

## Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

*Acord de 4 d'abril de 2011, de la directora general de Gestió del Medi Natural, pel qual s'inicia el procediment de delimitació de la finca de domini públic, propietat de la Generalitat, denominada Masia Casa Galbis, sítia al terme municipal de Bocairent. [2011/4163]*

La finca denominada Masia Casa Galbis, sítia al terme municipal de Bocairent (València) i integrada al Parc Natural de la Serra de Mariola, pertany a la Generalitat per raó de compravenda acordada per la Resolució de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació de data 23 de desembre de 2002.

Aquest bé, adscrit a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, figura identificat en l'Inventari general de béns i drets de la Generalitat amb el codi 46/072/004/000 i com a bé de domini públic, en trobar-se afecte a la prestació d'un servei públic com a forest i per a la protecció de la natura.

Vistos la memòria, el pressupost i la proposta de nomenament del tècnic instructor del procediment elaborats per la Direcció Territorial de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge.

Vista la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests i el reglament d'aquesta; la Llei 3/1993, de 9 de desembre, Forestal de la Comunitat Valenciana i el seu reglament; la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana i, per raó del que disposa en la disposició transitòria segona, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques i el Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

Vista la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per raó de la potestat que m'ha sigut conferida, acorde:

### Primer

Iniciar el procediment de delimitació del bé de domini públic, propietat de la Generalitat, denominat Masia Casa Galbis, sítia al terme municipal de Bocairent (València) i integrat en el Parc Natural de la Serra de Mariola, la descripció del qual és la següent:

Denominació: Masia Casa Galbis  
Partit judicial: Ontinyent  
Terme municipal: Bocairent  
Pertinença: Generalitat  
Superfície pública: 126 hectàrees  
Enclavaments: cap  
Superfície total: 126 hectàrees  
Límits:  
Nord: finca matriu d'on es va segregar i finca de Alfredo Ferré  
Est: finca denominada la Lloma, finca matriu d'on es va segregar i es va adjudicar als germans Calabuig Blázquez, camí de la Serra enmig.  
Sud: riu, finca de Fernando Blanes i finca denominada la Lloma  
Oest: finca de Alfredo Ferré  
Inscripció: Registre de la Propietat d'Ontinyent al foli 196 del tom 534, llibre 67 de Bocairent, finca 7.001-bis, inscripció segona.

### Segon

Nomenar instructor d'aquest expedient Andrés Aznarte López, tècnic adscrit a la Direcció Territorial de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, sense perjudici de la possibilitat de recusació, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

### Tercer

Les persones interessades poden presentar les alegacions i els documents que estimen necessaris per a la prova i defensa dels seus

## Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

*Acuerdo de 4 de abril de 2011, de la directora general de Gestión del Medio Natural, por el que se inicia el procedimiento de deslinde de la finca de dominio público, propiedad de la Generalitat, denominada Masia Casa Galbis, sita en el término municipal de Bocairent. [2011/4163]*

La finca denominada Masia Casa Galbis, sita en el término municipal de Bocairent (Valencia) e integrada en el Parque Natural de la Sierra de Mariola, pertenece a la Generalitat en virtud de compraventa acordada por Resolución de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo de fecha 23 de diciembre de 2002.

Este bien, adscrito a la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, figura identificado en el Inventario general de bienes y derechos de la Generalitat con el código 46/072/004/000 y como bien de dominio público, al hallarse afecto a la prestación de un servicio público como monte y para la protección de la naturaleza.

Vistos la memoria, el presupuesto y la propuesta de nombramiento de técnico instructor del procedimiento elaborados por la Dirección Territorial de Valencia de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda.

Vista la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes y su reglamento, la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, Forestal de la Comunitat Valenciana y su reglamento, la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana y, en virtud de lo dispuesto en su disposición transitòria segona, la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y el Real decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Vista la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en virtud de la potestad que me ha sido conferida, acuerdo:

### Primero

Iniciar el procedimiento de deslinde del bien de dominio público, propiedad de la Generalitat, denominado Masia Casa Galbis, sito en el término municipal de Bocairent (Valencia) e integrado en el Parque Natural de la Sierra de Mariola, cuya descripción es la siguiente:

