

## Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural

*RESOLUCIÓ de 28 de febrer de 2018, de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, per la qual s'ordena la publicació de la declaració d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 115/13-AIA Alzira. [2018/2632]*

De conformitat amb l'article 28 del Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental, el qual estableix la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la declaració d'impacte ambiental, resolc:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la declaració d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 115/13-AIA Alzira.

«Declaració d'impacte ambiental

Expedient: 115/13-AIA.

Títol: Centre de transferència de residus tòxics i perillosos, residus d'aparells elèctrics i electrònics, i classificació de residus no perillosos.

Promotor: Recuperaciones Xúquer, SL.

Autoritat substantiva: Ajuntament d'Alzira.

Localització: parcel·les M16-3, M16-4 i M16-5, polígon industrial el Pla Alzira (València).

Descripció del projecte

1r. Objecte del projecte:

La mercantil Recuperaciones Xúquer, SL, pretén desenvolupar una activitat de centre de transferència de residus tòxics i perillosos, residus d'aparells elèctrics i electrònics, i classificació de residus no perillosos en les parcel·les M16-3, M16-4 i M16-5 del polígon industrial el Pla del terme municipal d'Alzira (València).

En una primera fase, a què fa referència aquesta declaració d'impacte ambiental, s'actuarà sobre la parcel·la M16-5, en què es pretén construir una nau d'estructura metàl·lica totalment coberta on s'exercirà l'activitat de centre de transferència de residus tòxics i perillosos i RAEE, i una zona de campa per a la selecció de la ferralla.

L'objecte és la sol·licitud de la llicència ambiental d'acord amb la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana.

2n. Principals característiques del projecte d'acord amb la documentació aportada:

El terreny que integra la propietat està constituït per tres parcel·les amb una superfície de 4.000 m<sup>2</sup> cada una, per la qual cosa la superfície total disponible és de 12.000 m<sup>2</sup>. No obstant això, l'actuació proposada es limitarà a ocupar la parcel·la M16-5, amb una superfície de 4.000 m<sup>2</sup>.

L'edifici a construir està format per un bloc que inclou:

– Nau industrial de 992,80 m<sup>2</sup>, aproximadament, d'estructura porticada metàl·lica en planta baixa amb coberta a dues aigües, on s'ubicarà la zona de processament de metall fèrric i l'emmagatzematge de metalls de valor.

– Zona amb coberta a dues aigües de superfície construïda 130,37 m<sup>2</sup> per a l'emmagatzematge de residus tòxics, perillosos i RAEE.

Es disposarà també d'una campa exterior d'uns 2.746,46 m<sup>2</sup> amb:

– Una zona d'estacionament d'equips d'arregla i camions.

– Una zona de residu banal mesclat d'origen industrial (fusta, paper, plàstic i ferralla) on es classificaran i separaran manualment en contenidors d'emmagatzematge de residus no perillosos el paper, el plàstic i la fusta.

La bàscula de pesatge de camions s'ubicarà en l'entrada a la parcel·la.

Aproximadament uns 8.000 m<sup>2</sup> es reserven per a futures ampliacions. La resta són els vials d'accés i separacions a la llinda de parcel·la.

## Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural

*RESOLUCIÓN de 28 de febrero de 2018, de la Dirección General de Medio Natural y de Evaluación Ambiental, por la cual se ordena la publicación de la declaración de impacto ambiental correspondiente al expediente 115/13-AIA Alzira. [2018/2632]*

De conformidad con el artículo 28 del Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de impacto ambiental, el cual establece la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la declaración de impacto ambiental, resuelvo:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la declaración de impacto ambiental correspondiente al expediente 115/13-AIA Alzira.

«Declaración de impacto ambiental

Expediente: 115/13-AIA.

Título: centro de transferencia de residuos tóxicos y peligrosos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos y clasificación de residuos no peligrosos.

Promotor: Recuperaciones Xúquer, SL.

Autoridad substantiva: Ayuntamiento de Alzira.

Localización: parcelas M16-3, M16-4 y M16-5 polígono industrial El Pla Alzira (Valencia).

Descripción del proyecto.

1.º Objeto del proyecto:

La mercantil Recuperaciones Xúquer, SL, pretende desarrollar una actividad de centro de transferencia de residuos tóxicos y peligrosos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos y clasificación de residuos no peligrosos en las parcelas M16-3, M16-4 y M16-5 del polígono industrial El Pla del término municipal de Alzira (Valencia).

En una primera fase, a la que se refiere la presente declaración de impacto ambiental, se actuará sobre la parcela M16-5, en la que se pretende construir una nave de estructura metálica totalmente cubierta donde se ejercerá la actividad de centro de transferencia de residuos tóxicos y peligrosos y RAEEs, y una zona de campa para la selección de la chatarra.

El objeto es la solicitud de la licencia ambiental, de acuerdo con la Ley 6/2014, de 25 de julio, de prevención, calidad y control ambiental de actividades en la Comunitat Valenciana.

2.º Principales características del proyecto de acuerdo con la documentación aportada.

El terreno que integra la propiedad está constituido por 3 parcelas con una superficie de 4.000 m<sup>2</sup> cada una por lo que la superficie total disponible es de 12.000 m<sup>2</sup>. Sin embargo, la actuación propuesta se limitará a ocupar la parcela M16-5, con una superficie de 4.000 m<sup>2</sup>.

El edificio a construir está formado por un bloque que incluye:

– Nave industrial de aproximadamente 992,80 m<sup>2</sup>, de estructura porticada metálica en planta baja con cubierta a dos aguas, donde se ubicará la zona de procesamiento de metal fèrrico y el almacenamiento de metales de valor.

– Zona con cubierta a dos aguas de superficie construida 130,37 m<sup>2</sup> para el almacenamiento de residuos tóxicos, peligrosos y RAEEs.

Se dispondrá también de una campa exterior de unos 2.746,46 m<sup>2</sup> con:

– Una zona de estacionamiento de equipos de recogida y camiones.

– Una zona de residuo banal mezclado de origen industrial (madera, papel, plástico y chatarra) donde se clasificarán y separarán manualmente en contenedores de almacenamiento de residuos no peligrosos el papel, el plástico y la madera.

La bàscula de pesaje de camiones se ubicarà en la entrada a la parcela.

Aproximadamente unos 8.000 m<sup>2</sup> se reservan para futuras ampliaciones. El resto son los viales de acceso y separaciones al linde de parcela.



Les parcel·les on es pretén realitzar l'activitat estan classificades i qualificades com a sòl urbanitzable industrial, i queda acreditada la compatibilitat urbanística del projecte per mitjà de certificat de l'Ajuntament d'Alzira de data 20 de juliol de 2011.

El polígon disposa de xarxa de subministrament elèctric i d'aigua potable. També hi ha xarxa de clavegueram de tipus separatiu. Els accessos al polígon i els vials interiors estan adequadament asfaltats.

#### Descripció del procés productiu

L'activitat a desenvolupar se centra, d'una banda, en l'arreglega, transport i emmagatzematge de residus tòxics i perillosos i RAEE, fins al seu trasllat a un altre gestor per a la seua valoració o eliminació, i, d'una altra, en la classificació de residus no perillosos de tipus paper, cartó, plàstic, ferralla i fusta.

A) Respecte als RTP i RAEE, el procés industrial comprén les activitats següents:

– Arreglega en les instal·lacions del productor i transport fins a la nau. Formalització del document de control i seguiment dels residus.

– Registre dels residus indicant-hi la procedència, quantitats, naturalesa, composició i codi d'identificació, data d'acceptació i de recepció. Temps d'emmagatzematge i dates i destinació posterior dels residus.

– Condicionament dels residus, envasament i etiquetatge adequat.

– Separació adequada dels residus, sense mesclar categories.

– Emmagatzematge dels residus durant un termini màxim de 2 anys o de 6 mesos, si es tracta de residus perillosos. L'emmagatzematge es realitza en conjunt, és a dir, en recipients independents però en una mateixa sala.

– Trasllat fins a un gestor autoritzat per a la seua valoració i/o eliminació.

B) Respecte als residus no perillosos.

A la planta arribaran periòdicament els contenidors amb paper, cartó, plàstic, fusta i ferralla.

– Els vehicles es pesaran abans i després de descarregar en la campa.

– La fusta i la ferralla es descarregaran amb un polp en la campa.

– La ferralla es classificarà i es traslladarà al magatzem cobert per al premsatge i emmagatzematge fins a la seua expedició.

– El paper, el cartó i el plàstic es depositaran en contenidors instal·lats al pati.

#### Adequació de les instal·lacions

Es realitza una solera de formigó, que abraça els 4.000 m<sup>2</sup>, de 30 cm de grossària, impermeabilitzada amb una membrana no adherida, composta per làmina de policlorur de vinil, d'1,2 mm de grossària.

Els residus perillosos s'emmagatzemen degudament envasats i amb les mesures de seguretat oportunes per a evitar accidents d'abocaments, en una nau tancada. A més de la impermeabilització de la solera, s'impermeabilitzen els 100 primers mm de paret.

Arreglega d'aigües:

El polígon industrial el Pla disposa de xarxa separativa de pluvials i residuals.

Les aigües sanitàries produïdes en l'activitat es conduiran a una arqueta des de la qual s'abocaran directament a la xarxa de sanejament del polígon.

