

Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient

RESOLUCIÓ de 30 de març de 2015, de la consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual s'aprova el document reconegut per a la qualitat en l'edificació denominat Guia sobre les condicions bàsiques de la vivenda existent. [2015/2939]

A iniciativa de l'Institut Valencià de l'Edificació, IVE, ha sigut instruït per la Direcció General d'Obres Públiques, Projectes Urbans i Habitatge, expedient administratiu a fi d'impulsar l'aprovació del document reconegut identificat en l'encapçalament del present document, d'acord amb els fets següents:

1. L'Institut Valencià de l'Edificació, IVE, va sol·licitar el 10 de febrer de 2015 l'aprovació de la Guia sobre les condicions bàsiques de la vivenda existent, com a document reconegut per a la qualitat en l'edificació d'acord amb el Decret 132/2006, de 29 de setembre, del Consell.

2. El 27 de febrer de 2015, la Direcció General d'Obres Públiques, Projectes Urbans i Habitatge va obrir tràmit d'audiència pública, amb la finalitat que les entitats o associacions interessades aportaren totes les al·legacions, observacions o indicacions que tingueren per convenient manifestar al document citat.

3. Les entitats i associacions intervinents en el tràmit d'audiència pública no han presentat al·legacions per la qual cosa el document proposat ha sigut considerat com el definitiu.

A estos fets s'apliquen els següents fonaments de dret:

1. Este òrgan és el competent per a l'aprovació del present document reconegut, segons s'establix en l'article 5 del Decret 132/2006, de 29 de setembre, del Consell, pel qual es regulen els documents reconeguts per a la qualitat en l'edificació.

2. L'Institut Valencià de l'Edificació, IVE, és competent per a instar l'aprovació d'este document reconegut, segons el que disposa l'article 7 del Decret 132/2006.

3. L'objecte d'este document reconegut apareix tipificat en l'article 4, apartat B del Decret 132/2006, en concordança amb el que s'ha estipulat, així mateix, en l'article 4 apartat b del Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació.

4. Per a l'aprovació d'este document reconegut, s'ha seguit el procediment desenrotllat en el capítol II del Decret 132/2006.

En virtut de tot el que antecedeix, resolc:

Únic

Aprovar el document reconegut per a la qualitat en l'edificació denominat Guia sobre les condicions bàsiques de la vivenda existent, amb el codi DRB 11/15.

Este document reconegut serà inscrit en el Registre Especial de Documents Reconeguts d'acord amb el que estableix l'article 10 de l'esmentat decret.

Contra esta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant de la consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, en el termini d'un mes, a partir de la publicació en el DOCV, o bé interposar directament recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa de València, en el termini de dos mesos.

València, 30 de març de 2015.– La consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient: Isabel Bonig Trigueros.

Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

RESOLUCIÓN de 30 de marzo de 2015, de la consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que se aprueba el documento reconocido para la calidad en la edificación denominado: Guía sobre las condiciones básicas de la vivienda existente. [2015/2939]

A iniciativa del Instituto Valenciano de la Edificación, IVE, ha sido instruido por la Dirección General de Obras Públicas, Proyectos Urbanos y Vivienda, expediente administrativo al objeto de impulsar la aprobación del Documento Reconocido identificado en el encabezamiento del presente documento, de acuerdo con los siguientes hechos:

1. El Instituto Valenciano de la Edificación, IVE, solicitó el 10 de febrero de 2015 la aprobación de la Guía sobre las condiciones básicas de la vivienda existente, como documento reconocido para la calidad en la edificación conforme al Decreto 132/2006, de 29 de septiembre, del Consell.

2. El 27 de febrero de 2015, la Dirección General de Obras Públicas, Proyectos Urbanos y Vivienda, abrió trámite de audiencia pública, con la finalidad de que por las entidades o asociaciones interesadas, se aportaran cuantas alegaciones, observaciones o indicaciones tuvieran por conveniente manifestar al documento citado.

3. Las entidades y asociaciones intervinientes en el trámite de audiencia pública, no han presentado alegaciones por lo que el documento propuesto ha sido considerado como el definitivo.

A estos hechos, les son de aplicación los siguientes fundamentos de derecho:

1. Este órgano es el competente para la aprobación del presente documento reconocido, conforme se establece en el artículo 5 del Decreto 132/2006, de 29 de septiembre, del Consell, por el que se regulan los documentos reconocidos para la calidad en la edificación.

2. El Instituto Valenciano de la Edificación, IVE, es competente para instar la aprobación de este documento reconocido, según lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 132/2006.

3. El objeto de este documento reconocido aparece tipificado en el artículo 4, apartado B) del Decreto 132/2006, en concordancia con lo estipulado, asimismo, en el artículo 4 apartado b) del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código técnico de la edificación.

4. Para la aprobación de este documento reconocido, se ha seguido el procedimiento desarrollado en el capítulo II del Decreto 132/2006.

En virtud de todo cuanto antecede, resuelvo:

Único

Aprobar el documento reconocido para la calidad en la edificación denominado «Guía sobre las condiciones básicas de la vivienda existente», con el código DRB 11/15.

Este documento reconocido será inscrito en el Registro Especial de Documentos Reconocidos conforme a lo previsto en el artículo 10 del citado Decreto.

Contra la presente resolución, que pone fin a vía administrativa, se podrá interponer con carácter potestativo recurso de reposición ante la consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio ambiente, en el plazo de un mes a partir de la publicación en el DOCV, o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, en el plazo de dos meses.

Valencia, 30 de marzo de 2015.– La consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente: Isabel Bonig Trigueros.