

Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives

Licitació número CNMY16/18-18/73. Servei de neteja, bugaderia i manteniment en la Residència de Persones Majors Dependents i Centre de Dia de Borriana (Castelló). [2016/8558]

1. Entitat adjudicadora
 - a) Organisme: Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives.
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Sotssecretaria. Servei de Contractació i Assumptes Generals.
 - c) Obtenció de documentació i informació:
Dependència: Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives. Servei de Contractació i Assumptes Generals.
Domicili: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 3. Ciutat administrativa 9 d'Octubre.
Localitat i codi postal: València 46018.
Telèfon: 961 247 458.
Telefax: 961 247 431.
Correu electrònic: contractacion_bienestarsocial@gva.es.
Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contrataciondelestado.es>.
Data límit d'obtenció de documentació i informació: 5 de desembre de 2016.
 - d) Número d'expedient: CNMY16/18-18/73.

2. Objecte del contracte
 - a) Tipus: servei.
 - b) Descripció: servei de neteja, bugaderia i manteniment en la Residència de Persones Majors Dependents i Centre de Dia de Borriana (Castelló).
 - c) Divisió per lots i nombre de lots/número d'unitats: no.
 - d) Lloc d'execució/entrega: Residència de Persones Majors Dependents i Centre de Dia de Borriana. C/ Albert Einstein, 1. 12530 Borriana (Castelló).
 - e) Termini d'execució/entrega: la duració del contracte serà, com a màxim, de 2 anys a comptar des de l'endemà de la seua formalització, havent-se estimat el seu inici l'1 de desembre de 2016, i finalitzant, en tot cas, el 30 de novembre de 2018, ambdós inclosos.
 - f) Admissió de pròrroga: sí.
 - g) Establiment d'un acord marc (si és el cas):
 - h) sistema dinàmic d'adquisició (si és el cas):
 - i) CPV (Referència de nomenclatura): 90911200-8 – Serveis de neteja d'edificis.

3. Tramitació i procediment
 - a) Tramitació: urgent.
 - b) Procediment: obert.
 - c) Subhasta electrònica: no.
 - d) Criteris d'adjudicació: s'estableix un sol criteri d'adjudicació que serà el preu.
4. Valor estimat del contracte: 4.592.998,99 euros. IVA exclòs.

5. Pressupost base de licitació
 - a) Import net: 2.289.853,20 euros, IVA exclòs. Import total: 2.770.722,37 euros, IVA inclòs.

6. Garanties exigides
Provisional: no se n'exigix.
Definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (sense IVA).

7. Requisits específics del contractista
 - a) Solvència econòmica i financera:
La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar d'acord amb el que disposa l'article 75, lletra a), del TRLCSP, és a dir, per mitjà d'una declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es referix l'objecte del contracte, dels tres últims exercicis tancats i disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats del empresari (2013, 2014 i 2015), en la mesura que es dispose de les

Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas

Licitación número CNMY16/18-18/73. Servicio de limpieza, lavandería y mantenimiento en la Residencia de Personas Mayores Dependientes y Centro de Día de Burriana (Castellón). [2016/8558]

1. Entidad adjudicadora
 - a) Organismo: Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subsecretaría. Servicio de Contratación y Asuntos Generales.
 - c) Obtención de documentación e información:
Dependencia: Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas. Servicio de Contratación y Asuntos Generales.
Domicilio: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 3. Ciudad administrativa 9 d'Octubre.
Localidad y código postal: Valencia 46018.
Teléfono: 961 247 458.
Telefax: 961 247 431.
Correo electrónico: contratacion_bienestarsocial@gva.es.
Dirección de internet del perfil del contratante:
<https://contrataciondelestado.es>.
Fecha límite de obtención de documentación e información: 5 de diciembre de 2016.
 - d) Número de expediente: CNMY16/18-18/73.