Les aigües pluvials de la zona de campa s'arreglegaran per mitjà de reixetes i es conduiran a un separador d'hidrocarburs amb decantador previ. Les aigües tractades així s'uniran a les aigües pluvials caigudes sobre les naus i s'abocaran a la xarxa de pluvials del polígon.

Maquinària:

– Carretó elevador, marca Fiat, model DI-30C.

– Excavadora Liebherr 922 amb polp.

– Excavadora Liebherr 924 amb polp.

– Cisalla Jherma 7,5 KW (elèctrica).

– Cisalla.

– Premsa metalls Jherma JM-40 30 KW (elèctrica).

– Premsa-cisalla ferralla Jherma JM-600: motor dièsel 400 kW.

– Bàscula per a camions de gran tonatge.

Energia:

Las parcelas donde se pretende realizar la actividad están clasificadas y calificadas como suelo urbanizable industrial, quedando acreditada la compatibilidad urbanística del proyecto, mediante certificado del Ayuntamiento de Alzira, de fecha 20 de julio de 2011.

El polígono dispone de red de suministro eléctrico y de agua potable. También existe red de alcantarillado de tipo separativo. Los accesos al polígono y los viales interiores están adecuadamente asfaltados.

#### Descripció del proceso productivo.

La actividad a desarrollar se centra por un lado en la recogida, transporte y almacenamiento de residuos tóxicos y peligrosos y RAEEs, hasta su traslado a otro gestor para su valorización o eliminación, y por otro lado en la clasificación de residuos no peligrosos tipo papel, cartón, plástico, chatarra y madera.

A) Respecto a los RTPs y RAEEs, el proceso industrial abarca las siguientes actividades:

– Recogida en las instalaciones del productor y transporte hasta la nave. Formalización del «documento de control y seguimiento» de los residuos.

– Registro de los residuos indicando procedencia, cantidades, naturaleza, composición y código de identificación, fecha de aceptación y recepción. Tiempo de almacenamiento y fechas y destino posterior de los residuos.

– Acondicionamiento de los residuos, envasado y etiquetado adecuado.

– Separación adecuada de los residuos, sin mezclar categorías.

– Almacenamiento de los residuos durante un plazo máximo de 2 años o de 6 meses si se trata de residuos peligrosos. El almacenamiento se realiza en conjunto, es decir, en recipientes independientes pero en una misma sala.

– Traslado hasta gestor autorizado para su valorización y/o eliminación.

B) Respecto a los residuos no peligrosos.

A la planta llegarán periódicamente los contenedores con papel, cartón, plástico, madera y chatarra.

– Los vehículos se pesarán antes y después de descargar en la campa.

– La madera y la chatarra se descargarán con un pulpo en la campa.

– La chatarra se clasificará y se trasladará al almacén cubierto para su prensado y almacenamiento hasta su expedición.

– El papel, cartón y plástico se depositarán en contenedores instalados en el patio.

#### Adequación de las instalaciones.

Abarcando los 4.000 m<sup>2</sup>, se realiza una solera de hormigón, de 30 cm de espesor, impermeabilizada con una membrana no adherida, compuesta por lámina de policloruro de vinilo, de 1,2 mm de espesor.

Los residuos peligrosos se almacenan debidamente envasados y con las medidas de seguridad oportunas para evitar accidentes de vertidos, en una nave cerrada. Además de la impermeabilización de la solera, se impermeabilizan los 100 primeros mm de pared.

Recogida de aguas:

El polígono industrial El Pla dispone de red separativa de pluviales y residuales.

Las aguas sanitarias producidas en la actividad se conducirán a una arqueta desde la que se verterán directamente a la red de saneamiento del polígono.

Las aguas pluviales de la zona de campa se recogerán mediante rejillas y se conducirán a un separador de hidrocarburos con decantador previo. Las aguas así tratadas se unirán a las aguas pluviales caídas sobre las naus y se verterán a la red de pluviales del polígono.

Maquinaria:

– Carretilla elevadora, marca Fiat, modelo DI-30C.

– Excavadora Liebherr 922 con pulpo.

– Excavadora Liebherr 924 con pulpo.

– Cizalla Jherma 7,5 KW (eléctrica).

– Cizalla.

– Prensa metales Jherma JM-40 30 KW (eléctrica).

– Prensa-cizalla chatarra Jherma JM-600: motor dièsel 400 KW.

– Bàscula para camiones de gran tonelaje.

Energía:



L'activitat es connectarà a la xarxa elèctrica del polígon per al normal desenvolupament de les seues funcions.

Tipologia de residus admesos

Tipologia del residu	Tones teòriques tractades a l'any
Residus tòxics i perillosos	49 t
Metalls no fèrrics	50 t
Metalls fèrrics	300 t

La llista definitiva de residus perillosos que s'emmagatzemaran en la planta és, codificat segons la llista europea de residus, el següent:

LER. Definició.

- 060106\*: altres àcids.
- 070101\*: líquids de neteja i licors mare aquosos.
- 070201\*: líquids de neteja i licors mare aquosos.
- 070601\*: líquids de neteja i licors mare aquosos.
- 080113\*: llots de pintura i vernís que conté dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses.
- 080312\*: residus de tintes que contenen substàncies perilloses.
- 080317\*: residus de tòner d'impressió que contenen substàncies perilloses.
- 080409\*: residus d'adhesius i segelladors que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses.
- 090102\*: solucions de revelatge de plaques d'impressió a l'aigua.
- 090104\*: solucions de fixatge.
- 120109\*: emulsions i dissolucions de mecanització sense halògens.
- 130205\*: olis minerals no daurats de motor, de transmissió mecànica i lubricants.
- 130703\*: altres combustibles (incloses mescles).
- 140602\*: altres dissolvents i mescles de dissolvents halogenats.
- 140603\*: altres dissolvents i mescles de dissolvents.
- 150110\*: envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes.
- 150202\*: absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en una altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses.
- 160107\*: filtres d'oli.
- 160108\*: components que contenen mercuri.
- 160113\*: líquid de frens.
- 160114\*: anticongelants que contenen substàncies perilloses.
- 160211\*: equips rebutjats que contenen clorofluorcarburs.
- 160213\*: equips rebutjats que contenen components perillosos, diferents dels especificats en els codis 16 02 09 i 16 02 12.
- 160215\*: components perillosos retirats d'equips rebutjats.
- 160504\*: gasos en recipients a pressió (inclosos els halons) que contenen substàncies perilloses.
- 160506\*: productes químics de laboratoris que consisteixen en, o contenen, substàncies perilloses, incloses les mescles de productes químics de laboratori.
- 160507\*: productes químics inorgànics rebutjats que consisteixen en, o contenen, substàncies perilloses.
- 160601\*: bateries de plom.
- 160602\*: acumuladors de Ni-Cd.
- 160603\*: piles que contenen mercuri.
- 160604\*: piles alcalines (excepte 16 06 03).
- 160606\*: electròlits de piles i acumuladors arreplegats selectivament.
- 170503\*: terra i pedres que contenen substàncies perilloses.
- 170601\*: materials d'aïllament que contenen amiant.
- 200121\*: tubs fluorescents i altres residus que contenen mercuri.
- 200123\*: equips rebutjats que contenen clorofluorcarburs.
- 200133\*: bateries i acumuladors especificats en els codis 16 06 01, 16 06 02 o 16 06 03 i bateries i acumuladors sense classificar que contenen aqueixes bateries.
- 200135\*: equips elèctrics i electrònics rebutjats, diferents dels especificats en els codis 200121 i 200123, que contenen components perillosos.

La actividad se conectará a la red eléctrica del polígono para el normal desarrollo de sus funciones.

Tipología de residuos admitidos.

Tipologia del residu	Toneladas teóricas tratadas al año
Residuos tóxicos y peligrosos	49 t
Metales no fèrricos	50 t
Metales fèrricos	300 t

El listado definitivo de residuos peligrosos que se almacenarán en la planta es, codificado según la lista europea de residuos, el siguiente:

LER. Definición.

