notifique als interessats en l'expedient.

València, 7 de juny del 2006

El conseller d'Economia, Hisenda i Ocupació
GERARDO CAMPS DEVESA

RESOLUCIÓ de 7 de juny del 2006, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, sobre l'acceptació de la cessió gratuïta d'una parcel·la de 2.050 m² de superfície, situada a Lliria (València), carrer de Bétera, realitzada per l'ajuntament del dit a favor de la Generalitat, per a ser destinada a la construcció d'un nou palau de justícia. [2006/7201]

L'Ajuntament de Lliria, en sessió plenària realitzada el dia 19 de gener del 2006, va acordar la cessió gratuïta a la Generalitat d'una parcel·la situada al carrer de Bétera 77, de la dita població. Tal com consta en l'acord mencionat, l'immoble té caràcter de domini públic.

A proposta de la Conselleria de Justícia, Interior i Administracions Públiques, es van iniciar els tràmits legals oportuns per a la formalització de la cessió i acceptació gratuïta de la parcel·la.

La cessió es realitza amb la finalitat de destinar la parcel·la a la construcció d'un nou palau de justícia.

La cessió s'ha efectuat basant-se en el que disposa l'article 37 de la llei 14/2003, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana, que regula la mutació demanial externa i la disposició addicional onzena de la llei mencionada.

Segons l'article 37 "Les administracions territorials de la Comunitat Valenciana podran afectar béns i drets demaniales a un ús o servici públic competència de la Generalitat Valenciana i transmetre-li la titularitat quan resulten necessàries per al compliment dels seus fins. L'administració adquirent mantindrà la titularitat del bé mentre continue afectat l'ús o servici públic que motivà la mutació i, per tant, conserva el seu caràcter demanial. Si el bé o dret no és destinat a l'ús o servici públic o deixa de destinar-se posteriorment, revertirà a l'administració transmetent, integrant-se en un patrimoni amb totes les seues pertinences i accessions".

L'article 44 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana estableix al punt 1, que la Generalitat adquirirà la propietat dels béns i drets patrimonials o demaniales que li cedisquen altres administracions públiques per a destinar-los a un ús públic o a la prestació de servicis públics competència de la Generalitat i en el punt 2 estableix que la competència per a l'acceptació correspon al titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni.

L'article 27.2.c) de la Llei de Patrimoni estableix que "2.Porta implícita l'afectació de béns i drets a l'ús general o al servici públic: c) L'adquisició de béns i drets en virtut de transferència o cessió administrativa.". En conseqüència, una vegada perfeccionada la cessió i acceptació, per mitjà de la formalització de la corresponent escriptura pública, l'immoble queda automàticament afecte al servici públic jurídicoadministratiu i adscrit a la Conselleria de Justícia, Interior i Administracions Públiques, a la qual correspon la seua administració, defensa i conservació.

Tercero

Que se proceda a la cancelación total o parcial de cuantas inscripciones registrales resulten contradictorias con el deslinde.

Cuarto

Que por la Conselleria de Territorio y Vivienda se proceda al amojonamiento del tramo deslindado.

Quinto

Que se publique la presente orden en el DOGV dándose traslado de la misma a los organismos informantes y notificándola a los interesados en el expediente.

Valencia, 7 de junio de 2006

El conseller de Economía, Hacienda y Empleo
GERARDO CAMPS DEVESA

RESOLUCIÓN de 7 de junio de 2006, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, sobre la aceptación de la cesión gratuita de una parcela de 2.050 m² de superficie, sita en Lliria (Valencia), calle Bétera, realizada por el ayuntamiento de dicho municipio a favor de la Generalitat, para ser destinada a la construcción de un nuevo palacio de justicia. [2006/7201]

El Ayuntamiento de Lliria, en sesión plenaria celebrada el día 19 de enero de 2006, acordó la cesión gratuita a la Generalitat de una parcela sita en la calle Bétera 77, de dicha población. Tal y como consta en el citado acuerdo, el inmueble tiene carácter de dominio público.

A propuesta de la Conselleria de Justicia, Interior y Administraciones Públicas, se iniciaron los trámites legales oportunos para la formalización de la cesión y aceptación gratuita de la parcela.

La cesión se realiza con la finalidad de destinar la parcela a la construcción de un nuevo palacio de justicia.

La cesión se ha efectuado en base a lo dispuesto en el artículo 37 de la ley 14/2003, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, que regula la mutación demanial externa y la disposición adicional undécima de la citada ley.

Según dicho artículo 37 "Las administraciones territoriales de la Comunidad Valenciana podrán afectar bienes y derechos demaniales a un uso o servicio público competencia de la Generalitat Valenciana y transmitirle la titularidad de las mismas cuando resulten necesarias para el cumplimiento de sus fines. La administración adquirente mantendrá la titularidad del bien mientras continúe afectado al uso o servicio público que motivo la mutación y, por tanto, conserva su carácter demanial. Si el bien o derecho no fuera destinado al uso o servicio público o dejare de destinarse posteriormente, revertirá a la administración transmitente, integrándose en un patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones".

El artículo 44 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana establece en su punto 1, que la Generalitat adquirirá la propiedad de los bienes y derechos patrimoniales o demaniales que le cedan otras administraciones públicas para destinarlos a un uso público o a la prestación de servicios públicos competencia de la Generalitat y en el punto 2 establece que la competencia para la aceptación corresponde al titular de la conselleria competente en materia de patrimonio.

El artículo 27.2.c) de la Ley de Patrimonio establece que "2.Lleva implícita la afectación de bienes y derechos al uso general o al servicio público: c) La adquisición de bienes y derechos en virtud de transferencia o cesión administrativa.". En consecuencia, una vez perfeccionada la cesión y aceptación, mediante la formalización de la correspondiente escritura pública, el inmueble queda automáticamente afecto al servicio público jurídicoadministrativo y adscrito a la Conselleria de Justicia, Interior y Administraciones Públicas, a quién corresponde su administración, defensa y conservación.