

## **Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori**

*Licitació número 2016/01/118. Neteja de locals de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori a la província d'Alacant. [2016/8582]*

### 1. Entitat adjudicadora

Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació.

a) Organisme: Generalitat Valenciana. Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori. Ciudad administrativa 9 d'Octubre-Torre 1, c/ Castán Tobeñas, 77-46018. Tel.: 961 208 155. Fax: 961 208 501.

b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació i Gestió Patrimonial.

c) Obtenció de documentació i informació:

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.

Alacant: av. d'Aguilera, 1-03007. Tel. 965 936 659.

Castelló: av. del Mar, 16-12003. Tel. 964 333 715.

València: ciudad administrativa 9 d'Octubre-Torre 1, c/ Castán Tobeñas, 77-46018. Tel.: 961 208 155.

Fax: 961 208 501.

Perfil del contractant: <http://www.habitatge.gva.es>,

<http://contrataciondelestado.es>.

Data límit d'obtenció de documentació i informació: 11.11.2016.

d) Número d'expedient: 2016/01/118.

### 2. Objecte del contracte

a) Tipus: serveis.

b) Descripció: neteja de locals de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori a la província d'Alacant.

c) Lloc d'execució: Alacant.

d) Termini d'execució: un any.

e) CPV (referència de nomenclatura): 90.9.1.0.000-9.

### 3. Tramitació i procediment

a) Tramitació: anticipada.

b) Procediment: obert amb adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, en funció de diversos criteris.

c) Criteris d'adjudicació, si és el cas:

c1. Oferta econòmica: fins a 55 punts.

c2. Oferta tècnica: fins a 45 punts.

La valoració de l'oferta tècnica s'efectuarà amb els criteris següents:

– Mitjans materials: fins a 20 punts.

– Memòria o estudi tècnic sobre l'execució del contracte: fins a 15 punts.

– Autocontrol: fins a 10 punts.

El detall d'aquests criteris es troba en l'annex I, quadre de característiques, del plec de clàusules administratives particulars.

4. Valor estimat del contracte: 144.690,00 euros.

### 5. Pressupost base de licitació

Import net: 144.690,00 euros. Import total: 175.074,90 euros.

### 6. Garanties exigides

Provisional: els licitadors queden dispensats de la prestació de la garantia provisional de conformitat amb l'Acord del Consell de 26.03.2010. No obstant això, en cas de retirada injustificada de l'oferta, aquests hauran d'indemnitzar l'Administració per un import igual al 2 % del pressupost de licitació. Definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació.

### 7. Requisits específics del contractista

a) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: els licitadors acreditaran la solvència econòmica, financera i tècnica pels mitjans que s'indiquen en la clàusula 6a., capacitat i solvència de les empreses, del plec de clàusules administratives particulars.

## **Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio**

*Licitación número 2016/01/118, Limpieza de locales de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio en la provincia de Alicante. [2016/8582]*

### 1. Entidad adjudicadora

Datos generales y datos para la obtención de la información.

a) Organismo: Generalitat Valenciana. Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio. Ciudad administrativa 9 d'Octubre-Torre 1, c/ Castán Tobeñas, 77-46018. Tel.: 961 208 155. Fax: 961 208 501.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial.

c) Obtención de documentación e información:

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.

Alicante: av. Aguilera, 1-03007. Tel. 965 936 659.

Castellón: av. del Mar, 16-12003. Tel. 964 333 715.

Valencia: ciudad administrativa 9 d'Octubre-Torre 1, c/ Castán Tobeñas, 77-46018. Tel.: 961 208 155.

Fax: 961 208 501.

Perfil del contratante: <http://www.habitatge.gva.es>,

<http://contrataciondelestado.es>.

Fecha límite de obtención de documentación e información: 11.11.2016.

d) Número de expediente: 2016/01/118.

### 2. Objeto del contrato

a) Tipo: servicios.

b) Descripción: limpieza de locales de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio en la provincia de Alicante.

c) Lugar de ejecución: Alicante.

d) Plazo de ejecución: un año.

e) CPV (referencia de nomenclatura): 90.9.1.0.000-9.

