

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

DECRET 74/2016, de 10 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana. [2016/4489]

PREÀMBUL

La Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant LOTUP), garanteix en l'article 2n -apartats 3a i 3c- la direcció pública en els processos territorials i urbanístics, així com la informació i participació ciutadana en aquests.

L'article 172 de la mateixa llei determina que els instruments d'ordenació del territori i planejament urbanístic definits en l'article 14, una vegada aprovats, siguen inscrits en el Registre Autòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic, després del depòsit de la seua documentació en la forma assenyalada en l'annex IX, de la mateixa llei. Igualment assigna a la conselleria amb competències en matèria de planejament urbanístic el control i custòdia del registre esmentat, així com en el tractament de la informació que ha de constar-hi i la difusió dels seus continguts per mitjans informàtics i electrònics. La incorporació al registre dels instruments esmentats, amb la seua identificació numèrica unívoca, serà condició necessària perquè l'òrgan competent puga disposar-ne la publicació per a la seua entrada en vigor, en les formes previstes en els articles 55 i 57 de la mateixa llei. També han d'inscriure's en el registre aquells catàlegs de proteccions que s'hagen formulat o modificat de manera separada a la dels plans estructurals, tal com determina l'article 42.

A més, l'administració titular del registre ha de posar a disposició de la ciutadania, de forma accessible i gratuïta, informació relativa al planejament, tant de manera global com d'instruments concrets, utilitzant per a això les xarxes obertes de telecomunicació.

Per a poder desenvolupar els preceptes legals abans referits, la Generalitat, mitjançant la conselleria competent en aquesta matèria, ha de precisar les condicions de presentació dels documents, especialment pel que fa al format digital, facilitant tant la seua integració i posterior accés i consulta com la seua anàlisi i tractament.

Igualment, per a aconseguir assegurar una correcta referenciació cartogràfica de les determinacions contingudes en els instruments d'ordenació, la disposició addicional primera de la LOTUP estableix l'obligació, per a tots els plans, d'adoptar un mateix suport digital estandaritzat, que serà subministrat per l'òrgan competent en matèria d'urbanisme i ordenació del territori de manera coordinada amb l'Institut Cartogràfic Valencià, mitjà instrumental i de servei tècnic encarregat de l'elaboració i manteniment de la cartografia bàsica i de la infraestructura de dades espacials.

Per tot això, en virtut del que estableixen els articles 18.f, 28.c i 43 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell, conforme amb el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, a proposta de la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, i amb la deliberació prèvia del Consell en la reunió del dia 10 de juny de 2016,

DECRETE

Article únic. Aprobació del Reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana

S'aprova el reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana, que s'incorpora com a annex I d'aquest decret.

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

DECRETO 74/2016, de 10 de junio, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento por el que se determina la referenciació cartogràfica i los formatos de presentació de los instrumentos de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana. [2016/4489]

PREÁMBULO

La Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante LOTUP), garantiza en su artículo 2.º, apartados 3.a y 3.c, la dirección pública en los procesos territoriales y urbanísticos, así como la información y participación ciudadana en los mismos.

El artículo 172 de la misma ley determina que los instrumentos de ordenación del territorio y planeamiento urbanístico definidos en el artículo 14, una vez aprobados, sean inscritos en el Registro Autòmic de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico, tras el depósito de su documentación en la forma señalada en el anexo IX, de la propia ley. Igualmente asigna a la conselleria con competencias en materia de planeamiento urbanístico el control y custodia del citado registro, así como en el tratamiento de la información que ha de constar en el mismo y la difusión de sus contenidos por medios informàtics y electrònics. La incorporación al registro de dichos instrumentos, con su identificación numèrica unívoca, será condición necesaria para que el órgano competente pueda disponer su publicación para su entrada en vigor, en las formas previstas en el artículo 55 y 57 de la propia ley. También deben inscribirse en el registro aquellos catálogos de protecciones que se hubiesen formulado o modificado de manera separada a la de los planes estructurales, tal y como determina el artículo 42.

Además, la administración titular del registro debe poner a disposición de la ciudadanía, de forma accesible y gratuita, información relativa al planeamiento, tanto de manera global como de instrumentos concretos, utilizando para ello las redes abiertas de telecomunicación.

Para poder desarrollar los preceptos legales antes referidos, la Generalitat, a través de la conselleria competente en esta materia, debe precisar las condiciones de presentación de los documentos, especialmente en lo que al formato digital se refiere, facilitando tanto su integración y posterior acceso y consulta como su análisis y tratamiento.

Igualmente, en aras de asegurar una correcta referenciació cartogràfica de las determinaciones contenidas en los instrumentos de ordenación, la Disposición Adicional Primera de la LOTUP establece la obligación, para todos los planes, de adoptar un mismo soporte digital estandarizado, que será suministrado por el órgano competente en materia de urbanismo y ordenación del territorio de manera coordinada con el Institut Cartogràfic Valencià, medio instrumental y de servicio tècnic encargado de la elaboración y mantenimiento de la cartografia bàsica y de la infraestructura de datos espaciales.

Por todo ello, en virtud de lo establecido en los artículos 18.f, 28.c y 43 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de la Generalitat, del Consell, conforme con el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, a propuesta de la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, y previa deliberación del Consell en la reunión del día 10 de junio de 2016,

DECRETO

Artículo único. Aprobación del reglamento por el que se determina la referenciació cartogràfica i los formatos de presentació de los instrumentos de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana

Se aprueba el Reglamento por el que se determina la referenciació cartogràfica i los formatos de presentació de los instrumentos de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana, que se incorpora como anexo I de este decreto.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Incidència pressupostària

L'aplicació i el desplegament d'aquest decret no podrà tindre cap incidència en la dotació dels capítols de despesa assignada a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, i, en tot cas, haurà de ser atesa amb els mitjans personals i materials existents en aquesta.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única. Derogació normativa

Queden derogades totes les disposicions del mateix rang o inferior que s'oposen al que disposa aquest decret.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Desplegament

Es faculta a la persona titular de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori per a dictar totes les disposicions que requerisca el desplegament i execució d'aquest decret. El contingut dels annexos II al V podrà ser modificat mitjançant ordre de la conselleria esmentada.

Segona. Entrada en vigor

Aquest decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 10 de juny de 2016

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori,
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

ANNEX I

Reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana

Article 1. Objecte i abast

Aquest reglament té com a finalitat establir uns criteris unificats de referenciació geogràfica aplicables al grafiat dels instruments d'ordenació urbanística i territorial, facilitar bases cartogràfiques que ajuden i simplifiquen els treballs de referenciació i de presa de decisions quant a la planificació territorial, i l'establiment de formats informàtics homogènis i intercanviables que possibiliten procediments d'informació a la ciutadania ràpids i eficaços.

Aquest reglament serà aplicable a tots els instruments de planificació i ordenació urbanística i territorial que s'aproven en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, siga quin siga el seu estat de tramitació, a excepció dels que ja tinguen realitzat o s'haja iniciat el tràmit d'informació al públic en el moment de la seua entrada en vigor.

Article 2. Cartografia de referència

Per a l'elaboració de qualsevol document de planificació urbanística i territorial s'adoptarà com a base topogràfica les sèries CV05 i CV20, cartografia oficial de la Comunitat Valenciana proporcionada per l'Institut Cartogràfic Valencià (ICV).

La informació geogràfica disponible de la Comunitat Valenciana es facilitarà a través del portal web Terr@sit, www.terrasit.gva.es. S'emprarà la sèrie cartogràfica a escala 1:5.000 per a l'anàlisi municipal i per a l'estudi global territorial l'escala mínima serà 1:20.000.

En els casos en què no siga viable, s'admetrà l'ús d'altres fonts cartogràfiques, sempre que complisquen les especificacions de georeferenciació definides en el Reial Decret 1071/2007, de 27 de juliol, pel qual es regula el Sistema Geodèsic de referència oficial a Espanya, de

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. Incidencia presupuestaria

La aplicación y desarrollo de este decreto no podrá tener incidencia alguna en la dotación de los capítulos de gasto asignada a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, y, en todo caso, deberá ser atendida con los medios personales y materiales existentes en la misma.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Única. Derogación normativa

Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan a lo dispuesto en este decreto.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Desarrollo

Se faculta a la persona titular de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio para dictar cuantas disposiciones requiera el desarrollo y ejecución de este decreto. El contenido de los anexos II al V podrán ser modificados mediante orden de dicha conselleria.

