

## **Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport**

*Desistiment de la licitació número CNMY17/VT00A/40.  
Obres de rehabilitació de coberta en el CEIP Pare Gumilla de Càrcer. [2017/8073]*

Vist que per la Unitat Tècnica de Construccions de la Direcció Territorial d'Educació, Investigació, Cultura i Esport de València, amb data 6 d'abril de 2017, es va aprovar el projecte d'execució de la rehabilitació de coberta en el CEIP Pare Gumilla de Càrcer, amb un pressupost de licitació de 495.662,50 euros, IVA exclòs.

Vist que, amb data 12 d'abril de 2017, pel director territorial d'Educació, Investigació, Cultura i Esport de València, p. d. c. (D 125/2016, de 30 de setembre, del Consell, DOGV 7887), es resol la iniciació de l'expedient del contracte d'obres, mitjançant procediment obert, amb adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa en funció d'un únic criteri, el preu.

Vist que, amb data 17 de juliol de 2017, s'autoritza el document RA per a retenció de crèdit per a gastar, apunt 778.924 i número de proposta 8907.

Vist que, amb data 28 de juliol de 2017, es publica en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8094, la licitació de les obres d'execució de l'esmentat projecte, sent l'últim dia de presentació d'ofertes el 28 d'agost de 2017.

Vist que, segons informa la Unitat Tècnica de Construccions d'aquesta Direcció Territorial d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, en l'escrit de data 8 de setembre de 2017: «durant el procés de licitació, es detecta en el projecte una anomalia en el preu de la mà d'obra del peó especialitzat de la construcció. Aquesta dada apareix com a sumand en els descomposats d'algunes de les partides del pressupost i en el quadre de mà d'obra a 0,78 euros/hora, preu irreal i no ajustat al mercat ni al conveni col·lectiu provincial de la construcció en València, que estableix la base de dades utilitzada de l'Institut Valencià de l'Edificació. Es considera que aquesta dada pot tindre una repercussió rellevant en el procés de licitació».

Atés el que disposa l'article 22.1, del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix que els ens i els organismes i entitats del sector públic no podran realitzar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. Amb aquesta finalitat, la naturalesa i l'extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, han de ser determinades amb precisió i deixar constància d'això en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seua adjudicació.

Atés l'article 87.1 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'estableix que en els contractes del sector públic la retribució del contractista consistirà en un preu cert que haurà d'expressar-se en euros, sense perjudici que el seu pagament puga fer-se mitjançant l'entrega d'altres contraprestacions en els casos en què aquesta o altres lleis així ho prevegen. Els òrgans de contractació controlaran que el preu siga adequat per al compliment efectiu del contracte, mitjançant la correcta estimació del seu import i atenent al preu general del mercat, en el moment de fixar el pressupost de licitació i l'aplicació, si és el cas, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionades.

Vist l'article 155, del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, d'acord amb el qual és procedent el desistiment dels procediments per infracció no esmenable de les normes de preparació i adjudicació del contracte.

Sobre la base dels anteriors antecedents i fonaments de dret, per raons de seguretat jurídica i interès públic, aquesta direcció territorial resol:

Primer. Desistir de la licitació de les obres de rehabilitació de coberta en el CEIP Pare Gumilla de Càrcer, pels motius exposats anteriorment.

## **Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte**

*Desistimiento de la licitación número CNMY17/VT00A/40.  
Obras de rehabilitación de cubierta en el CEIP Pare Gumilla de Càrcer. [2017/8073]*

Resultando que por la Unidad Técnica de Construcciones de la Dirección Territorial de Educación, Investigación, Cultura y Deporte de València, con fecha 6 de abril de 2017, se aprobó el proyecto de ejecución de la rehabilitación de cubierta en el CEIP Pare Gumilla de Càrcer (València), con un presupuesto de licitación de 495.662,50 euros, IVA excluido.

Resultando que, con fecha 12 de abril de 2017, por el director territorial de Educación, Investigación, Cultura y Deporte de València (p. d. c. Decreto 125/2016, de 30 de septiembre, del Consell, DOGV 7887) se resuelve la iniciación del expediente del contrato de obras, mediante procedimiento abierto, con adjudicación a la oferta económicamente más ventajosa en función de un único criterio, el precio.

