

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

RESOLUCIÓ de 26 d'octubre de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'incrementa la quantia màxima de la convocatòria regulada per mitjà de la Resolució de 5 de juliol de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual es convoquen per a l'exercici 2018 les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges del Pla estatal d'habitatge 2018-2021. [2018/10029]

Per mitjà de l'Ordre 7/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, es van aprovar les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, del Pla estatal d'habitatge 2018-2021 (DOGV 8328, 29.06.2018).

La base reguladora setze de l'annex de l'ordre referida establia en l'apartat 3: «L'import global de les ajudes amb què es dote cada convocatòria podrà ser ampliat en el cas que la dotació inicial resulte insuficient per a atendre les peticions que, presentades dins del termini, acreditats tindre els requisits i altres condicions establides en aquestes bases, fins a arribar a l'import màxim addicional amb el qual s'amplie la dotació econòmica global.

Aquest increment es podrà realitzar, amb posterioritat a la publicació de la convocatòria, d'acord amb la regulació establida en l'article 58 del Reial decret 887/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, general de subvencions, per mitjà de l'aportació dels fons estatals que es preveja en el corresponent conveni entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana per a l'execució del Pla estatal d'habitatge 2018-2021, i en els successius acords de la comissió bilateral de seguiment que, si escau, se subscriuen, relatius a la distribució del finançament entre els programes d'ajudes, tal com s'estableix en l'apartat 5 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla estatal d'habitatge 2018-2021, o bé per mitjà de l'aportació de fons propis addicionals sempre que les disponibilitats pressupostàries ho permeten.»

En aquest sentit, la Resolució de 5 de juliol de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual es convoquen per a l'exercici 2018 les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, del Pla estatal d'habitatge 2018-2021, establia en l'apartat segon que la quantia a concedir inicialment de 2.500.000,00 euros es podrà incrementar per mitjà de l'aportació de fons finalistes procedents del Ministeri de Foment, a l'empara del que estableix el Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla estatal d'habitatge 2018-2021, i el conveni de col·laboració entre aquest ministeri i la Comunitat Valenciana per a l'execució del pla referit, que en aquell moment encara estava en tramitació. L'increment previst en la resolució referida permetia aconseguir una quantia total de 18.071.000,00 euros, si bé aquesta dotació cal entendre-la com cofinançada pel Ministeri de Foment i la Generalitat Valenciana en els termes que en el conveni de col·laboració es recullen.

D'altra banda, per mitjà de l'Ordre 6/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge Obres Públiques i Vertebració del Territori, es van aprovar les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'habitatges situats en edificis de tipologia residencial col·lectiva, dins del Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, del Pla estatal d'habitatge 2018-2021. Així mateix, en l'apartat segon de la Resolució de 5 de juliol de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per mitjà de la qual es van convocar per a l'exercici 2018 les corresponents ajudes s'estableix que la quantia inicial a concedir era d'1.000.000,00 euros si bé aquesta quantia podia incrementar-se fins a un import d'1.250.000,00 euros mitjançant l'aportació de fons finalistes procedents del Ministeri de Foment, a l'empara del que estableix el Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla estatal

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

RESOLUCIÓN de 26 de octubre de 2018, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se incrementa la cuantía máxima de la convocatoria regulada mediante la Resolución de 5 de julio de 2018, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se convocan para el ejercicio 2018 las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021. [2018/10029]

Mediante la Orden 7/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, se aprobaron las bases reguladoras de las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021 (DOGV 8328, 29.06.2018).

La base reguladora dieciséis del anexo de la orden referida establecía en su apartado 3 que «El importe global de las ayudas con que se dote cada convocatoria podrá ser ampliado en el supuesto de que la dotación inicial resulte insuficiente para atender las peticiones que, presentadas dentro del plazo, acrediten reunir los requisitos y demás condiciones establecidas en estas bases, hasta alcanzar el importe máximo adicional con el que se amplíe la dotación económica global.

Este incremento se podrá realizar, con posterioridad a la publicación de la convocatoria, de acuerdo a la regulación establecida en el artículo 58 del Real decreto 887/2006, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, general de subvenciones, mediante la aportación de los fondos estatales que se prevea en el correspondiente convenio entre el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana para la ejecución del Plan estatal de vivienda 2018-2021 y en los sucesivos acuerdos de la comisión bilateral de seguimiento, que en su caso se suscriban, relativos a la distribución de la financiación entre los programas de ayudas, tal y como se establece en el apartado 5 del artículo 6 del Real decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan estatal de vivienda 2018-2021, o bien mediante la aportación de fondos propios adicionales siempre que las disponibilidades presupuestarias lo permitan.»

