

Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient

ORDE 5/2015, de 24 de març, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual es convoquen per al període 2015 les ajudes establides en l'Orde 24/2014, de 21 d'octubre, que aprova les bases que regulen el programa d'ajudes al lloguer de vivenda. [2015/2815]

La Generalitat va firmar un conveni el passat 14 d'octubre amb l'Administració General de l'Estat, per a la col·laboració financera per al desenvolupament a la Comunitat Valenciana del Pla estatal de foment del lloguer de vivendes, la rehabilitació edificatòria i la regeneració i renovació urbanes 2013-2016. A estos efectes, per part de l'Administració estatal es procedirà a la transferència de fons a la Generalitat per al finançament, entre altres, de la línia d'ajudes per al lloguer de vivenda, en relació amb el que estableix el Reial Decret 233/2013, de 5 d'abril, pel qual es regula el mencionat pla estatal. D'acord amb este plantejament, a través de l'Orde 24/2014, de 21 d'octubre, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, es van aprovar les bases que regulen la convocatòria de l'esmentat programa d'ajudes al lloguer de vivenda per al període 2015-2016, i les convocatòries del qual seran finançades íntegrament amb fons transferits pel Ministeri de Foment a la Generalitat.

En virtut de l'anterior, donada l'existència de disponibilitat pressupostària i la seua preceptiva comptabilització prèvia, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; amb el Decret Legislatiu de 26 de juny de 1991, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisenda Pública de la Generalitat; i amb la resta de normes de general i pertinent aplicació, en virtut de les facultats conferides per l'article 28.e, de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell,

ORDENE

Article 1. Convocatòria i objecte de les ajudes

Convocar les ajudes per a l'accés i la permanència en una vivenda en règim de lloguer de persones físiques establides en l'Orde 24/2014, de 21 d'octubre, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual es van aprovar les bases que regulen la convocatòria del programa d'ajudes al lloguer de vivenda per al període 2015-2016.

Seran objecte d'ajuda, en els termes establits en esta orde, les rendes d'arrendament meritedes des de l'1 de gener de 2015.

El procediment de concessió de les ajudes convocades per mitjà d'esta orde serà en règim de concurrència competitiva, establert en el capítol II del títol I, de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Article 2. Finançament

El finançament de les ajudes regulades en esta orde de convocatòria es farà amb càrrec a la línia pressupostària 08.02.01.T 3040000, «Pla de vivenda», dels Pressupostos de la Generalitat, amb fons que seran aportats pel Ministeri de Foment, segons preveu el conveni subscrit en data 14 d'octubre de 2014, pel Ministeri de Foment i la Generalitat, per al desenvolupament del Pla Estatal del foment del lloguer de vivendes, la rehabilitació edificatòria i la regeneració i renovació urbanes 2013-2016.

L'import global màxim de les ajudes a concedir serà de 5.333.333 euros per a l'exercici 2015.

Article 3. Termini de sol·licitud

El termini per a la presentació de les sol·licituds d'ajudes serà d'un mes comptat des de l'endemà de la publicació d'esta orde.

Article 4. Criteris d'adjudicació de les ajudes

La valoració de les sol·licituds, i si és el cas, la seua ponderació, es realitzarà atenent a dos criteris:

Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

ORDEN 5/2015, de 24 de marzo, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que se convocan para el periodo 2015 las ayudas establecidas en la Orden 24/2014, de 21 de octubre, que aprueba las bases que regulan el programa de ayudas al alquiler de vivienda. [2015/2815]

La Generalitat ha conveniado el pasado 14 de octubre con la Administración General del Estado la colaboración financiera para el desarrollo en la Comunitat Valenciana del Plan estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria y la regeneración y renovación urbanas 2013-2016. A estos efectos, por parte de la Administración estatal se va a proceder a la transferencia de fondos a la Generalitat para la financiación, entre otras, de la línea de ayudas para el alquiler de vivienda, en relación con lo establecido en el Real Decreto 233/2013, de 5 de abril, por el que se regula el citado plan estatal.

De acuerdo con este planteamiento, a través de la Orden 24/2014, de 21 de octubre, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, se aprobaron las bases que regulan la convocatoria del citado programa de ayudas al alquiler de vivienda, para el periodo 2015-2016, y cuyas convocatorias serán financiadas íntegramente con fondos transferidos por el Ministerio de Fomento a la Generalitat.

