

Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

ORDRE de 23 de febrer de 2009, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, per la qual s'aprova la delimitació parcial de l'assagador de Fanadix, al terme municipal de Teulada, en el tram tocant a la parcel·la cadastral 0462901BC5806N0001RO propietat de Juan Manuel Torres López. [2009/4290]

Vista la sol·licitud de Juan Manuel Torres López sobre la delimitació parcial del camí ramader assagador de Fanadix, en el tram tocant a la parcel·la cadastral 0462901BC5806N0001RO de la seua propietat, sítia al terme municipal de Teulada.

El camí ramader denominat assagador de Fanadix està classificat amb una amplària legal de 10 m d'acord amb el projecte de classificació dels camins ramaders de Teulada (Alacant), aprovat per Orden Ministerial de data 13 de febrer de 1979. Aquesta amplària es considera necessària, segons el que disposa la Resolució de data 28 de febrer de 1979 del Servei Provincial d'Alacant de l'Institut de Conservació de la Natura (Icona), publicada en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* de data 6 de març de 1979.

Vist l'acord, de data 9 d'agost de 2006, que autoritza l'inici de l'expedient de delimitació parcial de l'assagador de Fanadix, que discorre pel terme municipal de Teulada, amb subjecció a la legislació vigent.

Durant la tramitació de l'expedient s'han efectuat les actuacions procedents que hi consten. Es dona publicitat reglamentària a l'acte de la fitació informant els interessats, es comunica l'acte per escrit als limitrofs amb domicili conegut, dada facilitada pel Servei de Cadastre de Rústica del Ministeri d'Hisenda, com també a tots aquells organismes i institucions que es consideren afectats, i s'insereix l'anunci de la data d'inici de les operacions de fitació de delimitació en el DOCV de data 7 de febrer de 2008. Al mateix temps, s'indica a l'Ajuntament de Teulada que expose en el tauler d'anuncis un edicte amb idèntic objecte.

En data 9 d'abril de 2008 es realitza la delimitació en el lloc i l'hora anunciats per al començament de les operacions mitjançant un estatge provisional del tram del camí ramader afectat, per a la qual cosa es pren com a base la classificació dels camins ramaders del municipi de Teulada.

La descripció dels treballs de fitació com també qualsevol circumstància rellevant han quedat reflectides en l'acta de delimitació parcial, de data 9 d'abril de 2008, i també les manifestacions dels interessats i les alegacions efectuades pels representants de l'Ajuntament de Teulada presents en els esmentats treballs.

Finalitzades aquestes operacions, a l'abril de 2008 va ser formulat el projecte de delimitació parcial del camí ramader assagador de Fanadix, en el punt segon del qual figura la llista d'afeccions a la via pecuària, les superfícies i els titulars d'aquestes.

En data 14 de juliol de 2008 s'informa en el DOCV que el Projecte de delimitació estarà a la disposició de les persones interessades per a ser examinat a partir del dia 15 de juliol als Serveis Territorials d'Alacant de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge durant els 10 dies hàbils següents, sent presentades les alegacions que consten en l'expedient.

En data 23 d'octubre de 2008, l'enginyer de la Demarcació Forestal d'Altea emet un informe sobre les alegacions presentades, el contingut de les quals s'hi considera reproduït, en el qual s'estima que el Projecte de delimitació parcial està en sintonia amb la documentació continguda en el document de classificació.

En data 12 de gener de 2009 té entrada en el Registre General de la Conselleria un ofici en el qual s'adjunta l'expedient de delimitació i la proposta de resolució de data 29 de desembre de 2008, en la qual el director Territorial d'Alacant de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge proposa l'aprovació de la delimitació parcial del tram del camí ramader assagador de Fanadix, al terme municipal de Teulada, en el tram tocant a la parcel·la cadastral

Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

ORDEN de 23 de febrero de 2009, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueba deslinde parcial de la colada de Fanadix en el término municipal de Teulada, en el tramo lindante con la parcela catastral 0462901BC5806N0001RO propiedad de Juan Manuel Torres López. [2009/4290]

Vista la solicitud de Juan Manuel Torres López, sobre deslinde parcial de la vía pecuaria colada de Fanadix, en el tramo lindante con la parcela catastral 0462901BC5806N0001RO de su propiedad, sita en el término municipal de Teulada.

La vía pecuaria denominada colada de Fanadix está clasificada con una anchura legal de 10 m. de acuerdo al proyecto de clasificación de las vías pecuarias de Teulada (Alicante), aprobado por Orden Ministerial de fecha 13 de febrero de 1979. Dicha anchura se considera necesaria, según lo dispuesto por Resolución de fecha 28 de febrero de 1979 del Servicio Provincial de Alicante del Instituto de Conservación de la Naturaleza (Icona), publicada en el *Boletín Oficial de la Provincia de Alicante* de fecha 6 de marzo de 1979.

