

Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

DECRET 40/2010, de 26 de febrer, del Consell, pel qual es modifica el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de la Província d'Alacant en el sentit d'excloure 1,4008 hectàrees de la forest denominada La Sierra, propietat de la Generalitat, i incloure la forest denominada La Catedral, com a conseqüència de la permuta efectuada amb el Capítol de la Santa Església Catedral d'Orihuela. [2010/2309]

De conformitat amb la disposició addicional cinquena de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat, la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge ha instruït el corresponent expedient a instància del Capítol de la Santa Església Catedral d'Orihuela, que sol·licita la permuta de 1,4008 hectàrees de la forest d'utilitat pública número 5 de la província d'Alacant, limítrofes amb el Cementeri Interparroquial d'Orihuela, atesa la necessitat d'ampliar-lo. Com contraprestació, l'interessat ofereix 9,3771 hectàrees de terreny forestal al terme municipal d'Ibi, amb un valor ecològic i paisatgístic excel·lent. Acreditada, d'una banda, l'excepcionalitat exigida en l'article 16 de la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests, per a autoritzar l'exclusió i la permuta d'una part d'una forest catalogada i, d'un altre, la conveniència d'aquesta permuta als interessos de la Generalitat, i redactada la memòria preceptiva que justifica la inclusió dels terrenys oferits en el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de la Província d'Alacant, escau dictar el decret corresponent.

Per aquesta raó, a proposta del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 26 de febrer de 2010,

DECRETE

Article 1. Descatalogació, desafectació i alienabilitat

S'exclou del Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de la Província d'Alacant la parcel·la sol·licitada pel Capítol de la Santa Església Catedral d'Orihuela, limítrofa amb el Cementeri Interparroquial d'Orihuela, de 1,4008 hectàrees, pertanyent a la forest d'utilitat pública número 5 de la província d'Alacant, denominat La Sierra, propietat de la Generalitat, i se n'acorda la desafectació i alienabilitat.

Article 2. Autorització de la permuta

Se n'autoritza la seua permuta pels terrenys oferits pel Capítol de la Santa Església Catedral d'Orihuela, amb una superfície de 9,3771 hectàrees, corresponents amb les parcel·les 238 i 239 del polígon 6 i la parcel·la 58 del polígon 8, del terme municipal d'Ibi.

Article 3. Catalogació

S'inclouen els terrenys permutats en el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de la Província d'Alacant, amb la inscripció següent:

Nom: La Catedral.
Número: 127.
Partit judicial: Ibi.
Terme municipal: Ibi.
Pertinença: Generalitat.
Cabuda total: 9,3771 hectàrees.
Cabuda pública: 9,3771 hectàrees.
Enclavaments: no.
Límits: nord, propietats particulars; est, propietats particulars; sud, propietats particulars; i oest: propietats particulars.
Delimitació: no.
Amollonament: no.
Inscripció registral: Registre de la Propietat de Xixona, tom 1256, llibre 349, foli 214, finca 4302. Servituds: les normals de pas.

Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

DECRETO 40/2010, de 26 de febrero, del Consell, por el que se modifica el Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la Provincia de Alicante, excluyendo 1,4008 hectáreas del monte denominado La Sierra, propiedad de la Generalitat, e incluyendo el monte denominado La Catedral, consecuencia de la permuta efectuada con el Cabildo de la Santa Iglesia Catedral de Orihuela. [2010/2309]

De conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional quinta de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat, la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda ha instruido el correspondiente expediente a instancia del Cabildo de la Santa Iglesia Catedral de Orihuela, que solicita la permuta de 1,4008 hectáreas del monte de utilidad pública número 5 de la provincia de Alicante, colindantes con el Cementerio Interparroquial de Orihuela, atendida la necesidad de proceder a la ampliación de éste. Como contraprestación, el interesado ofrece 9,3771 hectáreas de terreno forestal en el término municipal de Ibi, con un valor ecológico y paisajístico sobresaliente. Acreditada, por un lado, la excepcionalidad exigida en el artículo 16 de la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes, para autorizar la exclusión y permuta de una parte de un monte catalogado y, por otro, su conveniencia a los intereses de la Generalitat, y redactada la preceptiva memoria que justifica la inclusión de los terrenos ofrecidos en el Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la Provincia de Alicante, procede dictar el correspondiente decreto.

En su virtud, a propuesta del conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 26 de febrero de 2010,

DECRETO

Artículo 1. Descatalogación, desafectación y enajenabilidad

Se excluye del Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la Provincia de Alicante la parcela solicitada por el Cabildo de la Santa Iglesia Catedral de Orihuela, colindante con el Cementerio Interparroquial de Orihuela, de 1,4008 hectáreas, perteneciente al monte de utilidad pública número 5 de la provincia de Alicante, denominado La Sierra, propiedad de la Generalitat, acordándose su desafectación y enajenabilidad.