En virtud de lo anterior, dada la existencia de disponibilidad presupuestaria y su preceptiva contabilización previa, de acuerdo con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el Decreto Legislativo de 26 de junio de 1991, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Hacienda Pública de la Generalitat, y demás normas de general y pertinente aplicación, en virtud de las facultades conferidas por el artículo 28.e, de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell,

ORDENO

Artículo 1. Convocatoria y objeto de las ayudas

Convocar las ayudas para el acceso y la permanencia en una vivienda en régimen de alquiler de personas físicas establecidas en la Orden 24/2014, de 21 de octubre, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que se aprobaron las bases que regulan la convocatoria del programa de ayudas al alquiler de vivienda para el periodo 2015-2016.

Serán objeto de ayuda, en los términos establecidos en esta orden, las rentas de arrendamiento devengadas desde el 1 de enero de 2015.

El procedimiento de concesión de las ayudas convocadas mediante la presente orden será en régimen de concurrència competitiva, establecido en el capítulo II del título I, de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Artículo 2. Financiación

La financiación de las ayudas reguladas en la presente orden de convocatoria se hará con cargo a la línea presupuestaria 08.02.01.T 3040000, «Plan de vivienda», de los presupuestos de la Generalitat, con fondos que serán aportados por el Ministerio de Fomento, según prevé el convenio suscrito en fecha 14 de octubre de 2014 por el Ministerio de Fomento y la Generalitat para el desarrollo del Plan Estatal del fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria y la regeneración y renovación urbanas 2013-2016.

El importe global máximo de las ayudas a conceder será de 5.333.333 euros para el ejercicio 2015.

Artículo 3. Plazo de solicitud

El plazo para la presentación de las solicitudes de ayudas será de un mes contado desde el día siguiente al de la publicación de la presente orden.

Artículo 4. Criterios de adjudicación de las ayudas

Los criterios de valoración de las solicitudes, y en su caso, la ponderación de estos, se realizarán atendiendo a dos criterios:

a) El nivell d'ingressos, que es determinarà com el resultat de la fórmula següent: «1- IUC/CLIUC», de conformitat amb el que estableix la base tercera de l'Orde 24/2014, de 21 d'octubre, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient (DOCV 7391, 29.10.2014), on «IUC» és Ingressos de la Unitat de Convivència, i «CLIUC» és Quantia de Límit màxim d'Ingressos de la Unitat de Convivència.

b) L'existència d'alguna circumstància personal de les assenyalades en la base Reemplaçament, apartat 2.c, de l'esmentada Orde 24/2014, que tindran una valoració de 0,5 punts cada una, excepte la condició de persona afectada per desnonament o subjecta a mesures de flexibilització hipotecària, que tindrà una valoració de 2 punts. L'adjudicació es farà per orde decreixent de la puntuació obtinguda aplicant el criteri a, de manera que es prioritzen les unitats de convivència amb menors nivells de renda. A igualtat de puntuació obtinguda en el criteri a s'aplicarà la valoració obtinguda en l'apartat b. En cas de persistir la igualtat, s'aplicarà l'orde d'entrada de les sol·licituds adequadament formalitzades.

Article 5. Termini de percepció de les ajudes

Les ajudes es percebran per períodes màxims de dotzes mesos, mentre subsistisca l'arrendament, i es podran sol·licitar pròrrogues per altres dotze mesos, com a màxim fins al 31 de desembre de 2016.

La pròrroga, si és el cas, se sol·licitarà en la corresponent convocatòria.

Article 6. Abonament de les ajudes

Obtinguda la resolució favorable de concessió de les ajudes, estes s'abonaran des de la mensualitat corresponent a gener de 2015, independentment que la data del contracte d'arrendament siga anterior a la mensualitat esmentada. Si el contracte d'arrendament és posterior a gener de 2015, les ajudes s'abonaran des de la mensualitat d'inici del contracte.

Les ajudes s'abonaran trimestralment, prèvia presentació de la sol·licitud del pagament, durant un període inicial de dotze mesos, sense perjudi de la concessió de pròrroga de les ajudes en les diferents convocatòries. Les sol·licituds d'abonament, acompanyades dels corresponents justificants bancaris de pagament de la renda, hauran de realitzar-se mensualment d'acord amb el model arplegat en l'annex II d'esta orde. La falta de presentació de l'esmentada sol·licitud determinarà la interrupció de l'abonament de les ajudes.

