

Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient

ORDRE 3/2011, de 14 de setembre de 2011, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual s'aprova la modificació parcial del traçat del camí ramader assegador del Pla de Pitxells al tram afectat pel Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial del sector II, polígon III, a l'àrea denominada Cap Blanc del terme municipal de Peníscola. [2011/9499]

Vista la sol·licitud de Benito Manuel Martínez Choperena, en nom i representació de l'Agrupació d'Interés Urbanístic del sector II, polígon III, de Peníscola, adjudicatària del Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial que afecta el sector esmentat, en la qual sol·licita la modificació del traçat del camí ramader denominat assegador de Pla de Pitxells, com també els documents i plànols que s'hi adjunten, de data 23 de maig de 2006.

Aquesta actuació urbanística l'aproven l'Ajuntament de Peníscola i la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports en data de 6 de juliol de 1987, i l'Ajuntament de Peníscola aprova la reparcel·lació d'aquest pla parcial en data 15 de març de 2002.

En el pla parcial esmentat es preveu una lleugera modificació del traçat del camí ramader denominat assegador del Pla de Pitxells des del camí de Sant Antoni fins al camí del Mas del Senyor, traslladant el traçat actual al límit de l'actuació urbanística esmentada i integrant-la en un vial de l'actuació urbanística amb les mateixes dimensions respecte de l'amplària.

La classificació dels camins ramaders del terme municipal de Peníscola s'aprova mitjançant l'Ordre ministerial de data 27 de setembre de 1972 i es publica en el *Butlletí Oficial de l'Estat* de data 19 d'octubre de 1972, on figura el camí ramader número 2, assegador del Pla de Pitxells, amb una amplària legal de 12 metres.

Discorre d'est a oest, partint des de l'assegador del camí del Pebret, al costat de la mar, creua aquest camí i arriba fins al camí de Sant Antoni.

El camí ramader es transfereix a la Comunitat Valenciana mitjançant el Reial decret 2365/1984, de 8 de febrer, i figura com a domini públic de la Generalitat inscrit en l'Inventari de béns i drets de la Generalitat amb el número a03/12/089/0002, tom 3, pàgina 521.

En data 18 de març de 1986, mitjançant una resolució de la Direcció General de la Conselleria d'Agricultura i Pesca, s'aprova la delimitació del camí ramader, i la resolució es publica en el *Butlletí Oficial de la Província* de Castelló el dia 24 de maig de 1986.

En el tram mitjà, des de l'encreuament amb el camí del Mas del Senyor o camí del Pebret, cap a l'oest, el traçat discorre, parcialment, per l'àmbit del sector de sòl urbanitzable corresponent al sector II, polígon III, a l'àrea denominada Cap Blanc del terme municipal de Peníscola.

Vist l'informe del Servei de Gestió Forestal, de data 17 de desembre de 2009, en el qual s'indica que el camí ramader ha d'integrar-se en l'actuació urbanística del Pla parcial del sector II, polígon III, amb els 12 metres d'amplària legal, i que ha de condicionar-se per a gaudi públic amb la creació d'un passeig o albereda, on s'hi pot incloure un carril bici, i amb un ferm adequat per a dur a terme les activitats complementàries establides en l'article 17 de la Llei 3/1995, de camins ramaders i, si n'hi ha, ha de permetre el trànsit ramader, excloent en qualsevol cas l'asfaltatge.

Vista la proposta del director territorial de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, de data 13 de maig de 2010, perquè s'acorde l'inici de l'expedient de modificació parcial de traçat STMA/SF/VP/MT/023/06, a la qual s'adjunta nova documentació aportada per l'Ajuntament de Peníscola i l'informe sobre la viabilitat de la proposta elaborat per la Secció Forestal del Servei Territorial de Medi Ambient. La nova documentació aportada per l'Ajuntament de Peníscola en data 7 de maig de 2010 planteja l'adequació de la proposta de traçat modificat en l'amplària total de 12 m mitjançant un ferm de balast compactat amb plantació d'arbratge perimetral.

Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

ORDEN 3/2011, de 14 de septiembre, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que se aprueba la modificación parcial del trazado de la vía pecuaria Colada del Pla de Pitxells en el tramo afectado por el Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial del sector II, polígono III, en el área denominada Cap Blanc del término municipal de Peñíscola. [2011/9499]

Vista la sol·licitud de Benito Manuel Martínez Choperena, en nombre y representación de la Agrupación de Interés Urbanístico del sector II, polígono III de Peñíscola, adjudicataria del Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial que afecta al sector citado, en la que solicita la modificación del trazado de la vía pecuaria denominada Colada de Pla de Pitxells, así como documentos y planos que se acompañan a la misma de fecha 23 de mayo de 2006.

Dicha actuación urbanística se aprueba por el Ayuntamiento de Peñíscola y por la Conselleria de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes en fecha de 6 de julio de 1987, así como la reparcelación de dicho plan parcial por el Ayuntamiento de Peñíscola en fecha 15 de marzo de 2002.

En el referido Plan Parcial se contempla una ligera modificación del trazado de la vía pecuaria denominada colada del Pla de Pitxells desde el camino de San Antonio hasta el camino del Mas del Señor trasladando el trazado actual al límite de la citada actuación urbanística e integrándose en un vial de la actuación urbanística con sus mismas dimensiones respecto de la anchura.

La clasificación de las vías pecuarias del término municipal de Peñíscola se aprueba por Orden Ministerial de fecha 27 de septiembre de 1972 y se publica en el *Boletín Oficial del Estado* de fecha 19 de octubre de 1972, figurando la vía pecuaria nº 2 colada del Pla de Pitxells con una anchura legal de 12 metros.

Discurre de este a oeste, partiendo desde la colada del camino del Pebret, junto al mar, cruzando dicho camino, y llegando hasta el camino de San Antonio.

La vía pecuaria se transfiere a la Comunitat Valenciana por Real decreto 2365/1984, de 8 de febrero, y figura como dominio público de la Generalitat inscrita en el Inventario de bienes y derechos de la Generalitat con número a03/12/089/0002, tomo 3, pàgina 521.

En fecha 18 de marzo de 1986, por resolución de la Dirección General de la Conselleria de Agricultura y Pesca, se aprueba el deslinde de la vía pecuaria, siendo publicada tal resolución en el BOP de Castellón el día 24 de mayo de 1986.

En su tramo medio, desde el cruce con el camino Mas del Señor o camino del Pebret, hacia el oeste, su trazado discurre, parcialmente, por el ámbito del sector de suelo urbanizable correspondiente al sector II polígono III en el área denominada Cap Blanc del término municipal de Peñíscola.

Visto el informe del Servicio de Gestión Forestal, de fecha 17 de diciembre de 2009, en el que se indica que la vía pecuaria deberá integrarse en la actuación urbanística Plan parcial del sector II polígono III, con sus 12 metros de anchura legal, debiendo acondicionarse el mismo para disfrute público, con la creación de un paseo o alameda, pudiendo incluir carril bici y con un firme adecuado para llevar a cabo las actividades complementarias establecidas en el artículo 17 de la Ley 3/1995, de Vías Pecuarias y, en el caso de que lo hubiera, pudiendo permitir el tránsito ganadero, excluyendo en cualquier caso el asfaltado.

Vista la propuesta del director territorial de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, de fecha 13 de mayo de 2010, para que se acuerde el inicio del correspondiente expediente de modificación parcial de trazado STMA/SF/VP/MT/023/06 acompañada de nueva documentación aportada por el Ayuntamiento de Peñíscola e informe sobre la viabilidad de la propuesta elaborado por la Sección Forestal del Servicio Territorial de Medio Ambiente. La nueva documentación aportada por el Ayuntamiento de Peñíscola en fecha 7 de mayo de 2010 plantea la adecuación de la propuesta de trazado modificado en su anchura total de 12 m mediante un firme de zahorras compactadas con plantación de arbolado perimetral.

