

Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives

Licitació número CNMY16/18-18/34. Servei integral de la Residència de Persones Majors Dependents d'Orihuela. [2016/8474]

1. Entitat adjudicadora
 - a) Organisme: Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Sotssecretaria. Servei de Contractació i Assumptes Generals.
 - c) Obtenció de documentació i informació:
Dependència: Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives. Servei de Contractació i Assumptes Generals.
Domicili: C/ Castán Tobeñas, 77. Torre 3. Ciutat administrativa 9 d'Octubre.
Localitat i codi postal: València 46018.
Telèfon: 961 247 453.
Telefax: 961 247 431.
Correu electrònic: contractacion_bienestarsocial@gva.es
Adreça d'internet del perfil del contractant: www.contrataciondelestado.es
Data límit d'obtenció de documentació i informació: 28 de novembre de 2016. Hora: 15.00.
 - d) Número d'expedient: CNMY16/18-18/34.
2. Objecte del Contracte.
 - a) Tipus: servei.
 - b) Descripció: servei integral de la Residència de Persones Majors Dependents d'Orihuela.
 - c) Divisió per lots i nombre de lots/nombre d'unitats: no.
 - d) Lloc d'execució/entrega:
Domicili: partida d'Espeñetes s/n
Localitat i codi: Orihuela 03300.
 - e) Termini d'execució/entrega: el termini d'execució serà d'un màxim de 2 anys a comptar de l'endemà de la formalització del contracte. S'estima com a data d'inici el dia 1 de desembre de 2016, finalitzant en tot cas el 30 de novembre de 2018.
 - f) Admissió de pròrroga: sí.
 - g) Establiment d'un acord marc (si és el cas):
 - h) Sistema dinàmic d'adquisició (si és el cas):
 - i) CPV (referència de nomenclatura): 85320000-8 Servicis Socials.
3. Tramitació i procediment.
 - a) Tramitació: ordinària.
 - b) Procediment: obert, en atenció a diversos criteris.
 - c) Subhasta electrònica: no.
 - d) Criteris d'adjudicació:
 - Criteris avaluables per mitjà de judici de valor:
 - 1.º Projecte de gestió: màxim 40 punts.
 - 2.º Projecte de manteniment: màxim 5 punts.
 - Criteris avaluables per mitjà de fórmules matemàtiques:
 - 1.º Oferta econòmica: màxim 36 punts.
 - 2.º Servicis addicionals al plec i opcionals per a la persona usuària, als que es compromet a l'empresa licitadora per mitjà de declaració responsable: màxim 15 punts.
4. Valor estimat del contracte: 9.552.497,28 euros, IVA exclòs.
5. Pressupost base de licitació:
 - a) Import net: 4.755.967,68 euros, IVA exclòs. Import total: 4.946.026,56 euros, IVA inclòs.
6. Garanties exigides.
Provisional: no s'exigix.
Definitiva: 5 % de l'import de licitació (sense IVA).
7. Requisits específics del contractista.
 - a) Classificació (grup, subgrup i categoria) (si és el cas): no.

Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas

Licitación número CNMY16/18-18/34. Servicio integral de la Residencia de Personas Mayores Dependientes de Orihuela. [2016/8474]

