

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

ORDRE 3/2015, de 23 de desembre, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a evitar la pobresa energètica en llars en risc d'exclusió social i la pèrdua d'habitatge per no poder atendre el pagament del lloguer; i s'efectua la seua convocatòria. [2015/10452]

PREÀMBUL

Els poders públics han de garantir no sols el dret a l'ús d'un habitatge digne, sinó també l'accés als subministraments bàsics d'energia i aigua potable a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat i risc d'exclusió residencial. En aquest sentit hi ha, en l'àmbit nacional, diversos estudis que han posat de manifest la cada vegada major dificultat, des de l'inici de la crisi econòmica, de les llars per a satisfer una quantitat mínima de serveis de l'energia per a les seues necessitats bàsiques de calefacció, refrigeració, il·luminació, aigua calenta sanitària, etc. Les causes fonamentals que generen aquesta situació són els baixos nivells de renda, la qualitat insuficient de l'habitatge i els preus elevats de l'energia; i les conseqüències més immediates en el benestar són l'existència de temperatures inadequades en l'habitatge, incidències sobre la salut física i mental (asma, artritis, reumatisme i inclús mortalitat prematura en ancians), el risc d'endeutament i la desconexió del subministrament, etc.

La pobresa energètica és una realitat que afecta tots els estats membres de la Unió Europea (UE) si bé amb diferències entre ells. La Comissió Europea, conscient d'aquesta problemàtica ha instat els estats membres a incloure el concepte de pobresa energètica a l'hora d'orientar les seues polítiques energètiques i de protecció de consumidors. Respecte d'això els estats membres estan obligats a desenvolupar actuacions per a lluitar contra la pobresa energètica i garantir el subministrament de l'energia necessària per als clients vulnerables adoptant les polítiques socials que a aquest efecte es consideren procedents.

El Consell, conscient de l'increment produït en els últims anys en el nombre de llars en situació de pobresa energètica i sensible a la problemàtica d'exclusió residencial i social generada, pretén adoptar mesures per a permetre l'accés d'aquells sectors més necessitats de la població a uns estàndards mínims de vida.

Per tot això és objecte d'aquesta ordre articular un procediment perquè, a través de les entitats locals, es puguen concedir ajudes econòmiques, a aquelles llars el nivell de renda de les quals no siga capaç de fer front al pagament dels subministraments energètics referits evitant-ne així el tall i les greus conseqüències per a les famílies que això comportaria.

Així mateix, la greu situació en què es troben moltes persones, que s'han vist privades de la propietat del seu habitatge habitual o han sigut desnonades per no poder atendre els seus pagaments i havent accedit a un lloguer no tenen capacitat econòmica per a fer front al pagament de la renda, requereix que es prenguen les mesures necessàries per a donar solució al problema.

Per tot això, considerant l'excepcionalitat de la situació exposada així com l'especificitat de les ajudes a atorgar, la necessària urgència a adoptar en el procediment de tramitació de la convocatòria que estableixca el marc de concessió d'aquestes i les bases reguladores que desenvolupen i articulen el seu règim d'atorgament, i atenent el que preveuen els articles 164.e i 166.a de la Llei 1/2015, de 6 de febrer de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Públic Instrumental i de Subvencions, es considera procedent la tramitació d'una ordre de convocatòria per a combatre la pobresa energètica i atendre el pagament de lloguers socials de forma conjunta amb les seues corresponents bases reguladores.

Així doncs, en virtut de tot això, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Instrumental i de Subvencions, i la resta de normes de general i pertinent aplicació, i en virtut de les facultats conferides per l'article 28.e, de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, conforme amb el Consell

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

ORDEN 3/2015, de 23 de diciembre, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para evitar la pobreza energética en hogares en riesgo de exclusión social y la pérdida de vivienda por no poder atender el pago del alquiler; y se efectúa su convocatoria. [2015/10452]

PREÀMBULO

Los poderes públicos deben garantizar no solo el derecho al uso de una vivienda digna, sino también el acceso a los suministros básicos de energía y agua potable a las personas y unidades familiares en situación de vulnerabilidad y riesgo de exclusión residencial. En este sentido existen, a nivel nacional, diversos estudios que han puesto de manifiesto la cada vez mayor dificultad, desde el inicio de la crisis económica, de los hogares para satisfacer una cantidad mínima de servicios de la energía para sus necesidades básicas de calefacción, refrigeración, iluminación, agua caliente sanitaria, etc. Las causas fundamentales que generan esta situación son los bajos niveles de renta, la calidad insuficiente de la vivienda y los precios elevados de la energía; y las consecuencias más inmediatas en el bienestar son la existencia de temperaturas inadecuadas en la vivienda, incidencias sobre la salud física y mental (asma, artritis, reumatismo e incluso mortalidad prematura en ancianos), el riesgo de endeudamiento y la desconexión del suministro, etc.