- 060106\*: otros ácidos.
- 070101\*: líquidos de limpieza y licores madre acuosos.
- 070201\*: líquidos de limpieza y licores madre acuosos.
- 070601\*: líquidos de limpieza y licores madre acuosos.
- 080113\*: lodos de pintura y barniz que contiene disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.
- 080312\*: residuos de tintas que contienen sustancias peligrosas.
- 080317\*: residuos de tóner de impresión que contienen sustancias peligrosas.
- 080409\*: residuos de adhesivos y sellantes que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas.
- 090102\*: soluciones de revelado de placas de impresión al agua.
- 090104\*: soluciones de fijado.
- 120109\*: emulsiones y disoluciones de mecanizado sin halógenos.
- 130205\*: aceites minerales no dorados de motor, de transmisión mecánica y lubricantes.
- 130703\*: otros combustibles (incluidas mezclas).
- 140602\*: otros disolventes y mezclas de disolventes halogenados.
- 140603\*: otros disolventes y mezclas de disolventes.
- 150110\*: envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas.
- 150202\*: absorbentes, materiales de filtración (incluidos los filtros de aceite no especificados en otra categoría), trapos de limpieza y ropas protectoras contaminados por sustancias peligrosas.
- 160107\*: filtros de aceite.
- 160108\*: componentes que contienen mercurio.
- 160113\*: líquidos de frenos.
- 160114\*: anticongelantes que contienen sustancias peligrosas.
- 160211\*: equipos desechados que contienen clorofluorcarburos.
- 160213\*: equipos desechados que contienen componentes peligrosos, distintos de los especificados en los códigos 16 02 09 y 16 02 12.
- 160215\*: componentes peligrosos retirados de equipos desechados.
- 160504\*: gases en recipientes a presión (incluidos los halones) que contienen sustancias peligrosas.
- 160506\*: productos químicos de laboratorios que consisten en, o contienen, sustancias peligrosas, incluidas las mezclas de productos químicos de laboratorio.
- 160507\*: productos químicos inorgánicos desechados que consisten en, o contienen, sustancias peligrosas.
- 160601\*: baterías de plomo.
- 160602\*: acumuladores de Ni-Cd.
- 160603\*: pilas que contienen mercurio.
- 160604\*: pilas alcalinas (excepto 16 06 03).
- 160606\*: electrolitos de pilas y acumuladores recogidos selectivamente.
- 170503\*: tierra y piedras que contienen sustancias peligrosas.
- 170601\*: materiales de aislamiento que contienen amianto.
- 200121\*: tubos fluorescentes y otros residuos que contienen mercurio.
- 200123\*: equipos desechados que contienen clorofluorcarburos.
- 200133\*: baterías y acumuladores especificados en los códigos 16 06 01, 16 06 02 o 16 06 03 y baterías y acumuladores sin clasificar que contienen esas baterías.
- 200135\*: equipos eléctricos y electrónicos desechados, distintos de los especificados en los códigos 200121 y 200123, que contienen componentes peligrosos.

Pel que fa referència als residus no perillosos, aquests consistiran en paper, cartó, plàstic, fusta i ferralla de diverses procedències.

#### Programa de vigilància ambiental

L'estudi d'impacte ambiental del projecte inclou en el Programa de vigilància ambiental les fases de construcció, funcionament i abandó de l'activitat. La fase de funcionament preveu:

– Control de la qualitat de les aigües efluentes segons la normativa municipal d'abocaments. S'assenyala que l'ajuntament exercirà el control sobre les aigües residuals de manera directa o a través de l'entitat en què delegue, i efectuarà totes les inspeccions i actuacions que crega oportunes a fi de verificar les condicions i les característiques dels abocaments a la xarxa de clavegueram.

– Control mensual de les mesures de prevenció de riscos laborals.

– Simulacre anual d'emergència.

– Control semestral sobre el funcionament dels procediments d'acceptació de residus i entrades-eixides de residus.

– Estudi acústic segons la legislació vigent.

– Control diari de possibles fugues.

#### Tramitació administrativa

L'expedient s'inicia el 6 de maig de 2013, amb la recepció en el Registre General de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient d'un escrit procedent del Servei Territorial de València. L'escrit és una consulta sobre si l'activitat de referència està sotmesa al procediment d'avaluació d'impacte ambiental i la remet el mateix titular de l'activitat. S'hi adjunten quatre exemplars en format paper de la memòria resum de l'activitat. El promotor decideix no esperar la resposta oficial i passa al tràmit següent.

El 3 d'octubre de 2013, el titular remet un escrit a què adjunta el projecte tècnic, l'estudi d'impacte ambiental, el document de síntesi modificació al projecte i l'annex.

Amb data 4 d'octubre de 2013, l'Ajuntament d'Alzira remet una sol·licitud de declaració d'impacte ambiental, acompanyada de còpies del certificat de compatibilitat urbanística i de la inserció de l'anunci en el BOP, així com el corresponent certificat de no alegacions.

El 18 de febrer de 2014 es requereix de l'Ajuntament d'Alzira la remissió de documentació tècnica i de determinats aclariments tècnics del projecte.

Amb data 14 d'abril de 2016, l'Ajuntament d'Alzira remet l'annex aclaridor al projecte, l'estudi d'impacte ambiental i la documentació relativa al tràmit d'informació pública.

El 27 d'octubre de 2017 es trasllada a l'Ajuntament d'Alzira un informe del Servei d'Ordenació del Territori relatiu a l'expedient i es requereix l'esmena de determinats aspectes tècnics vinculats al contingut de l'informe.

El 13 de novembre de 2017, el promotor presenta telemàticament documentació tècnica que esmena els aspectes sol·licitats.

Finalment, el 12 de desembre de 2017, l'Ajuntament d'Alzira remet la documentació tècnica ja remesa de forma telemàtica.

#### Informació pública

El tràmit d'informació pública del projecte es va dur a terme mitjançant la inserció del corresponent anunci en el BOPV núm. 188, de data 9 de juliol de 2013, i per mitjà de la notificació als veïns limítrofs de l'activitat i la publicació del corresponent edicte al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Alzira. El certificat, de data 12 de setembre de 2013 i firmat per la tècnica de gestió d'atenció ciutadana i responsable del Registre General de l'Ajuntament d'Alzira, indica que es va exposar l'expedient al públic durant 30 dies hàbils després de la publicació de l'anunci en el BOPV i no s'hi van presentar alegacions.

Consta, així mateix, en l'expedient un segon tràmit d'informació pública realitzat per mitjà d'inserció de l'edicte de l'ajuntament en el BOPV núm. 42, de data 2 de març de 2016, i publicació al tauler d'anuncis municipal. El certificat, d'11 d'abril de 2016, firmat per la tècnica de gestió d'atenció ciutadana i responsable del Registre General de l'Ajuntament d'Alzira, indica que no s'hi han presentat alegacions en el termini de 30 dies concedit. Aquest segon tràmit d'informació pública al·ludeix només a la parcel·la M16-5 del polígon el Pla.

Por lo que se refiere a los residuos no peligrosos, estos consistirán en papel, cartón, plástico, madera y chatarra de diversas procedencias.

#### Programa de vigilancia ambiental

El estudio de impacto ambiental del proyecto incluye en el programa de vigilancia ambiental las fases de construcción, funcionamiento y abandono de la actividad. La fase de funcionamiento contempla:

– Control de la calidad de las aguas efluentes según la normativa municipal de vertidos. Se señala que el ayuntamiento ejercerá el control sobre las aguas residuales de forma directa o a través de la entidad en que delegue, efectuando cuantas inspecciones y actuaciones estime oportunas al objeto de verificar las condiciones y características de los vertidos a la red de alcantarillado.

– Control mensual de las medidas de prevención de riesgos laborales.

– Simulacro anual de emergencia.

– Control semestral sobre el funcionamiento de los procedimientos de aceptación de residuos y entradas-salidas de residuos.

– Estudio acústico según la legislación vigente.

– Control diario de posibles fugas.

#### Tramitación administrativa

El expediente se inicia el 6 de mayo de 2013, con la recepción en el registro general de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, de un escrito procedente del Servicio Territorial de Valencia. El escrito es una consulta sobre si la actividad de referencia está sometida al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, y se remite por el propio titular de la actividad. Se adjuntan cuatro ejemplares en formato papel de la memoria resumen de la actividad. El promotor decide no esperar la respuesta oficial y pasa al siguiente trámite.

El 3 de octubre de 2013, el titular remite un escrito al que adjunta el proyecto técnico, el estudio de impacto ambiental, documento de síntesis modificación al proyecto y anexo.

Con fecha de 4 de octubre de 2013, el Ayuntamiento de Alzira remite una solicitud de declaración de impacto ambiental, acompañada de copias del certificado de compatibilidad urbanística y de la inserción del anuncio en el BOP, así como el correspondiente certificado de no alegaciones.

El 18 de febrero de 2014 se requiere del Ayuntamiento de Alzira la remisión de documentación técnica y de determinadas aclaraciones técnicas del proyecto.

Con fecha 14 de abril de 2016, el Ayuntamiento de Alzira remite anexo aclaratorio al proyecto, estudio de impacto ambiental y documentación relativa al trámite de información pública.

El 27 de octubre de 2017 se traslada al Ayuntamiento de Alzira un informe del Servicio de Ordenación del Territorio relativo al expediente y se requiere subsanación de determinados aspectos técnicos vinculados al contenido del informe.

El 13 de noviembre de 2017, el promotor presenta telemáticamente documentación técnica subsanando los aspectos solicitados.

Finalmente, el 12 de diciembre de 2017, el Ayuntamiento de Alzira remite la documentación técnica ya remitida de forma telemática.

#### Información pública

El trámite de información pública del proyecto se llevó a cabo mediante la inserción del correspondiente anuncio en el BOPV Núm. 188 de fecha 9 de julio de 2013 y mediante la notificación a los vecinos colindantes de la actividad y la publicación del correspondiente edicto en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Alzira. El certificado, de fecha 12 de septiembre de 2013 y firmado por la técnica de gestión de atención ciudadana y responsable del registro general del Ayuntamiento de Alzira, indica que, habiéndose expuesto el expediente al público durante 30 días hábiles tras la publicación del anuncio en el BOPV, no se presentaron alegaciones al mismo.

Consta asimismo en el expediente un segundo trámite de información pública realizado mediante inserción del edicto del ayuntamiento en el BOPV Núm. 42 de fecha 2 de marzo de 2016 y publicación en el tablón de anuncios municipal. El certificado, de 11 de abril de 2016, firmado por la técnica de gestión de atención ciudadana y responsable del registro general del Ayuntamiento de Alzira, indica que no se han presentado alegaciones en el plazo de 30 días concedido. Este segundo trámite de información pública alude solo a la parcela M16-5 del polígono El Pla.