Segunda. Entrada en vigor

Este decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 10 de junio de 2016

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio,
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

ANEXO I

Reglamento por el que se determina la referenciació cartogràfica y los formatos de presentació de los instrumentos de planificació urbanística y territorial de la Comunitat Valenciana

Artículo 1. Objeto y alcance

El presente reglamento tiene como finalidad establecer unos criterios unificados de referenciació geogràfica aplicables al grafiado de los instrumentos de ordenación urbanística y territorial, facilitar bases cartogràficas que ayuden y simplifiquen los trabajos de referenciació y de toma de decisiones en cuanto a la planificació territorial, y el establecimiento de formatos informàticos homogéneos e intercambiables que possibiliten procedimientos de información a la ciudadanía rápidos y eficaces.

Este reglamento será de aplicación a todos los instrumentos de planificació y ordenación urbanística y territorial que se aprueben en el ámbito de la Comunitat Valenciana, cualquiera que sea su estado de tramitació, a excepción de los que ya tengan realizado o se haya iniciado el trámite de información al público en el momento de su entrada en vigor.

Artículo 2. Cartografía de referencia

Para la elaboración de cualquier documento de planificació urbanística y territorial se adoptará como base topogràfica las series CV05 y CV20, cartografia oficial de la Comunitat Valenciana proporcionada por el Institut Cartogràfic Valencià (ICV).

La informació geogràfica disponible de la Comunitat Valenciana se facilitarà a través del portal web Terr@sit, www.terrasit.gva.es. Se empleará la serie cartogràfica a escala 1:5.000 para el análisis municipal y para el estudio global territorial la escala mínima será 1:20.000.

En los casos en los que no sea viable, se admitirá el empleo de otras fuentes cartogràficas, siempre que cumplan las especificaciones de georeferenciació definidas en el Real Decreto 1071/2007, de 27 de julio, por el que se regula el Sistema Geodésico de referencia oficial

manera que la cartografia de referència sempre haurà d'estar definida en el sistema de referència ETRS89 (European Terrestrial Reference System 1989), l'origen de les altituds hauran de quedar referides al nivell mitjà del mar definit pel mareògraf d'Alacant i la projecció cartogràfica oficial triada serà la UTM referida al fus 30 nord.

En cap circumstància es permetrà manipular la georeferenciació original.

Article 3. Cartografia urbanística

La cartografia d'utilitat urbanística continguda en els instruments d'ordenació urbanística i territorial s'elaborarà, sempre que siga possible, prenent com a referència la cartografia específica de la Infraestructura Verda i Paisatge de la Comunitat Valenciana així com la cartografia d'Afeccions Territorials, les quals es facilitaran a través del portal web Terr@sit, www.terrasit.gva.es.

Amb la finalitat de millorar la seua interpretació i homogeneïtzar-ne el contingut els plans d'ordenació urbanística utilitzaran per a la seua representació, quant a textos descriptius i etiquetes, la nomenclatura que s'estableix en l'annex II d'aquest decret i, quant a color, tipus de línia i símbols, els criteris establits en l'annex III.

Article 4. Documentació en suport digital

Els ajuntaments remetran a la conselleria competent en matèria d'urbanisme una còpia de tots els documents de planejament que s'aproven definitivament, ja siguen pròpiament plans o modificacions de plans, tant si afecten l'ordenació estructural com l'ordenació detallada, inclosos catàlegs i estudis de detall. Per a la recepció dels treballs es farà entrega d'una còpia del document complet, sempre en format digital, que continga el conjunt de tota la documentació tant escrita com gràfica. Aquesta estarà organitzada en una estructura d'arbre amb els apartats següents:

a) Índex de documents: contindrà un arxiu en format PDF amb un llistat dels documents que es presenten, segons s'especifica en els apartats següents.

b) Dels instruments de planejament, segons el que preveu l'annex IX de la LOTUP:

- Certificat de l'acord d'aprovació definitiva.
- Document tècnic complet.

1r. Documents informatius i justificatius: memòria informativa, memòria justificativa, plans d'informació, estudi de paisatge, informe de viabilitat econòmica, memòria de sostenibilitat econòmica, indicadors de seguiment d'execució, tot això segons el que preveuen els articles 34.1 i 2, 39.a i concordants de la LOTUP.

2n. Documents normatius: plans d'ordenació, normes urbanístiques, fitxes de zona, fitxes de gestió, i catàleg de proteccions, amb les especificacions establides en els articles 34.4, 39.b i concordants de la LOTUP.

c) De les anotacions accessòries o cancel·latòries, el text de la sentència, interlocutòria o resolució judicial o, si és el cas, de l'acte corresponent, segons el que preveu l'annex IX de la LOTUP.

d) De la zonificació i classificació del sòl. S'inclouran ací dos arxius: un arxiu de dibuix que continga la zonificació i la classificació del sòl segons el que especifica l'article 5 d'aquest reglament i un arxiu de metadades amb la informació requerida en l'article 6 d'aquest reglament.

e) Fitxa resum del document que es remet amb les dades establides en l'annex III, firmada pel redactor del pla.

La totalitat de la documentació anirà en format PDF compatible amb Adobe Acrobat 5.0 o superior, i amb una resolució mínima de 200 ppp. Les pàgines dels documents de text estaran numerades amb referència al total de pàgines del document. Cada arxiu del document tècnic estarà diligenciat convenientment per mitjà de firma digital de manera que se certifique que el contingut de l'arxiu coincideix fidelment amb el document aprovat o, si és el cas, escanejat de l'original amb els segells i la data de la seua aprovació.

Article 5. Arxiu de zonificació i classificació

Amb l'objecte de garantir la integració del planejament aprovat en el Sistema d'Informació Territorial de la Generalitat s'aportarà un arxiu gràfic que continga la zonificació i la classificació del sòl i la resta d'afeccions territorials segons s'especifica a continuació:

en España, de modo que la cartografía de referencia siempre deberá estar definida en el sistema de referencia ETRS89 (European Terrestrial Reference System 1989), el origen de las altitudes deberán quedar referidas al nivel medio del mar definido por el mareógrafo de Alicante y la proyección cartográfica oficial elegida será la UTM referida al huso 30 norte.

En ninguna circunstancia se permitirá manipular la georeferenciación original.

Artículo 3. Cartografía urbanística

La cartografía de utilidad urbanística contenida en los instrumentos de ordenación urbanística y territorial se elaborará, siempre que sea posible, tomando como referencia la cartografía específica de la Infraestructura Verde y Paisaje de la Comunitat Valenciana así como la cartografía de Afecciones Territoriales, las cuales se facilitarán a través del portal web Terr@sit, www.terrasit.gva.es.

Con la finalidad de mejorar su interpretación y homogeneizar su contenido los planos de ordenación urbanística utilizarán para su representación, en cuanto a textos descriptivos y etiquetas, la nomenclatura que se establece en el anexo II de este decreto y, en cuanto a color, tipo de línea y símbolos, los criterios establecidos en el anexo III.

Artículo 4. Documentación en soporte digital

Los ayuntamientos remitirán a la conselleria competente en materia de urbanismo una copia de todos los documentos de planeamiento que se aprueben definitivamente, ya sean propiamente planes o modificaciones de planes, tanto si afectan a la ordenación estructural como a la ordenación pormenorizada, incluidos catálogos y estudios de detalle. Para la recepción de los trabajos se hará entrega de una copia del documento completo, siempre en formato digital, que contenga el conjunto de toda la documentación tanto escrita como gráfica. Ésta vendrá organizada en una estructura de árbol con los siguientes apartados:

a) Índice de documentos: contendrá un archivo en formato pdf con un listado de los documentos que se presentan, según se especifica en los apartados siguientes.

b) De los instrumentos de planeamiento, según lo previsto en el anexo IX de la LOTUP:

- Certificado del acuerdo de aprobación definitiva.
- Documento técnico completo.

1.º. Documentos informativos y justificativos: Memoria informativa, memoria justificativa, planos de información, estudio de paisaje, informe de viabilidad económica, memoria de sostenibilidad económica, indicadores de seguimiento de ejecución, todo ello según lo previsto en los artículos 34.1 y 2, 39.a y concordantes de la LOTUP.

2.º. Documentos normativos: Planos de ordenación, normas urbanísticas, fichas de zona, fichas de gestión, y catálogo de protecciones, con las especificaciones establecidas en los artículos 34.4, 39.b y concordantes de la LOTUP.

c) De las anotaciones accesorias o cancelatorias, el texto de la sentencia, auto o resolución judicial o, en su caso, del acto correspondiente, según lo previsto en el anexo IX de la LOTUP.

d) De la zonificación y clasificación del suelo. Se incluirán aquí dos archivos: un archivo de dibujo que contenga la zonificación y la clasificación del suelo según lo especificado en el artículo 5 de este reglamento y un archivo de metadatos con la información requerida en el artículo 6 de este reglamento.

e) Ficha resumen del documento que se remite con los datos establecidos en el anexo IV, firmada por el redactor del plan.