La pobreza energética es una realidad que afecta a todos los estados miembros de la Unión Europea (UE) si bien con diferencias entre los mismos. La Comisión Europea, consciente de esta problemática ha instado a los estados miembros a incluir el concepto de pobreza energética a la hora de orientar sus políticas energéticas y de protección de consumidores. A este respecto los estados miembros están obligados a desarrollar actuaciones para luchar contra la pobreza energética y garantizar el suministro de la energía necesaria para los clientes vulnerables adoptando las políticas sociales que al efecto se consideren procedentes.

El Consell, consciente del incremento producido en los últimos años en el número de hogares en situación de pobreza energética y sensible a la problemática de exclusión residencial y social generada, pretende adoptar medidas para permitir el acceso de aquellos sectores más necesitados de la población a unos estándares mínimos de vida.

Por todo ello es objeto de la presente orden articular un procedimiento para que, a través de las entidades locales, se puedan conceder ayudas económicas, a aquellos hogares cuyo nivel de renta no sea capaz de hacer frente al pago de los suministros energéticos referidos evitando así el corte de los mismos y las graves consecuencias para las familias que ello conllevaría.

Asimismo la grave situación en que se encuentran muchas personas, que se han visto privadas de la propiedad de su vivienda habitual o han sido desahuciadas por no poder atender sus pagos y habiendo accedido a un alquiler carecen de capacidad económica para hacer frente al pago de la renta, requiere que se tomen las medidas necesarias para dar solución al problema.

Por todo ello, considerando la excepcionalidad de la situación expuesta así como la especificidad de las ayudas a otorgar, la necesaria urgencia a adoptar en el procedimiento de tramitación de la convocatòria que establezca el marco de concesión de las mismas y las bases reguladoras que desarrollen y articulen su régimen de otorgamiento, y atendiendo a lo previsto en los artículos 164.e y 166.a de la Ley 1/2015, de 6 de febrero de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones, se considera procedente la tramitación de una orden de convocatòria para combatir la pobreza energética y atender el pago de alquileres sociales de forma conjunta con sus correspondientes bases reguladoras.

Así pues, en virtud de cuanto antecede, de acuerdo con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Instrumental y de Subvenciones, y demás normas de general y pertinente aplicación, y en virtud de las facultades conferidas por el artículo 28.e, de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, conforme con el

Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, ateses les seues recomanacions

ORDENE

Article 1. Objecte

La present norma té per objecte establir les bases per a la concessió de subvencions als municipis, per mitjà de concurrència competitiva, per a evitar el tall dels subministraments d'energia elèctrica, aigua i gas a famílies en risc d'exclusió social, així com per a contribuir al pagament del lloguer de l'habitatge a persones que, per haver sigut desnonades o haver-se vist obligades a oferir el seu habitatge habitual en pagament, han accedit a un lloguer social i no poden afrontar-lo.

Article 2. Convocatòria

S'efectua convocatòria pública per a la concessió d'ajudes a entitats locals, per mitjà de concurrència competitiva, amb l'objecte mencionat en l'article anterior, en els termes establits en les bases reguladores que es plasmen en l'annex d'aquesta ordre.

Article 3. Finançament

El finançament de les ajudes regulades en la present ordre es farà a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.02.01.431.10 de la línia S7844000 «Actuacions per a emergència social i pobresa», del capítol IV dels pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2016, i estarà condicionada, en tot cas, a l'existència en els esmentats pressupostos de crèdit adequat i suficient.

L'import global màxim de les ajudes a concedir serà de 4.000.000 d'euros, es preveu destinar 2.500.000 euros a atendre el pagament dels subministraments d'energia elèctrica, aigua i gas i 1.500.000 euros al pagament de lloguers socials, aquestes quantitats es podran reajustar en funció de les necessitats i amb la limitació de l'import global màxim assenyalat.

Article 4. Termini i presentació de sol·licituds

1) El termini per a la presentació de sol·licituds serà de tres mesos comptador des de l'endemà de la publicació d'aquesta ordre. No obstant això, aquest termini podrà veure's finalitzat amb caràcter previ en cas d'esgotament de la dotació pressupostària prevista en l'article 3. Així mateix, per resolució de la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, l'esmentat termini podrà veure's prorrogat si una vegada vençut no s'ha esgotat la dotació pressupostària referida.

2) Les sol·licituds es presentaran utilitzant mitjans electrònics, d'acord amb el que preveu el Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana. Així mateix, la documentació que es presente adjunta a la sol·licitud serà omplida pel mateix ajuntament sol·licitant utilitzant mitjans electrònics que seran facilitats pels servidors d'informació de la Generalitat i, si és el cas, per mitjà de còpies digitalitzades dels documents que garantisquen la fidelitat de l'original sota la responsabilitat del mateix sol·licitant, tot això d'acord amb els models normalitzats i instruccions per a la tramitació que a aquest efecte s'establisquen, de conformitat amb el que preveu el referit decret.

Article 5. Termini de resolució i notificació i fi de la via administrativa

El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució, que posarà fi a la via administrativa, serà de sis mesos comptats a partir de la publicació d'aquesta ordre de convocatòria. Transcorregut aquest termini sense que s'haja dictat i notificat resolució expressa, es podrà entendre desestimada la sol·licitud.