#### Consultes a administracions i informes rebuts

1r. L'informe de compatibilitat urbanística municipal, firmat pel regidor responsable d'urbanisme, sostenibilitat i agricultura, en data 20 de juliol de 2011, indica que l'activitat sol·licitada es localitza en sòl urbanitzable industrial, que està qualificada com a ús industrial i emmagatzematge d'índex alt industrial 3, i és d'ús dominant, i que és procedent concedir la compatibilitat urbanística.

2n. En atenció a l'emplaçament del projecte, el 3 de juliol de 2017 es consulta al Servei d'Ordenació del Territori.

##### a) Primer informe, amb data 20 d'octubre de 2017:

El Servei d'Ordenació del Territori, després d'analitzar les característiques de l'activitat i valorar el risc d'inundació basant-se en les cartografies d'inundabilitat corresponents al PATRICOVA i al SNCZI, entre altres consideracions, indica que en aplicació del principi de precaució en territoris amb elevat risc d'inundació, no es consideren compatibles la manipulació, la gestió i l'emmagatzematge de residus tòxics i perillosos, per l'increment significatiu del risc produït per la inundació, derivat del transport i la dispersió de substàncies contaminants procedents d'aquests residus.

En conclusió, el projecte està afectat per risc d'inundació i es considera compatible en general, però incompatible respecte de la manipulació, gestió i emmagatzematge de residus tòxics i perillosos, segons les determinacions normatives del PATRICOVA.

##### b) Segon informe, amb data 21 de desembre de 2017.

Atesa la documentació adicional aportada pel promotor, es consulta novament al Servei d'Ordenació del Territori, que, basant-se en els aclariments sobre les condicions d'emmagatzematge dels residus tòxics i perillosos en l'activitat projectada, considera que:

– S'estableixen condicions, urbanístiques i de la instal·lació, d'acord amb el que determina l'article 20 de la normativa del PATRICOVA.

– La instal·lació haurà de tindre en compte:

– La ubicació i disposició de l'emmagatzematge dels residus tòxics i perillosos.

– La gestió d'aquests per una empresa autoritzada amb els mínims períodes d'emmagatzematge (amb caràcter bimensual, si és factible) perquè hi haja el menor volum possible emmagatzemat.

– La disposició d'un pla d'emergència i d'una assegurança que atenga aquesta qüestió específica, de conformitat amb l'article 26 de la normativa del PATRICOVA.

Es proposa, si per les dates de tramitació es considera aplicable, sol·licitar un informe de l'administració hidràulica regulat en l'apartat 5 de l'article 14 bis del Real decret 638/2016.

El Servei d'Ordenació del Territori conclou que el projecte està afectat per risc d'inundació, encara que es considera compatible amb la normativa PATRICOVA sempre que es complisquen les condicions exposades en l'annex presentat pel promotor i les consideracions establides pel dit servei.

#### Consideracions ambientals

1r. Els principals aspectes mediambientals a tindre en compte en la instal·lació són:

##### A) Afecció per inundabilitat.

L'activitat s'ubica al polígon industrial el Pla, aprovat definitivament per Resolució de 22 d'abril de 2008, de la Direcció General d'Ordenació del Territori, per la qual s'esmenen les deficiències a què fa referència l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de novembre de 2006 i es declara definitivament aprovada la modificació puntual del pla general en l'àmbit del polígon industrial el Pla d'Alzira.

Posteriorment, mitjançant un acord del ple de l'Ajuntament d'Alzira, en sessió celebrada el 25 de gener de 2012, es va aprovar la modificació dels articles 5 i 8 de les normes urbanístiques del sector industrial el Pla.

No obstant això, en el procés d'avaluació, es va constatar que, d'acord amb el vigent Pla d'acció territorial de caràcter sectorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana (PATRICOVA), el projecte s'ubica en la zona d'inundació massiva del riu Xúquer. En concret, la ubicació del projecte correspon a una zona amb risc d'inundació 5, és a dir freqüència baixa (500 anys) i calat alt (>0,80 m).

#### Consultas a administraciones e informes recibidos.

1.º El informe de compatibilidad urbanística municipal, firmado por el concejal responsable de urbanismo, sostenibilidad y agricultura, en fecha 20 de julio de 2011, indica que la actividad solicitada se localiza en suelo urbanizable industrial, que está calificada como «uso industrial y almacenamiento de índice alto ind.3» siendo uso dominante y que procede conceder la compatibilidad urbanística.

2.º En atención al emplazamiento del proyecto, el 3 de julio de 2017 se consulta al Servicio de Ordenación del Territorio.

##### a) Primer informe, con fecha 20 de octubre de 2017:

El Servicio de Ordenación del Territorio, tras analizar las características de la actividad y valorar el riesgo de inundación en base a las cartografías de inundabilidad correspondientes al PATRICOVA y al SNCZI, entre otras consideraciones, indica que en aplicación del principio de precaución en territorios con elevado riesgo de inundación, no se consideran compatibles la manipulación, gestión y almacenamiento de residuos tóxicos y peligrosos, por el incremento significativo del riesgo producido por la inundación, derivado del transporte y dispersión de sustancias contaminantes procedentes de estos residuos.

En conclusión, el proyecto se encuentra afectado por riesgo de inundación y se considera compatible en general, pero incompatible respecto de la manipulación, gestión y almacenamiento de residuos tóxicos y peligrosos, según las determinaciones normativas del PATRICOVA.

##### b) Segundo informe, con fecha 21 de diciembre de 2017.

Dada la documentación adicional aportada por el promotor, se consulta nuevamente al Servicio de Ordenación del Territorio, que, en base a las aclaraciones sobre las condiciones de almacenamiento de los residuos tóxicos y peligrosos en la actividad proyectada, considera que:

– Se establecen condiciones, urbanísticas y de la instalación, según determina el artículo 20 de la normativa del PATRICOVA.

– La instalación deberá tener en cuenta:

– La ubicación y disposición del almacenamiento de los residuos tóxicos y peligrosos.

– La gestión de los mismos por empresa autorizada con los mínimos periodos de almacenamiento (con carácter bimensual si es factible) para que exista el menor volumen posible almacenado.

– La disposición de un plan de emergencia y de un seguro que atienda esta cuestión específica, de conformidad con el artículo 26 de la normativa del PATRICOVA.

Se propone, si por las fechas de tramitación se considera aplicable, solicitar informe de la administración hidràulica regulado en el apartado 5 del artículo 14 bis del Real decreto 638/2016.

El Servicio de Ordenación del Territorio concluye que el proyecto se encuentra afectado por riesgo de inundación, aunque se considera compatible con la normativa PATRICOVA siempre que se cumplan las condiciones expuestas en el anexo presentado por el promotor y las consideraciones establecidas por dicho servicio.

#### Consideraciones ambientales

1.º Los principales aspectos medioambientales a tener en cuenta en la instalación son:

##### A) Afección por inundabilidad.

La actividad se ubica en el polígono industrial El Pla, aprobado definitivamente por la Resolución de 22 de abril de 2008, de la Dirección General de Ordenación del Territorio, por la que se subsanan las deficiencias a que se refiere el acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 15 de noviembre de 2006 y se declara definitivamente aprobada la modificación puntual del plan general en el ámbito del polígono industrial El Pla de Alzira.

Posteriormente, mediante acuerdo del pleno del Ayuntamiento de Alzira en sesión celebrada el 25 de enero de 2012, se aprobó la modificación de los artículos 5 y 8 de las normas urbanísticas del sector industrial El Pla.

Sin embargo, en el proceso de evaluación, se constató que, de acuerdo con el vigente plan de acción territorial de carácter sectorial sobre prevención del riesgo de inundación en la Comunitat Valenciana (PATRICOVA), el proyecto se ubica en la zona de inundación masiva del río Xúquer. En concreto, la ubicación del proyecto corresponde a una zona con riesgo de inundación 5, es decir frecuencia baja (500 años) y calado alto (>0,80 m).



Encara que el projecte disposava del preceptiu certificat de compatibilitat urbanística i la seua ubicació al polígon industrial implica que el risc inherent a la inundació ja estava previst, la revisió del PATRICOVA, després de l'aprovació del polígon industrial el Pla, va fer aconsellable realitzar una consulta a l'òrgan competent (Servei d'Ordenació del Territori).

Del primer informe emés pel Servei d'Ordenació del Territori (03.07.2017) es desprénia que el projecte era, en general, compatible amb la normativa del PATRICOVA, encara que incompatible respecte a l'activitat relativa als residus tòxics i perillosos.

Traslladat el dit informe al promotor, aquest aporta nova documentació on realitza aclariments respecte a les característiques de les instal·lacions i de l'activitat a desenvolupar.

1. S'assenyala que, a pesar que l'autorització s'havia sol·licitat per a un emmagatzematge màxim de 49 t atés el límit administratiu establert per a la llicència ambiental, tenint en compte la superfície del magatzem i el període màxim d'emmagatzematge de sis mesos, es considera que la capacitat mitjana d'emmagatzematge simultània estarà al voltant de 25 t.