1. Entidad adjudicadora
 - a) Organismo: Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subsecretaría. Servicio de Contratación y Asuntos Generales.
 - c) Obtención de documentación e información:
Dependencia: Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas. Servicio de Contratación y Asuntos Generales.
Domicilio: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 3. Ciudad administrativa 9 d'Octubre.
Localidad y código postal: Valencia 46018.
Teléfono: 961 247 453.
Telefax: 961 247 431.
Correo electrónico: contratacion_bienestarsocial@gva.es
Dirección de internet del perfil del contratante: www.contrataciondelestado.es
Fecha límite de obtención de documentación e información: 28 de noviembre de 2016. Hora: 15.00.
 - d) Número de expediente: CNMY16/18-18/34.
2. Objeto del contrato
 - a) Tipo: servicio.
 - b) Descripción: Servicio integral de la Residencia de Personas Mayores Dependientes de Orihuela.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: no.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
Domicilio: Partida de Espeñetes s/n
Localidad y código: Orihuela 03300
 - e) Plazo de ejecución/entrega: el plazo de ejecución será de un máximo de 2 años a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Se estima como fecha de inicio el día 1 de diciembre de 2016, finalizando en todo caso el 30 de noviembre de 2018.
 - f) Admisión de prórroga: sí.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso):
 - h) sistema dinámico de adquisición (en su caso):
 - i) CPV (Referencia de nomenclatura): 85320000-8 Servicios Sociales.
3. Tramitación y procedimiento.
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto, en atención a varios criterios.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterios de adjudicación:
 - Criterios evaluables mediante juicio de valor:
 - 1.º Proyecto de gestión: máximo 40 puntos.
 - 2.º Proyecto de mantenimiento: máximo 5 puntos.
 - Criterios evaluables mediante fórmulas matemáticas:
 - 1.º Oferta económica: máximo 36 puntos.
 - 2.º Servicios adicionales al pliego y opcionales para la persona usuaria, a los que se comprometa la empresa licitadora mediante declaración responsable: máximo 15 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 9.552.497,28 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 4.755.967,68 euros, IVA excluido. Importe total: 4.946.026,56 euros, IVA incluido.
6. Garantías exigidas.
Provisional: no se exige.
Definitiva: 5 % del importe de licitación (sin IVA).
7. Requisitos específicos del contratista.
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría) (en su caso): no.

b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional (si és el cas).

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar pels mitjans previstos en l'article 75, lletres a) del TRLCSP, és a dir, per mitjà d'una declaració responsable sobre el volum anual de negocis dels tres últims anys conclusos que, en el conjunt dels tres anys siga, com a mínim, igual a l'import del pressupost màxim de licitació del contracte.

La solvència tècnica o professional haurà d'acreditar-se segons el que estableix l'article 78, lletra a) del TRLCSP, per mitjà de l'experiència aportada per l'empresa i pels professionals en atenció residencial a persones majors i altres servicis relacionats amb l'àmbit sociosanitari, concretament per mitjà d'una relació dels principals servicis o treballs realitzats per l'empresa en els últims cinc anys, dels quals l'import anual executat durant l'any de major execució aconseguisca com a mínim el 50 % del pressupost màxim de licitació del contracte, i que incloga imports, dates i destinatari, públic o privat, d'aquests.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran per mitjà de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari siga una entitat del sector públic; quan el destinatari siga un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, per mitjà d'una declaració de l'empresari; si és el cas, estos certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per tractar-se d'un servei d'assistència social amb allotjament, de conformitat amb el que preveu l'art. 67.7.b) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es tindran en compte l'acreditació de servicis que estiguen justificats i inclosos dins de la classificació 85 del CPV com a «Servicis de salut i assistència social»

- c) altres requisits específics: no se n'exigixen.
- d) Contractes reservats: no.

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació: 28 de novembre de 2016.
- b) Modalitat de presentació. Es presentaran en tres sobres separats (1, 2 i 3) els documents següents:
Sobre 1: documentació administrativa.
Sobre 2: documentació tècnica avaluable per mitjà d'un judici de valor.

Sobre 3: proposició econòmica i documentació tècnica quantificable per mitjà de mera aplicació de fórmules matemàtiques.

c) Lloc de presentació: Registre General de la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, o en qualsevol altre lloc de presentació previst en l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Dependència: Registre General.

Domicili: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 4. Ciutat administrativa 9 d'Octubre.

Localitat i codi postal: València 46018.

Adreça electrònica:

d) Nombre previst d'empreses que es pretén invitar a presentar ofertes (procediment restringit).

e) Admissió de variants, si és procedent: no.

f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantindre la seua oferta: 2 mesos comptadors des de l'acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques. Aquest termini s'ampliarà 15 dies hàbils més si hi ha ofertes presumptament desproporcionades.