2. Objeto del contrato
 - a) Tipo: servicio.
 - b) Descripción: servicio de limpieza, lavandería y mantenimiento en la Residencia de Personas Mayores Dependientes y Centro de Día de Burriana (Castellón).
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades. no.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Residencia de Personas Mayores Dependientes y Centro de Día de Burriana. C/ Albert Einstein, 1. 12530 Burriana (Castellón).
 - e) Plazo de ejecución/entrega: la duración del contrato será, como máximo, de 2 años a contar desde el día siguiente a su formalización, habiéndose estimado su inicio el 1 de diciembre de 2016, y finalizando, en todo caso, el 30 de noviembre de 2018, ambos inclusive.
 - f) Admisión de prórroga: sí.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso):
 - h) sistema dinámico de adquisición (en su caso):
 - i) CPV (Referencia de nomenclatura): 90911200-8 – Servicios de limpieza de edificios.

3. Tramitación y procedimiento
 - a) Tramitación: urgente.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterios de adjudicación: se establece un solo criterio de adjudicación que será el precio.
4. Valor estimado del contrato: 4.592.998,99 euros. IVA excluido.

5. Presupuesto base de licitación
 - a) Importe neto: 2.289.853,20 euros, IVA excluido. Importe total: 2.770.722,37 euros, IVA incluido.

6. Garantías exigidas
Provisional: no se exige.
Definitiva: 5 % del importe de adjudicación (sin IVA).

7. Requisitos específicos del contratista
 - a) Solvencia económica y financiera:
La solvencia económica y financiera se deberá acreditar conforme a lo dispuesto en el artículo 75, letra a), del TRLCSP, es decir, mediante una declaración sobre el volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el objeto del contrato, de los tres últimos ejercicios cerrados y disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario (2013, 2014 y 2015), en la medida en que



referències del mencionat volum de negoci i que, en el conjunt dels tres anys, siga com a mínim, igual al pressupost base de licitació.

b) Solvència professional o tècnica:

La solvència professional o tècnica s'haurà d'acreditar d'acord amb el que disposa l'article 78, lletra a), del TRLCSP, concretament hauran d'aportar una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims 5 anys conclusos (exercicis 2011, 2012, 2013, 2014 i 2015), l'import dels quals anual executat durant l'any de major execució aconseguisca com a mínim el 50 % del pressupost màxim de licitació del contracte (1.144.926,60 euros), i que incloga import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran per mitjà de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari siga una entitat del sector públic. No serà necessària l'aportació dels certificats en relació amb contractes formalitzats amb esta Conselleria, i en este cas bastarà la mera relació dels mencionats treballs.

Quan el destinatari siga un subjecte privat, s'acreditarà per mitjà d'un certificat expedit per este o, a falta d'este certificat, per mitjà d'una declaració de l'empresari.

c) Classificació:

Podrà eximir-se de presentar la documentació de solvència relacionada en els apartats anteriors, si s'acredita la classificació:

– Grup U, subgrup 1, categoria C (per a classificacions anteriors a l'entrada en vigor del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).

– Grup U, subgrup 1, categoria 3 (per a classificacions emeses després de l'entrada en vigor del mencionat Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost).

Segons el que disposa l'article 11 RGLCAP el licitador podrà acreditar indistintament la seua solvència, bé per mitjà de la seua classificació, bé acreditant el compliment dels requisits de solvència exigits.

d) Altres requisits específics: no se n'exigeixen.

e) Contractes reservats: no.

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació

a) Data límit de presentació: 5 de desembre de 2016.

b) Modalitat de presentació. Es presentaran en dos sobres separats (1 i 2) els documents següents:

Sobre 1: documentació administrativa.

Sobre 2: proposició econòmica i documentació tècnica quantificable per mitjà de mera aplicació de fórmules matemàtiques.

c) Lloc de presentació: Registre General de Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, o en qualsevol altre lloc de presentació previst en l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Dependència: Registre General.

Domicili: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 4. Ciutat administrativa 9 d'Octubre.

Localitat i codi postal: València 46018.

Adreça electrònica:

d) Nombre previst d'empreses que es pretén invitar a presentar ofertes (procediment restringit).

e) Admissió de variants, si és procedent: no.

f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantindre la seua oferta: 8 dies comptadors des de l'endemà de l'acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques. Este termini s'ampliarà 8 dies hàbils més si hi ha ofertes presumptament desproporcionades.