Aquesta capacitat estarà distribuïda per tipus de residus i per estanteries, sent aproximadament:

- 3 t d'inflamables (restes de dissolvents, [...]).
- 2 t d'envasos buits.
- 10 t de sòlids pastosos (filtres, draps, llots de depuradora, [...]).
  
- 5 t d'altres residus (bateries, piles, [...]).
- 5 t de RAEE (tubs fluorescents, ordinadors, microones, [...]).

Els estants de les estanteries sobre les quals s'emmagatzemen els residus són regulables en altura, i s'ha de deixar una altura de seguretat sobre la solera existent.

2. S'assenyala, així mateix, que en l'execució de la urbanització del polígon industrial el Pla, els vials i les voreres del polígon es van elevar una mitjana d'1,5 m sobre la cota del terreny natural. A més, les normes del polígon van incloure en l'article 8 que la cota dels forjats de planta baixa havia de situar-se almenys 0,8 m per damunt de la rasant del carrer.

Per a complir aquests requisits, la parcel·la on es pretén ubicar la instal·lació s'omplirà una mitjana d'1,5 m, i addicionalment els 0,8 m exigits per les normes del polígon, de manera que la zona d'emmagatzematge de residus perillosos s'eleva 2,3 m sobre la cota natural del terreny.

3. El promotor analitza sobre les cartografies del SNCZI i del PATRICOVA, per a un període de retorn de 500 anys, els calats corresponents a la zona d'emmagatzematge de residus tòxics i perillosos, i resulten aquests calats compresos entre 1,7 i 2,2 m. En conseqüència, amb les mesures ja adoptades d'alçament del polígon i de la cota de parcel·la se supera en 0,10 m la cota de calat màxim.

4. Per a més seguretat, el titular es compromet a emmagatzemar els residus tòxics i perillosos sobre les estanteries i disposar l'estant inferior a una altura mínima de 0,5 m sobre la solera existent.

Amb aquesta informació addicional, el Servei d'Ordenació del Territori emet el seu segon informe (21.12.2017) en què es conclou que, amb les condicions que estableix l'informe, encara que el projecte està afectat per risc d'inundació, es considera compatible amb les determinacions normatives del PATRICOVA.

Basant-se en aquest segon informe, a més de les determinacions constructives ja definides per l'article 8 de les normes urbanístiques del polígon (elevació del polígon 1,5 m sobre la cota del terreny i elevació del forjat de la planta baixa 0,8 m sobre la rasant de la calçada), es considera el següent:

- S'hauran d'ubicar tots els residus tòxics i perillosos sobre estanteries, i deixar en tot cas un espai lliure entre la solera de la nau i la cubeta de retenció de líquids corresponent a l'estant inferior, com a mínim de 50 cm.

- Encara que la normativa de residus admet una periodicitat de retirada dels residus tòxics i perillosos de sis mesos, s'hi rebaixarà, i serà bimensual, en la mesura que siga possible. En cap cas, els residus tòxics i perillosos romandran en les instal·lacions més de quatre mesos.

Aunque el proyecto disponía del preceptivo certificado de compatibilidad urbanística y su ubicación en el polígono industrial implicaba que el riesgo inherente a la inundación ya estaba contemplado, la revisión del PATRICOVA con posterioridad a la aprobación del polígono industrial El Pla hizo aconsejable realizar una consulta al órgano competente (Servicio de Ordenación del Territorio).

Del primer informe emitido por el Servicio de Ordenación del Territorio (3.07.2017) se desprendía el proyecto era, en general, compatible con la normativa del PATRICOVA, aunque incompatible respecto a la actividad relativa a los residuos tóxicos y peligrosos.

Trasladado dicho informe al promotor, este aporta nueva documentación realizando aclaraciones respecto a las características de las instalaciones y de la actividad a desarrollar.

1. Se señala que, a pesar de que la autorización se había solicitado para un almacenamiento máximo de 49 tn en atención al límite administrativo establecido para la licencia ambiental, teniendo en cuenta la superficie del almacén y el periodo máximo de almacenamiento de 6 meses, se considera que la capacidad media de almacenamiento simultánea estará alrededor de 25 tn.

Esta capacidad estará distribuida por tipos de residuos y por estanterías, siendo aproximadamente:

- 3 tn de inflamables (restos de disolventes, [...]).
- 2 tn de envases vacíos.
- 10 tn de sólidos pastosos (filtros, trapos, lodos de depuradora, [...]).
  
- 5 tn de otros residuos (baterías, pilas, [...]).
- 5 tn de RAEEs (tubos fluorescentes, ordenadores, microondas, [...]).

Las repisas de las estanterías sobre las que se almacenan los residuos son regulables en altura, dejando una altura de seguridad sobre la solera existente.

2. Se señala asimismo que en la ejecución de la urbanización del polígono industrial del Pla, los viales y aceras del polígono se elevaron una media de 1,5 m sobre la cota del terreno natural. Además, las normas del polígono incluyeron en su artículo 8 que la cota de los forjados de planta baja debería situarse por lo menos 0,8 m por encima de la rasante de la calle.

Para cumplir estos requisitos, la parcela donde se pretende ubicar la instalación se rellenará una media de 1,5 m, y adicionalmente los 0,8 m exigidos por las normas del polígono, de forma que la zona de almacenamiento de residuos peligrosos se elevará 2,3 m sobre la cota natural del terreno.

3. El promotor analiza sobre las cartografías del SNCZI y del PATRICOVA, para un periodo de retorno de 500 años, los calados correspondientes a la zona de almacenamiento de Residuos tóxicos y peligrosos, resultando dichos calados comprendidos entre 1,7 y 2,2 m. En consecuencia, con las medidas ya adoptadas de levantamiento del polígono, y de la cota de parcela, se supera en 0,10 m la cota de calado máximo.

4. Para mayor seguridad, el titular se compromete a almacenar los residuos tóxicos y peligrosos sobre las estanterías, disponiendo la repisa inferior a una altura mínima de 0,5 m sobre la solera existente.

Con esta información adicional, el Servicio de Ordenación del Territorio emite su segundo informe (21.12.2017) en el que se concluye que, con las condiciones que establece el informe, aunque el proyecto se encuentra afectado por riesgo de inundación, se considera compatible con las determinaciones normativas del PATRICOVA.

En base a este segundo informe, además de las determinaciones constructivas ya definidas por el artículo 8 de las normas urbanísticas del polígono (elevación del polígono 1,5 m sobre la cota del terreno y elevación del forjado de la planta baja 0,8 m sobre la rasante de la calzada), se considera lo siguiente:

- Se deberá ubicar todos los residuos tóxicos y peligrosos sobre estanterías, dejando en todo caso un espacio libre entre la solera de la nave, y el cubeto de retención de líquidos correspondiente a la repisa inferior, como mínimo de 50 cm.

- Aunque la normativa de residuos admite una periodicidad de retirada de los residuos tóxicos y peligrosos de 6 meses, se rebajará la misma, siendo bimensual, en la medida de lo posible. En ningún caso, los residuos tóxicos y peligrosos permanecerán en las instalaciones más de 4 meses.



– Quant a la capacitat màxima d'emmagatzematge simultani, d'acord amb el que estableix l'annex aclaridor aportat pel promotor i assumit com a acceptable pel Servei d'Ordenació del Territori, no haurà de superar-se, en cap cas, una quantitat total de 25 t de residus tòxics i perillosos.

– El promotor haurà d'elaborar un pla d'emergència en cas d'inundació en les seues instal·lacions i depositar-ne una còpia a l'Ajuntament d'Alzira perquè en prenguen coneixement les autoritats. Aquest pla haurà d'incorporar-se al Programa de vigilància ambiental.

– El promotor haurà de contractar, així mateix, un assegurança de responsabilitat civil per danys d'inundació.

En relació amb la sol·licitud d'informe a l'administració hidràulica, ateses la demora de l'expedient i les mesures preventives establides, no es considera pertinent realitzar la consulta.

**B) Afecció a la qualitat atmosfèrica: producció de sorolls.**

Entre la documentació revisada s'inclou un estudi acústic. En aquest s'especifica que les màquines que produeixen major nivell de soroll s'ubiquen en l'interior de les naus, exceptuant-ne la premsa-cisalla per a la ferralla, que es localitza al centre de la zona de campa, i una de les excavadores amb polp.

En l'estudi acústic es determina que de la combinació de les fonts sonores indicades, amb la distància als límits de parcel·la, el nivell sonor en el límit de la parcel·la serà de 69,5 dB.

Atés que el projecte s'ubica en polígon industrial, que l'activitat productiva es desenvoluparà en horari laborable diürn i que els habitatges més pròxims estan a una distància aproximada de 1.800 m en línia recta, s'estima que el valor màxim d'emissió de sorolls està dins dels nivells màxims admissibles segons la normativa.

No obstant això, per a evitar que els valors de sorolls augmenten, es poden realitzar mesures preventives, com ara la descàrrega de materials des de la menor altura possible i el manteniment adequat dels equips de treball segons les instruccions del fabricant.

En tot cas, haurà de fer-se una auditoria acústica en el moment de la posada en marxa de l'activitat i, posteriorment, amb una periodicitat quinquennal, d'acord amb el que estableixen la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica, i el Decret 266/2004, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica.

En el cas de superar els límits establits en la legislació, hauran d'aplicar-se mesures correctores addicionals.

