



Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural

RESOLUCIÓ de 13 de març de 2017, de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, per la qual s'ordena la publicació de la declaració d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 136/14-AIA Algemés. [2017/2523]

De conformitat amb l'article 41.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el qual estableix la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la declaració d'impacte ambiental, resolc:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la declaració d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 136/14-AIA Algemés.

«Declaració d'impacte ambiental

Expedient: 136-2014-AIA.

Títol: Ampliació explotació avícola de posta.

Promotor: Avícola Vidal Satorres, SL.

Òrgan substantiu: Servei de Prevenció i Control Integrat de la Contaminació.

Localització: parcel·les 83 i 84 del polígon 25 d'Algemés (València).

Antecedents

El 9 de desembre de 2009 la Direcció General de Gestió del Medi Natural emet una declaració d'impacte ambiental favorable del projecte de granja avícola de posta, per a una capacitat de 45.000 places condicionada al compliment dels condicionants ambientals de l'apartat segon de la resolució.

El 2 de març de 2010 es va emetre resolució a l'efecte de corregir errors detectats en la resolució dictada.

El 6 de juliol de 2012 la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial emet resolució complementària a la declaració d'impacte ambiental de 9 de desembre de 2009 a fi d'incloure-hi l'ampliació de l'activitat en 10.000 aus de posta i la modificació del sistema de tractament d'aigües residuals eliminant del projecte el sistema de depuració per oxidació total i incorporant un sistema d'arreglada d'aigües residuals per dipòsit estanc i gestió per empresa externa.

El 25 de novembre de 2014 el Servei de Protecció i Control Integrat de la Contaminació remet documentació del projecte d'ampliació de granja avícola de posta en el tràmit de modificació de l'autorització ambiental integrada i s'inicia procediment d'avaluació d'impacte ambiental d'acord amb l'article 7.1.c de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

Descripció del projecte

En la parcel·la 83 del polígon 25 D actualment es du a terme una activitat ramadera que consisteix en l'explotació de gallines ponedores per a la producció d'ous. En aquesta parcel·la hi ha dues edificacions de 932,83 i 1.357,64 m². En la primera d'elles es disposa d'espai per a 12.300 gallines ponedores, zona per a ús del personal i zona de classificació i envasament d'ous. La segona nau es destina en la totalitat a albergar-hi aus amb una capacitat de 32.700 places.

Es pretén l'ampliació de l'explotació per a incrementar la capacitat de la granja fins a un màxim de 85.000 aus mitjançant les actuacions següents:

En una primera fase s'amplia el nombre de places en la segona nau fins a un total de 46.800 gallines, la qual cosa suposaria un total entre les dues naus de 59.100 aus.

En una segona fase es construirà en la parcel·la 84 una nova nau d'uns 480 m² on traslladar la maquinària de selecció i envasament dels ous, i habilitar l'espai que actualment ocupa en la nau de 932,83 m² per a ubicar més gàbies d'aus, disposant 4 files de gàbies amb capacitat per a 25.900 aus.

La disposició final de les aus serà la següent: nau 1 (932,83 m²): 38.200 aus; nau 2 (1.357,64 m²): 46.800 aus.

Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural

RESOLUCIÓN de 13 de marzo de 2017, de la Dirección General de Medio Natural y de Evaluación Ambiental, por la cual se ordena la publicación de la declaración de impacto ambiental correspondiente al expediente 136/14-AIA Algemés. [2017/2523]

De conformidad con el artículo 41.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, el cual establece la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la declaración de impacto ambiental, resuelvo:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la declaración de impacto ambiental correspondiente al expediente 136/14-AIA Algemés.

«Declaración de impacto ambiental

Expediente: 136-2014-AIA.

Título: Ampliación explotación avícola de puesta.

Promotor: Avícola Vidal Satorres, SL.

Órgano sustantivo: Servicio de Prevención y Control Integrado de la Contaminación.

Localización: parcelas 83 y 84 del polígono 25 de Algemés (Valencia).

Antecedentes

El 9 de diciembre de 2009 la Dirección General de Gestión del Medio Natural emite declaración de impacto ambiental favorable del proyecto de granja avícola de puesta, para una capacidad de 45.000 plazas condicionada al cumplimiento de los condicionantes ambientales del apartado segundo de la resolución.

El 2 de marzo de 2010 se emitió resolución al efecto de corregir errores detectados en la resolución dictada.

El 6 de julio de 2012 la Dirección General de Evaluación Ambiental y Territorial emite resolución complementaria a la declaración de impacto ambiental de 9 de diciembre de 2009 al objeto de incluir la ampliación de la actividad en 10.000 aves de puesta y la modificación del sistema de tratamiento de aguas residuales eliminando del proyecto el sistema de depuración por oxidación total e incorporando un sistema de recogida de aguas residuales por depósito estanco y gestión por empresa externa.

El 25 de noviembre de 2014 el Servicio de Protección y Control Integrado de la Contaminación remite documentación del proyecto de ampliación de granja avícola de puesta en el trámite de modificación de la autorización ambiental integrada iniciándose procedimiento de evaluación de impacto ambiental de acuerdo con el artículo 7.1.c de la Ley 21/2013 de evaluación ambiental.

Descripción del proyecto

En la parcela 83 del polígono 25 de Algemés actualmente se lleva a cabo una actividad ganadera que consiste en la explotación de gallinas ponedoras para la producción de huevos. En esta parcela existen dos edificaciones de 932,83 y 1357,64 m². En la primera de ellas se dispone de espacio para 12300 gallinas ponedoras, zona para uso del personal y zona de clasificación y envasado de huevos. La segunda nave se destina en su totalidad a albergar aves con una capacidad de 32.700 plazas.