Contra la resolució d'atorgament de les ajudes, que posarà fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seua notificació, d'acord amb el que estableix la legislació del Procediment Administratiu Comú, o bé, recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de

Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, atendidas sus recomendaciones

ORDENO

Artículo 1. Objeto

La presente norma tiene por objeto establecer las bases para la concesión de subvenciones a los municipios, mediante concurrencia competitiva, para evitar el corte de los suministros de energía eléctrica, agua y gas a familias en riesgo de exclusión social, así como para contribuir al pago del alquiler de la vivienda a personas que, por haber sido desahuciadas o haberse visto obligadas a ofrecer su vivienda habitual en pago, hayan accedido a un alquiler social y no puedan hacerle frente.

Artículo 2. Convocatoria

Se efectúa convocatoria pública para la concesión de ayudas a entidades locales, mediante concurrencia competitiva, con el objeto mencionado en el artículo anterior, en los términos establecidos en las bases reguladoras que se plasman en el anexo de la presente orden.

Artículo 3. Financiación

La financiación de las ayudas reguladas en la presente orden se hará con cargo a la aplicación presupuestaria 08.02.01.431.10 de la línea S7844000 «Actuaciones para emergencia social y pobreza», del capítulo IV de los presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2016, y estará condicionada, en todo caso, a la existencia en dichos presupuestos de crédito adecuado y suficiente.

El importe global máximo de las ayudas a conceder será de 4.000.000 de euros, previéndose destinar 2.500.000 euros a atender el pago de los suministros de energía eléctrica, agua y gas y 1.500.000 euros al pago de alquileres sociales, pudiéndose reajustar dichas cuantías en función de las necesidades y con la limitación del importe global máximo señalado.

Artículo 4. Plazo y presentación de solicitudes

1) El plazo para la presentación de solicitudes será de tres meses a contar desde el día siguiente a la publicación de la presente orden. No obstante, este plazo podrá verse finalizado con carácter previo en caso de agotamiento de la dotación presupuestaria prevista en el artículo 3. Asimismo, por Resolución de la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, dicho plazo podrá verse prorrogado si una vez vencido no se ha agotado la dotación presupuestaria referida.

2) Las solicitudes se presentarán utilizando medios electrónicos, conforme a lo previsto en el Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de administración electrónica de la Comunitat Valenciana. Asimismo, la documentación que se presente adjunta a la solicitud será cumplimentada por el propio ayuntamiento solicitante utilizando medios electrónicos que serán facilitados por los servidores de información de la Generalitat y, en su caso, mediante copias digitalizadas de los documentos que garanticen la fidelidad del original bajo la responsabilidad del propio solicitante, todo ello de acuerdo con los modelos normalizados e instrucciones para la tramitación que al efecto se establezcan, de conformidad con lo que prevé el referido Decreto.

Artículo 5. Plazo de resolución y notificación y fin de la vía administrativa

El plazo máximo para resolver y notificar la resolución, que pondrá fin a la vía administrativa, será de seis meses contados a partir de la publicación de la presente orden de convocatoria. Transcurrido este plazo sin que se haya dictado y notificado resolución expresa, se podrá entender desestimada la solicitud.

Contra la resolución de otorgamiento de las ayudas, que pondrá fin a la vía administrativa, cabrá interponer recurso potestativo de reposición ante la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente al de su notificación, de acuerdo con lo establecido en la legislación del Procedimiento Administrativo Común, o bien, recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos

L'endemà de la notificació, de conformitat amb el que estableixen els articles 10, 14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Article 6. Documents i informacions que han d'acompanyar la sol·licitud

Junt amb la sol·licitud de les ajudes regulades per mitjà de la present ordre s'inclourà una declaració responsable sobre el compliment dels requisits establits per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a poder ser beneficiari d'una subvenció.

Així mateix, s'adjuntaran els documents següents:

a) Acreditació de la capacitat i representació del firmant de la sol·licitud per a efectuar-la.

b) Relació de les persones que seran destinatàries de l'ajuda i declaració responsable que totes elles es troben en situació d'exclusió social, així com de que cap de les esmentades persones és, a títol individual o com a membre integrant d'una altra unitat familiar o de convivència, susceptible de ser destinatària d'aquestes mateixes ajudes. Així mateix, l'esmentada relació inclourà la quantificació detallada de l'import de la subvenció que se sol·licita, indicant para cada un dels membres de la relació la finalitat de l'import a atorgar (lloguer social i/o subministraments d'energia elèctrica, aigua potable i gas) i el període temporal a què corresponen.

c) Informe dels serveis socials municipals que acredite la situació de les persones que s'incloguen en la relació de l'apartat b, de risc d'exclusió social i la impossibilitat d'atendre els seus pagaments.

d) En els supòsits d'ajuda per a evitar la pobresa energètica l'entitat sol·licitant haurà de justificar a més el tall o risc de tall de subministrament, per mitjà de l'aportació de documentació acreditativa d'aquesta situació, emesa per la corresponent companyia subministradora, en el cas de subministraments d'energia elèctrica, aigua potable i gas, o certificat expedit pels serveis socials municipals en el cas d'ajudes destinades a atendre lloguers socials.

