

Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural

Licitació número CNMY17/0101/153. Servei de neteja de les oficines comarcals agràries i dels edificis d'arxiu ubicats a Sant Mateu, Villena i Requena. [2018/1661]

1. Entitat adjudicadora
 - a) Organisme: Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural.
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació i Assumptes Generals.
 - c) Obtenció de documentació i informació:
 1. Servei de Contractació i Assumptes Generals (Secció de Contractació).
 2. Ciutat administrativa 9 d'Octubre, c/ de la Democràcia (abans Castán Tobeñas) 77, edifici B.
 3. València 46018.
 4. Telèfons: 961 247 013, 961 247 022 i 961 247 024.
 5. Correu electrònic: contrataagr@gva.es
 6. Adreça d'internet: <http://contrataciondelestado.es>
 7. Data límit d'obtenció de documents i informació: fins a l'últim dia de presentació de proposicions.
 - d) Número d'expedient: CNMY17/0101/153.
2. Objecte del contracte
 - a) Tipus: serveis.
 - b) Descripció: servei de neteja de les oficines comarcals agràries i dels edificis d'arxiu ubicats a Sant Mateu, Villena i Requena.
 - c) Divisió per lots i nombre de lots:
 - Lot 1: província Alacant
3.828 m² oficines + 2.352,40 m² patis/garatges + 200 m² nau d'arxius.
Total d'hores anuals: 6.000.
 - Lot 2: província Castelló
3.983 m² oficines + 500 m² patis/garatges + 200 m² nau d'arxius.
Total d'hores anuals: 6.640.
 - Lot 3: província València
6.307 m² oficines + 2.814 m² patis/garatges + 200 m² nau d'arxius.
Total d'hores anuals: 10.528.
 - d) Lloc d'execució/entrega: Comunitat Valenciana.
 - e) Termini d'execució: un any.
 - f) Admissió de pròrroga: possible un any per mutu acord de les parts.
 - g) CPV: 90.9.1.9.200-4.
3. Tramitació i procediment
 - a) Tramitació: ordinària.
 - b) Procediment: obert.
 - c) Criteris d'adjudicació: oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris:
 - Oferta econòmica: fins a un màxim de 60 punts.
 - Oferta tècnica: fins a un màxim de 40 punts.
 - (Vegeu plecs, apartat 5 del quadre de característiques de les clàusules administratives del contracte).
4. Valor estimat del contracte: 574.413,22 euros.
5. Pressupost base de licitació
Import net: 287.206,61 euros, IVA 21 %. Import total: 347.520,00 euros.
Import net lot 1: 74.380,16 euros.
Import net lot 2: 82.314,05 euros.
Import net lot 3: 130.512,40 euros.
6. Garanties exigides
Provisional: dispensats.

Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural

Licitación número CNMY17/0101/153. Servicio de limpieza de las oficinas comarcas agrarias y de los edificios de archivo ubicados en Sant Mateu, Villena y Requena. [2018/1661]

1. Entidad adjudicadora
 - a) Organismo: Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Asuntos Generales.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Servicio de Contratación y Asuntos Generales (Sección de Contratación).
 2. Ciudad administrativa 9 d'Octubre, c/ de la Democracia (antes Castán Tobeñas) 77, edificio B.
 3. Valencia 46018.
 4. Teléfonos: 961 247 013, 961 247 022 y 961 247 024.
 5. Correo electrónico: contrataagr@gva.es
 6. Dirección de internet: <http://contrataciondelestado.es>
 7. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.
 - d) Número de expediente: CNMY17/0101/153.
2. Objeto del contrato
 - a) Tipo: servicios.
 - b) Descripción: servicio de limpieza de las oficinas comarcas agrarias y de los edificios de archivo ubicados en Sant Mateu, Villena y Requena.
 - c) División por lotes y numero de lotes:
 - Lote 1: provincia Alicante
3.828 m² oficinas + 2.352,40 m² patios/garajes + 200 m² nave de archivos.
Total de horas anuales: 6.000.
 - Lote 2: provincia Castellón
3.983 m² oficinas + 500 m² patios/garajes + 200 m² nave de archivos.
Total horas anuales: 6.640.
 - Lote 3: provincia Valencia
6.307 m² oficinas + 2.814 m² patios/garajes + 200 m² nave de archivos.
Total horas anuales: 10.528.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunitat Valenciana.
 - e) Plazo de ejecución: un año.
 - f) Admisión de prórroga: posible un año por mutuo acuerdo de las partes.
 - g) CPV: 90.9.1.9.200-4.
3. Tramitación y procedimiento
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: oferta económicamente más ventajosa con varios criterios:
 - Oferta económica: hasta un máximo de 60 puntos.
 - Oferta técnica: hasta un máximo de 40 puntos.
 - (Ver pliegos, apartado 5 del cuadro de características de las cláusulas administrativas del contrato).
4. Valor estimado del contrato: 574.413,22 euros.
5. Presupuesto base de licitación
Importe neto: 287.206,61 euros, IVA 21 %. Importe total: 347.520,00 euros.
Importe neto lote 1: 74.380,16 euros.
Importe neto lote 2: 82.314,05 euros.
Importe neto lote 3: 130.512,40 euros.
6. Garantías exigidas
Provisional: dispensados

Definitiva: 5 % del pressupost d'adjudicació, IVA exclòs.