Se pretende la ampliación de la explotación para incrementar la capacidad de la granja hasta un máximo de 85.000 aves mediante las siguientes actuaciones:

En una primera fase se amplía el número de plazas en la segunda nave hasta un total de 46.800 gallinas, lo que supondría un total entre las dos naves de 59.100 aves.

En una segunda fase se construirá en la parcela 84 una nueva nave de unos 480 m² a la que trasladar la maquinaria de selección y envasado de los huevos, habilitando el espacio que actualmente ocupa en la nave de 932,83 m² para ubicar más jaulas de aves, disponiendo 4 filas de jaulas con capacidad para 25.900 aves.

La disposición final de las aves será la siguiente: nave 1 (932,83 m²): 38.200 aves; nave 2 (1.357,64 m²): 46.800 aves.

La nova nau comptarà amb estructura metàl·lica a base de perfils normalitzats d'acer, coberta de panell tipus sandvitx de perfils d'acer galvanitzat lacats en ambdues cares i tancaments de les mateixes característiques sobre muret de formigó. El paviment de la nau serà de formigó armat de 10 cm de grossària.

L'alimentació dels animals, distribució d'aigua, arplega d'ous, classificació i retirada del fem es realitza de forma automàtica. En el cas que falle el sistema de gestió del fem l'activitat disposa de femer que compta amb arqueta de lixiviats i està degudament autoritzat.

L'activitat tindrà com a resultat una producció de 21.760.000 ous/any que requerirà els consums següents: 3.570 tm/any de pinso, 6.797,60 m³/any d'aigua, 51.255 kWh/any.

Es generaran 4.675 tm de fem a l'any, 8.500 animals morts i 14,60 m³ d'aigües residuals.

Els contaminants emesos a l'atmosfera seran de 37.000 Kg/any d'amoniac, 8500 Kg de metà i 850 Kg d'òxid nítrós.

Tramitació administrativa

El 25 de novembre de 2014 el Servei de Prevenció i Control Integrat de la Contaminació, en qualitat d'òrgan substantiu, sol·licita informe d'acord amb el que estableix l'article 26.2 del Decret 127/2006 pel qual es desplega la Llei 2/2006 de prevenció de la contaminació i qualitat ambiental.

El 18 de desembre de 2014 el Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental, emet un informe de suficiència de documentació.

El 8 de juliol de 2015 l'òrgan substantiu remet al Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental documentació complementària.

El 21 de juliol de 2015 el Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental indica a l'òrgan substantiu que la documentació és concorde amb el que s'ha sol·licitat en l'informe de suficiència i sol·licita la informació pública indicant que a causa de les afeccions del projecte ha de sol·licitar-se la participació del Servei d'Ordenació del Territori i del Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits.

El 8 de juliol de 2016 l'òrgan substantiu remet el resultat de la informació pública.

El 26 d'agost de 2016 el Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental remet informe en què sol·licita còpia de l'informe del Servei d'Ordenació del Territori i del Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits.

Mitjançant remissions de 19 de setembre, 30 de setembre, 11 de novembre i 20 de desembre de 2016 l'òrgan substantiu finalitza la remissió tant dels informes emesos en el període d'informació pública com de les esmenes realitzades pel promotor.

Afeccions legals

L'explotació s'ubica en sòl no urbanitzable comú i en sòl no urbanitzable protegit-protecció d'infraestructures.

Pla d'acció territorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana: Perillositat d'inundació 6-Risc molt baix.

Pla d'ordenació dels recursos naturals de la conca hidrogràfica de l'Albufera aprovat per Decret 96/1995 del Consell de la Generalitat.

Informació pública

Es va realitzar per mitjà de publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* de 20 d'abril de 2016.

El resultat de la informació pública va ser el següent:

– Informe d'Ajuntament d'Algemés de 21 de juliol de 2016 en què s'indica que la construcció haurà de complir els paràmetres urbanístics del PGOU en particular quant a la separació de límits i alçària d'edificació màxima.

L'activitat adoptarà les mesures correctores necessàries perquè la instal·lació no cause perjudici als propietaris contigus a causa de l'aire evacuat a través dels ventiladors de la nau i les plomes de les gallines, s'haurà de realitzar neteja periòdica de les parcel·les dels propietaris contigus i sempre que ho requerisca l'ajuntament de forma justificada.

Pel que fa a l'abocament d'aigües residuals i pluvials s'haurà de complir el que a aquest efecte indique la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i considera adequada la gestió de les aigües residuals mitjançant

La nueva nave contará con estructura metálica a base de perfiles normalizados de acero, cubierta de panel tipo sandwich de perfiles de acero galvanizado lacados en ambas caras y cerramientos de las mismas características sobre murete de hormigón. El pavimento de la nave será de hormigón armado de 10 cm de espesor.

La alimentación de los animales, distribución de agua, recogida de huevos, clasificación y retirada del estiércol se realiza de forma automática. En el caso de que falle el sistema de gestión del estiércol la actividad dispone de estercolero que cuenta con arqueta de lixiviados y está debidamente autorizado.

La actividad tendrá como resultado una producción de 21.760.000 huevos/año que requerirá los siguientes consumos: 3570 tm/año de pienso, 6797,60 m³/año de agua, 51255kWh/año.