Article 7. Lloc de presentació de les sol·licituds

Les sol·licituds es presentaran en els Servicis Territorials d'Habitatge i Projectes Urbans d'Alacant, Castelló i València, sitis a l'avinguda Aguilera, número 1, de la ciutat d'Alacant, l'avinguda del Mar, número 16 de la ciutat de Castelló de la Plana, i el carrer Gregorio Gea, número 27, de la ciutat de València, respectivament.

Així mateix, podran presentar-se en els llocs establits en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Article 8. Impresos normalitzats de sol·licitud

Les ajudes se sol·licitaran per mitjà dels impresos normalitzats, degudament omplits, que s'adjunten com a annex I d'esta orde.

L'abonament de les ajudes se sol·licitarà per mitjà de l'imprès normalitzat, degudament omplert, que s'adjunta com a annex II d'esta orde.

DISPOSICIÓ FINAL

Única. Entrada en vigor

Esta orde entrarà en vigor l'endemà de ser publicada en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 24 de març de 2015

La consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient,
ISABEL BONIG TRIGUEROS

a) El nivel de ingresos, que se determinará como el resultado de la siguiente fórmula: «1- IUC/CLIUC», de conformidad con lo establecido en la base tercera de la Orden 24/2014, de 21 de octubre, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente (DOCV 7391, 29.10.2014), donde «IUC» es Ingresos de la Unidad de Convivencia, y «CLIUC» es Cuantía de Límite máximo de Ingresos de la Unidad de Convivencia.

b) La existencia de alguna circunstancia personal de las señaladas en el base quinta, apartado 2.c, de la citada Orden 24/2014, que tendrán una valoración de 0,5 puntos cada una, salvo la condición de persona afectada por desahucio o sujeta a medidas de flexibilización hipotecaria, que tendrá una valoración de 2 puntos.

La adjudicación se hará por orden decreciente de la puntuación obtenida aplicando el criterio a, de forma que se priorizan las unidades de convivencia con menores niveles de renta. A igualdad de puntuación obtenida en el criterio a se aplicará la valoración obtenida en el apartado b. En caso de persistir la igualdad, se aplicará el orden de entrada de las solicitudes adecuadamente formalizadas.

Artículo 5. Plazo de percepción de las ayudas

Las ayudas se percibirán por periodos máximos de doce meses, mientras subsista el arrendamiento, pudiendo solicitarse prórrogas por otros doce meses, como máximo hasta el 31 de diciembre de 2016.

La prórroga, en su caso, se solicitará en la correspondiente convocatoria.

Artículo 6. Abono de las ayudas

Obtenida la resolución favorable de concesión de las ayudas, estas se abonarán desde la mensualidad correspondiente a enero de 2015, independientemente de que la fecha del contrato de arrendamiento sea anterior a dicha mensualidad. Si el contrato de arrendamiento es posterior a enero de 2015, las ayudas se abonarán desde la mensualidad de inicio del contrato.

Las ayudas se abonarán trimestralmente, previa presentación de la solicitud del pago, durante un periodo inicial de doce meses, sin perjuicio de la concesión de prórroga de las ayudas en las diferentes convocatorias. Las solicitudes de abono, acompañadas de los correspondientes justificantes bancarios de pago de la renta, deberán realizarse mensualmente de acuerdo con el modelo recogido en el anexo II de esta orden. La falta de presentación de la citada solicitud determinará la interrupción del abono de las ayudas.

Artículo 7. Lugar de presentación de las solicitudes

Las solicitudes se presentarán en los servicios territoriales de Vivienda y Proyectos Urbanos de Alicante, Castellón y Valencia, sitios en avenida Aguilera, número 1, de la ciudad de Alicante, avenida del Mar, número 16, de la ciudad de Castellón de la Plana, y calle Gregorio Gea, número 27, de la ciudad de Valencia, respectivamente.

Asimismo, podrán presentarse en los lugares establecidos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Artículo 8. Impresos normalizados de solicitud

Las ayudas se solicitarán mediante los impresos normalizados, debidamente cumplimentados, que se adjuntan como anexo I a la presente orden.

El abono de las ayudas se solicitará mediante el impreso normalizado, debidamente cumplimentado, que se adjunta como anexo II a la presente orden.