Els municipis podran presentar, dins dels terminis establits en l'article 4. «Termini i presentació de sol·licituds», més d'una sol·licitud sempre que no hi apareguen repetits els destinataris, l'objecte i destinació de l'ajuda a atorgar i el període a què corresponen.

Article 7. Criteris de valoració

Les ajudes es concediran d'acord amb els principis de publicitat, concurrència i objectivitat, i es tramitaran a través del procediment de concurrència competitiva, per la seua naturalesa no es podrà establir un altre criteri de prelación que no siga el temporal, a causa de la urgència a solucionar la precària situació dels destinataris finals de l'ajuda, considerant el moment exacte de la presentació de la sol·licitud (dia, hora i minut).

Article 8. Mitjà de notificació o publicació

Una vegada resolta pel director general d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana la concessió, o si és el cas, desestimació de les sol·licituds presentades es procedirà a la publicació de la corresponent resolució en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i a la notificació individualitzada a aquells sol·licitants que hagen resultat beneficiaris de les ajudes.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Notificació a la Comissió Europea

En relació amb la política de la competència de la Unió Europea, les ajudes que es convoquen no necessiten notificació o comunicació a la Unió Europea, per no falsejar o amenaçar de falsejar la competència, de conformitat amb el que estableix l'article 107 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Normativa aplicable

En tot allò no previst en aquesta ordre seran aplicables la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desplegament aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol,

meses, contados desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 10, 14 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Artículo 6. Documentos e informaciones que deben acompañar a la solicitud

Junto a la solicitud de las ayudas reguladas mediante la presente orden se incluirá una declaración responsable acerca del cumplimiento de los requisitos establecidos por la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, para poder ser beneficiaria de una subvención.

Asimismo, se adjuntarán los siguientes documentos:

a) Acreditación de la capacidad y representación del firmante de la solicitud para efectuarla.

b) Relación de las personas que van a ser destinatarias de la ayuda y declaración responsable de que todas ellas se encuentran en situación de exclusión social, así como de que ninguna de dichas personas es, a título individual o como miembro integrante de otra unidad familiar o de convivencia, susceptible de ser destinataria de estas mismas ayudas. Asimismo dicha relación incluirá la cuantificación detallada del importe de la subvención que se solicita, indicando para cada uno de los miembros de la relación la finalidad del importe a otorgar (alquiler social y/o suministros de energía eléctrica, agua potable y gas) y el periodo temporal a que corresponden.

c) Informe de los servicios sociales municipales que acredite la situación, de las personas que se incluyan en la relación del apartado b, de riesgo de exclusión social y la imposibilidad de atender sus pagos.

d) En los supuestos de ayuda para evitar la pobreza energética la entidad solicitante deberá además justificar el corte o riesgo de corte de suministro, mediante la aportación de documentación acreditativa de dicha situación, emitida por la correspondiente compañía suministradora, en el caso de suministros de energía eléctrica, agua potable y gas, o certificado expedido por los servicios sociales municipales en el caso de ayudas destinadas a atender alquileres sociales.

Los municipios podrán presentar, dentro de los plazos establecidos en el artículo 4. «Plazo y presentación de solicitudes», más de una solicitud siempre que en ellas no aparezcan repetidos los destinatarios, el objeto y destino de la ayuda a otorgar y el período a que correspondan.

Artículo 7. Criterios de valoración

Las ayudas se concederán con arreglo a los principios de publicitat, concurrència i objectivitat, y se tramitarán a través del procedimiento de concurrència competitiva, por la naturaleza de las mismas no pudiendo establecerse otro criterio de prelación que no sea el temporal, debido a la urgencia en solucionar la precaria situación de los destinatarios finales de la ayuda, considerando el momento exacto de la presentación de la solicitud (día, hora y minuto).

Artículo 8. Medio de notificación o publicación

Una vez resuelta por el director general de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana la concesión, o en su caso, desestimación de las solicitudes presentadas se procederá a la publicación de la correspondiente resolución en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y a la notificación individualizada a aquellos solicitantes que hayan resultado beneficiarios de las ayudas.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Notificació a la Comissió Europea

En relació amb la política de la competència de la Unió Europea, les ajudes que se convoquen no precisen notificació o comunicació a la Unió Europea, per no falsejar o amenaçar de falsejar la competència, de conformitat amb el que estableix en el article 107 del Tratado de Funcionamiento de la Unió Europea.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Normativa aplicable

En todo lo no previsto en esta orden, serán de aplicación la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y su Reglamento de desarrollo aprobado por Real Decreto 887/2006, de 21 de

ol, i la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Instrumental i de Subvencions, les lleis de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2015 i següents, i la resta de normativa de preceptiva aplicació.

Segona. Entrada en vigor

Aquesta ordre entrarà en vigor l'endemà de ser publicada en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana. Comunitat Valenciana.