Visto el acuerdo, de fecha 9 de agosto de 2006, autorizando el inicio del expediente de deslinde parcial de la colada de Fanadix, que discurre por el término municipal de Teulada, con sujeción a la legislación vigente.

Durante la tramitación del expediente se han efectuado las actuaciones procedentes que obran en el mismo. Se da publicidad reglamentaria al acto del apeo, poniéndose en conocimiento de los interesados, se comunica por escrito a los colindantes con domicilio conocido, dato facilitado por el Servicio de Catastro de Rústica del Ministerio de Hacienda, así como a todos aquellos organismos e instituciones que se consideren afectados, y se inserta el anuncio de la fecha de inicio de las operaciones de apeo de deslinde en el DOCV de fecha 7 de febrero de 2008. Al mismo tiempo, se indica al Ayuntamiento de Teulada la exposición en su tablón de anuncios de un edicto con idéntico objeto.

En fecha 9 de abril de 2008, se realiza el apeo del deslinde en el lugar y hora anunciado para el comienzo de las operaciones mediante estaquillado provisional del tramo de la vía pecuaria afectada, para lo cual se toma como base la clasificación de las vías pecuarias del municipio de Teulada.

La descripción de los trabajos de apeo, así como de cualquier circunstancia relevante han quedado reflejadas en el acta de deslinde parcial, de fecha 9 de abril de 2008, reflejando las manifestaciones de los interesados y las alegaciones efectuadas por los representantes del Ayuntamiento de Teulada presentes en dichos trabajos.

Finalizadas estas operaciones, en abril de 2008 fue formulado el proyecto de deslinde parcial de la vía pecuaria colada de Fanadix, en cuyo punto segundo, figura el listado de afecciones a la vía pecuaria, superficies y titulares de las mismas.

En fecha 14 de julio de 2008, se informa en el DOCV que el Proyecto de Deslinde estará a disposición de los interesados para ser examinado a partir del día 15 de julio en los servicios territoriales de Alicante de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda durante los 10 días hábiles siguientes, siendo presentadas las alegaciones que constan en el expediente.

En fecha 23 de octubre de 2008, se dicta por el ingeniero de la Demarcación Forestal de Altea, informe sobre las alegaciones presentadas, cuyo contenido se da aquí por reproducido, en el cual se considera que el Proyecto de Deslinde parcial está en sintonía con la documentación contenida en el documento de Clasificación.

En fecha 12 de enero de 2009, tiene entrada en el registro general de la conselleria, oficio, adjuntando expediente de deslinde y propuesta de resolución de fecha 29 de diciembre de 2008, en la que el director Territorial de Alicante de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, propone la aprobación del Deslinde Parcial del tramo de la vía pecuaria colada de Fanadix en el término municipal de Teulada en el tramo lindante con la parcela catastral

0462901BC5806N0001RO del mateix terme municipal, d'acord amb els plànols que figuren en l'expedient i en els termes següents:

Amplària: 10 metres.
Superfície: 674,499 m².

Així mateix, proposa que es desestimem les al·legacions presentades per José Ciscar Bolufer, alcalde de Teulada, en nom i representació de l'Ajuntament, que s'acorde la cancel·lació total o parcial de totes les inscripcions que siguen contradictòries amb aquesta delimitació, i que com més prompte millor s'inicie l'expedient de fitació corresponent.

En data 28 de gener de 2009 emet informe la tècnica del servei de Gestió Forestal, favorable a l'aprovació de la delimitació parcial del camí ramader citat, en els termes expressats en la proposta de resolució del director territorial, de data 12 de gener de 2009, anteriorment referida.

En data 29 de gener de 2009, el Servei de Gestió Forestal emet informe favorable a l'aprovació de la delimitació parcial del camí ramader citat, una vegada comprovada que la tramitació de l'expedient de delimitació és d'acord amb la legislació vigent.

En data 2 de febrer de 2009, la directora general de Gestió del Medi Natural dicta proposta d'aprovació de delimitació parcial de la via pecuària citada, en els termes descrits en el projecte de delimitació parcial i la resta de documentació escrita i gràfica que s'hi acompanya.

L'article 8 de la Llei 3/95, de 23 de març, de camins ramaders, defineix la delimitació com l'acte administratiu que defineix els límits dels camins ramaders de conformitat amb el que estableix l'acte de la classificació.

Per consegüent, competeix a l'acte de classificació la constatació de les característiques físiques generals i l'existència del camí ramader, mentre que correspon a la delimitació la determinació de les característiques físiques especials.

Per tant, la delimitació es configura no sols com a acte subordinat a la classificació sinó també com a acte d'execució i complement d'aquesta. Complement indispensable sobretot en aquells trams en què siga necessària una especial precisió en la determinació de l'amplària i límits dels camins ramaders.