DISPOSICIÓN FINAL


Única. Entrada en vigor

Esta orden entrarà en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 24 de marzo de 2015

La consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente,
ISABEL BONIG TRIGUEROS

ANNEX I / ANEXO I

 GENERALITAT VALENCIANA	SOL·LICITUD D'AJUDES DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER DE VIVENDA. CONVOCATÒRIA 2015 SOLICITUD DE AYUDAS DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2015	ALQ 90015
--	--	--------------------------------

A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

NOM I COGNOMS / NOMBRE Y APELLIDOS		DNI / NIF / NIE	DATA NAIXEMENT / FECHA NACIMIENTO
DOMICILI (CARRER / PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO (CALLE / PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)			CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO	CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO
NIVELL DE FORMACIÓ / NIVEL DE FORMACIÓN <input type="radio"/> Sense estudis / Sin estudios <input type="radio"/> Educació primària / Educación primaria <input type="radio"/> BUP <input type="radio"/> Tècnic / Técnico <input type="radio"/> Diplomats / Diplomados <input type="radio"/> Postgrau / Postgrado <input type="radio"/> Cert. d'escolaritat / Cert. escolaridad <input type="radio"/> ESO <input type="radio"/> COU <input type="radio"/> FP2 <input type="radio"/> Grau / Grado <input type="radio"/> Altres estudis / Otros estudios <input type="radio"/> EGB <input type="radio"/> Batxiller / Bachiller <input type="radio"/> FP1 <input type="radio"/> Tècnic superior / Técnico superior <input type="radio"/> Llicenciat / Licenciado			
RELACIÓ AMB L'ACTIVITAT / RELACIÓN CON LA ACTIVIDAD <input type="radio"/> Asalariat / Asalariado <input type="radio"/> Incapacitat permanent per a treballar / Incapacitado permanente para trabajar <input type="radio"/> Ocupador, empresari sense asalariats o treballador independent / Empleador, empresario sin asalariados o trabajador independiente <input type="radio"/> Dedicat a tasques domèstiques, al cuidat del xiquets o altres persones / Dedicado a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas <input type="radio"/> Aturat / Parado <input type="radio"/> Estudiants, escolar o en formació / Estudiantes, escolar o en formación <input type="radio"/> Jubilats, retirats o jubilats anticipats / Jubilado, retirado o jubilado anticipado <input type="radio"/> Altre tipus d'activitat econòmica / Otra clase de actividad económica			
LLOGUER SOCIAL / ALQUILER SOCIAL		DESNONAMENT / DESAHUCIO	
<input type="radio"/> No prové d'un lloguer social / No procede de un alquiler social <input type="radio"/> Prové d'un lloguer social / Procede de un alquiler social		<input type="radio"/> No prové d'un desnonament / No procede de un desahucio <input type="radio"/> Prové d'un desnonament de vivenda pròpia / Procede de un desahucio de vivienda propia <input type="radio"/> Prové d'un desnonament de lloguer / Procede de un desahucio de alquiler	

B DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT / DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI / NIE
DOMICILI (CARRER / PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO (CALLE / PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)		CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO
CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO		

C SOL·LICITUD / SOLICITUD

De conformitat amb el que estableix l'Orde 24/2014, de 21 d'octubre, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual aprova les bases que regulen la convocatòria del Programa d'Ajudes al Lloguer de Vivenda per al període 2015-2016 (DOCV 7391, de 29.10.2014) i en la corresponent orde de convocatòria de les dites ajudes, SE SOL·LICITA la concessió de l'ajuda al lloguer de vivenda i es té per informat de que el termini màxim per a resoldre i notificar la resolució de la present sol·licitud és de sis mesos comptats a partir de la data de publicació de l'esmentada Orde de convocatòria.

De conformidad con lo establecido en la Orden 24/2014, de 21 de octubre, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que aprueban las bases que regulan la convocatoria del Programa de Ayudas al Alquiler de Vivienda para el periodo 2015-16 (DOCV 7391, de 29.10.2014) y en la correspondiente orden de convocatoria de dichas ayudas, SE SOLICITA la concesión de la ayuda al alquiler de vivienda y se tiene por informado de que el plazo máximo para resolver y notificar la resolución de la presente solicitud es de seis meses contados a partir de la fecha de la publicación de la citada orden de convocatoria.

_____ d _____ de _____
 La persona sol·licitant / La persona solicitante

Firma: _____


Les dades de caràcter personal que conté l'imprès podran ser incloses en un fitxer per al seu tractament per este òrgan administratiu, com a titular responsable del fitxer, en l'ús de les funcions pròpies que té atribuïdes i en l'àmbit de les seues competències. Així mateix, se l'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, tot això de conformitat amb el que disposa l'art. 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (BOE núm. 298, de 14/12/99).

Los datos de carácter personal contenidos en el impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo, como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/99).