**C) Afecció al sòl per possibles infiltracions de lixiviats.** Com ja s'ha assenyalat, l'activitat s'ubicarà en nau, amb solera impermeabilitzada i en polígon industrial, per la qual cosa el possible impacte es considera compatible.

L'emplaçament dels residus tòxics o perillosos ha de complir la legislació i les normes tècniques aplicables. En concret:

– Té sòl impermeable (solera de formigó).

– Està cobert de la pluja (nau tancada amb teulada).

– Els residus s'emmagatzemaran en envasos específics per a cada residu sobre estanteries que disposen de cubetes de retenció amb capacitat suficient per a evitar el contacte directe dels lixiviats amb la solera en cas de vessament. A més, en cas de vessament accidental, es farà l'arregle immediata per mitjà de materials absorbents que es gestionaran com a residus tòxics i perillosos.

– Allunyat de la xarxa de sanejament.

Finalment, en la nau d'emmagatzematge d'aquests residus hi haurà un sistema d'arregle de lixiviats derivat a un dipòsit estanc soterrat.

– Pluvials: la campa on es realitza l'emmagatzematge de residus no perillosos està impermeabilitzada amb una làmina de policlorur de vinil d'1,2 mm de grossària per davall de la solera de 30 cm de formigó. Les aigües pluvials generades en aquesta campa es derivaran mitjançant un col·lector a un separador d'hidrocarburs precedit d'un decantador. Posteriorment, les aigües així tractades s'uniran a les aigües pluvials generades sobre les naus i s'abocaran al col·lector de pluvials del polígon.

– Aigües sanitàries: les aigües residuals sanitàries s'abocaran directament a la xarxa de residuals del polígon.

El promotor haurà d'obtenir la corresponent autorització per a l'abocament de les aigües residuals a la xarxa de clavegueram del

– En cuanto a la capacidad máxima de almacenamiento simultáneo, conforme a lo establecido en el anexo aclaratorio aportado por el promotor, y asumido como acceptable por el Servicio de Ordenación del Territorio, no deberá superarse, en ningún caso, una cantidad total de 25 tn de residuos tóxicos y peligrosos.

– El promotor deberá elaborar un plan de emergencia en caso de inundación en sus instalaciones, depositando una copia en el Ayuntamiento de Alzira para su conocimiento por las autoridades. Este plan deberá incorporarse al programa de vigilancia ambiental.

– El promotor deberá contratar, asimismo, un seguro de responsabilidad civil por daños de inundación.

En relación a la solicitud de informe a la administración hidràulica, dada la demora del expediente, y las medidas preventivas establecidas, no se considera pertinente realizar la consulta.

**B) Afección a la calidad atmosférica: producción de ruidos.**

Entre la documentación revisada se incluye un estudio acústico. En él se especifica que las máquinas que producen mayor nivel de ruido se ubican en el interior de las naves, a excepción de la prensa-cizalla para la chatarra, que se localiza en el centro de la zona de campa, y una de las excavadoras con pulpo.

En el estudio acústico se determina que de la combinación de las fuentes sonoras indicadas, con la distancia a los límites de parcela, el nivel sonoro en el límite de la parcela será de 69,5 dB.

Considerando que el proyecto se ubica en polígono industrial, que la actividad productiva se desarrollará en horario laborable diurno, y que las viviendas más próximas se encuentran a una distancia aproximada de 1.800 metros en línea recta, se estima que el valor máximo de emisión de ruidos está dentro de los niveles máximos admisibles según la normativa.

No obstante, para evitar que los valores de ruidos aumenten, se pueden realizar medidas preventivas, como la descarga de materiales desde la menor altura posible y el adecuado mantenimiento de los equipos de trabajo según las instrucciones del fabricante.

En todo caso, deberá realizarse una auditoría acústica a la puesta en marcha de la actividad, y posteriormente, con una periodicidad quinquenal, de acuerdo con lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de protección contra la contaminación acústica y en el Decreto 266/2004, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica.

En el caso de superar los límites establecidos en la legislació, deberán aplicarse medidas correctoras adicionales.

**C) Afección al suelo por posibles infiltraciones de lixiviados.** Como ya se ha señalado, la actividad se ubicará en nave, con solera impermeabilizada y en polígon industrial, por lo que el posible impacto se considera compatible.

El emplazamiento de los residuos tóxicos o peligrosos cumplirá con la legislació y normas técnicas de aplicación. En concreto:

– Tiene suelo impermeable (solera de hormigón).

– Está cubierto de la lluvia (nave cerrada con tejado).

– Los residuos se almacenarán en envases específicos para cada residuo sobre estanterías que disponen de cubetes de retención con capacidad suficiente para evitar el contacto directo de los lixiviados con la solera en caso de derrame. Además, en caso de derrame accidental, se realizará la recogida inmediata mediante materiales absorbentes que se gestionarán como residuos tóxicos y peligrosos.

– Alejado de la red de saneamiento.

Finalmente, en la nave de almacenamiento de estos residuos existirá un sistema de recogida de lixiviados derivado a un depósito estanco enterrado.

– Pluviales: La campa donde se realiza el almacenamiento de residuos no peligrosos está impermeabilizada con una lámina de policloruro de vinilo de 1,2 mm de espesor por debajo de la solera de 30 cm de hormigón. Las aguas pluviales generadas en esta campa se derivarán mediante un colector a un separador de hidrocarburos precedido de un decantador. Posteriormente, las aguas así tratadas, se unirán a las aguas pluviales generadas sobre las naves y se verterán al colector de pluviales del polígon.

– Aguas sanitarias: Las aguas residuales sanitarias se verterán directamente a la red de residuales del polígon.

El promotor deberá obtener la correspondiente autorización para el vertido de las aguas residuales a la red de alcantarillado del polígon.





polígon. Els paràmetres de qualitat de l'aigua d'abocament hauran de complir els límits establits per l'EPSAR o, en cas que n'hi haja i que siguen més restrictius, en l'ordenança municipal d'abocaments. Si fóra necessari haurà d'aplicar les mesures correctores necessàries per a complir els dits límits.

3r. El promotor, Recuperaciones Xúquer, SL, disposa d'altres dues instal·lacions al terme municipal d'Alzira. Al centre de què disposa en la carretera de Vilella, 6 d'Alzira té, en la data d'aquesta resolució, l'autorització 207/T01/CV que el faculta per al transport de residus perillosos, i l'autorització 613/T02/CV que el faculta per al transport de residus no perillosos. Respecte a la instal·lació de què disposa en la carretera Alzira-Algemesí, disposa d'autorització per a l'emmagatzematge de residus no perillosos 34/A/RNP/CV.

S'haurà de realitzar la pertinent inscripció com a gestor de residus per a la totalitat dels residus emmagatzemats en les instal·lacions objecte d'aquesta resolució. A més, es requereixen els compromisos d'acceptació de residus per gestors autoritzats per a tots els residus de l'activitat en què s'indique específicament que es refereixen al centre localitzat en les parcel·les M16-3, M16-4 i M16-5 del polígon industrial el Pla d'Alzira.

4t. Afeccions ambientals derivades de la ubicació del projecte.

L'emplaçament del projecte està inclòs en la zona d'afecció del Pla d'ordenació de recursos naturals del Parc Natural de l'Albufera, establert pel Decret 96/1995, de 16 de maig, del Consell de la Generalitat, encara que fora dels límits del parc natural. Com ja s'ha assenyalat, l'activitat s'exercirà en polígon industrial en l'aprovació del qual es va considerar aquesta circumstància, i disposa del certificat de compatibilitat urbanística que implica que no hi ha impediment al seu emplaçament.

La localització del projecte no afecta cap altre espai natural protegit, ni cap altra figura reglamentada en desplegament de la Llei 11/1994, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana. Així mateix, el projecte no té afeccions territorials derivades de la proximitat d'elements naturals o d'infraestructures humanes.

5t. Analitzat el Programa de vigilància ambiental proposat en l'estudi d'impacte ambiental del projecte, es considera adequat, amb les puntualitzacions següents:

– El control diari de possibles fugues ha d'incloure la revisió de l'estat d'impermeabilització del paviment de la nau i dels recipients d'emmagatzematge de residus perillosos.

– Haurà de revisar-se periòdicament el dipòsit d'arreglada de lixiviats.

– Dins del simulacre anual d'emergències, s'inclourà com a supòsit d'emergència per inundació de les instal·lacions.

– El programa ha d'incloure, entre les mesures a realitzar, les operacions de manteniment preventiu de les instal·lacions, sobretot quant a sorolls i vibracions. El programa inclourà també la neteja periòdica de l'interior de les naus i de la parcel·la i perímetre d'aquesta.

– El programa ha de preveure la creació d'un registre on s'arxivarà tota la documentació que es genere (controls i autocontrols realitzats, resultats d'aquests i, si és el cas, mesures correctores aplicades). Aquest registre ha de quedar a disposició de les administracions públiques competents.

Consideracions jurídiques

El projecte examinat constitueix, segons el que preveu l'apartat 6.c.2., annex I, del Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental, modificat pel Decret 32/2006, de 10 de març, un dels supòsits fàctics en què resulta preceptiva la formulació d'una declaració d'impacte ambiental prèvia a la resolució administrativa que s'adopte per a l'aprovació definitiva d'aquell, segons es desprèn de l'article 5 de la Llei d'impacte ambiental i concordants del seu reglament.