Se generarán 4675 tm estiércol al año, 8500 animales muertos y 14,60 m³ de aguas residuales.

Los contaminantes emitidos a la atmósfera serán de 37.000 Kg/año de amoníaco, 8500 Kg de metano y 850 Kg de óxido nítrico.

Tramitació administrativa

El 25 de noviembre de 2014 el Servicio de Prevención y Control Integrado de la Contaminación, en su calidad de órgano sustantivo, solicita informe de acuerdo con lo establecido en el artículo 26.2 del Decreto 127/2006 por el que se desarrolla la Ley 2/2006 de prevención de la contaminación y calidad ambiental.

El 18 de diciembre de 2014 el Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental, emite informe de suficiencia de documentación.

El 8 de julio de 2015 el órgano sustantivo remite al Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental documentación complementaria.

El 21 de julio de 2015 el Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental indica al órgano sustantivo que la documentación es acorde con lo solicitado en el informe de suficiencia y solicita la información pública indicando que debido a las afecciones del proyecto debe solicitarse la participación del Servicio de Ordenación del Territorio y del Servicio de Gestión de Espacios Naturales Protegidos.

El 8 de julio de 2016 el órgano sustantivo remite el resultado de la información pública.

El 26 de agosto de 2016 el Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental remite informe solicitando copia del informe del Servicio de Ordenación del Territorio y del Servicio de Gestión de Espacios Naturales Protegidos.

Mediante remisiones de 19 de septiembre, 30 de septiembre, 11 de noviembre y 20 de diciembre de 2016 el órgano sustantivo finaliza la remisión tanto de los informes emitidos en el periodo de información pública como de las subsanaciones realizadas por el promotor.

Afecciones legales

La explotación se ubica en suelo no urbanizable común y en suelo no urbanizable protegido-protección de infraestructuras.

Plan de acción territorial sobre prevención del riesgo de inundación en la Comunitat Valenciana: Peligrosidad de inundación 6-Riesgo muy bajo.

Plan de ordenación de los recursos naturales de la Cuenca Hidrogràfica de l'Albufera aprobado por Decreto 96/1995 del Consell de la Generalitat.

Informació pública

Se realizó por medio de publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* de 20 de abril de 2016.

El resultado de la información pública fue el siguiente:

– Informe de Ayuntamiento de Algemés de 21 de julio de 2016 en el que se indica que la construcción deberá cumplir los parámetros urbanísticos del PGOU en particular en lo relativo a la separación de lindes y altura de edificación máxima.

La actividad adoptará las medidas correctoras necesarias para que la instalación no cause perjuicio a los propietarios colindantes debido al aire evacuado a través de los ventiladores de la nave y las plumas de las gallinas debiendo realizarse limpieza periódica de las parcelas de los propietarios colindantes y siempre que lo requiera el ayuntamiento de forma justificada.

En lo referente al vertido de aguas residuales y pluviales se deberá cumplir lo que al efecto indique la Confederación Hidrogràfica del Júcar y considera adecuada la gestión de las aguas residuales mediante

depòsit estanc i arreplega amb camió cisterna per a la seua gestió per mitjà d'EDAR.

Referent a l'abastiment d'aigua potable i gestió de residus caldrà ampliar els sistemes de gestió.

– Informe de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer de 4 d'agost de 2016. Com a aspectes més importants de l'informe es ressalta que l'activitat no requereix autorització d'abocament tenint en compte el que ha indicat el promotor.

D'altra banda, l'activitat té autoritzat un consum anual de 3.834,33 m³/any. Ja que el consum previst és de 6.797,60 m³/any haurà de procedir-se a sol·licitar un augment del volum de la concessió autoritzada.

– Informe de 16 d'agost de 2016 de l'oficina comarcal agrària de la Ribera Alta en sentit favorable.

– Informe d'1 d'agost de 2016 del Servei d'Ordenació del Territori en què s'indica que va emetre un informe favorable el 19 de novembre de 2009 basat en la cartografia d'inundabilitat del pla d'acció territorial de caràcter sectorial per a prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana, en el qual es va considerar com a mesura adequada l'elevació de la solera de la nau d'ampliació fins a 80 cm.

En relació amb la sol·licitud d'ampliació de l'explotació i analitzades les cartografies del sistema nacional de zones inundables i PATRICOVA, es considera aquesta primera aplicable, ja que està desenvolupada a major escala tal com indica l'article 10.3 de la normativa del PATRICOVA.

La cartografia nacional de zones inundables mostra que les parcel·les objecte del projecte no es troben afectades per risc d'inundació, per això no cal adoptar cap mesura correctora respecte d'això.

– Informe d'11 de gener de 2016 del Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits en què s'indica que l'explotació avícola està dins de l'àmbit territorial del Pla d'ordenació dels recursos naturals (PORN) de la conca hidrogràfica del Parc Natural de l'Albufera aprovat per Decret 96/1995, de 16 de maig, del Govern valencià.

Les instal·lacions ramaderes són compatibles amb la normativa del PORN, i la instal·lació ha de comptar amb el que a aquest efecte determine la normativa urbanística per al sòl no urbanitzable.

Quant als efectes sobre el medi ambient, el més significatiu és la producció de gallinassa que serà retirada per gestor autoritzat, les aigües pluvials que s'abocaran sobre el terreny i es podran evacuar a través de séquies i la producció d'aigües residuals que s'arreplegaran en fossa sèptica i s'haurà d'assegurar que el promotor del projecte justifique adequadament la retirada de la gallinassa i de les aigües residuals per gestor autoritzat.