REGISTRE D'ENTRADA REGISTRO DE ENTRADA
DATA D'ENTRADA EN L'ÒRGAN COMPETENT FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE


(1/2) EXEMPLAR PER A LA DG DOBRES PÚBLIQUES, PROJECTES URBANS I HABITATGE - SERVICI D'AJUDES A L'HABITATGE - SERVICIO DE AYUDAS A LA VIVIENDA - SERVICIO DE OBRAS PÚBLICAS, PROYECTOS URBANOS Y VIVIENDA - SERVICIO DE AYUDAS A LA VIVIENDA

CITMA - ORG
 DIN - A4
 IA - 12265 - 01 - E

 GENERALITAT VALENCIANA	SOL·LICITUD D'AJUDES DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER DE VIVENDA. CONVOCATÒRIA 2015 SOLICITUD DE AYUDAS DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2015	ALQ 90015
A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE		
NOM I COGNOMS / NOMBRE Y APELLIDOS		DNI / NIF / NIE / CIF
D DADES DE LA VIVENDA LLOGADA / DATOS DE LA VIVIENDA ARRENDADA		
COGNOMS I NOM DE LA PART LLOGADORA / APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PARTE ARRENDADORA		NIF
DOMICILI (CARRER / PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO (CALLE / PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)		CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	REFERÈNCIA CADASTRAL / REFª CATASTRAL
TIPUS DE VIVENDA / TIPO DE VIVIENDA <input type="radio"/> Unifamiliar independent / <i>Unifamiliar independiente</i> <input type="radio"/> Unifamiliar adossada / <i>Unifamiliar adosada</i> <input type="radio"/> Pis en edifici menys de 10 vivendes / <i>Piso en edificio menos 10 viviendas</i> <input type="radio"/> Pis en edifici 10 vivendes o més / <i>Piso en edificio 10 viviendas o más</i>		
ANY DE CONSTRUCCIÓ / AÑO DE CONSTRUCCIÓN	SUPERFÍCIE / SUPERFICIE	NOMBRE D'HABITACIONS / NÚMERO HABITACIONES
PROPIETAT DE LA VIVENDA (PARTICULAR, EMPRESA, BANC, ADMINISTRACIÓ, ALTRES) / PROPIEDAD DE LA VIVIENDA (PARTICULAR, EMPRESA, BANCO, ADMINISTRACIÓN, OTROS)		
LLOGUER EN ROTACIÓ (marqueu només en el cas de vivendes de parc públic) / ALQUILER EN ROTACIÓN (marcad solo en caso de viviendas de parque público) <input type="radio"/> No és un lloguer en rotació / <i>No es un alquiler en rotación</i> <input type="radio"/> És un lloguer en rotació / <i>Es un alquiler en rotación</i>		
E DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA		
<input type="checkbox"/> Document nacional d'identitat de la persona sol·licitant i la resta de membres de la unitat de convivència majors de 16 anys i, si n'hi ha d'estrangers, el permís de treball i de residència en vigor. No s'exigix el permís de residència a les persones que estiguen excloses d'esta obligació d'acord amb el que establix la legislació estatal. <input type="checkbox"/> <i>Documento nacional de identidad de la persona solicitante y demás miembros de la unidad de convivencia mayores de 16 años y, en caso de extranjeros, permiso de trabajo y residencia en vigor. No se exigirá permiso de residencia a quienes estén excluidos de esta obligación conforme a lo establecido en la legislación estatal.</i>		
<input type="checkbox"/> Fotocòpia de l'última declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques o, en el cas de no estar obligat a presentar-la, un certificat d'imputacions de l'últim exercici fiscal vençut. <input type="checkbox"/> <i>Fotocopia de la última declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas o, en el caso de no estar obligado a presentarla, certificado de imputaciones del último ejercicio fiscal vencido.</i>		