L'expedient ha observat els tràmits previstos en el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual s'aprova el Reglament d'impacte ambiental en la Llei 2/1989, de 3 de març, de la Generalitat Valenciana, i en les altres disposicions que s'hi apliquen.

L'article 5 de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental, atribueix a l'òrgan mediambiental la competència en formulació de la declaració d'impacte ambiental dels projectes sotmesos a aquesta.

Los parámetros de calidad del agua de vertido cumplirán los límites establecidos por la EPSAR o, en caso de existir y ser más restrictivos, en la ordenanza municipal de vertidos. Si fuera necesario deberá aplicar las medidas correctoras precisas para cumplir con dichos límites.

3.º El promotor, Recuperaciones Xúquer, SL, dispone de otras dos instalaciones en el término municipal de Alzira. En el centro del que dispone en la carretera Vilella 6 de Alzira tiene, a fecha de la presente resolución, la autorización 207/T01/CV que le faculta para el transporte de residuos peligrosos y la autorización 613/T02/CV que le faculta para el transporte de residuos no peligrosos. Respecto a la instalación de que dispone en la carretera Alzira-Algemesí, dispone de autorización para el almacenamiento de residuos no peligrosos 34/A/RNP/CV.

Se deberá realizar la pertinente inscripción como gestor de residuos para la totalidad de los residuos almacenados en las instalaciones objeto de la presente resolución. Además, se requieren los compromisos de aceptación de residuos por gestores autorizados para todos los residuos de la actividad en los que se indique específicamente que se refieren al centro localizado en las parcelas M16-3, M16-4 y M16-5 del polígono industrial El Pla de Alzira.

4.º Afecciones ambientales derivadas de la ubicación del proyecto.

El emplazamiento del proyecto está incluido en la zona de afección del plan de ordenación de recursos naturales del Parque Natural de la Albufera, establecido por Decreto 96/1995, de 16 de mayo, del Consell de la Generalitat, aunque fuera de los límites del parque natural. Como ya se ha señalado, la actividad se desarrollará en polígono industrial en cuya aprobación se consideró esta circunstancia, y dispone del certificado de compatibilidad urbanística que implica que no existe impedimento a su emplazamiento.

La localización del proyecto no afecta a ningún otro espacio natural protegido, ni a ninguna otra figura reglamentada en desarrollo de la Ley 11/1994 de espacios naturales protegidos de la Comunitat Valenciana. Asimismo, el proyecto carece de afecciones territoriales derivadas de la proximidad de elementos naturales o de infraestructuras humanas.

5.º Analizado el programa de vigilancia ambiental propuesto en el estudio de impacto ambiental del proyecto, se considera adecuado, con las siguientes puntualizaciones:

– El control diario de posibles fugas debe incluir la revisión del estado de impermeabilización del pavimento de la nave y de los recipientes de almacenamiento de residuos peligrosos.

– Deberá revisarse periódicamente el depósito de recogida de lixiviados.

– Dentro del simulacro anual de emergencias se incluirá como supuesto la emergencia por inundación de las instalaciones.

– El programa debe incluir entre las medidas a realizar las operaciones de mantenimiento preventivo de las instalaciones, sobre todo en cuanto a ruidos y vibraciones. El programa incluirá también la limpieza periódica del interior de las naves y de la parcela y perímetro de la misma.

– El programa debe contemplar la creación de un registro donde se archivará toda la documentación que se genere (controles y autocontroles realizados, resultados de los mismos y, en su caso, medidas correctoras aplicadas). Dicho registro debe quedar a disposición de las administraciones públicas competentes.

Consideraciones Jurídicas.

El proyecto examinado constituye, según lo previsto en el apartado 6.c.2., anexo I, del Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba el reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de impacto ambiental, modificado por el Decreto 32/2006, de 10 de marzo, uno de los supuestos fàctics en los que resulta preceptiva la formulación de una declaración de impacto ambiental, previa a la resolución administrativa que se adopte para la aprobación definitiva de aquel, según se desprende del artículo 5.º de la Ley de impacto ambiental y concordantes de su reglamento.

El expediente ha observado los trámites previstos en el Decreto 162/90, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el reglamento de impacto ambiental en la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat Valenciana, y en las demás disposiciones que le son de aplicación.

El artículo 5 de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de impacto ambiental atribuye al órgano medioambiental la competencia en formulación de la declaración de impacto ambiental de los proyectos sometidos a la misma.





L'article 13 del Decret 158/2015, de 18 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural (modificat pel Decret 80/2016, d'1 de juliol, i pel Decret 73/2017, de 2 de juny, ambdós del Consell) atribueix a la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental la competència en matèria d'avaluació ambiental estratègica i de projectes.

Per tot això, fent ús de les facultats que tinc legalment atribuïdes, formule la següent resolució

#### *Primer*

Estimar acceptable, només als efectes ambientals i sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que s'hi apliquen, el projecte de centre de transferència de residus tòxics i perillosos, residus d'aparells elèctrics i electrònics, i classificació de residus no perillosos, promogut per Recuperaciones Xúquer, SL, que s'ubica en les parcel·les M16-3, M16-4 i M16-5 del polígon industrial el Pla, al terme municipal d'Alzira (València), sempre que es desenvolupe d'acord amb el que estableixen l'estudi d'impacte ambiental, el projecte tècnic i la resta de documentació que constitueix l'expedient avaluat, així com els condicionants del punt segon de la present resolució.

#### *Segon*

Se supedita l'execució del projecte esmentat al compliment dels condicionants següents:

1. Els residus admesos en l'activitat seran els indicats en la part expositiva d'aquesta resolució o qualsevol altre codi LER que l'òrgan competent en matèria de gestió de residus considere susceptible d'autorització, sempre que la seua inclusió no comporte la modificació substancial del projecte avaluat i no responga a supòsits en què s'exigisca la tramitació d'un procediment d'avaluació ambiental d'acord amb la legislació sectorial vigent.

2. La urbanització de la parcel·la sobre la qual s'exerceix l'activitat haurà de complir les disposicions definides per l'article 8 de les normes urbanístiques del polígon (elevació del polígon 1,5 m sobre la cota del terreny i elevació del forjat de les naus 0,8 m sobre la rasant de la calçada).

3. Tots els residus tòxics i perillosos s'ubicaran sobre estanteries, deixant un espai lliure mínim de 50 cm entre la solera de la nau i la cubeta de retenció de líquids corresponent a l'estant inferior.

4. En la mesura que siga possible, la freqüència de retirada dels residus tòxics i perillosos serà bimensual. En cap cas, els residus tòxics i perillosos romandran en les instal·lacions més de quatre mesos.

5. En cap cas se superarà la quantitat de 25 t de residus tòxics i perillosos emmagatzemats simultàniament en les instal·lacions.

6. Sense perjudici de les obligacions que la normativa sectorial impone a l'activitat quant a l'elaboració de plans d'emergència, s'elaborarà un pla d'emergència específic davant d'inundació de les instal·lacions del qual s'informarà tot el personal que, si és el cas, forme part de l'activitat.

Se'n depositarà una còpia a l'Ajuntament d'Alzira perquè en prenguen coneixement les autoritats.

7. El promotor haurà de contractar, així mateix, una assegurança de responsabilitat ambiental per danys d'inundació d'acord amb la Llei 26/2007, de responsabilitat ambiental.

8. Sense perjudici dels condicionants anteriors, s'hauran de complir totes les disposicions de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.

– L'activitat haurà d'obtenir les preceptives autoritzacions administratives per a la gestió de residus que atorga la Direcció General del Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental d'aquesta conselleria.

– L'emmagatzematge i la gestió, i la posterior entrega a gestors autoritzats seran conformes a la naturalesa i perillositat de cada un dels residus.

– L'activitat disposarà de compromisos d'acceptació de residus per gestors autoritzats per a la totalitat dels residus tòxics i perillosos que es generen en el seu desenvolupament. Els compromisos hauran d'indicar expressament que es refereixen a les instal·lacions localitzades en les parcel·les M16-3, M16-4 i M16-5 del polígon industrial el Pla, del municipi d'Alzira. Tots els compromisos d'acceptació de residus hauran

El artículo 13 del Decreto 158/2015, de 18 de septiembre, del Consell, por el que se aprueba el reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural (modificado por el Decreto 80/2016, de 1 de julio, y por el Decreto 73/2017, de 2 de junio, ambos del Consell), atribuye a la Dirección General de Medio Natural y de Evaluación Ambiental la competencia en materia de evaluación ambiental estratégica y de proyectos.

Por todo ello, en uso de las facultades que tengo legalmente atribuidas, formulo la siguiente resolución

#### *Primero*

Estimar acceptable, a los solos efectos ambientales y sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, el proyecto de «centro de transferencia de residuos tóxicos y peligrosos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos y clasificación de residuos no peligrosos», promovido por Recuperaciones Xúquer, SL, que se ubica en las parcelas M16-3, M16-4 y M16-5 del polígono industrial El Pla, en el término municipal de Alzira (Valencia), siempre y cuando se desarrolle de acuerdo con lo establecido en el estudio de impacto ambiental, el proyecto técnico y demás documentación que constituye el expediente evaluado, así como los condicionantes del punto segundo de la presente resolución.