La totalidad de la documentación vendrá en formato PDF compatible con Adobe Acrobat 5.0 o superior, y con una resolución mínima de 200 ppp. Las páginas de los documentos de texto vendrán numeradas con referencia al total de páginas del documento. Cada archivo del documento técnico vendrá diligenciado convenientemente mediante firma digital de manera que se certifique que el contenido del archivo coincide fielmente con el documento aprobado o, en su caso, escaneado del original con los cuños y fecha de su aprobación.

Artículo 5. Archivo de zonificación y clasificación

Con el objeto de garantizar la integración del planeamiento aprobado en el Sistema de Información Territorial de la Generalitat se aportará un archivo gráfico que contenga la zonificación y la clasificación del suelo y el resto de afecciones territoriales según se especifica a continuación:

a) El nom de l'arxiu sol·licitat estarà format per «Codi INE_Nom municipi_Figura_Tràmit__Denominació», segons els criteris següents:

- 1r. Codi INE amb 5 dígits de província i municipi.
- 2n. Figura i tràmit segons les abreviatures especificades en l'annex II.

3r. Denominació del pla, que consisteix en un text curt que identifique el pla.

b) S'entregarà en el mateix sistema de coordenades que el mapa base: sistema de referència ETRS89 i en projecció UTM referit al Fus 30N.

c) S'entregarà en format gml, admés per l'administració pública i arplegat en la NTI, Norma Tècnica d'Interoperativitat. Es podran admetre a més alguns formats no oberts en consideració al seu ús generalitzat en el sector de l'arquitectura i enginyeria, com és el cas dels formats de disseny Shapefile o, a falta d'això, formats de CAD convencionals: dxf, dwg o dgn.

d) El dibuix haurà de contindre l'estructura de capes que s'especifica en l'annex III i estarà grafiat seguint els criteris de nomenclatura i grafisme dels annexos II i III.

e) Els recintes grafiats en cada capa vindran definits sempre per entitats poligonals tancades, perfectament solidàries entre si, sense cavalcaments dins de la mateixa capa i seran recintes plans, amb altura zero en la coordenada z.

f) La capa que conté la línia del terme municipal s'anomenarà amb cinc dígits corresponents als codis de província i municipi de l'INE.

g) Els textos s'insertaran de manera que el punt d'inscripció s'ubique a l'interior del recinte que li correspon.

h) S'entregaran les capes de la base topogràfica que hagen servit de referència per a la delimitació dels recintes, però no s'entregaran les capes que no continguin cap element.

Article 6. Metadades

Les metadades són dades que documenten certs detalls d'importància sobre la cartografia entregada seguint l'estàndard ISO19115 per a metadades d'informació geogràfica.

Les metadades que se sol·liciten es refereixen només a la cartografia de planejament generada. Per cada arxiu gràfic se subministrarà un arxiu de text amb extensió txt segons el que preveu la Norma Tècnica d'Interoperabilitat, de metadades amb la informació següent:

a) Resum

– Títol de les dades. *Ex. Modificació núm. 3 PP Camí Nou de Benetússer*

– Data de les dades. *Ex. 2014-06-15*

– Escala de la cartografia. *Ex. 5000*

– Resum de la informació. *Ex. La cobertura arplega els recintes de la zonificació i classificació segons la modificació del pla parcial aprovada*

b) Font

– Títol (*Tècnica emprada en l'obtenció de dades*). *Ex. Digitalització cartogràfica i revisió GPS de camp*

– Descripció de les dades de procedència i mode d'obtenció d'aquestes. *Ex. La informació s'obté a partir de la digitalització dels plans analògics que posseïx l'ajuntament fruit d'una restitució a escala 1:E. Posteriorment es du a terme un control de qualitat per mitjà de visita a camp*

c) Contacte

– Organització responsable i departament. *Ex. Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Benetússer*

– Rol. *Ex. Propietari, creador, revisor, etc.*

– Telèfon. *Ex. 96 111111*

– Adreça electrònica. *Ex. ejemplo@ayto.es*

Article 7. Procediment de remissió

La documentació sol·licitada en aquest reglament es remetrà per part de l'òrgan substantiu, una vegada aprovat definitivament el document de planejament, a la direcció general competent en matèria d'urbanisme on estiga adscrit el Registre d'Instrumentos de Planejament Urbanístic, amb les diligències oportunes, segons s'especifica en l'article 4.

a) El nombre del archivo solicitado estará formado por «Código INE_Nombre municipio_Figura_Trámite__Denominación», según los siguientes criterios:

1.º. Código INE con 5 dígitos de provincia y municipio.

2.º. Figura y trámite según las abreviaturas especificadas en el anexo II.

3.º. Denominación del plan, que consiste en un texto corto que identifique el plan.

b) Se entregará en el mismo sistema de coordenadas que el mapa base: sistema de referencia ETRS89 y en proyección UTM referido al Huso 30N.

c) Se entregará en formato gml, admitido por la administración pública y recogido en la NTI, Norma Técnica de Interoperatividad. Se podrán admitir además algunos formatos no abiertos en consideración a su uso generalizado en el sector de la arquitectura e ingeniería, como es el caso de los formatos de diseño Shapefile o, en su defecto, formatos de CAD convencionales: dxf, dwg o dgn.

d) El dibujo deberá contener la estructura de capas que se especifica en el anexo III y estará grafiado siguiendo los criterios de nomenclatura y grafismo de los anexos II y III.

e) Los recintos grafiados en cada capa vendrán definidos siempre por entidades poligonales cerradas, perfectamente solidarias entre sí, sin solapes dentro de la misma capa y serán recintos planos, con altura cero en la coordenada z.

f) La capa que contiene la línea del término municipal se nombrará con cinco dígitos correspondientes a los códigos de provincia y municipio de l'INE.

g) Los textos se insertarán de manera que el punto de inserción se ubique en el interior del recinto que le corresponde.

h) Se entregarán las capas de la base topográfica que hayan servido de referencia para la delimitación de los recintos, pero no se entregarán las capas que no contengan ningún elemento.

Artículo 6. Metadatos

Los metadatos son datos que documentan ciertos detalles de importancia sobre la cartografía entregada siguiendo el estándar ISO19115 para metadatos de Información Geográfica.

Los metadatos que se solicitan se refieren solo a la cartografía de planeamiento generada. Por cada archivo gráfico se suministrará un archivo de texto con extensión txt según lo previsto en la Norma Técnica de Interoperatividad, de metadatos con la siguiente información:

a) Resumen

– Título de los datos. *Ej. Modificación nº3 PP Camí Nou de Benetússer*

– Fecha de los datos. *Ej. 2014-06-15*

– Escala de la cartografía. *Ej. 5000*

– Resumen de la información. *Ej. La cobertura recoge los recintos de la zonificación y clasificación según la modificación el Plan Parcial aprobada*

b) Fuente

– Título (*Técnica empleada en la obtención de datos*). *Ej. Digitalización cartográfica y revisión GPS de campo*

– Descripción de los datos de procedencia y modo de obtención de los mismos. *Ej. La información se obtiene a partir de la digitalización de los planos analógicos que posee el ayuntamiento fruto de una restitución a escala 1:E. Posteriormente se lleva a cabo un control de calidad mediante visita a campo*

c) Contacto

– Organización responsable y departamento. *Ej. Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Benetússer*

– Rol. *Ej. Propietario, creador, revisor, etc.*

– Teléfono. *Ej. 96 111111*

– E-mail. *Ej. ejemplo@ayto.es*

Artículo 7. Procedimiento de remisión

La documentación solicitada en este Reglamento se remitirá por parte del órgano sustantivo, una vez aprobado definitivamente el documento de planeamiento, a la dirección general competente en materia de urbanismo donde esté adscrito el Registro de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico, con las diligencias oportunas, según se especifica en el artículo 4.

L'enviament de la documentació es realitzarà abans de la publicació del pla. En el termini de 10 dies es procedirà a l'assentament del document i s'emetrà certificació on constarà el número de registre assignat, la qual cosa facultarà l'òrgan substantiu per a la seua publicació.

La conselleria competent en matèria d'urbanisme podrà habilitar mecanismes perquè la sol·licitud d'inclusió en el Registre d'Instrument de Planejament Urbanístic així com la remissió de la documentació ací sol·licitada es puga realitzar per mitjans telemàtics.