<input type="checkbox"/> Justificant de vida laboral. <i>Justificante de vida laboral.</i>		
<input type="checkbox"/> En el cas de desocupació, certificat expedit pel Servei Valencià d'Ocupació i Formació, amb indicació dels ingressos percebuts durant el últim exercici fiscal vençut. <input type="checkbox"/> <i>En el caso de desempleo, certificado expedido por el Servicio Valenciano de Empleo y Formación, con indicación de los ingresos percibidos durante el último ejercicio fiscal vencido.</i>		
<input type="checkbox"/> En el cas de pensió de jubilació, d'incapacitat permanent, d'invalidesa, viudetat, orfanat o altres, prestació de serveis socials o qualsevol altre tipus d'ajuda econòmica: certificació emesa per l'organisme competent, amb indicació dels ingressos obtinguts durant el últim exercici fiscal vençut, o certificat negatiu si és el cas. <input type="checkbox"/> <i>En el caso de pensión de jubilación, de incapacidad permanente, de invalidez, viudedad, orfandad u otras, prestación de servicios sociales o cualquier otro tipo de ayuda económica: certificación emitida por el organismo competente, con indicación de los ingresos obtenidos durante el último ejercicio fiscal vencido, o certificado negativo en su caso.</i>		
<input type="checkbox"/> El certificat d'empadronament que acredite, en la data de la sol·licitud, les persones que tenen el domicili habitual en la vivenda objecte del contracte, per a determinar la unitat de convivència. <input type="checkbox"/> <i>El certificado de empadronamiento que acredite, en la fecha de la solicitud, las personas que tienen su domicilio habitual en la vivienda objeto del contrato, para determinar la unidad de convivencia.</i>		
<input type="checkbox"/> Contracte d'arrendament de la vivenda, que ha d'esmentar la referència cadastral, que ha de ser de duració mínima d'un any i la domiciliació bancària del pagament del lloguer, formalitzat d'acord amb la Llei 29/1994, d'Arrendaments Urbans. <input type="checkbox"/> <i>Contrato de arrendamiento de la vivienda, con mención expresa de referencia catastral, de duración mínima de un año y domiciliación bancaria del pago del alquiler, formalizado de acuerdo con la Ley 29/1994, de Arrendamientos Urbanos.</i>		
<input type="checkbox"/> Si un o més dels membre de la unitat de convivència es troben en alguna de les situacions especials que s'enumeren a continuació hauran d'aportar la documentació acreditativa corresponent: família nombrosa, família monoparental amb fills, discapacitat dels membres de la unitat de convivència, persones afectades per desnonaments o subjectes a mesures de flexibilització de les execucions hipotecàries, víctimes del terrorisme, dones víctimes de violència de gènere. <input type="checkbox"/> <i>Si uno o varios de los miembros de la unidad de convivencia se encuentran en alguna de las situaciones especiales que se enumeran a continuación deberán aportar la documentación acreditativa correspondiente: familia numerosa, familia monoparental con hijos, discapacidad de los miembros de la unidad de convivencia, personas afectadas por desahucios o sujetas a medidas de flexibilización de las ejecuciones hipotecarias, víctimas del terrorismo, mujeres víctimas de violencia de género.</i>		
<input type="checkbox"/> Imprès normalitzat del model de domiciliació bancària (model 07000) <input type="checkbox"/> <i>Impreso normalizado del modelo de domiciliación bancaria (modelo 07000)</i>		