#### *Segundo*

Se supedita la ejecución del citado proyecto al cumplimiento de los siguientes condicionantes:

1. Los residuos admitidos en la actividad serán los relacionados en la parte expositiva de esta resolución o cualquier otro código LER que el órgano competente en materia de gestión de residuos considere susceptible de autorización, siempre y cuando su inclusión no conlleve la modificación sustancial del proyecto evaluado y no responda a supuestos en los que se exija la tramitación de un procedimiento de evaluación ambiental de acuerdo con la legislación sectorial vigente.

2. La urbanización de la parcela sobre la que se desarrolla la actividad cumplirá las disposiciones definidas por el artículo 8 de las normas urbanísticas del polígono (elevación del polígono 1,5 m sobre la cota del terreno y elevación del forjado de las naves 0,8 m sobre la rasante de la calzada).

3. Todos los residuos tóxicos y peligrosos se ubicarán sobre estanterías, dejando un espacio libre mínimo de 50 cm entre la solera de la nave, y el cubeto de retención de líquidos correspondiente a la repisa inferior.

4. En la medida de lo posible, la frecuencia de retirada de los residuos tóxicos y peligrosos será bimensual. En ningún caso, los residuos tóxicos y peligrosos permanecerán en las instalaciones más de 4 meses.

5. En ningún caso se superará la cantidad de 25 tn de residuos tóxicos y peligrosos almacenados simultáneamente en las instalaciones.

6. Sin perjuicio de las obligaciones que la normativa sectorial imponga a la actividad en cuanto a la elaboración de planes de emergencia, se elaborará un plan de emergencia específico ante inundación de las instalaciones del que se informará a todo el personal que, en su caso, forme parte de la actividad.

Se depositará una copia en el Ayuntamiento de Alzira para su conocimiento por las autoridades.

7. El promotor deberá contratar, asimismo, un seguro de responsabilidad ambiental por daños de inundación de acuerdo con la Ley 26/2007, de responsabilidad ambiental.

8. Sin perjuicio de los condicionantes anteriores, se cumplirán todas las disposiciones de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.

– La actividad deberá obtener las preceptivas autorizaciones administrativas para la gestión de residuos que otorga la Dirección General del Cambio Climático y Calidad Ambiental de esta Conselleria.

– El almacenamiento y gestión, y la posterior entrega a gestores autorizados serán conformes a la naturaleza y peligrosidad de cada uno de los residuos.

– La actividad dispondrá de compromisos de aceptación de residuos por gestores autorizados para la totalidad de los residuos tóxicos y peligrosos que se generan en el desarrollo de la misma. Los compromisos deberán indicar expresamente que se refieren a las instalaciones localizadas en las parcelas M16-3, M16-4 y M16-5 del polígono industrial El Pla, del municipio de Alzira. Todos los compromisos de aceptación de



d'estar permanentment en vigor i a disposició de l'autoritat ambiental competent.

9. Respecte a les aigües residuals generades en l'exercici normal de l'activitat, el titular de l'activitat haurà de disposar de la preceptiva autorització d'abocament d'aigües a la xarxa del polígon, concedida per l'autoritat municipal. Els paràmetres de qualitat de l'aigua d'abocament respectaran els límits establits per l'entitat pública de sanejament d'aigües residuals o, en cas que hi siguen més restrictius, els assenyalats per l'ordenança municipal d'abocaments de l'Ajuntament d'Alzira. Si fóra necessari s'aplicaran les mesures correctores pertinents per a complir els dits límits.

10. Haurà de realitzar-se una auditoria acústica en el moment de la posada en funcionament de l'activitat i, posteriorment, les corresponents d'acord amb la periodicitat establida en l'article 18 del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell, que desenvolupa la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica. Les auditories acústiques seran realitzades per un organisme de control autoritzat, i es faran constar els resultats en un llibre de control que estarà a disposició de l'administració competent. En cas de superar els nivells sonors permesos per la llei, s'establiran les mesures correctores pertinents.

11. El Programa de vigilància ambiental, sense perjudici de les mesures proposades en l'estudi d'impacte ambiental, haurà d'incloure els controls i operacions periòdiques següents:

11.1. Control diari de l'estat dels recipients de retenció de fugues de les estanteries d'emmagatzematge de residus tòxics i perillosos.

11.2. Revisió diària de la situació de la impermeabilització del paviment de la nau.

11.3. Haurà de revisar-se periòdicament el dipòsit d'arreglada de llixiviats.

11.4. Dins del simulacre anual d'emergències s'inclourà com a supòsit l'emergència per inundació de les instal·lacions.

11.5. Operacions periòdiques de manteniment preventiu de les instal·lacions, sobretot quant a sorolls i vibracions, així com neteja periòdica de l'interior de les naus i de la parcel·la.

12. Es crearà un registre documentat del Programa de vigilància ambiental als efectes d'acreditar l'adopció i execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de la seua eficàcia. Aquest registre documentat inclourà, a més, el resultat dels controls i autocontrols periòdics legalment exigibles. Tota la documentació del Programa de vigilància ambiental estarà a disposició de les autoritats competents.

13. Qualsevol modificació o ampliació del projecte presentat, així com si es detectara algun impacte ambiental no previst en l'estudi d'impacte ambiental, haurà de ser comunicat a l'òrgan ambiental competent, que establirà, si és procedent, l'aplicació de noves mesures correctores.

#### *Tercer*

Notificar a les persones interessades que contra aquesta resolució, per ser un acte de tràmit, no es pot interposar cap recurs, sense perjudici que puguem utilitzar-se els mitjans que en defensa dels seus drets i interessos consideren pertinents.

#### *Quart*

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* aquesta declaració d'impacte ambiental, d'acord amb el que disposa l'article 28 de l'esmentat Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental. D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, la regulació de la vigència de les declaracions d'impacte ambiental establida en l'article 43 de l'esmentada Llei 21/2013 és aplicable a aquesta declaració d'impacte ambiental.

València, 23 de gener de 2018.— El director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.»

València, 28 de febrer de 2018.— El director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.

residuos deberán estar permanentemente en vigor, y a disposición de la autoridad ambiental competente.

9. Respecto a las aguas residuales generadas en el normal desarrollo de la actividad, el titular de la actividad deberá disponer de la preceptiva autorización de vertido de aguas a la red del polígono, concedida por la autoridad municipal. Los parámetros de calidad del agua de vertido respetarán los límites establecidos por la entidad pública de saneamiento de aguas residuales o, en caso de ser más restrictivos, los señalados por la ordenanza municipal de vertidos del Ayuntamiento de Alzira. Si fuera necesario se aplicarán las medidas correctoras pertinentes para cumplir con dichos límites.

10. Deberá realizarse una auditoría acústica a la puesta en funcionamiento de la actividad y, posteriormente, las correspondientes de acuerdo a la periodicidad establecida en el artículo 18 del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell, que desarrolla la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de protección contra la contaminación acústica. Las auditorías acústicas se realizarán por un organismo de control autorizado, haciendo constar los resultados en un libro de control que estará a disposición de la administración competente. En caso de superar los niveles sonoros permitidos por la ley, se establecerán las medidas correctoras pertinentes.

11. El programa de vigilancia ambiental, sin perjuicio de las medidas propuestas en el estudio de impacto ambiental, deberá incluir los siguientes controles y operaciones periódicas:

11.1. Control diario del estado de los recipientes de retención de fugas de las estanterías de almacenamiento de residuos tóxicos y peligrosos.

11.2. Revisión diaria de la situación de la impermeabilización del pavimento de la nave.

11.3. Deberá revisarse periódicamente el depósito de recogida de lixiviados.

11.4. Dentro del simulacro anual de emergencias se incluirá como supuesto la emergencia por inundación de las instalaciones.

11.5. Operaciones periódicas de mantenimiento preventivo de las instalaciones, sobre todo en cuanto a ruidos y vibraciones, así como limpieza periódica del interior de las naves y de la parcela.

12. Se creará un registro documentado del programa de vigilancia ambiental a efectos de acreditar la adopción y ejecución de las medidas preventivas y correctoras propuestas y la comprobación de su eficacia. Este registro documentado incluirá además el resultado de los controles y autocontrols periòdics legalment exigibles. Toda la documentació del programa de vigilància ambiental estarà a disposició de les autoritats competents.

13. Cualquier modificación o ampliación del proyecto presentado, así como si se detectase algún impacto ambiental no previsto en el estudio de impacto ambiental, deberá ser comunicado al órgano ambiental competente, que establecerá, si procede, la aplicación de nuevas medidas correctoras.

#### *Tercero*

Notificar a las personas interesadas que contra la presente resolución, por ser un acto de trámite, no cabe interponer recurso alguno; sin perjuicio de que puedan utilizarse los medios que en defensa de sus derechos e intereses estimen pertinentes.

#### *Cuarto*

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la presente declaración de impacto ambiental, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 28 del citado decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de impacto ambiental.

De acuerdo con la disposición transitoria primera de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, la regulación de la vigencia de las declaraciones de impacto ambiental establecida en el artículo 43 de la citada Ley 21/2013 es aplicable a la presente declaración de impacto ambiental.

València, 23 de enero de 2018.— El director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.»

València, 28 de febrero de 2018.— El director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.