ANNEX II

Nomenclatura de termes urbanístics

Taula 1: Figura

ATE	Actuació territorial estratègica
PGM	Pla General mancomunat
PGE	Pla general estructural
PGP	Pla general detallat
PG	Pla general
NNSS	Normes subsidiàries
PDSU	Projecte de delimitació de sòl urbà
PP	Pla parcial
PE	Pla especial
PEP	Pla especial de protecció
PERI	Pla especial de reforma interior
PEPRI	Pla especial de protecció i reforma interior
PRI	Pla de reforma interior
CAT	Catàleg
ED	Estudi de detall

Taula 2: Tràmit

PLA	Document del pla
MOD	Modificació
HOMO	Homologació

Taula 3: Classificació del sòl

EL SEU	Sòl urbà
SUZ	Sòl urbanitzable
SNU	Sòl no urbanitzable

Taula 4: Zonificació

APALISSE	Zona urbanitzada residencial
ZUR-IN	Zona urbanitzada industrial
ZUR-TR	Zona urbanitzada terciària
ZUR-NH	Zona urbanitzada nucli històric
ZND-RE	Zona de nou desenvolupament residencial
ZND-IN	Zona de nou desenvolupament industrial
ZND-TR	Zona de nou desenvolupament terciària
ZRC-AG	Zona rural comuna agropecuària
ZRC-EX	Zona rural comuna d'explotacions de recursos naturals
ZRC-FO	Zona rural comuna forestal
ZRP-AG	Zona rural protegida agrícola
ZRP-NA-LG	Zona rural protegida legislació mediambiental (Espais Naturals, PAT...)
ZRP-NA-MU	Zona rural protegida municipal (forestal, paisatgística o ambiental)
ZRP-AF-CA	Zona rural protegida afeccions llits
ZRP-AF-CT	Zona rural protegida afeccions costes
ZRP-AF-CR	Zona rural protegida afeccions carreteres
ZRP-AF-TR	Zona rural protegida afeccions transports
ZRP-AF-PC	Zona rural protegida afeccions patrimoni cultural
ZRP-AF-VP	Zona rural protegida vies pecuàries
ZRP-AF-OT	Zona rural protegida altres afeccions
ZRP-RI	Zona rural protegida riscos

El envío de la documentación se realizará con anterioridad a la publicación del plan. En el plazo de 10 días se procederá al asiento del documento y se emitirá certificación donde constará el número de registro asignado, lo cual facultará al órgano sustantivo para su publicación.

La conselleria competente en materia de urbanismo podrá habilitar mecanismos para que la solicitud de inclusión en el Registro de Instrumento de Planeamiento Urbanístico así como la remisión de la documentación aquí solicitada se pueda realizar por medios telemáticos.

ANEXO II

Nomenclatura de términos urbanísticos

Tabla 1: Figura

ATE	Actuación Territorial Estratégica
PGM	Plan General Mancomunado
PGE	Plan General Estructural
PGP	Plan General Pormenorizado
PG	Plan General
NNSS	Normas Subsidiarias
PDSU	Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano
PP	Plan Parcial
PE	Plan Especial
PEP	Plan Especial de Protección
PERI	Plan Especial de Reforma Interior
PEPRI	Plan Especial de Protección y Reforma Interior
PRI	Plan de Reforma Interior
CAT	Catálogo
ED	Estudio de Detalle

Tabla 2: Trámite

PLAN	Documento del plan
MOD	Modificación
HOMO	Homologación

Tabla 3: Clasificación del suelo

SU	Suelo urbano
SUZ	Suelo urbanizable
SNU	Suelo no urbanizable

Tabla 4: Zonificación

ZUR-RE	Zona urbanizada residencial
ZUR-IN	Zona urbanizada industrial
ZUR-TR	Zona urbanizada terciaria
ZUR-NH	Zona urbanizada núcleo histórico
ZND-RE	Zona de nuevo desarrollo residencial
ZND-IN	Zona de nuevo desarrollo industrial
ZND-TR	Zona de nuevo desarrollo terciaria
ZRC-AG	Zona rural común agropecuaria
ZRC-EX	Zona rural común de explotaciones de recursos naturales
ZRC-FO	Zona rural común forestal
ZRP-AG	Zona rural protegida agrícola
ZRP-NA-LG	Zona rural protegida legislación medioambiental (Espacios Naturales, PATs...)
ZRP-NA-MU	Zona rural protegida municipal (forestal, paisajística o ambiental)
ZRP-AF-CA	Zona rural protegida afecciones cauces
ZRP-AF-CT	Zona rural protegida afecciones costas
ZRP-AF-CR	Zona rural protegida afecciones carreteras
ZRP-AF-TR	Zona rural protegida afecciones transportes
ZRP-AF-PC	Zona rural protegida afecciones patrimonio cultural
ZRP-AF-VP	Zona rural protegida vías pecuarias
ZRP-AF-OT	Zona rural protegida otras afecciones
ZRP-RI	Zona rural protegida riesgos

Taula 5: Usos del sòl

RE	Residencial
IN	Industrial
IN-PRO	Industrial productiu
IN-ALM	Industrial emmagatzematge
IN-LOG	Industrial logístic
TR	Terciari
TR-COM	Terciari comercial
TR-HTL	Terciari hotelier/residencial
TR-OFC	Terciari oficines
TR-REC	Terciari recreatiu

Taula 6: Tipologies d'edificació (segons el Reglament de Zones d'Ordenació Urbanística)

NH	Nucli històric
ACA	Ampliació de casc
ENS	Eixample
EDA	Edificació oberta
AIS	Habitatge unifamiliar aïllat
ADO	Habitatge unifamiliar adossat
INM	Indústria en illa densa
IBE	Indústria en bloc exempt
ANAVA	Indústria en bloc adossat
TMD	Terciari en illa densa
TBE	Terciari en bloc exempt
TBA	Terciari en bloc adossat

Taula 7: Dotacions i equipaments:

CV	Comunicacions, xarxa viària
CF	Comunicacions, xarxa ferroviària
CA	Comunicacions aparcaments
VP	Zones verdes, parcs
VJ	Zones verdes, jardins
VA	Zones verdes, àrees de jocs
QE-DOC	Equipament educatiu cultural, centres docents
QE-CUL	Equipament educatiu cultural, centres culturals
QD-DEP	Equipament esportiu recreatiu, centres esportius
QD-GLF	Equipament esportiu recreatiu, camps de golf
QD-RCR	Equipament esportiu recreatiu, centres recreatius
QS-SAN	Equipament sanitari assistencial, centres sanitaris
QS-ASI	Equipament sanitari assistencial, centres assistencials
QA	Equipament administratiu institucional
QR	Equipament residencial dotacional
QM	Equipament dotacional múltiple
QI	Infraestructures i serveis urbans genèric
QI-HID	Infraestructures hidràuliques: depuradores, dipòsits aigua, plantes potabilitzadores, dessaladores, etc.
QI-TRA	Infraestructures de transports: estacions ferroviàries, metro, àrees servei carreteres, nodes trànsit, aeroportuàries, marítimes, etc.
QI-SUR	Infraestructures de serveis urbans: escorxadors, mercats, abastiments, etc.
QI-RES	Infraestructures de tractaments de residus: abocadors, incineradores, tractaments residus, etc.
QI-SEG	Infraestructures de seguretat: bombers, quarters, protecció civil, extinció d'incendis, emergències, etc.

Taula 8: Catàleg

BIC	Béns d'interès cultural
BRL	Béns de rellevància local
NH	Nuclis històrics tradicionals
RPR	Recintes de protecció
AVA	Àrees de vigilància arqueològica i/o paleontològica
PPJ	Patrimoni de paisatge catalogat
PNAT	Patrimoni natural catalogat

Tabla 5: Usos del suelo

RE	Residencial
IN	Industrial
IN-PRO	Industrial productivo
IN-ALM	Industrial almacenamiento
IN-LOG	Industrial logístico
TR	Terciario
TR-COM	Terciario comercial
TR-HTL	Terciario hotelero/residencial
TR-OFC	Terciario oficinas
TR-REC	Terciario recreativo

Tabla 6: Tipologías de edificación (según el Reglamento de Zonas de Ordenación Urbanística)

NH	Núcleo histórico
ACA	Ampliación de casco
ENS	Ensanche
EDA	Edificación abierta
AIS	Vivienda unifamiliar aislada
ADO	Vivienda unifamiliar adosada
INM	Industria en manzana densa
IBE	Industria en bloque exento
IBA	Industria en bloque adosado
TMD	Terciario en manzana densa
TBE	Terciario en bloque exento
TBA	Terciario en bloque adosado

Tabla 7: Dotaciones y equipamientos:

CV	Comunicaciones, red viaria
CF	Comunicaciones, red ferroviaria
CA	Comunicaciones aparcamientos
VP	Zonas verdes, parques
VJ	Zonas verdes, jardines
VA	Zonas verdes, áreas de juegos
QE-DOC	Equipamiento educativo cultural, centros docentes
QE-CUL	Equipamiento educativo-cultural, centros culturales
QD-DEP	Equipamiento deportivo-recreativo, centros deportivos
QD-GLF	Equipamiento deportivo-recreativo, campos de golf
QD-RCR	Equipamiento deportivo-recreativo, centros recreativos
QS-SAN	Equipamiento sanitario- asistencial, centros sanitarios
QS-ASI	Equipamiento sanitario- asistencial, centros asistenciales
QA	Equipamiento administrativo-institucional
QR	Equipamiento residencial dotacional
QM	Equipamiento dotacional múltiple
QI	Infraestructuras y servicios urbanos genérico
QI-HID	Infraestructuras hidráulicas: depuradoras, depósitos agua, plantas potabilizadoras, desaladoras, etc.
QI-TRA	Infraestructuras de transportes: estaciones ferroviarias, metro, áreas servicio carreteras, nodos tráfico, aeroportuarias, marítimas, etc.
QI-SUR	Infraestructuras de servicios urbanos: mataderos, mercados, abastos, etc.
QI-RES	Infraestructuras de tratamientos de residuos: vertederos, incineradoras, tratamientos residuos, etc.
QI-SEG	Infraestructuras de seguridad: bomberos, cuarteles, protección civil, extinción de incendios, emergencias, etc.

Tabla 8: Catálogo

BIC	Bienes de interés cultural
BRL	Bienes de relevancia local
NH	Núcleos históricos tradicionales
RPR	Recintos de protección
AVA	Áreas de vigilancia arqueológica y/o paleontológica
PPJ	Patrimonio de paisaje catalogado
PNAT	Patrimonio natural catalogado

Taula 9: Afeccions

CRT	Carreteres
VP	Vies pecuàries
FERR	Ferrocarrils
COST	Costes
HID	Hidràuliques
CAPAG	Captació d'aigua per al consum humà
ALTT	Línies elèctriques alta tensió
ALTRES	Gasoductes, aeroports, parcs eòlics, etc.

Taula 10: Tipus de pla especial

1	De reserva de sòl dotacional
2	D'infraestructures
3	De reserva de sòl per a habitatges de promoció pública
4	D'urbanització en actuacions singulars
5	De protecció del paisatge o el medi rural
6	Altres

Taula 11: Tipus de modificació

1	Zonificació/usos
2	Classificació/reclassificació
3	Alineacions i rasants
4	Proteccions patrimoni
5	Normes urbanístiques/ordenances
6	Delimitació sectors/UE/ARA
7	Sòl no urbanitzable
8	Indicadors i/o directrius
9	Dotacions i/o equipaments
10	Altres

Taula 12: Legislació

1	LOTUP
2	LUV
3	LRAU
4	Altres

Tabla 9: Afecciones

CRT	Carreteras
VP	Vías pecuarias
FERR	Ferrocarriles
COST	Costas
HID	Hidráulicas
CAPAG	Captación de agua para el consumo humano
ALTT	Tendidos eléctricos alta tensión
OTRAS	Gaseoductos, aeropuertos, parques eólicos, etc

Tabla 10: Tipo de plan especial

1	De reserva de suelo dotacional
2	De infraestructuras
3	De reserva de suelo para viviendas de promoción pública
4	De urbanización en actuaciones singulares
5	De protección del paisaje o el medio rural
6	Otros

Tabla 11: Tipo de modificación

1	Zonificación/usos
2	Clasificación/reclasificación
3	Alineaciones y rasantes
4	Protecciones patrimonio
5	Normas urbanísticas/ordenanzas
6	Delimitación sectores/UE/AR
7	Suelo No Urbanizable
8	Indicadores y/o directrices
9	Dotaciones y/o equipamientos
10	Otros

Tabla 12: Legislación

1	LOTUP
2	LUV
3	LRAU
4	Otras

ANNEX III
Estructura de capes, codis de color, línia i símbols

Capa del límit del terme municipal:

Nom capa	Contorn	Color emplenament	Contingut de la capa
03001	▬	Sense emplenament	<i>Contorn del terme municipal</i>

(El nom de la capa correspon als codis INE de província i municipi)

Capas de classificació del sòl:

Nom capa	Color emplenament	Codi color	Contorn	Contingut de la capa
CL-SU-AA		250,50,50	▬	<i>Sòl urbà actuacions aïllades</i>
CL-SU-AI		255,110,110	▬	<i>Sòl urbà actuacions integrades</i>
CL-SUZ		255,200,0	▬	<i>Sòl urbanitzable</i>
CL-SNU-C		255,255,255	▬	<i>Sòl no urbanitzable comú</i>
CL-SNU-P		150,210,80	▬	<i>Sòl no urbanitzable protegit</i>
CL-TEXT				<i>Textos identificatius zones, p. ex.: Sòl urbà "El Rebollar"; Sector R1</i>

Capas de zonificació del sòl:

Nom capa	Color emplenament	Codi color	Contorn	Contingut de la capa
Z-ZUR-RE		250,50,50	▬	<i>Zona urbanitzada residencial</i>
Z-ZND-RE		255,110,110	▬	<i>Zona de nou desenvolupament residencial</i>
Z-ZUR-NH		200,0,0	▬	<i>Zona urbanitzada nucli històric</i>
Z-ZUR-IN		180,180,180	▬	<i>Zona urbanitzada industrial</i>
Z-ZND-IN		220,220,220	▬	<i>Zona de nou desenvolupament industrial</i>
Z-ZUR-TR		255,200,0	▬	<i>Zona urbanitzada terciària</i>
Z-ZND-TR		255,130,150	▬	<i>Zona de nou desenvolupament terciària</i>
Z-ZRC-AG			▬	<i>Zona rural comuna agropecuària</i>
Z-ZRC-EX			▬	<i>Zona rural comuna d'explotació de recursos naturals</i>
Z-ZRC-FO			▬	<i>Zona rural comuna forestal</i>
Z-ZRP-NA-LG		150,210,80	▬	<i>Zona rural protegida legislació mediambiental (Espais naturals, PAT)</i>
Z-ZRP-MU		100,150,80	▬	<i>Zona rural protegida municipal (forestal, paisatgística, mediambiental, agrària)</i>
Z-ZRP-AF-CA		50,200,255	▬	<i>Zona rural protegida afeccions llits</i>
Z-ZRP-AF-CT		200,255,255	▬	<i>Zona rural protegida afeccions costes</i>
Z-ZRP-AF-CR		250,100,60	▬	<i>Zona rural protegida afeccions carreteres</i>
Z-ZRP-AF-TR		130,130,130	▬	<i>Zona rural protegida afeccions transports</i>
Z-ZRP-AF-PC		255,200,150	▬	<i>Zona rural protegida afeccions patrimoni cultural</i>
Z-ZRP-AF-OT		255,200,255	▬	<i>Zona rural protegida altres afeccions</i>
Z-ZRP-AF-DP		230,255,0	▬	<i>Zona rural protegida domini pecuari</i>
Z-ZRP-RI		255,200,255	▬	<i>Zona rural protegida riscos</i>
Z-TEXT				<i>Text identificatius, p. ex. Parc natural El Clot, Barranc del Carraixet</i>

Capes de dotacions i equipaments

Nom capa	Color emplenament	Codi color	Contorn	Contingut de la capa
DOT-PV		100,255,100	————	<i>Dotacions xarxa primària zones verds</i>
DOT-PQE-DOC		255,255,0	————	<i>Dotacions xarxa primària docent</i>
DOT-PQE-CUL		255,255,0	————	<i>Dotacions xarxa primària cultural</i>
DOT-PQD-DEP		0,255,255	————	<i>Dotacions xarxa primària esportiu</i>
DOT-PQD-GLF		0,255,255	————	<i>Dotacions xarxa primària esportiu golf</i>
DOT-PQD-RCR		0,255,255	————	<i>Dotacions xarxa primària recreatiu</i>
DOT-PQS-SAN		255,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària sanitari</i>
DOT-PQS-AIXÍ		255,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària assistencial</i>
DOT-PQA		100,100,100	————	<i>Dotacions xarxa primària administratiu institucional</i>
DOT-PQR		150,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària residencial</i>
DOT-PQM		150,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària múltiple</i>
DOT-PQI		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària infraestructures genèric</i>
DOT-PQI-HID		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària infraestructures hidràuliques</i>
DOT-PQI-TRA		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària infraestructures de transports</i>
DOT-PQI-SUD		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària infraestructures serveis urbans</i>
DOT-PQI-RES		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària infraestructures de tractament de residus</i>
DOT-PQI-SEG		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa primària infraestructures de seguretat</i>
DOT-PCV		255,255,180	————	<i>Dotacions xarxa primària comunicacions xarxa viària</i>
DOT-PCA		255,255,180	————	<i>Dotacions xarxa primària comunicacions aparcaments</i>
DOT-SV		100,255,100	————	<i>Dotacions xarxa secundària zones verds</i>
DOT-SQ		0,100,255	————	<i>Dotacions xarxa secundària equipaments</i>
DOT-SC		255,255,180	————	<i>Dotacions xarxa secundària comunicacions</i>
DOT-TEXT				<i>Textos identificatius, p. ex.: IES Lluís Vives, Escorxador municipal, Depuradora Cantarranas</i>