7. Requisits específics del contractista

a) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional:

– Volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos, haurà de ser almenys igual o superior a 111.571,00 € per al lot 1; 123.472,00 € per al lot 2; 195.769,00 € per a lot 3.

– El licitador haurà d'acreditar com a executat durant l'any de major execució dels últims cinc conclusos, treballs d'igual o semblant naturalesa als que constitueixen l'objecte del treball per import igual o superior als següents:

Lot 1: 74.380,17 € IVA exclòs.

Lot 2: 82.314,05 € IVA exclòs.

Lot 3: 130.512,40 € IVA exclòs.

b) Classificació: els mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, podran ser substituïts per l'acreditació d'estar en possessió del certificat de classificació grup U, subgrup 1, categoria 1 (antiga categoria A), quan es licite en un sol lot o grup U, subgrup 1, categoria 2 (antiga categoria B) quan es licite en dos o més lots.

(Vegeu plecs, apartat 6 del quadre de característiques del contracte)

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació

a) Data límit de presentació: fins a les 14.00 hores del dia 27 de març de 2018.

b) Mode de presentació: sobre A amb la documentació general, sobre B amb la documentació relativa als criteris d'adjudicació valorables per mitjà d'un judici de valor i sobre C amb l'oferta econòmica i documentació tècnica relativa a criteris d'adjudicació valorables per mitjà de fórmules matemàtiques o aritmètiques. Les ofertes econòmiques s'ajustaran al model establert en el plec de clàusules administratives.

c) Lloc de presentació:

València: Registre de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, situat en la ciutat administrativa 9 d'Octubre, c/de la Democràcia (abans Castán Tobeñas) 77, torre 1, 46018.

Alacant: Registre dels serveis territorials d'aquesta conselleria, situat en el carrer del Professor Manuel Sala, número 2, 03003.

Castelló: Registre dels serveis territorials d'aquesta conselleria, situat en l'avinguda dels Germans Bou, número 47, 12003.

d) No s'admeten variants.

e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantindre la seua oferta: dos mesos comptats des de l'endemà de l'obertura de propostions econòmiques.

9. Obertura d'ofertes

Obertura del sobre B: el dia 6 d'abril de 2018 a les 12.00 hores, en acte públic, en la ciutat administrativa 9 d'Octubre, c/ de la Democràcia (abans Castán Tobeñas) 77, edifici B.

Obertura del sobre C: el dia 20 d'abril de 2018, en el mateix lloc i hora.

10. Despeses de publicitat

A càrrec de l'adjudicatari.

11. Data d'enviament de l'anunci al *Diario Oficial de la Unión Europea*

15 de febrer de 2018.

València, 15 de febrer de 2018.– La consellera d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural: Elena Cebrián Calvo.

Definitiva: 5 % del presupuesto de adjudicación, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista

a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:

– Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser al menos igual o superior a 111.571,00 € para el lote 1; 123.472,00 € para el lote 2; 195.769,00 € para lote 3.

– El licitador deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución de los últimos cinco concluidos, trabajos de igual o semejante naturaleza a los que constituyen el objeto del trabajo por importe igual o superior a los siguientes:

Lote 1: 74.380,17 € IVA excluido.

Lote 2: 82.314,05 € IVA excluido.

Lote 3: 130.512,40 € IVA excluido.

b) Clasificación: los medios de acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional, podrán ser sustituidos por la acreditación de estar en posesión del certificado de clasificación grupo U, subgrupo 1, categoría 1 (antigua categoría A), cuando se licite en un solo lote o grupo U, subgrupo 1, categoría 2 (antigua categoría B) cuando se licite en dos o más lotes.

(Ver pliegos, apartado 6 del cuadro de características del contrato)

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación

a) Fecha límite de presentación: hasta las 14.00 horas del día 27 de marzo de 2018.

b) Modo de presentación: sobre A con la documentación general, sobre B con la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorables mediante un juicio de valor y sobre C con la oferta económica y documentación técnica relativa a criterios de adjudicación valorables mediante fórmulas matemáticas o aritméticas. Las ofertas económicas se ajustarán al modelo establecido en el pliego de cláusulas administrativas.

c) Lugar de presentación:

Valencia: Registro de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, situado en la ciudad administrativa 9 d'Octubre, c/de la Democracia (antes Castán Tobeñas) 77, torre 1, 46018.

Alicante: Registro de los servicios territoriales de esta conselleria, situado en la calle del Profesor Manuel Sala, número 2, 03003.

Castellón: Registro de los servicios territoriales de esta conselleria, situado en la avenida de los Hermanos Bou, número 47, 12003.

d) No se admiten variantes.

e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses a contar desde el siguiente al de la apertura de proposiciones económicas.

9. Apertura de ofertas

Apertura del sobre B: el día 6 de abril de 2018 a las 12.00 horas, en acto público, en la ciudad administrativa 9 d'Octubre, c/ de la Democracia (antes Castán Tobeñas) 77, edificio B.

Apertura del sobre C: el día 20 de abril de 2018, en el mismo lugar y hora.

10. Gastos de publicidad

A cargo del adjudicatario

11. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea*

15 de febrero de 2018.

València, 15 de febrero de 2018.– La consellera de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural: Elena Cebrián Calvo.