– Informe de 14 de juny de 2016, del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge: indica el dit informe que l'explotació s'ubica en l'àmbit del paisatge de rellevància regional «PRR 38, Ribera del Xúquer», definit en la directriu 53 de l'estratègia territorial de la Comunitat Valenciana.

Considera que l'explotació i la seua ampliació s'enquadren en un entorn agrícola no alterat i que per això han d'estudiar-se les modificacions proposades en el paisatge i establir mesures per a corregir tant els possibles efectes negatius de l'ampliació com de la millora de les instal·lacions existents, aquest estudi s'haurà de realitzar d'acord amb els apartats f i h del annex II de la LOTUP i l'adopció de mesures d'integració paisatgística d'acord amb els apartats g.2 i g.3 de l'annex esmentat.

L'expedient conté:

– Informe de compatibilitat urbanística de 12 de març de 2014, del qual s'extrau el següent:

L'emplaçament es troba en sòl no urbanitzable comú en zona 4 amb ús dominant agrícola i permès l'ús ramader i sòl no urbanitzable de protecció d'infraestructures.

En sòl no urbanitzable de protecció d'infraestructures, establida en 50 metres des de l'aresta exterior de la calçada en els seus dos costats, es permeten usos agrícoles i zona verda no computable amb les limitacions establides per la llei i reglament de carreteres.

L'informe conclou que l'ús sol·licitat és compatible amb els usos previstos en l'emplaçament excepte la part de la parcel·la afectada per ús de protecció d'infraestructures i indica que s'ha d'obtenir informe de l'òrgan competent en agricultura i ramaderia.

depósito estanco y recogida con camión cisterna para su gestión por medio de EDAR.

Referente al abastecimiento de agua potable y gestión de residuos será necesario ampliar los sistemas de gestión.

– Informe de la Confederación Hidrogràfica del Júcar de 4 de agosto de 2016. Como aspectos más importantes del informe se resalta que la actividad no requiere autorización de vertido teniendo en cuenta lo indicado por el promotor.

Por otro lado la actividad tiene autorizado un consumo anual de 3834,33 m³/año. Ya que el consumo previsto es de 6797,60 m³/año deberá procederse a solicitar un aumento del volumen de la concesión autorizada.

– Informe de 16 de agosto de 2016 de la oficina comarcal agraria de la Ribera Alta en sentido favorable.

– Informe de 1 de agosto de 2016 del Servicio de Ordenación del Territorio en el que se indica que dicho servicio emitió informe favorable el 19 de noviembre de 2009 basado en la cartografía de inundabilidad del plan de acción territorial de carácter sectorial para prevención del riesgo de inundación en la Comunitat Valenciana y en el que se consideró como medida adecuada la elevación de la solera de la nave de ampliación hasta 80 cm.

En relación con la solicitud de ampliación de la explotación y analizadas las cartografías del sistema nacional de zonas inundables y PATRICOVA, se considera esta primera de aplicación ya que está desarrollada a mayor escala tal y como indica el artículo 10.3 de la normativa del PATRICOVA.

La cartografía nacional de zonas inundables muestra que las parcelas objeto del proyecto no se encuentran afectadas por riesgo de inundación por los que no es necesario adoptar ninguna medida correctora al respecto.

– Informe de 11 de enero de 2016, del Servicio de Gestión de Espacios Naturales Protegidos en el que se indica que la explotación avícola está dentro del ámbito territorial del plan de ordenación de los recursos naturales (PORN) de la cuenca hidrogràfica del Parque Natural de l'Albufera aprobado por Decreto 96/1995, de 16 de mayo, del gobierno valenciano.

Las instalaciones ganaderas son compatibles con la normativa del PORN debiendo contar la instalación con lo que al efecto determine la normativa urbanística para el suelo no urbanizable.

En cuanto a los efectos sobre el medio ambiente, el más significativo es la producción de gallinaza que será retirada por gestor autorizado, las aguas pluviales que se verterán sobre el terreno y se podrán evacuar a través de acequias y la producción de aguas residuales que se recogerán en fosa séptica debiendo asegurar que el promotor del proyecto justifique adecuadamente la retirada de la gallinaza y de las aguas residuales por gestor autorizado.

– Informe de 14 de junio de 2016, del Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje: indica dicho informe que la explotación se ubica en el ámbito del paisaje de relevancia regional «PRR 38, Ribera del Xúquer», definido en la directriz 53 de la estrategia territorial de la Comunitat Valenciana.

Considera que la explotación y su ampliación se encuadran en un entorno agrícola no alterado y que por ello deben estudiarse las modificaciones propuestas en el paisaje y establecer medidas para corregir tanto los posibles efectos negativos de la ampliación como de la mejora de las instalaciones existentes debiendo realizarse este estudio de acuerdo con los apartados f y h del anexo II de la LOTUP y la adopción de medidas de integración paisajística conforme a los apartados g.2 y g.3 del citado anexo.

El expediente contiene:

– Informe de compatibilidad urbanística de 12 de marzo de 2014, del que se extrae lo siguiente:

El emplazamiento se encuentra en suelo no urbanizable común en zona 4 con uso dominante agrícola estando permitido el uso ganadero y suelo no urbanizable de protección de infraestructuras.

En suelo no urbanizable de protección de infraestructuras, establecida en 50 metros desde la arista exterior de la calzada en sus dos lados, se permiten usos agrícolas y zona verde no computable con las limitaciones establecidas por la ley y reglamento de carreteras.