Tercera. Règim de recursos

Contra la present ordre, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació, d'acord amb el que disposen els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 23 de desembre de 2015

La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori,
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

ANNEX

Bases reguladores de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a evitar la pobresa energètica en llars en risc d'exclusió social i la pèrdua de vivenda per no poder atendre el pagament del lloguer

Primera. Objecte

La present norma té per objecte establir les bases per a la concessió de subvencions als beneficiaris, per mitjà de concurrència competitiva, per a evitar el tall dels subministraments d'energia elèctrica, aigua i gas a famílies en risc d'exclusió social, així com per a contribuir al pagament del lloguer de l'habitatge a persones que, per haver sigut desnonades o haver-se vist obligades a oferir el seu habitatge habitual en pagament, han accedit a un lloguer social i no poden afrontar-lo.

Segona. Beneficiaris

Seràn beneficiaris als efectes d'aquesta ordre els municipis de la Comunitat Valenciana.

Tercera. Sol·licituds i documentació

1. La presentació de la sol·licitud de l'ajuda presumeix l'acceptació incondicionada de les bases de la convocatòria i de les condicions, requisits i obligacions que s'hi contenen.

La sol·licitud inclourà una declaració responsable sobre el compliment dels requisits establits per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a poder ser beneficiari d'una subvenció.

2. A la sol·licitud s'adjuntarà la documentació que s'indica a continuació:

a) Acreditació de la capacitat i representació del firmant de la sol·licitud per a efectuar-la.

b) Relació de les persones que seran destinatàries de l'ajuda i declaració responsable que totes elles es troben en situació d'exclusió social, així com que cap de les esmentades persones és, a títol individual o com a membre integrant d'una altra unitat familiar o de convivència, susceptible de ser destinatària d'aquestes mateixes ajudes. Així mateix l'esmentada relació inclourà la quantificació detallada de l'import de la subvenció que se sol·licita, indicant per a cada un dels membres de la relació la finalitat de l'import a atorgar (lloguer social i/o subministraments d'energia elèctrica, aigua potable i gas) i el període temporal a què corresponen.

c) Informe dels serveis socials municipals que acredite la situació de les persones que s'incloguen en la relació de l'apartat b, de risc d'exclusió social i la impossibilitat d'atendre els seus pagaments.

d) En els supòsits d'ajuda per a evitar la pobresa energètica l'entitat sol·licitant haurà de justificar a més justificar el tall o risc de tall de subministrament, per mitjà de l'aportació de documentació acreditativa d'aquesta situació, emesa per la corresponent companyia subministradora, en el cas de subministraments d'energia elèctrica, aigua potable i

julio, y la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Instrumental y de Subvenciones, las Leyes de Presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2015 y siguientes, y demás normativa de preceptiva aplicación.

Segunda. Entrada en vigor

Esta orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Tercera. Régimen de recursos

Contra la presente orden, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a su publicación, a tenor de lo dispuesto en los artículos 10.1.a y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Valencia 23 de diciembre de 2015

La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio,
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

ANEXO

Bases reguladoras de la convocatoria para la concesión de subvenciones para evitar la pobreza energética en hogares en riesgo de exclusión social y la pérdida de vivienda por no poder atender el pago del alquiler

Primera. Objeto

La presente norma tiene por objeto establecer las bases para la concesión de subvenciones a los beneficiarios, mediante concurrència competitiva, para evitar el corte de los suministros de energía eléctrica, agua y gas a familias en riesgo de exclusión social, así como para contribuir al pago del alquiler de la vivienda a personas que, por haber sido desahuciadas o haberse visto obligadas a ofrecer su vivienda habitual en pago, hayan accedido a un alquiler social y no puedan hacerle frente.

Segunda. Beneficiarios

Serán beneficiarios a los efectos de la presente orden los Municipios de la Comunitat Valenciana.

Tercera. Solicitudes y documentación

1. La presentación de la solicitud de la ayuda presume la aceptación incondicionada de las bases de la convocatoria y de las condiciones, requisitos y obligaciones que se contienen en la misma.

La solicitud incluirá una declaración responsable acerca del cumplimiento de los requisitos establecidos por la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, para poder ser beneficiaria de una subvención.

2. A la solicitud se adjuntará la documentación que a continuación se relaciona:

a) Acreditación de la capacidad y representació del firmante de la solicitud para efectuarla.

b) Relación de las personas que van a ser destinatarias de la ayuda y declaración responsable de que todas ellas se encuentran en situación de exclusión social, así como de que ninguna de dichas personas es, a título individual o como miembro integrante de otra unidad familiar o de convivencia, susceptible de ser destinataria de estas mismas ayudas. Asimismo dicha relación incluirá la cuantificación detallada del importe de la subvención que se solicita, indicando para cada uno de los miembros de la relación la finalidad del importe a otorgar (alquiler social y/o suministros de energía eléctrica, agua potable y gas) y el periodo temporal a que corresponden.

c) Informe de los Servicios Sociales Municipales que acredite la situación, de las personas que se incluyan en la relación del apartado b, de riesgo de exclusión social y la imposibilidad de atender sus pagos.

d) En los supuestos de ayuda para evitar la pobreza energética la entidad solicitante deberá además justificar el corte o riesgo de corte de suministro, mediante la aportación de documentación acreditativa de dicha situación, emitida por la correspondiente compañía suministradora, en el caso de suministros de energía eléctrica, agua potable y gas, o

gas, o certificat expedit pels serveis socials municipals en el cas d'ajudes destinades a atendre lloguers socials.

