

Ajuntament d'Ayora

Informació pública de l'aprovació i adjudicació provisional del pla parcial i homologació del sector Don Pío del municipi d'Ayora. [2007/2415]

El Ple de l'Ajuntament d'Ayora, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de gener del 2006, va acordar aprovar i adjudicar provisionalment el pla parcial i homologació del sector Don Pío, condicionat que l'agent urbanitzador procedisca a esmenar les deficiències detectades en els distints informes tècnics i jurídics, elaborats per esta corporació, especialment:

– Pel que fa a la dotació d'aigua potable, tenint en compte que l'ajuntament no pot abastir de la seua xarxa municipal l'actuació, per això l'urbanitzador haurà de presentar justificació documentada i acreditada per l'organisme administratiu competent (Confederació Hidrogràfica del Xúquer), de la disponibilitat de recursos hídrics per als usos previstos en l'ordenació, tenint en compte que és necessària amb l'aprovació prèvia provisional del Ple, per a l'obtenció de l'autorització per la Confederació.

– Així com fer constar expressament en el conveni urbanístic l'obligació de l'urbanitzador d'urbanitzar totalment i en la seua integritat la unitat d'execució delimitada.

L'aprovació i adjudicació del programa queda sotmesa a la condició suspensiva d'acceptació i compliment per l'adjudicatari del programa de les modificacions i correccions parcials imposades pels informes tècnics i jurídics emesos per esta corporació.

En compliment del que disposa l'article 83.2.a) de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, s'exposa l'expedient a informació pública pel període d'un mes, durant el qual estarà depositat per a la seua consulta pública en la Secretaria d'este ajuntament.

Ayora, 14 de febrer de 2007.– L'alcalde: Francisco Gómez Pardo.

Ayuntamiento de Ayora

Información pública de la aprobación y adjudicación provisional del plan parcial y homologación del sector Don Pío del municipio de Ayora. [2007/2415]

El Pleno del Ayuntamiento de Ayora, en sesión ordinaria celebrada el día 27 de enero de 2006, acordó aprobar y adjudicar provisionalmente el plan parcial y homologación del sector Don Pío, condicionado a que el agente urbanizador proceda a subsanar las deficiencias detectadas en los distintos informes técnicos y jurídicos, elaborados por esta corporación, especialmente:

– En lo que se refiere a la dotación de agua potable, teniendo en cuenta que el ayuntamiento no puede abastecer de su red municipal a la actuación, por ello el urbanizador deberá presentar justificación documentada y acreditada por el organismo administrativo competente (Confederación Hidrográfica del Júcar), de la disponibilidad de recursos hídricos para los usos previstos en la ordenación, teniendo en cuenta que es necesaria previa aprobación provisional del Pleno, para la obtención de la autorización por la Confederación.

– Así como, hacer constar expresamente en el convenio urbanístico la obligación del urbanizador de urbanizar totalmente y en su integridad la unidad de ejecución delimitada.

La aprobación y adjudicación del programa queda sometida a la condición suspensiva de aceptación y cumplimiento por el adjudicatario del programa de las modificaciones y correcciones parciales impuestas por los informes técnicos y jurídicos emitidos por esta corporación.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 83.2.a) de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, se expone el expediente a información pública por el periodo de un mes, durante el cual estará depositado para su consulta pública en la Secretaría de este ayuntamiento.

Ayora, 14 de febrero de 2007.– El alcalde: Francisco Gómez Pardo.