Capes de catàleg

Nom capa	Tipus línia	Color línia	Símbol	Color	Contingut de la capa
CAT-BIC	————	100,100,100	★	0,0,0	<i>Béns d'interés cultural</i>
CAT-BRL	————	180,180,180	▲	255,255,0	<i>Béns de rellevància local</i>
CAT-NH	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0, 0, 0		255, 150,0	<i>Bé de rellevància local: nucli històric</i>
CAT-RPR	0, 0, 0			<i>Recintes de protecció</i>
CAT-PJS	- - - - -	255, 0, 0			<i>Espais de paisatge catalogats</i>
CAT-PNAT	- - - - -	255, 0, 0			<i>Espais del patrimoni natural catalogats</i>
CAT-TEXT					<i>Textos identificatius, p. ex.: BIC Palau del Marqués, Nucli històric Els Poblets</i>

Capes d'afeccions territorials

Nom capa	Tipus línia	Color línia	Contingut de la capa
AF-DP	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,255,0	<i>Domini pecuari</i>
AF-CA	● ● ● ● ● ● ● ●	255,0,0	<i>Afeccions carreteres</i>
AF-FR	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	76,76,76	<i>Afeccions ferrocarrils</i>
AF-CT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,255,255	<i>Afeccions costes</i>
AF-HD	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,0,255	<i>Afeccions llits</i>
AF-ALTT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,150,0	<i>Afeccions per línies elèctriques d'alta tensió</i>
AF-OT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,0,255	<i>Altres afeccions: gasoductes, aeroports, pous, etc.</i>
AF-TEXT			<i>Textos identificatius, p. ex.: CV-250, Zona d'afecció aeroport l'Altet</i>

S'inclourà en aquest arxiu únicament el recinte d'afecció més ampli, que continga la resta de recintes (zones de domini públic, de servitud, línies d'edificació, etc.) segons la legislació sectorial aplicable a cada un d'ells.

ANNEX IV: Dades del document
Fitxa de dades per al planejament general

Municipi			
Denominació			
Figura	(Taula 1)	Tràmit	(Taula 2)
DOCV d'exp. pública de la versió preliminar del pla:		Promotor	
Data aprovació provisional		Legislació	(Taula 12)
Data aprovació definitiva		Òrgan resolutori	Ajuntament/Generalitat

SÒL URBÀ AMB ACTUACIONS AÏLLADES				SÒL URBÀ AMB ACTUACIONS INTEGRADES			
Residencial	m ²	Nre. habitatges nous totals	habitatges	Residencial	m ²	Nre. habitatges nous totals	habitatges
Industrial	m ²	Nre. habitatges nous HPP	habitatges	Industrial	m ²	Nre. habitatges nous HPP	habitatges
Terciari	m ²	Increment població	h.	Terciari	m ²	Increment població	h.
TOTAL LA SEUA AMB URBANITZACIÓ CONSOLIDADA			m ²	TOTAL LA SEUA AMB URBANITZACIÓ NO CONSOLIDADA			m ²
Residencial			m ²	Nre. habitatges nous totals			habitatges
Industrial			m ²	Nre. habitatges nous HPP			habitatges
Terciari			m ²	Increment població			h.
TOTAL SÒL URBÀ			m ²				

Residencial	m ²	Nre. habitatges nous totals	habitatges
Industrial	m ²	Habitatges nous VPP	habitatges
Terciari	m ²	Increment de població	h.
TOTAL SÒL URBANITZABLE		m ²	

TOTAL sòl no urbanitzable comú	m ²	TOTAL sòl urbanitzable protegit	m ²
Agropecuari	m ²	Protegit agrícola	m ²
Explotacions mineres	m ²	Protegit natural	m ²
Forestal	m ²	Protegit afeccions	m ²
		Protegit riscos	m ²
TOTAL SÒL NO URBANITZABLE		m ²	

Nre. béns d'interés cultural, BIC		Nre. béns de rellevància local, BRL	
-----------------------------------	--	-------------------------------------	--

TOTAL SÒL URBÀ	m ²		
TOTAL SÒL URBANITZABLE	m ²		
TOTAL SÒL NO URBANITZABLE	m ²		
TOTAL MUNICIPI	m ²		

(La suma del sòl urbà, urbanitzable i no urbanitzable ha de ser el total del terme municipal. Les dotacions es consideren situades sobre una classe de sòl)

Total zones verds	m ²	Total dotacions i equipaments	m ²
Parcs i jardins	m ²	Docent	m ²
	m ²	Cultural	m ²
Total xarxa viària	m ²	Esportiu recreatiu	m ²
Xarxa viària	m ²	Esportiu golf	m ²
Aparcaments	m ²	Sanitari	m ²
		Assistencial	m ²
		Administratiu institucional	m ²
		Residencial	m ²
		Múltiple	m ²
		Infraestructures hidràuliques	m ²
		Infraestructures de transports	m ²
		Infraestructures de serveis urbans	m ²
		Infraestructures de tractament de residus	m ²
		Infraestructures de seguretat	m ²
		Infraestructures genèric	m ²
		Altres	
TOTAL DOTACIONS XARXA PRIMÀRIA	m ²		

	VIGENT	PROPOSAT	INCREMENT %
TOTAL SÒL URBÀ	m ²	m ²	
Residencial	m ²	m ²	
Industrial	m ²	m ²	
Terciari	m ²	m ²	
TOTAL SÒL URBANITZABLE	m ²	m ²	
Residencial	m ²	m ²	
Industrial	m ²	m ²	
Terciari	m ²	m ²	

TOTAL SÒL NO URBANITZABLE	m ²	m ²	
Comú	m ²	m ²	
Protegit	m ²	m ²	
Total sòl residencial	m ²	m ²	
Total sòl industrial	m ²	m ²	
Total sòl terciari	m ²	m ²	
Nre. habitatges nous totals		habitatges	--
Nre. habitatges HPP nous		habitatges	--
Nre. habitants	h.	h.	
TOTAL DOTACIONS DE XARXA PRIMÀRIA	m ²	m ²	
Zones verds	m ²	m ²	
Equipaments	m ²	m ²	
Xarxa viària	m ²	m ²	

Nom del sector		Codi	
Superfície del sector	m ²		
Ús global	(Taula 5)	Nre. habitatges nous totals	habitatges
IEB	m ² /m ² s	Nre. habitatges nous HPP	habitatges
Superfície golf (si existix)	m ²	Sostre poblacional	h.

(Se afegiran tantes taules com sectors hi haja)

Firma: La persona redactora del pla

Data:

Fitxa de dades per a documents de desenvolupament i modificacions (tant de planejament general com de planejament de desenvolupament)

Municipi			
Denominació			
Figura	(Taula 1)	Tràmit	(Taula 2)
DOCV d'exp. pública de la versió preliminar del pla:		Promotor	
Data aprovació provisional		Legislació	(Taula 12)
Data presentació SSTT			
Data aprovació definitiva		Òrgan resolutori	Ajuntament/Generalitat

Superfície del sector o afectada*	m ²	Ús	(Taula 5)
Reclassifica SNU	SI/NO	Índex d'edificabilitat bruta, IEB	
Superfície SNU reclassificada	m ²	Edificabilitat residencial	m ²
		Edificabilitat terciari	m ²
Nre. total d'habitatges nous	habitatges	Edificabilitat industrial	m ²
Nre. habitatges VPP nous	habitatges		
Increment de població	h.		
Incorpora golf?	SI/NO		
Superfície golf	m ²	Gestió	Directa/Indirecta
Tipus de modificació	(Taula 11)		
Descripció resumida de la modificació:			
Observacions:			

* Superfície total afectada en el cas de modificacions o superfície total del sector inclosa la xarxa primària adscrita si n'hi ha, en el cas de PP, PRI, etc.