Denominación: Masia Casa Galbis.  
Partido judicial: Ontinyent.  
Termino municipal: Bocairent.  
Pertenenca: Generalitat.  
Superficie pública: 126 hectáreas.  
Enclavados: ninguno.  
Superficie total: 126 hectáreas.  
Lindes:  
Norte: finca matriz de donde se segregó y finca de Alfredo Ferré.  
Este: finca denominada la Lloma, finca matriz de donde se segregó y adjudicó a los hermanos Calabuig Blázquez, camino de la Sierra en medio.  
Sur: río, finca de Fernando Blanes y finca denominada la Lloma.  
Oeste: finca de Alfredo Ferré.  
Inscripción: Registro de la Propiedad de Ontinyent al folio 196 del tomo 534, libro 67 de Bocairent, finca 7.001-Bis, inscripción segunda.

### Segundo

Nombrar instructor del presente expediente a Andrés Aznarte López, técnico adscrito a la Dirección Territorial de Valencia de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, sin perjuicio de la posibilidad de recusación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

### Tercero

Los interesados podrán presentar las alegaciones y cuantos documentos estimen necesarios para la prueba y defensa de sus derechos

drets des de l'endemà de la publicació d'aquest acord fins al dia 23 de maig de 2011 inclòs. Transcorregut aquest termini no se n'admetrà cap altre, i els que no els hagen presentat, no podran formular cap reclamació sobre propietat en l'expedient de delimitació, sense perjudici del que disposa l'apartat 7 de l'article 21 de la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests.

Les al·legacions i els documents, que han de ser originals o fotocòpies compulsades, han d'adreçar-se a la Secció Forestal de la Direcció Territorial de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, sítia a l'Edifici PROP, carrer de Gregori Gea, núm. 27, 46009 València, indicant com a referència: «Delimitació 701/2011» i poden presentar-se per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 38.4 de la Llei 30/1992.

#### *Quart*

L'inici de les operacions de fitació donarà començament el dia 16 de juny de 2011 en el Centre d'Interpretació del Parc Natural de la Serra de Mariola (ctra. d'Alcoi-Banyeres, km 17,5. Mas d'Ull de Canals. Banyeres de Mariola), a les 10.30 hores.

#### *Cinqué*

El termini màxim per a resoldre el procediment de delimitació és de divuit mesos, comptadors des de la data d'aquest acord. Transcorregut aquest termini sense haver-se dictat i notificat la corresponent resolució, caducarà el procediment i s'acordarà l'arxivament de les actuacions.

Contra aquest acte no cal interposar cap recurs en via administrativa, en tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat, sense perjudici que les persones interessades puguen utilitzar els mitjans que estimen pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

València, 4 d'abril de 2011.– La directora general de Gestió del Medi Natural: M. Ángeles Centeno Centeno.

desde el día siguiente a la publicación del presente acuerdo hasta el día 23 de mayo de 2011 incluido. Transcurrido dicho plazo no se admitirá ningún otro, y quienes no los hubieran presentado, no podrán formular reclamación sobre propiedad en el expediente de deslinde, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 7 del artículo 21 de la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes.

Las alegaciones y los documentos, que deberán ser originales o fotocopias compulsadas, deberán dirigirse a la Sección Forestal de la Dirección Territorial de Valencia de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, sita en el Edificio PROP, calle Gregorio Gea, nº 27, 46009 Valencia, indicando como referencia: «Deslinde 701/2011» y podrán presentarse por cualquiera de los medios previstos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992.

#### *Cuarto*

El inicio de las operaciones de apeo dará comienzo el día 16 de junio de 2011 en el Centro de Interpretación del Parque Natural de la Sierra de Mariola (ctra. Alcoi-Banyeres, km 17,5. Mas d'Ull de Canals. Banyeres de Mariola), a las 10.30 horas.

#### *Quinto*

El plazo máximo para resolver el procedimiento de deslinde será de dieciocho meses, contados desde la fecha del presente acuerdo. Transcurrido este plazo sin haberse dictado y notificado la correspondiente resolución, caducarà el procedimiento y se acordará el archivo de las actuaciones.

Contra este acto no cabe interponer recurso alguno en vía administrativa, al tratarse de un acto de trámite no cualificado, sin perjuicio de que los interesados puedan utilizar los medios que estimen pertinentes en defensa de sus derechos e intereses.

Valencia, 4 de abril de 2011.– La directora general de Gestión del Medio Natural: M<sup>a</sup> Ángeles Centeno Centeno.