9. Obertura d'ofertes

a) Adreça: c/ Castán Tobeñas, 77. Ciutat administrativa 9 d'Octubre. El lloc concret de celebració de l'acte d'obertura d'ofertes es publicarà en el perfil del contractant amb la suficient antelació.

b) Localitat i codi postal: València 46018.

c) Data: l'obertura del sobre 2 es realitzarà el 16 de desembre de 2016.

d) Hora: 12.30

se disponga de las referencias de dicho volumende negocio y que, en el conjunto de los tres años, sea como mínimo, igual al presupuesto base de licitación.

b) Solvència professional o tècnica:

La solvència professional o tècnica se deberá acreditar conforme a lo dispuesto en el artículo 78, letra a), del TRLCSP, concretamente deberán aportar una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 5 años concluidos (ejercicios 2011, 2012, 2013, 2014 y 2015), cuyo importe anual ejecutado durante el año de mayor ejecución alcance como mínimo el 50 % del presupuesto máximo de licitación del contrato (1.144.926,60 euros), y que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. No será necesaria la aportación de los certificados en relación con contratos formalizados con esta Conselleria, en cuyo caso bastará la mera relación de dichos trabajos.

Cuando el destinatario sea un sujeto privado, se acreditará mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

c) Clasificación:

Podrá eximirse de presentar la documentación de solvència relacionada en los apartados anteriores, si se acredita la clasificación:

– Grupo U, subgrupo 1, categoría C (para clasificaciones anteriores a la entrada en vigor del Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre)

– Grupo U, subgrupo 1, categoría 3 (para clasificaciones emitidas con posterioridad a la entrada en vigor del mencionado Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto)

Según lo dispuesto en el artículo 11 RGLCAP el licitador podrá acreditar indistintamente su solvència, bien mediante su clasificación, bien acreditando el cumplimiento de los requisitos de solvència exigidos.

d) Otros requisitos específicos: no se exigen.

e) Contratos reservados: no.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación

a) Fecha límite de presentación: 5 de diciembre de 2016.

b) Modalidad de presentación: se presentarán en dos sobres separados (1 y 2) los documentos siguientes:

Sobre 1: documentación administrativa.

Sobre 2: proposición económica y documentación técnica cuantificable mediante mera aplicación de fórmulas matemáticas.

c) Lugar de presentación: Registro General de Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, o en cualquier otro lugar de presentación previsto en el artículo 38 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Dependencia: Registro General.

Domicilio: c/ Castán Tobeñas, 77. Torre 4. Ciudad administrativa 9 d'Octubre.

Localidad y código postal: Valencia 46018.

Dirección electrònica:

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido).

e) Admisión de variantes, si procede: no.

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 8 días contados desde el día siguiente del acto público de apertura de las proposiciones económicas. Este plazo se ampliará 8 días hábiles más si existen ofertas presumptamente desproporcionadas.

9. Apertura de ofertas

a) Dirección: c/ Castán Tobeñas, 77. Ciudad administrativa 9 d'Octubre. El lugar concreto de celebración del acto de apertura de ofertas se publicará en el perfil del contratante con la suficiente antelación.

b) Localidad y código postal: Valencia 46018.

c) Fecha: la apertura del sobre 2 se realizará el 16 de diciembre de 2016.

d) Hora: 12.30



10. Despeses de publicitat
Les despeses de publicació del present anunci seran per compte de l'adjudicatari.

11. Data d'enviament de l'anunci al *Diario Oficial de la Unión Europea* (si és el cas)
25 d'octubre de 2016.

12. Altres informacions

València, 25 d'octubre de 2016.– La consellera, p. d. (DOCV 7736, 08.03.2016), el sotssecretari: Francesc Gamero Lluna.

10. Gastos de publicidad
Los gastos de publicación del presente anuncio serán por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea* (en su caso)
25 de octubre de 2016.

12. Otras informaciones

Valencia, 25 de octubre de 2016.– La consellera, p. d. (DOCV 7736, 08.03.2016), el subsecretario: Francesc Gamero Lluna.