	Xarxa primària *	Xarxa secundària *	Increment xarxa primària **	Increment xarxa secundària **
Parcs i jardins	m ²	m ²	m ²	m ²
Xarxa viària	m ²	m ²	-1000 m ²	m ²
Dotacions i equipaments	5000 m ²	m ²	+1000 m ²	m ²

* En aquests camps es consignaran les superfícies globals que es veuen afectades pel document que s'ha aprovat.

** En aquests camps es consignaran els increments de superfície, tant positius com negatius, que es generen amb el document aprovat en el municipi.

Per exemple, una modificació de pla general que canvia l'ús esportiu d'una parcel·la de 4.000 m² a ús docent i agrega a aquesta 1.000 m² més que inicialment eren vials. Al seu torn, la parcel·la esportiva que estava en sòl no urbanitzable comú es canvia de classificació a sòl urbà en canviar l'ús, sent la zona de l'entorn d'ús global residencial.

	** Xarxa primària	** Xarxa secundària		** Xarxa primària	** Xarxa secundària
Total zones verds	m ²	m ²	Total dotacions i equipaments	m ²	m ²
Parcs i jardins	m ²	m ²	Docent	5000 m ²	m ²
	m ²	m ²	Cultural	m ²	m ²
Total xarxa viària	m ²	m ²	Esportiu recreatiu	-4000 m ²	m ²
Xarxa viària	-1000 m ²	m ²	Esportiu golf	m ²	m ²
Aparcaments	m ²	m ²	Sanitari	m ²	m ²
			Assistencial	m ²	m ²
			Administratiu institucional	m ²	m ²
			Residencial	m ²	m ²
			Múltiple	m ²	m ²
			Infraestructures hidràuliques	m ²	m ²
			Infraestructures de transports	m ²	m ²
			Infraestructures de serveis urbans	m ²	m ²
			Infraestructures de tractament de residus	m ²	m ²
			Infraestructures de seguretat	m ²	m ²
			Infraestructures genèric	m ²	m ²
			Altres		
TOTAL INCREMENT DOT. XARXA PRIMÀRIA		0 m ²			
TOTAL INCREMENT DOT. XARXA SECUNDÀRIA		m ²			

	INCREMENT		INCREMENT
SÒL URBÀ		SÒL URBANITZABLE	
Residencial	4000 m ²	Residencial	m ²
Industrial	m ²	Industrial	m ²
Terciari	m ²	Terciari	m ²
SÒL NO URBANITZABLE			
Comú	-4000 m ²		
Protegit	m ²		

(Se anotaran en aquest quadre les variacions en superfície que es produïsquen en la classificació i usos del sòl, tant positives com negatives)

Firma: La persona redactora del pla

Data:

ANNEX V

Ofici de remissió de documentació urbanística

Ajuntament d

Adreça

Telèfon

SR./SRA.

..... en
qualitat d de l'ajuntament d comunica que ha
sigut aprovat definitivament el document de planejament
..... per amb data
aprovació definitiva

D'acord amb el que preveu l'article 172 de la Llei 5/2014, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, i del que preveu el Reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana.

Es remet en suport digital i amb les diligències oportunes la documentació següent:

- Acord o certificat d'aprovació definitiva en format PDF
- Document complet del pla aprovat en format PDF
- Arxiu amb la classificació i qualificació del sòl
- Fitxa resum de dades urbanístiques del pla aprovat
- Arxiu de metadades
- Altres

.....
Tot això als efectes de la seua inclusió en el Registre Autòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic així com en el Sistema d'Informació Urbanística de la Generalitat.

....., d de

Firmat:

DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI, URBANISME I PAISATGE
Servei de Coordinació Urbanística i Territorial

ANEXO III
Estructura de capas, códigos de color, línea y símbolos

Capa del límite del término municipal:

Nombre capa	Contorno	Color relleno	Contenido de la capa
03001	▬	Sin relleno	<i>Contorno del término municipal</i>

(El nombre de la capa corresponde a los códigos INE de provincia y municipio)

Capas de clasificación del suelo:

Nombre capa	Color relleno	Código color	Contorno	Contenido de la capa
CL-SU-AA		250,50,50	▬	<i>Suelo urbano actuaciones aisladas</i>
CL-SU-AI		255,110,110	▬	<i>Suelo urbano actuaciones integradas</i>
CL-SUZ		255,200,0	▬	<i>Suelo urbanizable</i>
CL-SNU-C		255,255,255	▬	<i>Suelo no urbanizable común</i>
CL-SNU-P		150,210,80	▬	<i>Suelo no urbanizable protegido</i>
CL-TEXT				<i>Textos identificativos zonas, p.j.: Suelo urbano "El Rebollar"; Sector R1</i>

Capas de zonificación del suelo:

Nombre capa	Color relleno	Código color	Contorno	Contenido de la capa
Z-ZUR-RE		250,50,50	▬	<i>Zona urbanizada residencial</i>
Z-ZND-RE		255,110,110	▬	<i>Zona de nuevo desarrollo residencial</i>
Z-ZUR-NH		200,0,0	▬	<i>Zona urbanizada núcleo histórico</i>
Z-ZUR-IN		180,180,180	▬	<i>Zona urbanizada industrial</i>
Z-ZND-IN		220,220,220	▬	<i>Zona de nuevo desarrollo industrial</i>
Z-ZUR-TR		255,200,0	▬	<i>Zona urbanizada terciaria</i>
Z-ZND-TR		255,130,150	▬	<i>Zona de nuevo desarrollo terciaria</i>
Z-ZRC-AG			▬	<i>Zona rural común agropecuaria</i>
Z-ZRC-EX			▬	<i>Zona rural común de explotación de recursos naturales</i>
Z-ZRC-FO			▬	<i>Zona rural común forestal</i>
Z-ZRP-NA-LG		150,210,80	▬	<i>Zona rural protegida legislación medioambiental (Espacios Naturales, PATs)</i>
Z-ZRP-MU		100,150,80	▬	<i>Zona rural protegida municipal (forestal, paisajística, medioambiental, agraria)</i>
Z-ZRP-AF-CA		50,200,255	▬	<i>Zona rural protegida afecciones cauces</i>
Z-ZRP-AF-CT		200,255,255	▬	<i>Zona rural protegida afecciones costas</i>
Z-ZRP-AF-CR		250,100,60	▬	<i>Zona rural protegida afecciones carreteras</i>
Z-ZRP-AF-TR		130,130,130	▬	<i>Zona rural protegida afecciones transportes</i>
Z-ZRP-AF-PC		255,200,150	▬	<i>Zona rural protegida afecciones patrimonio cultural</i>
Z-ZRP-AF-OT		255,200,255	▬	<i>Zona rural protegida otras afecciones</i>
Z-ZRP-AF-DP		230,255,0	▬	<i>Zona rural protegida dominio pecuario</i>
Z-ZRP-RI		255,200,255	▬	<i>Zona rural protegida riesgos</i>
Z-TEXT				<i>Texto identificativos, p.j. Parque natural El Clot, Barranco del Carraixet</i>

Capas de afecciones territoriales

Nombre capa	Tipo línea	Color línea	Contenido de la capa
AF-DP	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,255,0	<i>Dominio pecuario</i>
AF-CA	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,0,0	<i>Afecciones carreteras</i>
AF-FR	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	76,76,76	<i>Afecciones ferrocarriles</i>
AF-CT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,255,255	<i>Afecciones costas</i>
AF-HD	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,0,255	<i>Afecciones cauces</i>
AF-ALTT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,150,0	<i>Afecciones por tendidos eléctricos de alta tensión</i>
AF-OT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,0,255	<i>Otras afecciones: gaseoductos, aeropuertos, pozos, etc</i>
AF-TEXT			<i>Textos identificativos, pj.: CV-250, Zona de afección aeropuerto El Altet</i>

Se incluirá en este archivo únicamente el recinto de afección más amplio, que contenga al resto de recintos (zonas de dominio público, de servidumbre, líneas de edificación, etc) según la legislación sectorial aplicable a cada uno de ellos.

