

Jutjat de Primera Instància número 4 de Gandia

Notificació de la sentència dictada en el procediment ordinari número 1935/2012. [2014/3260]

□ Enrique Ferri Borrás, secretari del Jutjat de Primera Instància número 4 de Gandia, faig saber que en el juí de procediment ordinari 001935/2012 s'ha dictat la resolució que, literalment, diu:

«Estime la demanda presentada pel procurador Ramón Juan Lacasa, en la representació de la Comunitat de Propietaris L'Ullal II, de la platja de Gandia, assistida de la lletrada Natalia Cortell Picot, contra Jacobo Ventoso Soutullo, declarat en rebel·lia, declare que l'activitat d'arrendament duta a terme pel demandat en l'immoble de la seua propietat, situat en el número 14 del carrer la Falsia, de la platja de Gandia, és molesta per a la resta de la comunitat, i el condemne a cessar en esta, i el prive de l'ús de l'immoble pel període de tres anys.

Les costes processals s'imposen a la part demandada.

Notifiqueu esta resolució a les parts i feu-los saber que en contra es pot interposar recurs d'apel·lació.

Esta és la meua sentència, de la qual es portarà testimoniança a les actuacions, que, jutjada definitivament en primera instància, pronuncie, mane i firme».

Atés que es desconeix el domicili o la residència actuals de la part demandada, per resolució de hui, de conformitat amb el que disposen els articles 156.4 i 164 de la Llei 1/2000, d'Enjudiciament Civil, s'ha ordenat publicar este edicte en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, per a dur a efecte la diligència de notificació de la sentència.

Gandia, 9 d'abril de 2014.— El secretari judicial: Enrique Ferri Borrás.

Juzgado de Primera Instancia número 4 de Gandia

Notificación de la sentencia dictada en el procedimiento ordinario número 1935/2012. [2014/3260]

Enrique Ferri Borrás, secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Gandia, hace saber que en el juicio procedimiento ordinario 001935/2012 se ha dictado la resolución cuyo texto literal es el siguiente:

«Que estimando la demanda presentada por el procurador Ramón Juan Lacasa, en la representación de la Comunidad de Propietarios L'Ullal II, de la playa de Gandia, asistida de la letrada Natalia Cortell Picot, contra Jacobo Ventoso Soutullo, declarado en rebeldía, debo declarar y declaro que la actividad de arrendamiento llevado a cabo por el demandado en el inmueble de su propiedad, sito en el número 14 de la calle la Falsia, de la playa de Gandia, es molesta para el resto de la comunidad, debiéndole condenar y condenándolo a cesar en la misma, privándole del uso del inmueble por el periodo de tres años.

Las costas procesales se imponen a la demandada.

Notifíquese la presente resolución a las partes, haciéndoles saber que contra la misma cabe recurso de apelación.

Así, por esta mi sentencia, de la que se llevará testimonio a los autos, definitivamente juzgado en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo».

En atención al desconocimiento del actual domicilio o residencia de la parte demandada, por resolución de hoy, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 156.4 y 164 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil, se ha acordado la publicación del presente edicto en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, para llevar a efecto la diligencia de notificación de sentencia.

Gandia, 9 de abril de 2014.— El secretario judicial: Enrique Ferri Borrás.