Vistos els informes del Servei de Gestió Forestal, de dates 8 i 10 de juny de 2010, en els quals es considera que la nova documentació mencionada anteriorment compleix els requisits establits en l'article 12 de la Llei 3/1995, de 23 de març, de camins ramaders, atés que presenta les característiques següents:

- Es manté l'amplària classificada i delimitada de 12 metres i la integritat superficial, ampliant la superfície del camí ramader en 731,58 m².
- Es manté la continuïtat del traçat seguint la mateixa direcció que l'actual.
- El traçat proposat es considera idoni, i s'integra en l'actuació urbanística com un vial amb un ferm de balast i arbratge perimetral per a poder dur a terme els usos previstos en la Llei 3/1995, de 23 de març, de camins ramaders, i no com un vial asfaltat per al trànsit de vehicles.

No obstant això, es considera que l'Ajuntament de Peníscola ha d'elaborar una memòria d'integració i adequació del camí ramader més àmplia que la de data 5 de maig de 2010, que continga plànols en què es reflectisquen amb exactitud els límits del traçat proposat, i també les actuacions concretes que cal portar a terme.

Vist l'escrit de l'Ajuntament de Peníscola, de data 25 de març de 2011, en el qual es remet la memòria descriptiva i valorada de pavimentació i disseny del camí ramader assegador del Pla de Pitxells.

Vistos els informes del Servei de Gestió Forestal, de dates 25 i 26 de maig de 2011, en els quals es considera viable la modificació de traçat del camí ramader assegador del Pla de Pitxells, en complir les condicions d'integració i adequació d'aquesta, ja que s'hi preveuen les actuacions següents:

1. Condicionament del camí ramader mitjançant balast natural de grossària entre 30 i 40 cm, degudament compactat.
2. Cal instal·lar senyals de camí ramader al principi i al final del tram.
3. Cal plantar en el perímetre del camí espècies adequades a l'entorn.
4. S'han de col·locar fites als laterals del camí ramader cada 50 m aproximadament en trams rectes, i a menor distància si hi ha trams amb corbes.
5. Cal col·locar senyals de pas de bestiar als encreuaments del camí ramader amb vials rodats.
6. No s'hi poden instal·lar rastells ni escalons, ni estructures que per l'alçaria o les característiques que tinguen dificulten l'execució dels usos prioritaris del camí ramader.

Les fites de senyalització previstes en la memòria, igual que el model de banc i la senyalística vertical, han de ser les indicades per la Direcció General de Gestió del Medi Natural. També s'ha de tenir en compte la necessitat de manteniment de les espècies vegetals mitjançant reg i la reposició de falles.

Vist l'informe de la cap del Servei de Gestió Forestal, amb el vistiplau del cap de l'Àrea de Gestió de Recursos Forestals i Conservació Ambiental, de data 26 de maig de 2011, favorable a l'aprovació de la modificació de traçat del camí ramader assegador del Pla de Pitxells en el tram afectat pel Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial del sector II, polígon III, de Peníscola, com també l'adequació d'aquest, d'acord amb les condicions reflectides en la memòria descriptiva i valorada de pavimentació i disseny del camí ramader esmentat, de març de 2011, remesa per l'Ajuntament de Peníscola.

Vista la proposta de la llavors directora general de Gestió del Medi Natural, de data 26 de maig de 2011, favorable a l'aprovació de la modificació de traçat del camí ramader assegador del Pla de Pitxells, en el tram afectat pel Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial del sector II, polígon III, en l'àrea denominada Cap Blanc del terme municipal de Peníscola.