Les entitats locals podran presentar més d'una sol·licitud sempre que no hi apareguen repetits els destinataris, la destinació de l'ajuda i el període a què corresponguen.

3. Als efectes d'aquesta ordre es consideren persones i unitats familiars en risc d'exclusió social, les següents:

– Les unitats familiars i de convivència que tinguen uns ingressos inferiors a 1,5 IPREM.

– Les unitats familiars o de convivència en què algun dels seus membres tinga reconeguda alguna discapacitat o es trobe en situació de gran dependència i en el seu conjunt tinguen un nivell d'ingressos inferior a 2 IPREM.

Quarta. Import de l'ajuda

A. Ajudes per a evitar la pobresa energètica:

1. Quantia de les ajudes per a fer front al subministrament d'energia elèctrica.

Cost de subministrament elèctric: fins a 75 € per rebut mensual, i un màxim de 300 € per consumidor i any.

2. Quantia de les ajudes per a fer front al subministrament de gas.

Cost de subministrament de gas: fins a 75 € per rebut mensual, i un màxim de 300 € per consumidor i any.

3. Quantia de les ajudes per a fer front al subministrament d'aigua.

Cost d'aigua potable, exclusivament consums: fins a 15 € per rebut mensual, i un màxim de 60 € per consumidor i any.

Així mateix, podran ser objecte d'ajudes els costos ocasionats per a restablir els subministraments en el cas que s'haja produït el tall d'aquests.

En els supòsits en què s'haja obtingut el bo social energètic o qualsevol altra ajuda, ingrés o recurs, que amb el mateix fi haja sigut atorgada per qualsevol administració o entitat pública o privada, nacional, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, la suma de totes elles, incloent-hi les atorgades per mitjà de la present ordre, no podrà superar el cost del subministrament.

B. Ajudes per al pagament del lloguer a persones, que s'han vist privades de la propietat del seu habitatge habitual o han sigut desnonades per no poder atendre els seus pagaments i havent accedit a un lloguer no tenen capacitat econòmica per a fer front al pagament de la renda:

La quantia serà de fins a 100 euros mensuals, durant un període màxim d'un any, i en cap cas podrà superar l'import de la renda real.

C. Limitació temporal de les ajudes:

No podran atendre's per mitjà de la present ordre pagaments en concepte de subministraments o lloguers, anteriors a octubre de 2015.

Quinta. Criteris d'adjudicació i abonament de les ajudes

1. Les ajudes es concediran d'acord amb els principis de publicitat, concurrència i objectivitat, i es tramitaran a través del procediment de concurrència competitiva. Per la seua naturalesa no pot establir-se un altre criteri de prelación que no siga el temporal, a causa de la urgència a solucionar la precària situació dels destinataris finals de l'ajuda, considerant el moment exacte de la presentació (dia, hora i minut).

2. Les ajudes s'abonaran una vegada concedida la resolució de concessió.

3. Qualsevol alteració en la situació socioeconòmica dels destinataris inclosos en la relació que s'especifica en l'apartat 2.b de la base tercera, com a conseqüència d'un increment en el nivell d'ingressos del destinatari de l'ajuda o del conjunt de la unitat familiar o de convivència corresponent que supose la no consideració, de l'esmentat destinatari, com a persona en risc d'exclusió social, durant el període de cobertura de les ajudes d'aquesta ordre, haurà de ser comunicada al Servei Territorial d'Habitatge i Rehabilitació que territorialment corresponga, i aquesta circumstància podrà suposar una minoració en la quantia atorgada i, si és el cas, el reintegrament de les ajudes percebudes indegudament.

Sexta. Tramitació i resolució del procediment

1. El director general d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana, per delegació de la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, resoldrà sobre la concessió de l'ajuda sol·li-

certificado expedido por los servicios sociales municipales en el caso de ayudas destinadas a atender alquileres sociales.

Las entidades locales podrán presentar más de una solicitud siempre que en ellas no aparezcan repetidos los destinatarios, el destino de la ayuda y el período a que correspondan.

3. A los efectos de la presente orden se consideran personas y unidades familiares en riesgo de exclusión social, las siguientes:

– Las unidades familiares y de convivencia que tengan unos ingresos inferiores a 1,5 IPREM.

– Las unidades familiares o de convivencia en la que alguno de sus miembros tenga reconocida alguna discapacidad o se encuentre en situación de gran dependencia y en su conjunto tengan un nivel de ingresos inferior a 2 IPREM.

Cuarta. Importe de la ayuda

A. Ayudas para evitar la pobreza energética:

1. Cuantía de las ayudas para hacer frente al suministro de energía eléctrica.

Coste de suministro eléctrico: hasta 75 € por recibo mensual, y un máximo de 300 € por consumidor y año.