Vist l'informe favorable de l'Advocacia General de la Generalitat de data 16 de febrer de 2009.

Vistes la Llei 3/95, de 23 de març, de camins ramaders; la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i la resta de disposicions concordants.

ORDENE

Primer

Aprovar la delimitació parcial del camí ramader assagador de Fanadix, que discorre pel terme municipal de Teulada, en el tram tocant a la parcel·la cadastral 0462901BC5806N0001RO, d'acord amb el que determina el projecte de delimitació parcial i els plànols que s'adjunten, les característiques del qual són les següents:

- Amplària legal: 10,00 m
- Superfície delimitada: 674,499 m²

Segon

Desestimar les al·legacions presentades per José Ciscar Bolufer, alcalde de Teulada, en nom i representació de l'Ajuntament, de conformitat amb les contestacions efectuades per l'enginyer de la Demarcació Forestal d'Altea en l'informe de data 23 d'octubre de 2008.

Tercer

Cancel·lar totalment o parcialment totes les inscripcions registrals que siguen contradictòries amb la delimitació.

0462901BC5806N0001RO del mismo término municipal, de acuerdo con los planos que figuran en el expediente y en los siguientes términos:

Anchura: 10 metros.
Superficie: 674,499 m².

Asimismo, propone que se desestimen las alegaciones presentadas por José Ciscar Bolufer, alcalde de Teulada, en nombre y representación del Ayuntamiento, que se acuerde la cancelación total o parcial de cuantas inscripciones resulten contradictorias con este deslinde, y que con la mayor brevedad posible se inicie el expediente de amojonamiento correspondiente.

En fecha 28 de enero de 2009, se dicta informe por la técnica del servicio de Gestión Forestal, favorable a la aprobación del deslinde parcial de la vía pecuaria citada, en los términos expresados en la propuesta de resolución del director territorial, de fecha 12 de enero de 2009, anteriormente referida.

En fecha 29 de enero de 2009, se dicta por el Servicio de Gestión Forestal informe favorable a la aprobación del deslinde parcial de la vía pecuaria citada, una vez comprobada que la tramitación del expediente de deslinde es conforme a la legislación vigente.

En fecha 2 de febrero de 2009, se dicta por la directora general de Gestión del Medio Natural, propuesta de aprobación de deslinde parcial de la vía pecuaria citada, en los términos descritos en el proyecto de deslinde parcial y demás documentación escrita y gráfica que se acompaña al mismo.

El artículo 8 de la Ley 3/95, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, define al deslinde como el acto administrativo que define los límites de las vías pecuarias de conformidad con lo establecido en el acto de la clasificación.

Por consiguiente, al acto de clasificación le compete la constatación de las características físicas generales y la existencia de la vía pecuaria, mientras que al deslinde le corresponde la determinación de las características físicas especiales.

Por tanto, el deslinde se configura no sólo como acto subordinado a la clasificación sino también como acto de ejecución y complemento de la misma. Complemento indispensable sobre todo en aquellos tramos en que sea necesaria una especial precisión en la determinación de la anchura y límites de las vías pecuarias.

Visto el informe favorable de la Abogacía General de la Generalitat de fecha 16 de febrero de 2009.

Vistas la Ley 3/95, de 23 de marzo, de vías pecuarias, la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, y demás disposiciones concordantes.

ORDENO

Primero

Aprobar el deslinde parcial de la vía pecuaria colada de Fanadix, que discurre por el término municipal de Teulada, en el tramo lindante con la parcela catastral 0462901BC5806N0001RO, de acuerdo con lo determinado en el proyecto de deslinde parcial y los planos que lo acompañan, y cuyas características son las siguientes:

- Anchura legal: 10,00 m.
- Superficie deslindada: 674,499 m².

Segundo

Desestimar las alegaciones presentadas por Jose Ciscar Bolufer, alcalde de Teulada, en nombre y representación del Ayuntamiento, de conformidad con las contestaciones efectuadas por el ingeniero de la Demarcación Forestal de Altea en su informe de fecha 23 de octubre de 2008.

Tercero

Proceder a la cancelación total o parcial de cuantas inscripciones registrales resulten contradictorias con el deslinde.

Quart

Iniciar del procediment de fitació del camí ramader assagador de Fanadix, que discorre pel terme municipal de Teulada, en el tram tocant a la parcel·la cadastral 0462901BC5806N0001RO.

València, 23 de febrer de 2009

El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge,
JOSE RAMÓN GARCÍA ANTÓN

Cuarto

Proceder a la iniciación del procedimiento de amojonamiento de la vía pecuaria Colada de Fanadix, que discurre por el término municipal de Teulada, en el tramo en el tramo lindante con la parcela catastral 0462901BC5806N0001RO.

Valencia, 23 de febrero de 2009

El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda,
JOSE RAMÓN GARCÍA ANTÓN