Vist l'informe de l'Advocacia General de la Generalitat, de data 25 de maig de 2011 remès a la Direcció General de Gestió del Medi Natural en data 20 de juny de 2011.

Vistos els preceptes legals esmentats i la resta de concordant i pertinent aplicació, fent ús de les atribucions que, com a titular del departament a què es troba adscrit el bé, i la titularitat del qual exercisc per raó de l'article 1 del Decret 11/2011, de 28 de juliol, del president de la Generalitat, pel qual es nomenen consellers, secretària i portaveu del Consell (DOCV núm. 6576, de 29.07.2011),

Vistos los informes del Servicio de Gestión Forestal, de fechas 8 y 10 de junio de 2010, en los que se considera que la nueva documentación mencionada anteriormente, cumple con los requisitos establecidos en el artículo 12 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, dado que la misma presenta las características siguientes:

- Se mantiene la anchura clasificada y deslindada de 12 metros y la integridad superficial, ampliando la superficie de la vía pecuaria en 731,58 m².
- Se mantiene la continuidad del trazado siguiendo la misma dirección que el actual.
- El trazado propuesto se considera idóneo, integrándose en la actuación urbanística como un vial con un firme de zahorras y arbolado perimetral para poder llevarse a cabo los usos contemplados en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y no como un vial asfaltado para el tránsito de vehículos.

No obstante, se considera que el Ayuntamiento de Peñíscola, debe elaborar una memoria de integración y adecuación de la vía pecuaria más amplia que la de fecha 5 de mayo de 2010, que contenga planos en los que se reflejen con exactitud, los límites del trazado propuesto así como las actuaciones concretas a llevar a cabo en el mismo.

Visto el escrito del Ayuntamiento de Peñíscola, de fecha 25 de marzo de 2011, en el que se remite la memoria descriptiva y valorada de pavimentación y diseño de la vía pecuaria colada del Pla de Pitxells.

Vistos los informes del Servicio de Gestión Forestal, de fechas 25 y 26 de mayo de 2011, en los que se considera viable la modificación de trazado de la vía pecuaria colada del Pla de Pitxells, al cumplir las condiciones de integración y adecuación de la misma, ya que se contemplan las actuaciones siguientes:

1. Acondicionamiento de la vía pecuaria mediante zahorras naturales de espesor entre 30 y 40 cm. debidamente compactadas.
2. Se instalarán señales de vía pecuaria en el principio y final del tramo.
3. Se plantarán perimetralmente a la vía, especies adecuadas al entorno.
4. Se colocarán hitos en los laterales de la vía pecuaria cada 50 m. aproximadamente en tramos rectos y a menor distancia si hay tramos curvos.
5. Se colocarán señales de paso de ganado en los cruces de la vía pecuaria con viales rodados.
6. No se podrán instalar bordillos ni escalones, ni estructuras que por su altura o sus características dificulten la ejecución de los usos prioritarios de vía pecuaria.

Los hitos de señalización contemplados en la memoria, al igual que el modelo de banco y la señalística vertical, son los indicados por la Dirección General de Gestión del Medio Natural. También se ha tenido en cuenta la necesidad de mantenimiento de las especies vegetales mediante riego así como la reposición de marras.

Visto el informe de la jefe del Servicio de Gestión Forestal, con el visto bueno del jefe de Área de Gestión de Recursos Forestales y Conservación Ambiental, de fecha 26 de mayo de 2011, favorable a la aprobación de la modificación de trazado de la vía pecuaria Colada de Pla de Pitxells en el tramo afectado por el Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial del sector II, polígono III de Peñíscola, así como la adecuación de la misma, de acuerdo con las condiciones reflejadas en la memoria descriptiva y valorada de pavimentación y diseño de la vía pecuaria citada, de marzo de 2011, remitida por el Ayuntamiento de Peñíscola.