2. Cuantía de las ayudas para hacer frente al suministro de gas.

Coste de suministro de gas: hasta 75 € por recibo mensual, y un máximo de 300 € por consumidor y año.

3. Cuantía de las ayudas para hacer frente al suministro de agua.

Coste de agua potable, exclusivamente consumos: hasta 15 € por recibo mensual, y un máximo de 60 € por consumidor y año.

Asimismo podrán ser objeto de ayudas los costes ocasionados para restablecer los suministros en el caso de que se haya producido el corte de los mismos.

En los supuestos en que se haya obtenido el bono social energético o cualquier otra ayuda, ingreso o recurso, que con el mismo fin haya sido otorgada por cualquier administración o entidad pública o privada, nacional, de la Unión Europea o de Organismos Internacionales, la suma de todas ellas, incluyendo las otorgadas mediante la presente orden, no podrá superar el coste del suministro.

B. Ayudas para el pago del alquiler a personas, que se han visto privadas de la propiedad de su vivienda habitual o han sido desahuciadas por no poder atender sus pagos y habiendo accedido a un alquiler carecen de capacidad económica para hacer frente al pago de la renta:

La cuantía será de hasta 100 euros mensuales, durante un período máximo de un año, y en ningún caso podrá superar el importe de la renta real.

C. Limitación temporal de las ayudas:

No podrán atenderse mediante la presente orden pagos en concepto de suministros o alquileres, anteriores a octubre de 2015.

Quinta. Criterios de adjudicación y abono de las ayudas

1. Las ayudas se concederán con arreglo a los principios de publicidad, concurrencia y objetividad, y se tramitarán a través del procedimiento de concurrencia competitiva. Por la naturaleza de las mismas no puede establecerse otro criterio de prelación que no sea el temporal, debido a la urgencia en solucionar la precaria situación de los destinatarios finales de la ayuda, considerando el momento exacto de la presentación (día, hora y minuto).

2. Las ayudas se abonarán una vez concedida la resolución de concesión de las mismas.

3. Cualquier alteración en la situación socioeconómica de los destinatarios incluidos en la relación que se especifica en el apartado 2.b de la base Tercera, como consecuencia de un incremento en el nivel de ingresos del destinatario de la ayuda o del conjunto de la unidad familiar o de convivencia correspondiente que suponga la no consideración, de dicho destinatario, como persona en riesgo de exclusión social, durante el período de cobertura de las ayudas de la presente orden, deberá ser comunicada al Servicio Territorial de Vivienda y Rehabilitación que territorialmente corresponda, pudiendo suponer esta circunstancia una minoración en la cuantía otorgada y, en su caso, el reintegro de las ayudas percibidas indebidamente.

Sexta. Tramitación y resolución del procedimiento

1. El director general de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana, por delegación de la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, resolverá sobre la concesión de la ayuda

citada, a proposta d'un òrgan col·legiat que es reunirà amb una periodicitat mínima de quinze dies, a partir de la publicació d'aquesta ordre, durant la vigència del termini de presentació de sol·licituds establert en la convocatòria. L'atorgament de les ajudes estarà condicionat, en tot cas, a l'existència en els pressupostos de l'exercici econòmic 2016, de crèdit adequat i suficient.

L'esmentat òrgan col·legiat estarà integrat pel subdirector general d'Habitatge i Regeneració Urbana, el cap del Servei de Coordinació d'Habitatge, el cap del Servei de Planificació Econòmica i Regeneració Urbana, i els caps dels Serveis Territorials d'Habitatge i Rehabilitació.

La tramitació dels expedients correspondrà als Serveis Territorials d'Habitatge i Rehabilitació, en el seu àmbit d'actuació.

2. El director general d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana queda facultat per a dictar les instruccions, resolucions i interpretacions que resulten necessàries per al desplegament i aplicació d'aquesta ordre.

3. El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució que posarà fi al procediment serà de sis mesos comptats a partir de la publicació de la corresponent ordre de convocatòria. Transcorregut aquest termini sense que s'haja dictat i notificat resolució expressa, es podrà entendre desestimada la sol·licitud.

Sèptima. Obligacions dels beneficiaris

Així mateix, en virtut del que estableixen les Lleis 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, 1/2015, de 6 de febrer de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Públic Instrumental i de Subvencions i 6/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, de Reconeixement, Protecció i Promoció de les senyes d'identitat del Poble Valencià, els beneficiaris queden obligats a:

a) Presentar memòria justificativa de la destinació efectiva de les ajudes.

b) Facilitar qualsevol document o informació que la Direcció General d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana considere necessari per al control del compliment dels fins previstos.

c) Sotmetre's a qualsevol actuació de control financer que corresponga a la Intervenció General de la Generalitat, en relació amb les ajudes i subvencions concedides.

d) Comunicar l'obtenció d'altres subvencions o ajudes per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol Administració o ens públic o privat, nacional o internacional.