ANEXO IV: Datos del documento
 Ficha de datos para el planeamiento general

Municipio			
Denominación			
Figura	(Tabla 1)	Trámite	(Tabla 2)
DOCV de exp.pública de la versión preliminar del plan:		Promotor	
Fecha aprobación provisional		Legislación	(Tabla 12)
Fecha aprobación definitiva		Órgano resolutorio	Ayuntamiento/Generalitat

SUELO URBANO CON ACTUACIONES AISLADAS				SUELO URBANO CON ACTUACIONES INTEGRADAS			
Residencial	m ²	Nº viv. nuevas totales	viv.	Residencial	m ²	Nº viv. nuevas totales	viv.
Industrial	m ²	Nº viv. nuevas VPP	viv.	Industrial	m ²	Nº viv. nuevas VPP	viv.
Terciario	m ²	Incremento población	hb	Terciario	m ²	Incremento población	hb
TOTAL SU CON URBANIZACIÓN CONSOLIDADA			m ²	TOTAL SU CON URBANIZACIÓN NO CONSOLIDADA			m ²
Residencial			m ²	Nº viv. nuevas totales			viv.
Industrial			m ²	Nº viv. nuevas VPP			viv.
Terciario			m ²	Incremento población			hb
TOTAL SUELO URBANO			m ²				

Residencial	m ²	Nº viviendas nuevas totales	viv.
Industrial	m ²	Viv. Nuevas VPP	viv.
Terciario	m ²	Incremento de población	hb
TOTAL SUELO URBANIZABLE		m ²	

TOTAL Suelo no Urbanizable Común	m ²	TOTAL Suelo Urbanizable Protegido	m ²
Agropecuario	m ²	Protegido agrícola	m ²
Explotaciones mineras	m ²	Protegido natural	m ²
Forestal	m ²	Protegido afecciones	m ²
		Protegido riesgos	m ²
TOTAL SUELO NO URBANIZABLE		m ²	

Nº bienes de interés cultural, BIC		Nº bienes de relevancia local, BRL	
------------------------------------	--	------------------------------------	--

TOTAL SUELO URBANO	m ²		
TOTAL SUELO URBANIZABLE	m ²		
TOTAL SUELO NO URBANIZABLE	m ²		
TOTAL MUNICIPIO	m ²		

(La suma del suelo urbano, urbanizable y no urbanizable ha de ser el total del término municipal. Las dotaciones se consideran situadas sobre una clase de suelo)

Total zonas verdes	m ²	Total dotaciones y equipamientos	m ²
Parques y jardines	m ²	Docente	m ²
	m ²	Cultural	m ²
Total red viaria	m ²	Deportivo-recreativo	m ²
Red viaria	m ²	Deportivo golf	m ²
Aparcamientos	m ²	Sanitario	m ²
		Asistencial	m ²
		Administrativo-institucional	m ²
		Residencial	m ²
		Múltiple	m ²
		Infraestructuras hidráulicas	m ²
		Infraestructuras de transportes	m ²
		Infraestructuras de servicios urbanos	m ²
		Infraestructuras de tratamiento de residuos	m ²
		Infraestructuras de seguridad	m ²
		Infraestructuras genérico	m ²
		Otros	
TOTAL DOTACIONES RED PRIMARIA	m ²		

	VIGENTE	PROPUESTO	INCREMENTO %
TOTAL SUELO URBANO	m ²	m ²	
Residencial	m ²	m ²	
Industrial	m ²	m ²	
Terciario	m ²	m ²	
TOTAL SUELO URBANIZABLE	m ²	m ²	
Residencial	m ²	m ²	
Industrial	m ²	m ²	
Terciario	m ²	m ²	

TOTAL SUELO NO URBANIZABLE	m ²	m ²	
Común	m ²	m ²	
Protegido	m ²	m ²	
Total suelo residencial	m ²	m ²	
Total suelo industrial	m ²	m ²	
Total suelo terciario	m ²	m ²	
Nº viviendas nuevas totales		viv.	--
Nº viv. VPP nuevas		viv.	--
Nº habitantes	hb	hb	
TOTAL DOTACIONES DE RED PRIMARIA	m ²	m ²	
Zonas verdes	m ²	m ²	
Equipamientos	m ²	m ²	
Red viaria	m ²	m ²	

Nombre del sector		Código	
Superficie del sector	m ²		
Uso global	(Tabla 5)	Nº Viviendas nuevas totales	viv
IEB	m ² /m ² s	Nº Viviendas nuevas VPP	viv
Superficie golf (si existe)	m ²	Techo poblacional	hb

(Se añadirán tantas tablas como sectores haya)

Firma: La persona redactora del plan

Fecha:

Ficha de datos para documentos de desarrollo y modificaciones (tanto de planeamiento general como de planeamiento de desarrollo)

Municipio			
Denominación			
Figura	(Tabla 1)	Trámite	(Tabla 2)
DOCV de exp.pública de la versión preliminar del plan:		Promotor	
Fecha aprobación provisional		Legislación	(Tabla 12)
Fecha presentación SSTT			
Fecha aprobación definitiva		Órgano resolutorio	Ayuntamiento/Generalitat

Superficie del sector o afectada*	m ²	Uso	(Tabla 5)
Reclasifica SNU	SI/NO	Índice de edificabilidad bruta, IEB	
Superficie SNU reclasificada	m ²	Edificabilidad residencial	m ²
		Edificabilidad terciario	m ²
Nº total de viviendas nuevas	viv	Edificabilidad industrial	m ²
Nº viviendas VPP nuevas	viv		
Incremento de población	hb		
Incorpora golf?	SI/NO		
Superficie golf	m ²	Gestión	Directa/Indirecta
Tipo de modificación	(Tabla 11)		
Descripción resumida de la modificación:			
Observaciones:			

* Superficie total afectada en el caso de modificaciones o superficie total del sector incluida la red primaria adscrita si existe, en el caso de PP, PRI, etc.

	Red primaria *	Red secundaria *	Incremento red primaria **	Incremento red secundaria **
Parques y jardines	m ²	m ²	m ²	m ²
Red viaria	m ²	m ²	-1000 m ²	m ²
Dotaciones y equipamientos	5000 m ²	m ²	+1000 m ²	m ²

* En estos campos se consignarán las superficies globales que se ven afectadas por el documento que se ha aprobado.

** En estos campos se consignarán los incrementos de superficie, tanto positivos como negativos, que se generan con el documento aprobado en el municipio. Por ejemplo, una modificación de Plan General que cambia el uso deportivo de una parcela de 4000 m² a uso docente y agrega a ésta 1000 m² más que inicialmente eran viales. A su vez, la parcela deportiva que estaba en suelo no urbanizable común se cambia de clasificación a suelo urbano al cambiar el uso, siendo la zona del entorno de uso global residencial.

	** Red primaria	** Red secundaria		** Red primaria	** Red secundaria
Total zonas verdes	m ²	m ²	Total dotaciones y equipamientos	m ²	m ²
Parques y jardines	m ²	m ²	Docente	5000 m ²	m ²
	m ²	m ²	Cultural	m ²	m ²
Total red viaria	m ²	m ²	Deportivo-recreativo	-4000 m ²	m ²
Red viaria	-1000 m ²	m ²	Deportivo golf	m ²	m ²
Aparcamientos	m ²	m ²	Sanitario	m ²	m ²
			Asistencial	m ²	m ²
			Administrativo-institucional	m ²	m ²
			Residencial	m ²	m ²
			Múltiple	m ²	m ²
			Infraestructuras hidráulicas	m ²	m ²
			Infraestructuras de transportes	m ²	m ²
			Infraestructuras de servicios urbanos	m ²	m ²
			Infraestructuras de tratamiento de residuos	m ²	m ²
			Infraestructuras de seguridad	m ²	m ²
			Infraestructuras genérico	m ²	m ²
			Otros		
TOTAL INCREMENTO DOT. RED PRIMARIA		0 m ²			
TOTAL INCREMENTO DOT. RED SECUNDARIA		m ²			

	INCREMENTO		INCREMENTO
SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE	
Residencial	4000 m ²	Residencial	m ²
Industrial	m ²	Industrial	m ²
Terciario	m ²	Terciario	m ²
SUELO NO URBANIZABLE			
Común	-4000 m ²		
Protegido	m ²		

(Se anotarán en este cuadro las variaciones en superficie que se produzcan en la clasificación y usos del suelo, tanto positivas como negativas)

Firma: La persona redactora del plan

Fecha:

ANEXO V
Oficio de remisión de documentación urbanística

Ayuntamiento de

Dirección

Teléfono

D/Dª
en calidad de del ayuntamiento de comunica
que ha sido aprobado definitivamente el documento de planeamiento
..... por con fecha de
aprobación definitiva

De acuerdo con lo previsto en el artículo 172 de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, y de lo previsto en el Reglamento por el que se determina la referenciación cartográfica y los formatos de presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial de la Comunitat Valenciana,

se REMITE en soporte digital y con las diligencias oportunas la siguiente documentación:

- Acuerdo o certificado de aprobación definitiva en formato pdf
- Documento completo del plan aprobado en formato pdf
- Archivo con la clasificación y calificación del suelo
- Ficha resumen de datos urbanísticos del plan aprobado
- Archivo de metadatos
- Otros

.....
todo ello a los efectos de su inclusión en el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico así como en el Sistema de Información Urbanística de la Generalitat.

....., a de de

Fdo.:

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE
Servicio de Coordinación Urbanística y Territorial