Vista la propuesta de la entonces directora general de Gestión del Medio Natural, de fecha 26 de mayo de 2011, favorable a la aprobación de la modificación de trazado de la vía pecuaria colada de Pla de Pitxells en el tramo afectado por el Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial del sector II, polígono III, en el área denominada Cap Blanc del término municipal de Peñíscola.

Visto el informe de la Abogacía General de la Generalitat, de fecha 25 de mayo de 2011 remitido a la Dirección General de Gestión del Medio Natural en fecha 20 de junio de 2011.

Vistos los preceptos legales citados y demás de concordante y pertinente aplicación, en uso de las atribuciones que, como titular del departamento al que se encuentra adscrito el bien, y cuya titularidad ostento en virtud del artículo 1 del Decreto 11/2011, de 28 de julio, del presidente de la Generalitat, por el que se nombran consellers, secretaria y portavoz del Consell (DOCV núm. 6576, de 29.07.2011),

ORDENE

Article 1

Aprovar la modificació del traçat del camí ramader assegador del Pla de Pitxells en el tram afectat pel Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial del sector II, polígon III, en l'àrea denominada Cap Blanc del terme municipal de Peñíscola, com també l'adequació d'aquest, d'acord amb les condicions reflectides en la memòria descriptiva i valorada de pavimentació i disseny del camí ramader esmentat, de març de 2011, remesa per l'Ajuntament de Peñíscola i subjecte als condicionants establits en els informes que es troben en l'expedient STMA/SF/VP/MT/023/06 i a l'obtenció de totes les restants autoritzacions i llicències que legalment pertocuen.

Article 2

La desafectació del traçat actual del camí ramader assegador de Pla de Pitxells en el tram afectat pel Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial del sector II, polígon III, de Peñíscola, d'acord amb la memòria descriptiva i valorada de pavimentació i disseny del camí ramader, de març de 2011.

Article 3

L'afectació del nou traçat proposat per al camí ramader assegador del Pla de Pitxells en el tram afectat pel Programa d'actuació integrada per a l'execució del Pla parcial del sector II, polígon III, de Peñíscola, d'acord amb la memòria descriptiva i valorada de pavimentació i disseny del camí ramader de març de 2011. Aquests terrenys s'han d'inscriure a favor de la Generalitat lliure de càrregues.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA

Aquesta ordre entrarà en vigor l'endemà de ser publicada en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 14 de septiembre de 2011

La consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient
ISABEL BONIG TRIGUEROS

ORDENO

Artículo 1

Aprobar la modificación de trazado de la vía pecuaria colada de Pla de Pitxells en el tramo afectado por el Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial del sector II, polígono III en el área denominada Cap Blanc del término municipal de Peñíscola, así como la adecuación de la misma, de acuerdo con las condiciones reflejadas en la memoria descriptiva y valorada de pavimentación y diseño de la vía pecuaria citada, de marzo de 2011, remitida por el Ayuntamiento de Peñíscola y sujeto a los condicionantes establecidos en los informes obrantes en el expediente STMA/SF/VP/MT/023/06 y a la obtención de todas las restantes autorizaciones y licencias que legalmente procedan.

Artículo 2

La desafectación del trazado actual de la vía pecuaria colada de Pla de Pitxells en el tramo afectado por el Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial del sector II, polígono III de Peñíscola, conforme a la memoria descriptiva y valorada de pavimentación y diseño de la vía pecuaria, de marzo de 2011.

Artículo 3

La afectación del nuevo trazado propuesto para la vía pecuaria colada de Pla de Pitxells en el tramo afectado por el Programa de actuación integrada para la ejecución del Plan parcial del sector II, polígono III de Peñíscola, conforme a la memoria descriptiva y valorada de pavimentación y diseño de la vía pecuaria, de marzo de 2011. Dichos terrenos se inscribirán a favor de la Generalitat libre de cargas.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA

La presente orden entrarà en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 14 de septiembre de 2011

La consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente
ISABEL BONIG TRIGUEROS