El informe concluye que el uso solicitado es compatible con los usos previstos en el emplazamiento excepto la parte de la parcela afectada por uso de protección de infraestructuras e indica que debe obtenerse informe del órgano competente en agricultura y ganadería.



– Informe favorable de la Direcció General de Cultura i Patrimoni als efectes de l'article 11 de la Llei 4/1998, del patrimoni cultural valencià.

– Sol·licitud de concessió d'aprofitament d'aigües subterrànies amb cabal inferior a 7.000 m³.

– Compromís de retirada i gestió de gallinassa.

– Còpia del contracte de retirada i gestió d'aigües residuals.

Consideracions ambientals

L'ampliació de l'activitat es realitzarà sobre terreny agrícola. L'entorn es caracteritza per la presència de superfícies horitzontals i faltades de relleus, les conques visuals són de gran amplitud. El factor ambiental més rellevant és el paisatge agrícola emmarcat per un costat per la presència dels rius Xúquer i Magre, el nucli urbà d'Algemesi i la presència de l'AP-7. No hi ha elements ambientals de rellevància que puguin ser directament afectats per l'ampliació proposada a causa de la distància de l'explotació amb els elements descrits.

L'activitat se situa a uns 1.700 metres del límit del Parc Natural de l'Albufera, i espais de la xarxa natura 2000 LIC i ZEPA de l'Albufera, per la qual cosa no és previsible que es produïska afecció sobre aquests espais protegits.

Identificació i valoració d'impactes

Les accions susceptibles de produir impactes ambientals en la fase de construcció són el moviment de terres, l'emissió de partícules de pols a l'atmosfera, l'emissió de sorolls i vibracions i la creació d'ocupació temporal.

L'activitat s'assentarà sobre terrenys del quaternari, poc susceptibles de contindre elements paleontològics, per això no s'esperen impactes en aquest sentit. Realitzada prospecció arqueològica en què s'han tingut en compte els elements etnològics, no s'han detectat elements susceptibles de ser afectats per l'actuació i així consta en l'informe de l'òrgan competent en patrimoni cultural.

En la fase d'explotació la producció de residus (fem, aigües residuals, animals morts), la circulació de vehicles, l'emissió de sorolls i olors i la creació d'ocupació seran les accions del projecte susceptibles de produir impactes ambientals.

Es produirà així mateix un augment del consum de recursos, amb especial incidència en l'augment del consum d'aigua. No es produiran augments rellevants en el consum del recurs sòl o en l'augment del consum d'energia (no es requereix l'augment de la potència en les instal·lacions).

No és previsible que l'augment de la capacitat productiva genere molèsties a la població quant a olors atesa la distància de l'explotació als nuclis urbans més pròxims que són de 4, 5, 5 i 8 km.

Aquestes accions produiran:

– Canvi en l'ús del sòl: atesa l'escassa superfície afectada l'impacte es considera moderat.

– Augment de partícules en suspensió en l'atmosfera: l'escassa magnitud i extensió de les obres porten a qualificar l'impacte com moderat.

– Augment de les emissions atmosfèriques a causa de l'emmagatzematge del fem. L'impacte serà negatiu i moderat.

– La creació d'ocupació es considera com a impacte positiu sobre la socioeconomia.

– L'execució de les obres produirà una disminució en la qualitat del paisatge, impacte que es valora com moderat.

– La generació de residus i altres subproductes pot causar impactes sobre les aigües superficials i subterrànies. A causa de la gestió que se'n realitzarà, l'impacte es valora com moderat.

– Modificació del paisatge: l'impacte sobre el paisatge es considera moderat tenint en compte que la nau que es construirà serà de baixa alçada de carener (6 m) i xicotetes dimensions (30x6 m), i situada junt amb les existents.

Establiment de mesures protectores i correctores.

L'estudi d'impacte ambiental proposa les següents:

– Fase de construcció: conservació de la terra vegetal per a la seua utilització en les plantacions a realitzar, regs amb camió cisterna, gestió de residus d'obres d'acord amb les seues característiques.

– Fase d'explotació: les aigües residuals seran emmagatzemades en fossa estanca i arreglades per gestor per al seu tractament en EDAR, el fem s'evacuarà mitjançant el sistema automàtic d'extracció des d'on

– Informe favorable de la Dirección General de Cultura y Patrimonio a los efectos del artículo 11 de la Ley 4/1998 del patrimonio cultural valenciano.

– Solicitud de concesión de aprovechamiento de aguas subterráneas con caudal inferior a 7000 m³.

– Compromiso de retirada y gestión de gallinaza.

– Copia del contrato de retirada y gestión de aguas residuales.

Consideraciones ambientales

La ampliación de la actividad se realizará sobre terreno agrícola. El entorno se caracteriza por la presencia de superficies horizontales y carencias de relieves siendo las cuencas visuales de gran amplitud. El factor ambiental más relevante es el paisaje agrícola enmarcado por un lado por la presencia de los ríos Júcar y Magro, el núcleo urbano de Algemesi y la presencia de la AP-7. No existen elementos ambientales de relevancia que puedan ser directamente afectados por la ampliación propuesta debido a la distancia de la explotación con los elementos descritos.

La actividad se sitúa a unos 1700 metros del límite del Parque Natural de l'Albufera, y espacios de la red natura 2000 LIC y ZEPA de l'Albufera por lo que no es previsible que se produzca afecció sobre estos espacios protegidos.

