

### **Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge**

*ORDRE 3/2010, de 19 de gener, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, per la qual s'aprova la delimitació de l'enclavament número 209 de la forest número 68 del Catàleg de forests d'utilitat pública de la província de València, sítia al terme municipal de Siete Aguas i propietat del seu Ajuntament.* [2010/1576]

La forest Malacara, número 68 del Catàleg de forests d'utilitat pública de la província de València, es troba situada al terme municipal de Siete Aguas i és propietat del seu Ajuntament.

En 1948 es va iniciar la delimitació general, la qual no va arribar a ser aprovada per l'administració. Del que es va actuar llavors es conserven les actes de fitació en què apareix reconegut l'açament de l'enclavament número 209, que es va realitzar els dies 17, 18 i 20 de juny de 1955.

En data 2 d'octubre de 2007, David García Martínez, en qualitat de gerent de l'empresa Nueva Escala 1:50, SL, sol·licita, amb la conformitat de l'Ajuntament propietari, la delimitació administrativa dels terrenys de la seua propietat que, en essència, coincideixen amb l'esmentat enclavament.

En data 20 de febrer de 2008, la directora general de Gestió del Medi Natural autoritza que es duga a terme aquesta delimitació, i que l'interessat assumisca íntegrament el seu cost.

En data 15 de maig de 2008 es publica en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* l'inici de les operacions de delimitació, i es publica, així mateix, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Siete Aguas.

En data 17 de juny de 2008, l'Ajuntament de Siete Aguas designa com els seus representants en els actes de delimitació i amollonament provisional el regidor de Forest i l'enginyer tècnic forestal municipal.

De conformitat amb l'anunci, el dia 17 de juny de 2008 s'inicien les operacions de fitació i col·locació de piquetes, operacions que finalitzen aquest mateix dia, i s'estén acta detallada de tot el que s'ha executat sense que cap dels presents formule cap protesta, la qual es firma per tots ells.

En data 5 de novembre de 2008 s'anuncia en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* l'obertura del període de vista de l'expedient, i es publica, així mateix, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Siete Aguas.

Transcorregut l'esmentat període sense que s'haja presentat cap reclamació o cap protesta, en data 19 de gener de 2009 l'enginyer operador emet un informe en què proposa l'aprovació de la delimitació de l'enclavament número 209 de la forest Malacara de conformitat amb les actes, registre topogràfic i plànol que consten en l'expedient. En aquest informe, de forma resumida, es fa constar:

La fitació s'ha basat en les actes i el plànol oficial de la delimitació del mateix enclavament que es va efectuar en 1955.

El perímetre exterior de l'enclavament número 209 de la forest d'utilitat pública número 68 de la província de València ha quedat definit per 51 vèrtexs determinats en l'acta de la delimitació per les coordenades X i Y obtingudes pel mètode de mesurament GPS (Global Position System), amb precisió subcentimètrica, en el sistema de referència UTM zona 30 European Datum 1950.

En cada vèrtex s'ha ubicat una fita reglamentària de les de segon ordre, i s'ha numerat una de les cares consecutivament de l'1 al 51 i fent constar en l'altra el número 209 de l'enclavament.

La totalitat del perímetre limita exteriorment amb la forest d'utilitat pública número 68 de la província de València.

L'enclavament delimitat posseeix una cabuda de 23,9415 ha.

En l'acta de la delimitació s'ha fet constar la servitud existent a l'enclavament, definida pel camí ramader denominat assagador de la Tejería, d'una amplària de 20 metres, que el travessa entre les fites 29 i 30, com també entre les 37 i 38. El camí ramader coincideix exacta-

### **Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda**

*ORDEN 3/2010, de 19 de enero, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueba el deslinde del enclavado número 209 del monte número 68 del Catálogo de montes de utilidad pública de la provincia de Valencia, sito en el término municipal de Siete Aguas y propiedad de su Ayuntamiento.* [2010/1576]

El monte Malacara, número 68 del Catálogo de montes de utilidad pública de la provincia de Valencia, se halla situado en el término municipal de Siete Aguas y es propiedad de su Ayuntamiento.