(1/2) EXEMPLAR PER A LA DG DOBRES PÚBLIQUES, PROJECTES URBANS I HABITATGE - SERVICI D'AJUDES A L'HABITATGE / EJEMPLAR PARA LA DG DE OBRAS PÚBLICAS, PROYECTOS URBANOS Y VIVIENDA - SERVICIO DE AYUDAS A LA VIVIENDA

CITMA - ORG
 DIN - A4
 IA - 12265 - 02 - E

 GENERALITAT VALENCIANA	SOL·LICITUD D'AJUDES DEL PROGRAMA D'AJUDES AL LLOGUER DE VIVENDA. CONVOCATÒRIA 2015 SOLICITUD DE AYUDAS DEL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2015	ALQ 90015
--	--	--------------------------------

A	DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE	
	NOM I COGNOMS / NOMBRE Y APELLIDOS	DNI / NIF / NIE / CIF

F	DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE
<p>Les persones sotasignants, que són les que conformen la unitat de convivència, DECLAREN sota la seua responsabilitat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - No ser persona propietària o usufructuària de cap vivenda a Espanya per cap títol legal, o que sent-ho no disposen d'ella per causa de separació o divorci, o que no la poden habitar per qualsevol altra causa aliena a la seua voluntat. - No tindre cap parentiu de primer o segon grau de consanguinitat o d'afinitat amb la persona arrendadora de la vivenda. - No ser persona sòcia o particip de la persona física o jurídica que actue com a part arrendadora de la vivenda. - No estar incursos, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en les prohibicions per a obtenir la condició de persona beneficiària, no ser deutora de la Generalitat per les obligacions per reintegrament de subvencions, que, si és el cas, se li hagueren exigit i no estar inhabilitada per a rebre subvencions tant del Govern d'Espanya com de la Generalitat. <p>Declaració responsable que es formula amb els efectes i les conseqüències previstos en l'article 71 bis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.</p> <p><i>Las personas abajo firmantes, que son las que conforman la unidad de convivencia DECLARAN bajo su responsabilidad:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - No ser persona propietaria o usufructuaria de alguna vivienda en España por cualquier título legal, o que siéndolo no disponen de ella por causa de separación o divorcio, o que no pueden habitarla por cualquier otra causa ajena a su voluntad. - No tener parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o de afinidad con la persona arrendadora de la vivienda. - No ser persona socia o participe de la persona física o jurídica que actúe como arrendadora. - No estar incursos, de acuerdo con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en las prohibiciones para obtener la condición de persona beneficiaria, no ser deudora de la Generalitat por las obligaciones por reintegro de subvenciones que, en su caso, se le hubieren exigido, y no estar inhabilitada para recibir subvenciones tanto del Gobierno de España como de la Generalitat. <p>Declaración que se formula con los efectos y consecuencias previstos en el artículo 71 bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen jurídico de las Administraciones públicas y del Procedimiento Administrativo Común.</p>	

G	AUTORITZACIÓ / AUTORIZACIÓN
<p>Les persones sotasignants, que són les que conformen la unitat de convivència:</p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORITZEN expressament la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient perquè comprove les dades d'identitat a través del Sistema de Verificació de Dades d'Identitat, segons estableix el Reial Decret 522/2006, de 28 d'abril, així com les de residència a través del Sistema de Verificació de Dades de Residència, segons estableix el Reial Decret 523/2006, de 28 d'abril. - AUTORITZEN al Servei Territorial d'Habitatge i Projectes Urbans a sol·licitar la informació de caràcter tributari, fiscal, econòmic o patrimonial que fora legalment pertinent i precisa per a comprovar el compliment dels requisits establerts per obtenir i percebre les ajudes, en el marc de la col·laboració establida amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, els Centres de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, Col·legis de Notaris i Registradors o amb altres administracions públiques. - AUTORITZEN, si escau, a sol·licitar a l'administració competent la informació sobre el grau i nivell de dependència. <p>S'informa les persones sotasignants que en la mesura que la Generalitat, a través del marc de col·laboració, pugua disposar de les dades assenyalades en els paràgrafs precedents, no s'exigirà als interessats l'aportació individual de certificacions expedides pels organismes al·ludits, ni la presentació, en original, còpia o certificació, de les seues declaracions tributàries.</p> <p>La present autorització s'atorga en virtut del dispostat en el Decret 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell, pel qual s'establixen mesures de simplificació i de reducció de carregues administratives en els procediments gestionats per l'Administració de la Generalitat i el seu sector públic (DOCV núm. 6376, de 14.10.2010).</p> <p><i>Las personas abajo firmantes, que son las que conforman la unidad de convivencia:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORIZAN expresamente a la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente para que compruebe los datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad, según establece el Real Decreto 522/2006, de 28 de abril, así como los de residencia a través del Sistema de Verificación de Datos de Residencia, según establece el Real Decreto 523/2006, de 28 de abril. - AUTORIZAN al Servicio Territorial de Vivienda y Proyectos Urbanos a solicitar la información de carácter tributario, fiscal, económico o patrimonial que fuera legalmente pertinente y precisa para comprobar el cumplimiento de los requisitos establecidos para obtener y percibir las ayudas, en el marco de la colaboración establecida con la Agencia Estatal de Administración Tributaria, Centros de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, Colegios de Notarios y Registradores o con otras administraciones públicas. - AUTORIZAN, en su caso, a solicitar a la administración competente la información sobre grado y nivel de dependencia. <p>Se informa a las personas abajo firmantes de que en la medida en que la Generalitat, a través del marco del colaboración, pueda disponer de los datos señalados en los párrafos precedentes, no se exigirá a los interesados la aportación individual de certificaciones expedidas por los organismos aludidos, ni la presentación, en original, copia, o certificación, de sus declaraciones tributarias.</p> <p>La presente autorización se otorga en virtud de lo dispuesto en el Decreto 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la Administración de la Generalitat y su sector público (DOCV nº 6376, de 14.10.2010).</p> <p style="text-align: center;"> <input checked="" type="radio"/> SÍ <input type="radio"/> NO* * En cas de no autoritzar haurà de presentar la documentació pertinent <i>En caso de no autorizar deberá presentar la documentación pertinente</i> </p>	