Identificación y valoración de impactos

Las acciones susceptibles de producir impactos ambientales en la fase de construcción son el movimiento de tierras, la emisión de partículas de polvo a la atmósfera, la emisión de ruidos y vibraciones y la creación de empleo temporal.

La actividad se asentará sobre terrenos del cuaternario, poco susceptibles de contener elementos paleontológicos por lo que no se esperan impactos en este sentido. Realizada prospección arqueológica en la que se han tenido en cuenta los elementos etnológicos, no se han detectado elementos susceptibles de ser afectados por la actuación siendo así informado por el órgano competente en patrimonio cultural.

En la fase de explotación la producción de residuos (estiércol, aguas residuales, animales muertos), la circulación de vehículos, la emisión de ruidos y olores y la creación de empleo serán las acciones del proyecto susceptibles de producir impactos ambientales.

Se producirá asimismo un aumento del consumo de recursos, con especial incidencia en el aumento del consumo de agua. No se producirán aumentos relevantes en el consumo del recurso suelo o en el aumento del consumo de energía (no se requiere el aumento de la potencia en las instalaciones).

No es previsible que el aumento de la capacidad productiva genere molestias a la población en cuanto a olores dada la distancia de la explotación a los núcleos urbanos más cercanos que son de 4, 5, 5 y 8 km.

Estas acciones producirán:

– Cambio en el uso del suelo: dada la escasa superficie afectada el impacto se considera moderado.

– Aumento de partículas en suspensión en la atmósfera: la escasa magnitud y extensión de las obras llevan a calificar el impacto como moderado.

– Aumento de las emisiones atmosféricas debido al almacenamiento del estiércol. El impacto será negativo y moderado.

– La creación de empleo se considera como impacto positivo sobre la socioeconomía.

– La ejecución de las obras producirá una disminución en la calidad del paisaje, impacto que se valora como moderado.

– La generación de residuos y otros subproductos puede causar impactos sobre las aguas superficiales y subterráneas. Debido a la gestión que se realizará de los mismos, el impacto se valora como moderado.

– Modificación del paisaje: el impacto sobre el paisaje se considera moderado teniendo en cuenta que la nave que va a construirse será de baja altura de cumbrera (6 m) y pequeñas dimensiones (30x6 m), y situada junto a las existentes.

Establecimiento de medidas protectoras y correctoras.

El estudio de impacto ambiental propone las siguientes:

– Fase de construcción: conservación de la tierra vegetal para su utilización en las plantaciones a realizar, riegos con camión cisterna, gestión de residuos de obras de acuerdo con sus características.

– Fase de explotación: las aguas residuales serán almacenadas en fosa estanca y recogidas por gestor para su tratamiento en EDAR, el estiércol se evacuará mediante el sistema automático de extracción



serà carregat directament en el mitjà de transport per a la seua gestió per gestor autoritzat. La resta de subproductes generats en l'explotació s'arreglaran per a la seua eliminació per empresa especialitzada autoritzada. Els residus perillosos seran etiquetats i separats per a la seua gestió per gestor autoritzat.

Quant al paisatge, les mesures d'integració consistiran en l'ampliació de les barreres vegetals instal·lades en les zones oest i aquest de la parcel·la.

A fi de minimitzar l'augment del consum de recursos les instal·lacions es netejaran amb sistemes d'alta pressió, es realitzarà un calibratge regular de la instal·lació d'aigua d'abeurador, es mantindrà un registre d'aigües, la nova nau comptarà amb aïllament tèrmic, i s'empraran sistemes d'il·luminació eficients.

Programa de vigilància ambiental

Amb caràcter general el programa de vigilància ambiental anirà destinat a la vigilància i compliment de les obligacions del promotor en relació amb el compliment de l'autorització ambiental integrada en relació amb la gestió de la gallinassa, aigües residuals, declaració d'emissions industrials, i producció de residus. A més i de manera periòdica es vigilarà l'estat del femer.

Consideracions de l'òrgan ambiental

Els possibles impactes ambientals derivats de l'ampliació de l'explotació seran conseqüència de l'augment del consum de recursos, amb especial incidència en l'augment del consum d'aigua, augment de la generació de gasos d'efecte d'hivernacle i disminució de la qualitat del paisatge.

En el primer aspecte (consum d'aigua), serà l'òrgan competent a atorgar l'augment de la concessió el que haurà de tindre en compte si l'augment del consum d'aigua es realitzarà en termes de sostenibilitat ambiental. En qualsevol cas no podrà ampliar-se l'activitat fins que no s'obtinguen els cabals necessaris per a portar-la a cap.

En relació amb els aspectes continguts en el Decret 96/1995, el consum d'aigua haurà de realitzar-se d'una forma racional, els elements que continguin substàncies susceptibles de contaminar les aigües subterrànies hauran de mantindre's en bon estat i les activitats que es realitzen com ara la neteja de les naus o l'arreglada de la gallinassa, evitaran l'abocament a l'exterior de qualsevol tipus de substància susceptible de contaminar les aigües.

El promotor serà el responsable d'intervindre per mitjà de les bones condicions higièniques, gestió del fem i bones pràctiques en l'alimentació dels animals per a disminuir la generació de gasos d'efecte d'hivernacle.

Quant al paisatge, l'impacte sobre l'entorn pot minimitzar-se amb la realització de plantacions al voltant de les naus de port arbore i arbustiu, combinant ambdós. A causa de la possibilitat d'aplicar mesures correctores i atenent que l'explotació s'ubica en sòl on els usos agropecuaris són compatibles amb la planificació del territori, no s'espera que l'impacte siga significatiu.