9. Obertura d'ofertes.

a) Adreça: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 3. Ciutat administrativa 9 d'Octubre. El lloc concret de celebració de l'acte d'obertura d'ofertes es publicarà en el perfil del contractant amb la suficient antelació.

b) Localitat i codi postal: València 46018.

c) Data: l'obertura del sobre 2 es realitzarà el 9 de desembre.

d) Hora: 13.30

e) El lloc, dia i hora de l'obertura del sobre 3 es publicarà en el perfil del contractant i es notificarà als licitadors.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional (en su caso).

La solvencia económica y financiera se deberá acreditar por los medios previstos en el artículo 75, letras a), del TRLCSP, es decir, mediante una declaración responsable sobre el volumen anual de negocios de los tres últimos años concluidos que, en el conjunto de los tres años sea, como mínimo, igual al importe del presupuesto máximo de licitación del contrato.

La solvencia técnica o profesional deberá acreditarse según lo establecido en el artículo 78, letra a), del TRLCSP, mediante la experiencia aportada por la empresa y por los profesionales en atención residencial a personas mayores y otros servicios relacionados con el ámbito socio-sanitario, concretamente mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa en los últimos cinco años, cuyo importe anual ejecutado durante el año de mayor ejecución alcance como mínimo el 50 % del presupuesto máximo de licitación del contrato, y que incluya importes, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Por tratarse de un servicio de asistencia social con alojamiento, de conformidad con lo previsto en el art. 67.7.b) del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, se tendrán en cuenta la acreditación de servicios que estén justificados e incluidos dentro de la clasificación 85 del CPV como «Servicis de salut i assistència social»

- c) Otros requisitos específicos: no se exigen.
- d) Contratos reservados: no.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 28 de noviembre de 2016.
- b) Modalidad de presentación: se presentarán en tres sobres separados (1, 2 y 3) los documentos siguientes:
Sobre 1: documentación administrativa.
Sobre 2: documentación técnica evaluable mediante un juicio de valor.

Sobre 3: proposición económica y documentación técnica cuantificable mediante mera aplicación de fórmulas matemáticas.

c) Lugar de presentación: Registro General de la Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, o en cualquier otro lugar de presentación previsto en el artículo 38 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Dependencia: Registro General.

Domicilio: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 4. Ciudad administrativa 9 d'Octubre.

Localidad y código postal: Valencia 46018.

Dirección electrónica:

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido).

e) Admisión de variantes, si procede: no.

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses contados desde el acto público de apertura de las proposiciones económicas. Este plazo se ampliará 15 días hábiles más si existen ofertas presumptamente desproporcionadas.

9. Apertura de ofertas.

a) Dirección: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 3. Ciudad administrativa 9 d'Octubre. El lugar concreto de celebración del acto de apertura de ofertas se publicará en el perfil del contratante con la suficiente antelación.

b) Localidad y código postal: Valencia 46018.

c) Fecha: la apertura del sobre 2 se realizará el 9 de diciembre.

d) Hora: 13.30

e) El lugar, día y hora de la apertura del sobre 3 se publicará en el perfil del contratante y se notificará a los licitadores.



10. Despeses de publicitat.
Les despeses de publicació del present anunci seran per compte de l'adjudicatari.

11. Data d'enviament de l'anunci al *Diario Oficial de la Unión Europea* (si és el cas)
19 d'octubre de 2016.

12. Altres informacions
—

València, 20 d'octubre de 2016.— La consellera, p. d. (DOCV 7736, 08.03.2016), el sotssecretari: Francesc Gamero Lluna.

10. Gastos de publicidad
Los gastos de publicación del presente anuncio serán por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea* (en su caso)
19 de octubre de 2016.

12. Otras informaciones
—

Valencia, 20 de octubre de 2016.— La consellera, p. d. (DOCV 7736, 08.03.2016), el subsecretario: Francesc Gamero Lluna.