En 1948 se inició su deslinde general que no llegó a ser aprobado por la administración. De lo actuado entonces se conservan las actas de apeo en las que aparece reconocido el levantamiento del enclavado número 209, que se realizó los días 17, 18 y 20 de junio de 1955.

En fecha 2 de octubre de 2007, David García Martínez, en calidad de gerente de la empresa Nueva Escala 1:50, S.L., solicita, con la conformidad del Ayuntamiento propietario, el deslinde administrativo de los terrenos de su propiedad que, en esencia, coinciden con el mencionado enclavado.

En fecha 20 de febrero de 2008, la directora general de Gestión del Medio Natural autoriza que se lleve a cabo dicho deslinde, debiendo asumir el interesado íntegramente su coste.

En fecha 15 de mayo de 2008, se publica en el *Diario Oficial de la Comunitat Valenciana* el inicio de las operaciones de deslinde, publicándose asimismo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Siete Aguas.

En fecha 17 de junio de 2008, el Ayuntamiento de Siete Aguas designa como sus representantes en los actos de deslinde y amojonamiento provisional al concejal de Montes y al ingeniero técnico forestal municipal.

De conformidad con lo anunciado, el día 17 de junio de 2008 se inician las operaciones de apeo y colocación de piquetes, finalizando ese mismo día, levantándose acta detallada de todo lo ejecutado sin que ninguno de los presentes formulara protesta alguna y firmándose por todos ellos.

En fecha 5 de noviembre de 2008, se anuncia en el *Diario Oficial de la Comunitat Valenciana* la apertura del periodo de vista del expediente, publicándose asimismo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Siete Aguas.

Transcurrido dicho periodo sin que se hubiese presentado reclamación o protesta alguna, en fecha 19 de enero de 2009, el ingeniero operador emite informe en el que propone la aprobación del deslinde del enclavado número 209 del monte Malacara de conformidad con las actas, registro topográfico y plano que obran en el expediente. En dicho informe, de forma resumida, se hace constar:

El apeo se ha basado en las actas y plano oficial del deslinde del mismo enclavado que se efectuó en 1955.

El perímetro exterior del enclavado número 209 del monte de utilidad pública número 68 de la provincia de Valencia ha quedado definido por 51 vértices determinados en el acta del deslinde por sus coordenadas X e Y obtenidas por el método de medición GPS (Global Position System), con precisión subcentimétrica, en el sistema de referencia UTM zona 30 European Datum 1950.

En cada vértice se ha ubicado un mojón reglamentario de los de segundo orden, numerándose una de las caras consecutivamente del 1 al 51 y haciendo constar en la otra el número 209 del enclavado.

La totalitat del perímetre, linda exteriorment amb el Monte de Utilidad Pública número 68 de la provincia de Valencia.

El enclavado deslindado posee una cabida de 23,9415 ha.

En el acta del deslinde se ha hecho constar la servidumbre existente en el enclavado, definida por la vía pecuaria denominada Azagador de la Tejería de una anchura de 20 metros, que lo atraviesa entre los mojones 29 y 30, así como entre los 37 y 38. La vía pecuaria coincide

ment amb el carril o camí, actualment asfaltat, que condueix des del poble de Siete Aguas fins a la font de la Vallesa.

En data 22 de gener de 2009, el cap de la Secció Forestal de la Direcció Territorial a València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge proposa l'aprovació de la delimitació practicada.

En data 2 de novembre de 2009, el Servei de Gestió Forestal emet un informe favorable a l'aprovació de la delimitació.

En data 3 de novembre de 2009, la directora general de Gestió del Medi Natural proposa que s'aprove la delimitació practicada mitjançant la corresponent ordre de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge.

Vist l'informe favorable de l'Advocacia General de la Generalitat de data 30 de novembre de 2009.