Segons l'informe de compatibilitat urbanística la nova nau seria compatible amb el planejament mentre que part d'una de les naus antigues estaria en l'àmbit de zona d'afecció de carreteres, per això el projecte haurà d'adaptar-se, en cas necessari, al que la normativa municipal i, si és el cas, sectorial exigisca.

Finalment cal indicar que a fi d'unificar el contingut dels condicionants ambientals de les distintes resolucions emeses es procedirà a anul·lar els condicionants de les resolucions anteriors i a unificar-les en aquesta tenint en compte que tots els condicionants hauran d'aplicar-se al total de l'explotació.

Consideracions jurídiques

1. El projecte examinat constitueix un dels supòsits en què resulta preceptiva la formulació d'una declaració d'impacte ambiental, prèvia a la resolució administrativa que s'adopte per a l'aprovació definitiva d'aquell, segons es desprèn de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i annex I.h del Decret 162/1990 pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, d'impacte ambiental de la Comunitat Valenciana.

2. En l'expedient s'han observat els tràmits previstos en la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental i en les altres disposicions que se li apliquen.

desde donde será cargado directamente en el medio de transporte para su gestión por gestor autorizado. El resto de subproductos generados en la explotación se recogerán para su eliminación por empresa especializada autorizada. Los residuos peligrosos serán etiquetados y separados para su gestión por gestor autorizado.

En cuanto al paisaje, las medidas de integración consistirán en la ampliación de las barreras vegetales instaladas en las zonas oeste y este de la parcela.

Con el fin de minimizar el aumento del consumo de recursos las instalaciones se limpiarán con sistemas de alta presión, se realizará una calibración regular de la instalación de agua de abrevadero, se mantendrá un registro de aguas, la nueva nave contará con aislamiento térmico, y se emplearán sistemas de iluminación eficientes.

Programa de vigilancia ambiental

Con carácter general el programa de vigilancia ambiental irá destinado a la vigilancia y cumplimiento de las obligaciones del promotor en relación con el cumplimiento de la autorización ambiental integrada en relación con la gestión de la gallinaza aguas residuales, declaración de emisiones industriales, y producción de residuos. Además y de manera periódica se vigilará el estado del estercolero.

Consideraciones del órgano ambiental

Los posibles impactos ambientales derivados de la ampliación de la explotación serán consecuencia del aumento del consumo de recursos, con especial incidencia en el aumento del consumo de agua, aumento de la generación de gases de efecto invernadero y disminución de la calidad del paisaje.

En el primer aspecto (consumo de agua), será el órgano competente en otorgar el aumento de la concesión el que deberá tener en cuenta si el aumento del consumo de agua se realizará en términos de sostenibilidad ambiental. En cualquier caso no podrá ampliarse la actividad hasta que no se obtengan los caudales necesarios para llevarla a cabo.

En relación con los aspectos contenidos en el Decreto 96/1995, el consumo de agua deberá realizarse de una forma racional, los elementos que contengan sustancias susceptibles de contaminar las aguas subterráneas deberán mantenerse en buen estado y las actividades que se realicen tales como la limpieza de las naves o la recogida de la gallinaza, evitarán el vertido al exterior de cualquier tipo de sustancia susceptible de contaminar las aguas.

El promotor será el responsable de intervenir por medio de las buenas condiciones higiénicas, gestión del estiércol y buenas prácticas en la alimentación de los animales para disminuir la generación de gases de efecto invernadero.

En cuanto al paisaje, el impacto sobre el entorno puede minimizarse con la realización de plantaciones alrededor de las naves de porte arboreo y arbustivo, combinando ambas. Debido a la posibilidad de aplicar medidas correctoras y atendiendo a que la explotación se ubica en suelo donde los usos agropecuarios son compatibles con la planificación del territorio, no se espera que el impacto sea significativo.

Según el informe de compatibilidad urbanística la nueva nave sería compatible con el planeamiento mientras que parte de una de las naves antiguas estaría en el ámbito de zona de afección de carreteras por lo que el proyecto deberá adaptarse en caso necesario a lo que la normativa municipal y en su caso sectorial, exija.

Por último indicar que con el fin de unificar el contenido de los condicionantes ambientales de las distintas resoluciones emitidas se procederá a anular los condicionantes de las anteriores resoluciones y a unificarlas en la presente teniendo en cuenta que todos los condicionantes deberán aplicarse al total de la explotación.

Consideraciones jurídicas

1. El proyecto examinado constituye uno de los supuestos en los que resulta preceptiva la formulación de una declaración de impacto ambiental, previa a la resolución administrativa que se adopte para la aprobación definitiva de aquel, según se desprende de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y anexo I.h del Decreto 162/1990 por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de impacto ambiental de la Comunitat Valenciana.

2. En el expediente se han observado los trámites previstos en la Ley 21/2013, de evaluación ambiental y en las demás disposiciones que le son de aplicación.



3. L'article 13 del Decret 158/2015, de 18 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, modificat pel Decret 80/2016, d'1 de juliol, atribueix a la Direcció General de Medi Natural i Avaluació Ambiental competència sobre avaluació ambiental estratègica i de projectes.

Per tot això es resol:

Primer

Estimar acceptable, només als efectes ambientals i sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que se li apliquen, el projecte «ampliació d'explotació avícola de posta» en les parcel·les 83 i 84 del terme municipal d'Algemesí (València), sempre que es desenvolupe d'acord amb les previsions de l'estudi d'impacte ambiental.