e) Informar de les circumstàncies que puguin donar lloc a la modificació de la resolució si es produeix una variació de les condicions tingudes en compte per a la concessió de la subvenció.

f) Justificar, en el termini màxim d'un mes des de la finalització del període de cobertura de les ajudes, el compliment de la finalitat per a la qual es van concedir aquestes per mitjà de document acreditatiu de la corresponent transferència bancària o, si és el cas, certificació de la companyia subministradora i justificació del pagament de rendes en concepte de lloguer.

g) Reintegrar l'import de la subvenció, perdent el dret a aquesta, en el cas que siga destinada a la realització d'una activitat, o al compliment d'una finalitat, que manifestament suposen un greuge o menyspreu cap als senyals d'identitat del poble valencià.

h) Complir les obligacions de transparència establides en la legislació bàsica.

Octava. Control i revocació de les subvencions

1. La Generalitat podrà comprovar, pels mitjans que estime més adequats, el compliment de les obligacions inherents a l'atorgament de les ajudes. L'incompliment d'aquestes obligacions o la comprovació de la falsedat de les dades aportades a l'expedient donarà lloc a la revocació de la subvenció concedida i a la devolució de les quanties atorgades, que meritaran els corresponents interessos de demora.

2. En tot cas, serà aplicable el que disposen els títols II. Del reintegrament de subvencions, III. Del control financer de subvencions i IV. Infraccions i sancions administratives en matèria de subvencions, de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

solicitada, a propuesta de un órgano colegiado que se reunirá con una periodicidad mínima de quince días, a partir de la publicación de la presente orden, durante la vigencia del plazo de presentación de solicitudes establecido en la Convocatoria. El otorgamiento de las ayudas estará condicionado, en todo caso, a la existencia en los presupuestos del ejercicio económico 2016, de crédito adecuado y suficiente.

El citado órgano colegiado estará integrado por el subdirector general de Vivienda y Regeneración Urbana, la jefa del Servicio de Coordinación de Vivienda, la jefa del Servicio de Planificación Económica y Regeneración Urbana, y los jefes de los servicios territoriales de Vivienda y Rehabilitación.

La tramitación de los expedientes corresponderá a los servicios territoriales de Vivienda y Rehabilitación, en su ámbito de actuación.

2. El director general de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana queda facultado para dictar cuantas instrucciones, resoluciones e interpretaciones resulten necesarias para el desarrollo y aplicación de la presente orden.

3. El plazo máximo para resolver y notificar la resolución que pondrá fin al procedimiento será de seis meses contados a partir de la publicación de la correspondiente orden de convocatoria. Transcurrido este plazo sin que se haya dictado y notificado resolución expresa, se podrá entender desestimada la solicitud.

Séptima. Obligaciones de los beneficiarios

Asimismo, en virtud de lo establecido en las Leyes 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, 1/2015, de 6 de febrero de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones y 6/2015, de 2 de abril, de la Generalitat, de Reconocimiento, Protección y Promoción de las Señas de Identidad del Pueblo Valenciano, los beneficiarios quedan obligados a:

a) Presentar memoria justificativa del destino efectivo de las ayudas.

b) Facilitar cualquier documento o información que la Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana considere necesario para el control del cumplimiento de los fines previstos.

c) Someterse a cualquier actuación de control financiero que corresponda a la Intervención General de la Generalitat, en relación con las ayudas y subvenciones concedidas.

d) Comunicar la obtención de otras subvenciones o ayudas para la misma finalidad, procedentes de cualquier Administración o Ente público o privado, nacional o internacional.

e) Informar de las circunstancias que puedan dar lugar a la modificación de la resolución si se produjera una variación de las condiciones tenidas en cuenta para la concesión de la subvención.

f) Justificar, en el plazo máximo de un mes desde la finalización del periodo de cobertura de las ayudas, el cumplimiento de la finalidad para la que se concedieron las mismas mediante documento acreditativo de la correspondiente transferencia bancaria o, en su caso, certificación de la compañía suministradora y justificación del pago de rentas en concepto de alquiler.

g) Reintegrar el importe de la subvención, perdiendo el derecho a la misma, en el caso de que sea destinada a la realización de una actividad, o al cumplimiento de una finalidad, que manifestamente supongan un agravio o menosprecio hacia las señas de identidad del pueblo valenciano.

h) Cumplir las obligaciones de transparencia establecidas en la legislación básica.

Octava. Control y revocación de las subvenciones

1. La Generalitat podrà comprovar, por los medios que estime más adecuados, el cumplimiento de las obligaciones inherentes al otorgamiento de las ayudas. El incumplimiento de estas obligaciones o la comprobación de la falsedad de los datos aportados al expediente dará lugar a la revocación de la subvención concedida y a la devolución de las cuantías otorgadas, que devengarán los correspondientes intereses de demora.

2. En cualquier caso, será de aplicación lo dispuesto en los títulos II. Del reintegro de subvenciones, III. Del control financiero de subvenciones y IV. Infracciones y Sanciones Administrativas en materia de subvenciones, de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.