_____ , _____ d _____ de _____

Omplir amb les dades de les persones de la unitat de convivència, també les del sol·licitant. Només han de signar els majors de 16 anys
 Rellenar con los datos de las personas de la unidad de convivencia, también los del solicitante. Sólo han de firmar los mayores de 16 años


NOM I COGNOMS / NOMBRE Y APELLIDOS	DNI/NIE	DATA NAIXEMENT / FECHA NACIMIENTO	SIGNATURA / FIRMA (Declaren i autoritzen / Declaran y autorizan)

(12) EXEMPLAR PER A LA DG DOBRES PÚBLIQUES, PROJECTES URBANS I HABITATGE - SERVICIO DE AYUDAS Y VIVIENDA - SERVICIO DE AYUDAS A LA VIVIENDA

CITMA - ORG
DIN - A4
IA - 12265 - 03 - E

ANNEX II / ANEXO II

(1/2) EXEMPLAR PER A LA DG D'OBRES PÚBLIQUES, PROJECTES URBANS I HABITATGE - SERVICI D'AJUDES A L'HABITATGE / EJEMPLAR PARA LA DG DE OBRAS PÚBLICAS, PROYECTOS URBANOS Y VIVIENDA - SERVICIO DE AYUDAS A LA VIVIENDA

 GENERALITAT VALENCIANA	SOL·LICITUD D'ABONAMENT DE LES AJUDES AL LLOGUER DE VIVENDA. CONVOCATÒRIA 2015 SOLICITUD DE ABONO DE LAS AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDA. CONVOCATORIA 2015	ALQ 90016
A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE		
NOM I COGNOMS / NOMBRE Y APELLIDOS		DNI / NIF / NIE
DOMICILI (CARRER / PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO (CALLE / PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)		CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO
CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO		
B DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT (si és el cas) / DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE (si procede)		
COGNOMS / APELLIDOS		NOM / NOMBRE
DOMICILI (CARRER / PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO (CALLE / PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)		CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO
CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO		
C NÚMERO D'EXPEDIENT / NÚMERO DE EXPEDIENTE		
Número d'expedient Número de expediente _____		
D DADES DE LA VIVENDA LLOGADA / DATOS DE LA VIVIENDA ARRENDADA		
<input type="checkbox"/> Justificant del pagament per transferència bancària de (___) mesos consecutiu (marqueu baix el mesos aportats). <i>Justificante del pago por transferencia bancaria de (___) meses consecutivos (marcad debajo los meses aportados)</i>		
<input type="checkbox"/> Gener <input type="checkbox"/> Febrer <input type="checkbox"/> Març <input type="checkbox"/> Abril <input type="checkbox"/> Maig <input type="checkbox"/> Juny <i>Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio</i>		
<input type="checkbox"/> Juliol <input type="checkbox"/> Agost <input type="checkbox"/> Setembre <input type="checkbox"/> Octubre <input type="checkbox"/> Novembre <input type="checkbox"/> Desembre <i>Julio Agosto Septiembre Octubre Noviembre Diciembre</i>		
<input type="checkbox"/> Si ha finalitzat el període de dotze mesos per al que s'ha concedit l'ajuda, certificat bancari que acredite el pagament de la renda a la part arrendadora. <i>Si ha finalizado el periodo de doce meses para el que se ha concedido la ayuda, certificado bancario que acredite el pago de la renta a la parte arrendadora</i>		
E SOL·LICITUD / SOLICITUD		
D'acord amb la normativa vigent, se sol·licita l'abonament de les ajudes al lloguer de vivenda reconegudes mitjançant resolució de data: / De acuerdo con la normativa vigente, se solicita el abono de las ayudas al alquiler de vivienda reconocidas mediante resolución de fecha : ___ / ___ / ___		
_____, _____ d _____ de _____ La persona sol·licitant / La persona solicitante		REGISTRE D'ENTRADA REGISTRO DE ENTRADA
Firma: _____		DATA D'ENTRADA EN L'ÒRGAN COMPETENT FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE
<small> Les dades de caràcter personal que conté l'imprès podran ser incloses en un fitxer per al seu tractament per este òrgan administratiu, com a titular responsable del fitxer, en l'ús de les funcions pròpies que té atribuïdes i en l'àmbit de les seues competències. Així mateix, se l'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, tot això de conformitat amb el que disposa l'art. 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (BOE núm. 298, de 14/12/99). Los datos de carácter personal contenidos en el impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo, como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/99). </small>		

CITMA - ORG

DIN - A4

IA - 12266 - 01 - E