Segon

Els condicionants ambientals de les distintes resolucions emeses es consideren anul·lats i s'aplicaran a la totalitat del projecte els condicionants i modificacions establits a continuació:

1. S'adequarà el projecte als termes de l'informe de compatibilitat urbanística.

2. L'ampliació de l'activitat no podrà dur-se a terme fins que s'obtinga la concessió d'aigües sol·licitada.

3. L'activitat haurà de comptar amb l'informe establert en l'article 201 de la Llei 5/2014, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge en relació amb el sòl no urbanitzable.

4. Tots els elements amb susceptibilitat de provocar contaminació de les aigües hauran d'ubicar-se sobre superfície impermeable i en el cas de residus perillosos sota superfície ensostrada.

La capacitat d'emmagatzematge haurà d'augmentar-se de manera que pugui realitzar-se la gestió de residus i subproductes amb les degudes garanties ambientals.

5. Les naus on s'ubiquen els animals comptaran amb canaleta o semblant impermeable en la zona exterior de manera que en el cas que l'aigua de neteja isca de les naus es dirigeixca a través d'aquestes canaletes o semblant a fossa o cubeta d'arregleja impermeabilitzada.

6. El promotor serà el responsable de les bones condicions higièniques, l'adequada gestió del fem i la realització de bones pràctiques en l'alimentació dels animals per a disminuir la generació de gasos d'efecte d'hivernacle.

7. El promotor, en cas necessari, haurà de realitzar periòdicament una neteja de les parcel·les contigües de materials procedents de l'explotació i sempre que ho requerisca l'òrgan municipal de forma justificada.

8. Es disminuirà l'impacte paisatgístic de l'explotació per mitjà de la realització de barreres amb espècies arbòries i arbustives pròpies de l'entorn.

Així mateix, aquesta barrera haurà d'evitar la dispersió excessiva d'aire de ventilació, pols o plomes en les parcel·les veïnes.

Tercer

La declaració d'impacte ambiental no serà objecte de cap recurs sense perjudici dels que, si és el cas, pertocquen en via administrativa i judicial davant de l'acte pel qual s'autoritza el projecte.

Quart

Publicar la present declaració d'impacte ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la forma reglamentària, d'acord amb el que disposa l'article 41.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

La regulació de la vigència de la present declaració d'impacte ambiental serà l'establida en l'article 43 de l'esmentada Llei 21/2013.

València, 9 de febrer de 2017.– El director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental: Antoni Marzo i Pastor».

València, 13 de març de 2017.– El director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.

3. El artículo 13 del Decreto 158/2015, de 18 de septiembre, del Consell, por el que se aprueba el reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, modificado por el Decreto 80/2016, de 1 de julio, atribuye a la Dirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental competencia sobre evaluación ambiental estratégica y de proyectos.

Por todo lo anterior se resuelve:

Primero

Estimar acceptable, a los solos efectos ambientales y sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, el proyecto «ampliación de explotación avícola de puesta» en las parcelas 83 y 84 del término municipal de Algemesí (Valencia), siempre que el mismo se desarrolle de acuerdo con las previsiones del estudio de impacto ambiental.

Segundo

Los condicionantes ambientales de las distintas resoluciones emitidas se consideran anulados siendo de aplicación a la totalidad del proyecto los condicionantes y modificaciones establecidos a continuación:

1. Se adecuará el proyecto a los términos del informe de compatibilidad urbanística.

2. La ampliación de la actividad no podrá llevarse a cabo hasta que se obtenga la concesión de aguas solicitada.

3. La actividad deberá contar con el informe establecido en el artículo 201 de la Ley 5/2014 de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje en relación con el suelo no urbanizable.

4. Todos los elementos con susceptibilidad de provocar contaminación de las aguas deberán ubicarse sobre superficie impermeable y en el caso de residuos peligrosos bajo superficie techada.

La capacidad de almacenamiento deberá aumentarse de manera que pueda realizarse la gestión de residuos y subproductos con las debidas garantías ambientales.

5. Las naves donde se ubiquen los animales contarán con canaleta o similar impermeable en la zona exterior de manera que en el caso que el agua de limpieza salga de las naves se dirija a través de estas canaletas o similar a fosa o cubeta de recogida impermeabilizada.

6. El promotor será el responsable de las buenas condiciones higiénicas, la adecuada gestión del estiércol y la realización de buenas prácticas en la alimentación de los animales para disminuir la generación de gases de efecto invernadero.

7. El promotor deberá, en caso necesario, realizar periódicamente una limpieza de las parcelas colindantes de materiales procedentes de la explotación y siempre que lo requiera el órgano municipal de forma justificada.

8. Se disminuirá el impacto paisajístico de la explotación por medio de la realización de barreras con especies arbóreas y arbustivas propias del entorno.

Esta barrera deberá asimismo evitar la dispersión excesiva de aire de ventilación, polvo o plumas en las parcelas vecinas.

Tercero

La declaración de impacto ambiental no será objeto de recurso alguno sin perjuicio de los que, en su caso procedan en vía administrativa y judicial frente al acto por el que se autoriza el proyecto.

Cuarto

Publicar la presente declaración de impacto ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la forma reglamentaria, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 41.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

La regulación de la vigencia de la presente declaración de impacto ambiental será la establecida en el artículo 43 de la citada Ley 21/2013.

València, 9 de febrero de 2017.– El director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental: Antoni Marzo i Pastor».

València, 13 de marzo de 2017.– El director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.