Vistos els articles 135 i concordants del Decret 485/1962, de 22 de febrer, del Reglament de forest, d'aplicació en virtut de la disposició derogatòria única, apartat segon, de la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests i de l'article 42 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana, atès que consta en l'expedient el degut compliment,

#### ORDENE

##### *Primer*

Aprovar la delimitació de l'enclavament número 209 de la forest d'utilitat pública número 68 de la província de València, denominada Malacara, sítia al terme municipal de Siete Aguas i propietat del seu Ajuntament, de conformitat amb les actes, registre topogràfic i plànol que consten en l'expedient.

Denominació: enclavament número 209

Límits: nord, sud, est i oest, forest d'utilitat pública número 68 de la província de València, propietat de l'Ajuntament de Siete Aguas.

Cabuda: 23,9415 ha

Servituds: es troba travessat entre les fites 29 i 30 i 37 i 38 pel camí ramader denominat assagador de la Tejería, d'una amplària de 20 metres.

##### *Segon*

Aquesta ordre esgota la via administrativa. De conformitat amb el que disposa l'article 128 del Decret 485/1962, de 22 de febrer, del Reglament de forests, les persones que hagen intervingut com a part en aquest expedient, i estiguen afectades per aquesta disposició, poden impugnar-la davant de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa si plantegen qüestions de tramitació o de caràcter administratiu, però no pot suscitar-se en l'esmentada jurisdicció cap qüestió relativa al domini o a la possessió de la forest o qualsevol altra de naturalesa civil.

València, 19 de gener de 2010

El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge,  
i vicepresident tercer del Consell:  
JUAN GABRIEL COTINO FERRER

exactamente con el carril o camino, actualmente asfaltado, que conduce desde el pueblo de Siete Aguas hasta la fuente de la Vallesa.

En fecha 22 de enero de 2009, por el jefe de la Sección Forestal de la Dirección Territorial en Valencia de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, se propone la aprobación del deslinde practicado.

En fecha 2 de noviembre de 2009, por el Servicio de Gestión Forestal se emite informe favorable a la aprobación del deslinde.

En fecha 3 de noviembre de 2009, la directora general de Gestión del Medio Natural propone que se apruebe el deslinde practicado mediante la correspondiente orden de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda.

Visto el informe favorable de la Abogacía General de la Generalitat de fecha 30 de noviembre de 2009.

Vistos los artículos 135 y concordantes del Decreto 485/1962, de 22 de febrero, del Reglamento de montes, de aplicación en virtud de la disposición derogatoria única, apartado segundo, de la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de montes y del artículo 42 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, forestal de la Comunitat Valenciana, constando en el expediente su debido cumplimiento.

#### ORDENO

##### *Primero*

Aprobar el deslinde del enclavado número 209 del monte de utilidad pública número 68 de la provincia de Valencia, denominado Malacara, sito en el término municipal de Siete Aguas y propiedad de su Ayuntamiento, de conformidad con las actas, registro topográfico y plano que obran en el expediente.

Denominación: Enclavado número 209

Límites: norte, sur, este y oeste, monte de utilidad pública número 68 de la provincia de Valencia, propiedad del Ayuntamiento de Siete Aguas.

Cabida: 23,9415 ha

Servidumbres: se halla atravesado entre los mojones 29 y 30 y 37 y 38 por la vía pecuaria denominada Azagador de la Tejería de una anchura de 20 metros.

##### *Segundo*

La presente orden pone término a la vía administrativa. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 128 del Decreto 485/1962, de 22 de febrero, del Reglamento de Montes, las personas que hubieren intervenido como parte en el presente expediente, y resultaren afectadas por esta disposición, podrán impugnarla ante la Jurisdicción Contencioso-administrativa si plantearan cuestiones de tramitación o de carácter administrativo, pero no podrá suscitarse en dicha jurisdicción ninguna relativa al dominio o a la posesión del monte o cualquiera otra de naturaleza civil.

Valencia, 19 de enero de 2010

El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda  
y vicepresidente tercero del Consell,  
JUAN GABRIEL COTINO FERRER