Resultando que, con fecha 17 de julio de 2017, se autoriza el documento RA para retención de crédito para gastar, apunte 778.924 y número de propuesta 8907.

Resultando que con fecha 28 de julio de 2017, se publica en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8094, la licitación de las obras de ejecución del referido proyecto, siendo el último día de presentación de ofertas el 28 de agosto de 2017.

Resultando que, según informa la Unidad Técnica de Construcciones de esta Dirección Territorial de Educación, Investigación, Cultura y Deporte en escrito de fecha 8 de septiembre de 2017 «durante el proceso de licitación, se detecta en el proyecto una anomalía en el precio de la mano de obra del peón especializado de la construcción. Dicho dato aparece como sumando en los descompuestos de algunas de las partidas del presupuesto y en el cuadro de mano de obra a 0,78 euros/hora, precio irreal y no ajustado al mercado ni al convenio colectivo provincial de la construcción en València, que establece la base de datos utilizada del Instituto Valenciano de la Edificación. Se considera que este dato puede tener una repercusión relevante en el proceso de licitación».

Considerando lo dispuesto en el artículo 22.1 del Real decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, que aprueba el texto refundido de la Ley de contratos del sector público, establece que los entes y organismos y entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, deben ser determinadas con precisión, dejando constancia de ello en la documentación preparatoria, antes de iniciar el procedimiento encaminado a su adjudicación.

Considerando el artículo 87.1 del texto refundido de la Ley de contratos del sector público establece que en los contratos del sector público, la retribución del contratista consistirá en un precio cierto que deberá expresarse en euros, sin perjuicio de que su pago pueda hacerse mediante la entrega de otras contraprestaciones en los casos en que esta u otras leyes así lo prevean. Los órganos de contratación cuidarán de que el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al precio general del mercado, en el momento de fijar el presupuesto de licitación y la aplicación, en su caso, de las normas sobre ofertas con valores anormales o desproporcionadas.

Visto el artículo 155 del Real decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, que aprueba el texto refundido de la Ley de contratos del sector público, de acuerdo con el cual procede el desistimiento de los procedimientos por infracción no subsanable de las normas de preparación y adjudicación del contrato.

Sobre la base de los anteriores antecedentes y fundamentos de derecho, por razones de seguridad jurídica e interès públic, esta direcció territorial resuelve:

Primero. Desistir de la licitación de las obras de rehabilitación de cubierta en el CEIP Pare Gumilla de Càrcer, por los motivos expuestos anteriormente.



Segon. Traslladar aquesta resolució a les empreses licitadores per al seu coneixement i efectes, així com procedir a la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la Plataforma de contractació de l'Estat.

De conformitat amb el que estableixen els articles 112, 123 i 124, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 10, 14, 46, de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, el present acte, que posa fi a la via administrativa, podrà ser recorregut potestativament en reposició, o bé, es podrà plantejar directament recurs contenciós administratiu en els terminis i davant dels òrgans que s'indiquen a continuació:

a) El recurs potestatiu de reposició haurà d'interposar-se davant del director territorial d'Educació, Investigació, Cultura i Esport de València, en el termini d'un mes, a comptat des de l'endemà de la seua notificació.

b) El recurs contenciós administratiu haurà de plantejar-se davant del Jutjat Contenciós Administratiu de València, en el termini de dos mesos, a comptat des de l'endemà de la seua notificació.

València, 11 de setembre de 2017.– El director territorial d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, p. d. c. (D 125/2016, 30.09.2016; DOGV 7887): Luis Santiago Estañán Vanacloig.

Segundo. Dar traslado de esta resolución a las empresas licitadoras para su conocimiento y efectos, así como proceder a su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la Plataforma de contratación del Estado.

De conformidad con lo establecido en los artículos 112, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y 10, 14, 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá ser recurrido potestativamente en reposición, o bien cabrá plantear directamente recurso contencioso-administrativo, en los plazos y ante los órganos que se indican a continuación:

a) El recurso potestativo de reposición deberá interponerse ante el director territorial de Educación, Investigación, Cultura y Deporte de València, en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente a su notificación.

b) El recurso contencioso-administrativo deberá plantearse ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de València, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación.

València, 11 de septiembre de 2017.– El director territorial de Educación, Investigación Cultura y Deporte, p. d. c. (D 125/2016, 30.09.2016; DOGV 7887): Luis Santiago Estañán Vanacloig.