

## Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública

*Licitació número 352/2017. Servei de manteniment integral dels edificis adscrits a la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, incloent-hi la gestió i el subministrament de peces de recanvi per a reparacions. [2017/7337]*

### 1. Entitat adjudicadora

a) Organisme: Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública. Servei de Coordinació i Planificació de Subministraments i Serveis Generals.

b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Aprovisionament i Contractació.

c) Obtenció de documents i informació: perfil del contractant.

1) Dependència: Servei d'Aprovisionament i Contractació.

2) Domicili: c/ Misser Mascó, 31.

3) Localitat i codi postal: València 46010.

4) Telèfon: tots els dubtes sobre els plecs, tant administratiu com tècnic, han de ser remesos via plataforma de contractació de l'Estat.

En aquesta plataforma es fixarà la data límit per a la recepció de preguntes i es publicaran totes les preguntes i respostes en un únic document.

5) Fax: 961 928 805.

6) Adreça electrònica:

7) Adreça d'internet del perfil del contractant:

<http://contrataciondelestado.es>.

Data límit d'obtenció de documents i informació: es pot descarregar del perfil del contractant en l'adreça ressenyada en el punt 1.7 d'aquest anunci fins a l'últim dia de presentacions en el lloc abans indicat.

9) Número d'expedient: 352/2017.

### 2. Objecte del contracte

a) Tipus: servei.

b) Descripció: servei de manteniment integral dels edificis adscrits a la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, incloent-hi la gestió i el subministrament de peces de recanvi per a reparacions.

c) Divisió per lots i número: 18.

d) Lloc d'execució/lloc de lliurament: –

1) Domicili: –

2) Localitat i codi postal: –

e) Termini d'execució: 24 mesos des de la firma.

f) Admissió de pròrroga: per mesos complets fins a un màxim de 24 mesos.

g) Establiment d'acord marc: no.

h) Sistema dinàmic d'adquisició: –

i) CPV: segons l'annex de característiques.

### 3. Tramitació i procediment

a) Tramitació: ordinària.

b) Procediment: urgent, regulació harmonitzada.

c) Subhasta electrònica: –

d) Criteris d'adjudicació:

| Criteris de valoració                                      | Ponderació | Sobre |
|--|------------|-------|
| A. Criteris objectius: valoració per fórmules matemàtiques | 100        | 3     |
| A.1 Oferta econòmica                                       | 60         |       |
| A.2 Oferta personal  | 20         |       |
| A.3 Franquícia (Fe)  | 20         |       |

4. Valor estimat del contracte: 92.529.163,88 € (noranta-dos milions cinc-cents vint-i-nou mil cent seixanta-tres euros amb huitanta-huit cèntims)

### 5. Pressupost base de licitació

46.264.581,94 € (quaranta-sis milions dos-cents seixanta-quatre mil cinc-cents huitanta-un euros amb noranta-quatre cèntims).

## Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública

*Licitación número 352/2017. Servicio de mantenimiento integral de los edificios adscritos a la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones. [2017/7337]*

### 1. Entidad adjudicadora

a) Organismo: Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública. Servicio de Coordinación y Planificación de Suministros y Servicios Generales.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Aprovisionamiento y Contratación.

c) Obtención de documentos e información: perfil del contratante.

1) Dependencia: Servicio de Aprovisionamiento y Contratación.

2) Domicilio: c/ Micer Mascó, 31.

3) Localidad y código postal: València 46010.

4) Teléfono: todas las dudas sobre los pliegos tanto administrativo como técnico, serán remitidas vía plataforma de contratación de l'Estat.

En dicha plataforma se fijará la fecha límite para la recepción de preguntas y se procederá a la publicación de todas las preguntas y respuestas en único documento.

5) Fax: 961 928 805.

6) Correo electrónico:

7) Dirección internet del perfil del contratante:

<http://contrataciondelestado.es>.

Fecha límite de obtención de documentos e información: se podrá descargar del perfil del contratante en la dirección reseñada en el punto 1.7 de este anuncio, hasta el último día de presentaciones en el lugar arriba indicado.

9) Número de expediente: 352/2017.

### 2. Objeto del contrato

a) Tipo: servicio.

b) Descripción: servicio de mantenimiento integral de los edificios adscritos a la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones.

c) División por lotes y número: 18.

d) Lugar de ejecución/entrega: –

1) Domicilio: –

2) Localidad y código postal: –

e) Plazo de ejecución: 24 meses desde la firma.

f) Admisión de prórroga: por meses completos hasta un máximo de 24 meses.

g) Establecimiento de acuerdo marco: no.

h) Sistema dinámico de adquisición: –

i) CPV: según anexo de características.

### 3. Tramitación y procedimiento

a) Tramitación: ordinaria.

b) Procedimiento: urgente, regulación armonizada.

c) Subasta electrónica: –

d) Criterios de adjudicación:

| Criterios de valoración                                     | Ponderación | Sobre |
|---|-------------|-------|
| A. Criterios objetivos: valoración por fórmulas matemáticas | 100         | 3     |
| A.1 Oferta económica  | 60          |       |
| A.2 Oferta personal   | 20          |       |
| A.3 Franquicia (Fe)   | 20          |       |

4. Valor estimado del contrato: 92.529.163,88 € (noventa y dos millones quinientos veintinueve mil ciento sesenta y tres euros con ochenta y ocho céntimos).

### 5. Presupuesto base de licitación

46.264.581,94 € (cuarenta y seis millones doscientos sesenta y cuatro mil quinientos ochenta y un euro con noventa y cuatro céntimos).