Artículo 2. Autorización de la permuta

Se autoriza su permuta por los terrenos ofrecidos por el Cabildo de la Santa Iglesia Catedral de Orihuela, con una superficie de 9,3771 hectáreas, correspondientes con las parcelas 238 y 239 del polígono 6 y la parcela 58 del polígono 8, del término municipal de Ibi.

Artículo 3. Catalogación

Se incluyen los terrenos permutados en el Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la Provincia de Alicante, con la siguiente inscripción:

Nombre: La Catedral.
Número: 127.
Partido judicial: Ibi.
Término municipal: Ibi.
Pertenenencia: Generalitat.
Cabida total: 9,3771 hectáreas.
Cabida pública: 9,3771 hectáreas.
Enclavados: no.
Límites: norte, propiedades particulares; este, propiedades particulares; sur, propiedades particulares; y oeste, propiedades particulares.
Deslinde: no.
Amojonamiento: no.
Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Jijona, tomo 1256, libro 349, folio 214, finca 4302. Servidumbres: las normales de paso.

Article 4. Modificació del catàleg

Es modifica la inscripció de la forest denominada La Sierra en el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de la Província d'Alacant, en els termes següents:

Nom: La Sierra.
Número: 5.
Partit judicial: Orihuela.
Terme municipal: Orihuela.
Pertinença: Generalitat.
Cabuda total: 1.992,7197 hectàrees.
Cabuda pública: 1.992,4197 hectàrees.
Enclavaments: 0,3000 hectàrees.

Límits: nord, terrenys cultivats i incultes de particulars; est, terrenys particulars, carretera d'Orihuela a Benferri, camí de Sant Antoni i camí vell d'Alacant; sud, terrenys particulars, camí vell de Múrcia i senda de la Cueva de Mariquita; y oest, terrenys particulars i província de Múrcia.

Article 5. Formalització de la permuta

La permuta ha d'elevar-se a escriptura pública, la qual s'ha inscriure en el Registre de la Propietat, i se n'ha de lliurar una còpia autoritzada a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, perquè conste en el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública. El Capítol de la Santa Església Catedral d'Orihuela ha d'assumir qualsevol despesa derivada de notaries, registres, valoracions, impostos i qualsevol altre inherent al canvi de titularitat dels béns afectats, com també els derivats de la modificació del delimitació de la forest d'utilitat pública número 5 de la província d'Alacant.

Article 6. Reversió dels béns

L'incompliment pel Capítol de la Santa Església Catedral d'Orihuela dels fins que justifiquen aquesta permuta donarà lloc a la reversió dels béns en favor de la Generalitat.

DISPOSICIÓ FINAL

Única. Efectes

Aquest decret produirà efectes l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Contra aquest decret, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà de la publicació d'este decret en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb el que disposen l'article 10 i concordants de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tot això sense perjudici de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant del Consell, en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació del present decret en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

València, 26 de febrer de 2010

El president de la Generalitat,
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge,
JUAN GABRIEL COTINO FERRER

Artículo 4. Modificación del catálogo

Se modifica la inscripción del monte denominado La Sierra en el Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la Provincia de Alicante, en los siguientes términos:

Nombre: La Sierra.
Número: 5.
Partido judicial: Orihuela.
Término municipal: Orihuela.
Pertenenencia: Generalitat.
Cabida total: 1.992,7197 hectáreas.
Cabida pública: 1.992,4197 hectáreas.
Enclavados: 0,3000 hectáreas.

Límites: norte, terrenos cultivados e incultos de particulares; este, terrenos particulares, carretera de Orihuela a Benferri, camino de San Antón y camino viejo de Alicante; sur, terrenos particulares, camino viejo de Murcia y senda de la Cueva de Mariquita; y oeste, terrenos particulares y provincia de Murcia.

Artículo 5. Formalización de la permuta

La permuta deberá elevarse a escritura pública, que se inscribirá en el Registro de la Propiedad y de la que se entregará copia autorizada a la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda para su constancia en el Catálogo de Montes de Utilidad Pública. El Cabildo de la Santa Iglesia Catedral de Orihuela deberá asumir cualesquiera gastos derivados de notarías, registros, valoraciones, impuestos y cualquier otro inherente al cambio de titularidad de los bienes afectados, así como los derivados de la modificación del deslinde del monte de utilidad pública número 5 de la provincia de Alicante.

Artículo 6. Reversión de los bienes

El incumplimiento por el Cabildo de la Santa Iglesia Catedral de Orihuela de los fines que justifican la presente permuta dará lugar a la reversión de los bienes en favor de la Generalitat.

DISPOSICIÓN FINAL

Única. Efectos

El presente decreto producirá efectos desde el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Contra el presente decreto, los interesados podrán interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente al de la publicación de este decreto en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 y concordantes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestativo de reposición ante el Consell, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de la publicación del presente Decreto en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Valencia, 26 de febrero de 2010

El president de la Generalitat,
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda,
JUAN GABRIEL COTINO FERRER