### 3. Tramitación y procedimiento

a) Tramitación: anticipada.

b) Procedimiento: abierto con adjudicación a la oferta económicamente más ventajosa, en función de varios criterios.

c) Criterios de adjudicación, en su caso:

c1. Oferta económica: hasta 55 puntos.

c2. Oferta técnica: hasta 45 puntos.

La valoración de la oferta técnica se efectuará con los siguientes criterios:

– Medios materiales: hasta 20 puntos.

– Memoria o estudio técnico sobre la ejecución del contrato: hasta 15 puntos.

– Autocontrol: hasta 10 puntos.

El detalle de estos criterios se encuentra en el anexo I, cuadro de características, del pliego de cláusulas administrativas particulares.

4. Valor estimado del contrato: 144.690,00 euros.

### 5. Presupuesto base de licitación

Importe neto: 144.690,00 euros. Importe total: 175.074,90 euros.

### 6. Garantías exigidas

Provisional: los licitadores quedan dispensados de la prestación de la garantía provisional de conformidad con el Acuerdo del Consell de 26.03.2010. No obstante, en caso de retirada injustificada de la oferta, estos deberán indemnizar a la Administración por importe igual al 2 % del presupuesto de licitación. Definitiva: 5 % del importe de adjudicación.

### 7. Requisitos específicos del contratista

a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: los licitadores acreditarán su solvencia económica, financiera y técnica por los medios que se indican en la cláusula 6.ª, capacidad y solvencia de las empresas, del pliego de cláusulas administrativas particulares.



8. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació  
a) Data límit de presentació: 11.11.2016, fins a les 14.00 hores.  
b) Lloc de presentació: en els indicats en el punt 1, apartat c Obtenció de documentació i informació.  
c) Admissió de variants, (si pertoca): no se n'admeten.  
d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantindre la seua oferta: tres mesos, comptadors des de l'endemà de l'obertura de les proposicions econòmiques.

9. Obertura d'ofertes (sobre 2 -documentació tècnica relativa a criteris que depenen d'un jui de valor, sobre 3 -documentació econòmica):

a) Adreça: ciutat administrativa 9 d'Octubre – Torre 1, c/ Castán Tobeñas, 77.  
b) Localitat i codi postal: València 46018.  
Obertura del sobre 2  
Data i hora: 21.11.2016, a les 12.45 hores.  
Obertura del sobre 3  
Data i hora: 28.11.2016, a les 12.30 hores.

10. Despeses de publicitat  
A càrrec dels adjudicataris.

11. Altres informacions  
En virtut de la Resolució de la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, de 14 de setembre de 2016, la tramitació d'aquest expedient es declara d'urgència, amb els efectes previstos en l'article 112 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

València, 26 d'octubre de 2016.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: M.<sup>a</sup> José Salvador Rubert.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación  
a) Fecha límite de presentación: 11.11.2016, hasta las 14.00 horas.  
b) Lugar de presentación: en los indicados en el punto 1, apartado c Obtención de documentación e información.  
c) Admisión de variantes, si procede: no se admiten.  
d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: tres meses, a contar desde el día siguiente al de la apertura de las proposiciones económicas.

9. Apertura de ofertas (sobre 2, documentación técnica relativa a criterios que dependen de un juicio de valor; sobre 3, documentación económica)

a) Dirección: ciudad administrativa 9 d'Octubre - Torre 1, c/ Castán Tobeñas, 77.  
b) Localidad y código postal: Valencia 46018.  
Apertura del sobre 2  
Fecha y hora: 21.11.2016, a las 12.45 horas.  
Apertura del sobre 3  
Fecha y hora: 28.11.2016, a las 12.30 horas.

10. Gastos de publicidad  
A cargo de los adjudicatarios.

11. Otras informaciones  
En virtud de resolución de la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, de fecha 14 de septiembre de 2016, la tramitación de este expediente se declara de urgencia, con los efectos previstos en el artículo 112 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Valencia, 26 de octubre de 2016.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio: M.<sup>a</sup> José Salvador Rubert.