

Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

RESOLUCIÓ de 25 d'octubre de 2010, del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, per la qual s'aprova el document reconegut per a la qualitat en l'edificació denominat: Criteris tècnics per al control extern de la certificació d'eficiència energètica d'edificis de nova construcció. [2010/12432]

A iniciativa de l'Institut Tecnològic de la Construcció (AIDICO) la Direcció General d'Habitatge i Projectes Urbans ha instruït un expedient administratiu a fi d'impulsar l'aprovació del document reconegut identificat en l'encapçalament d'aquest document, d'acord amb els següents,

Fets

U. L'Institut Tecnològic de la Construcció (AIDICO) va sol·licitar, el 23 de juliol de 2010, l'aprovació del document denominat criteris tècnics per al control extern de la certificació d'eficiència energètica d'edificis de nova construcció, com a document reconegut per a la qualitat en l'edificació conforme al Decret 132/2006, de 29 de setembre, del Consell.

Dos. El 3 d'agost de 2010, la Direcció General d'Habitatge i Projectes Urbans obri el tràmit d'audiència pública amb la finalitat que les entitats o les associacions interessades aporten les al·legacions, observacions o indicacions que consideren convenient manifestar al text remès.

Tres. Davant de les al·legacions formulades per les entitats i associacions intervinents en el tràmit d'audiència pública es va elaborar el text definitiu amb la incorporació de les al·legacions que, després de l'anàlisi i l'avaluació, es van prendre en consideració a fi de millorar el text inicial proposat.

A aquests fets són d'aplicació els següents,

Fonaments de dret

Primer. Aquest òrgan és el competent per a l'aprovació d'aquest document reconegut, conforme s'estableix en l'article 5 del Decret 132/2006, de 29 de setembre, del Consell, pel qual es regulen els documents reconeguts per a la qualitat en l'edificació.

Segon. L'Institut Tecnològic de la Construcció (AIDICO) és competent per a instar l'aprovació d'aquest document reconegut, segons el que disposa l'article 7 del Decret 132/2006.

Tercer. L'objecte d'aquest document reconegut apareix tipificat en l'article 4, apartat d) del Decret 132/2006, en concordança amb el que estipula, així mateix, l'article 4 apartat a), del Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.

Quart. Per a l'aprovació d'aquest document reconegut s'ha seguit el procediment indicat en el capítol II del Decret 132/2006.

D'acord amb tot el que antecedeix, resolc,

Aprovar el document reconegut per a la qualitat en l'edificació denominat: Criteris tècnics per al control extern de la certificació d'eficiència energètica d'edificis de nova construcció, amb el codi DRD 06/10. El document reconegut s'ha d'inscriure en el Registre Especial de Documents Reconeguts, d'acord amb el que preveu l'article 10 del Decret 132/2006, de 29 de setembre.

Aquest document conté els criteris que han d'aplicar les entitats de control de qualitat de l'edificació per a realitzar el control extern regulat en l'article 8 del Decret 112/2009, de 31 de juliol, del Consell, pel que es regulen les actuacions en matèria de certificació d'eficiència energètica d'edificis.

Aquesta conselleria, com a òrgan competent a l'efecte del Reial decret 410/2010, de 31 de març, i a l'efecte del compliment de l'article 5, que tracta del règim d'inspecció de les entitats i laboratoris, ha d'exigir que aquest document reconegut siga considerat tant per a la mateixa inspecció com per a les avaluacions tècniques i els certificats emesos per un organisme especialitzat i independent.

Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

RESOLUCIÓN de 25 de octubre de 2010, del conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueba el documento reconocido para la calidad en la edificación denominado: Criterios técnicos para el control externo de la certificación de eficiencia energética de edificios de nueva construcción. [2010/12432]

A iniciativa del Instituto Tecnológico de la Construcción (AIDICO) ha sido instruido por la Dirección General de Vivienda y Proyectos Urbanos, expediente administrativo al objeto de impulsar la aprobación del documento reconocido identificado en el encabezamiento del presente documento, de acuerdo con los siguientes

Hechos

Uno. El Instituto Tecnológico de la Construcción (AIDICO), solicitó el 23 de julio de 2010 la aprobación del documento denominado criterios técnicos para el control externo de la certificación de eficiencia energética de edificios de nueva construcción, como documento reconocido para la calidad en la edificación conforme al Decreto 132/2006, de 29 de septiembre, del Consell.

Dos. El 3 de agosto de 2010, la Dirección General de Vivienda y Proyectos Urbanos, abrió trámite de audiencia pública, con la finalidad de que por las entidades o asociaciones interesadas, se aportaran cuantas alegaciones, observaciones o indicaciones tuvieran por conveniente manifestar a los textos remitidos.

Tres. Ante las alegaciones formuladas por las entidades y asociaciones intervinientes en el trámite de audiencia pública, se ha elaborado el texto definitivo, incorporando las alegaciones que, después del análisis y evaluación, se han tomado en consideración con el fin de mejorar el texto inicial propuesto.

A estos hechos, les son de aplicación los siguientes:

Fundamentos de derecho

Primero. Este órgano es el competente para la aprobación del presente documento reconocido, conforme se establece en el artículo 5 del Decreto 132/2006, de 29 de septiembre, del Consell, por el que se regulan los documentos reconocidos para la calidad en la edificación.

Segundo. El Instituto Tecnológico de la Construcción (AIDICO) es competente para instar la aprobación de este documento reconocido, según lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 132/2006.

Tercero. El objeto de este documento reconocido aparece tipificado en el artículo 4, apartado d) del Decreto 132/2006, en concordancia con lo estipulado, asimismo, en el artículo 4, apartado a) del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código técnico de la edificación.

Cuarto. Para la aprobación de este documento reconocido, se ha seguido el procedimiento desarrollado en el Capítulo II del Decreto 132/2006.

En virtud de todo cuanto antecede, resuelvo,

Aprobar el documento reconocido para la calidad en la edificación denominado: Criterios técnicos para el control externo de la certificación de eficiencia energética de edificios de nueva construcción, con el código DRD 06/10. El documento reconocido será inscrito en el Registro Especial de Documentos Reconocidos conforme a lo previsto en el artículo 10 del Decreto 132/2006, de 29 de septiembre.

Este documento contiene los criterios que deben aplicar las entidades de control de calidad de la edificación para realizar el control externo regulado en el artículo 8 del Decreto 112/2009, de 31 de julio, del Consell, por el que se regulan las actuaciones en materia de certificación de eficiencia energética de edificios.

Esta Conselleria, como órgano competente a los efectos del Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, y a los efectos del cumplimiento del artículo 5, que trata del régimen de inspección de las entidades y laboratorios, exigirá que este documento reconocido sea considerado tanto para la propia inspección como para las evaluaciones técnicas y certificaciones emitidas por un organismo especializado e independiente.

Contra aquesta resolució, que posa fi a via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, en el termini d'un mes a partir de la publicació en el DOCV, o bé interposar directament recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa de València, en el termini de dos mesos.

València, 25 d'octubre de 2010.— El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, i vicepresident tercer del Consell: Juan Gabriel Cotino Ferrer.

Contra la presente resolución, que pone fin a vía administrativa, se podrá interponer con carácter potestativo recurso de reposición ante el conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, en el plazo de un mes a partir de la publicación en el DOCV, o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, en el plazo de dos meses.

Valencia, 25 de octubre de 2010.— El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda y vicepresidente tercero del Consell: Juan Gabriel Cotino Ferrer.