55.980.144,14 € (cinquanta-cinc milions nou-cents huitanta mil cent quaranta-quatre euros amb catorze cèntims) import amb l'IVA inclòs.

6. Garanties exigides

- a) Provisional: no.  
b) Definitiva: sí. El 5 % de l'import d'adjudicació, exclouent l'IVA.

7. Requisits específics del contractista

1) Solvència econòmica, financera i tècnica o professional:

Volum anual de negocis en el compte de pèrdues o guanys, en els tres últims exercicis comptables aprovats i depositats en el Registre Mercantil o oficial que corresponga.

L'import anual que l'empresari ha d'acreditar com a executat, l'any de més execució del període abans indicat ha de ser igual o superior a les quantitats relacionades per lot detallat en l'annex de clàusules administratives.

2) Mitjans per a acreditar la solvència tècnica i professional:

Una llista dels principals treballs relacionats amb l'objecte del contracte, realitzats en els últims cinc anys que incloga l'import, les dates i el destinatari, públic o privat.

L'import anual que l'empresari ha d'acreditar com a executat, l'any de més execució del període abans indicat, en treballs d'igual o semblant naturalesa que els del contracte ha de ser igual o superior a les quantitats relacionades per lot detallat en l'annex de clàusules administratives.

3) Classificació: opcional, vegeu els plecs de clàusules administratives.

4) Habilitació: vegeu els plecs de clàusules administratives.

8. Presentació d'ofertes o de les sol·licituds de participació

a) Data límit de presentació: l'11 de setembre de 2017, fins a les 14.00 hores.

b) Modalitat de presentació: física.

c) Lloc de presentació: Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, Registre General.

1) Dependència: Servei d'Aprovisionament i Contractació.

2) Domicili: c/ Misser Mascó, 31.

3) Localitat i codi postal: València 46010.

4) Adreça electrònica: –

d) Nombre previst d'empreses que es pretén invitar a presentar ofertes (procediment restringit): no escau.

e) Admissió de variants: no.

f) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantindre l'oferta: dos mesos.

9. Obertura de les ofertes

a) Descripció: obertura de la documentació tècnica relativa a criteris objectius valorables de forma autònoma (sobre núm. 3).

b) Adreça: c/ Misser Mascó, 31.

c) Localitat i codi postal: València 46010.

d) Data i hora: 20 de setembre de 2017, a les 09.00 hores.

10. Despeses de publicitat

Són per compte de l'empresa adjudicatària; màxim 3.000 euros.

11. Data d'enviament de l'anunci al *Diario Oficial de la Unión Europea*

El 2 d'agost de 2017.

12. Altres informacions

Vegeu els plecs.

València, 3 d'agost de 2017.– El director general de Recursos Humans i Econòmics, p. a. (R 22.07.2016, de la consellera de Sanitat Universal i Salut Pública; DOGV 7846, 08.08.2016), el subsecretari de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública: Ricardo Campos Fernández.

55.980.144,14 € (cincuenta y cinco millones novecientos ochenta mil ciento cuarenta y cuatro euros con catorce céntimos) importe IVA incluido.

6. Garantías exigidas

- a) Provisional: no.  
b) Definitiva: sí. El 5 % del importe de adjudicación, excluyendo el IVA.

7. Requisitos específicos del contratista

1) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional:

Volumen anual de negocios en la cuenta de pérdidas o ganancias, en los tres últimos ejercicios contables aprobados y depositados en el Registro Mercantil u oficial que corresponda.

El importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado, en el año de mayor ejecución del periodo antes indicado será igual o superior a las cantidades relacionadas por lote detallado en el anexo de cláusulas administrativas.

2) Medios para acreditar la solvencia técnica y profesional:

Una relación de los principales trabajos relacionados con el objeto del contrato, realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos.

El importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado, en el año de mayor ejecución del periodo antes indicado, en trabajos de igual o similar naturaleza que los del contrato será igual o superior a las cantidades relacionadas por lote detallado en el anexo de cláusulas administrativas.

3) Clasificación: opcional, ver pliegos cláusulas administrativas.

4) Habilitación: ver pliegos cláusulas administrativas.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación

a) Fecha límite de presentación: el 11 de septiembre de 2017, hasta las 14.00 horas.

b) Modalidad de presentación: física.

c) Lugar de presentación: Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, Registro General.

1) Dependencia: Servicio de Aprovisionamiento y Contratación.

2) Domicilio: c/ Micer Mascó, 31.

3) Localidad y código postal: València 46010.

4) Dirección electrónica: –

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): no procede.

e) Admisión de variantes: no.

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses.

9. Apertura de las ofertas

a) Descripción: apertura de la documentación técnica relativa a criterios objetivos valorables de forma autónoma (sobre núm. 3).

b) Dirección: c/ Micer Mascó, 31.

c) Localidad y código postal: València 46010.

d) Fecha y hora: 20 de septiembre de 2017, a las 09.00 horas.

10. Gastos de publicidad

Correrá a cargo de la empresa adjudicataria, máximo 3.000 euros.

11. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea*

El 2 de agosto de 2017.

12. Otras informaciones

Ver pliegos.

València, 3 de agosto de 2017.– El director general de Recursos Humanos y Económicos, p. a. (R 22.07.2016, de la consellera de Sanidad Universal y Salud Pública; DOGV 7846, 08.08.2016), el subsecretario de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública; Ricardo Campos Fernández.