En este sentido, la Resolución de 5 de julio de 2018, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se convocan para el ejercicio 2018 las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021, establecía en su apartado segundo que la cuantía a concedir inicialmente de 2.500.000,00 euros se podrá incrementar mediante la aportación de fondos finalistas procedentes del Ministerio de Fomento, al amparo de lo establecido en el Real decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan estatal de vivienda 2018-2021 y el convenio de colaboración entre dicho ministerio y la Comunitat Valenciana para la ejecución del plan referido, que en aquel momento aún se encontraba en tramitación. El incremento previsto en la Resolución referida permitía alcanzar una cuantía total de 18.071.000,00 euros, si bien esta dotación cabe entenderla como cofinanciada por la Comunitat Valenciana y la Generalitat Valenciana en los términos que en el convenio de colaboración se recojan.

Por otra parte, mediante la Orden 6/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda Obras Públicas y Vertebración del Territorio, se aprobaron las bases reguladoras de las ayudas de rehabilitación de viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, dentro del Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021. Asimismo, en el apartado segundo de la Resolución de 5 de julio de 2018, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio mediante la que se convocaron para el ejercicio 2018 las correspondientes ayudas se establece que la cuantía inicial a concedir era de 1.000.000,00 euros si bien dicha cuantía podía incrementarse hasta un importe de 1.250.000,00 euros mediante la aportación de fondos finalistas procedentes del Ministerio de Fomento al amparo de lo establecido en el Real decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan



d'habitatge 2018-2021, i el conveni de col·laboració entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana per a l'execució d'aquest pla, que en aquell moment estava en tramitació.

En conseqüència, l'import màxim global resultant de la dotació de les dues convocatòries referides ascendeix a 19.321.000,00 euros.

Amb posterioritat a la publicació de les bases reguladores i convocatòries d'ajudes referides, amb data 1 d'agost de 2018, es va subscriure el conveni de col·laboració entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana per al desenvolupament i l'execució del Pla estatal d'habitatge 2018-2021. En la clàusula quarta del conveni s'estableixen els límits de despesa als quals es comprometen aquest ministeri i la Generalitat Valenciana per a les diferents anualitats de la vigència del pla estatal. Concretament, respecte a l'anualitat 2018, les aportacions màximes a les quals es van comprometre el Ministeri de Foment i la Generalitat Valenciana eren de 39.900.000,00 € i 11.970.000,00 € respectivament, la qual cosa suposa un total de 51.870.000,00 €.

Així mateix, en la clàusula cinquena del conveni s'estableixen les quanties a aportar a les quals es comprometen el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana per a cadascun dels programes d'actuació finançables en cada anualitat. Aquestes quanties van ser reajustades per mitjà de l'Acord, de la comissió bilateral de seguiment, adoptat el 7 de setembre de 2018, de tal forma que per al Programa 6 de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, en l'anualitat 2018, al Ministeri de Foment li correspon aportar 18.370.000,00 € (com a suma d'una aportació bàsica de 13.100.000,00 € i una aportació condicionada de 5.270.000,00 €) i a la Generalitat 2.890.000,00 €, la qual cosa suposa un finançament total de 21.260.000,00 €. Per tant, entre la màxima quantia finançable del Programa 6 per a l'anualitat 2018, de 21.260.000,00 €, i la dotació final global de les convocatòries vinculades al Programa 6 referida anteriorment, de 19.321.000,00 €, hi ha una diferència d'1.939.000,00 €.

Així mateix, havent-se finalitzat amb data 6 d'agost de 2018 el termini de presentació de sol·licituds de la convocatòria d'ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, s'estima que la dotació prevista actualment en la convocatòria de les ajudes resultarà insuficient per a atendre la totalitat de sol·licituds que puguem estimar-se.

En virtut de l'anterior, i de conformitat amb l'article 160.4.b de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, resolc:

Primer. Finançament de les ajudes

Incrementar la quantia de 18.071.000,00 euros prevista en l'apartat Segon. Finançament de les ajudes, de la Resolució de 5 de juliol de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual es convoquen per a l'exercici 2018 les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, del Pla estatal d'habitatge 2018-2021, en 1.939.000,00 euros i resulta una quantia de 20.010.000,00 euros, en els mateixos termes i determinacions que els que s'especificaven en la resolució referida.

Segon. Entrada en vigor

Aquesta resolució entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació d'aquesta, segons el que s'estableix en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la publicació en aquesta, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 26 d'octubre de 2018.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: M.^a José Salvador Rubert.

estatal de vivienda 2018-2021, y el convenio de colaboración entre el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana para la ejecución de dicho plan, que en aquel momento se encontraba en tramitación.

En consecuencia, el importe máximo global resultante de la dotación de las dos convocatorias referidas asciende a 19.321.000,00 euros.

Con posterioridad a la publicación de las bases reguladoras y convocatorias de ayudas referidas, en fecha 1 de agosto de 2018, se suscribió el convenio de colaboración entre el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana para el desarrollo y ejecución del Plan estatal de vivienda 2018-2021. En la cláusula cuarta del convenio se establecen los límites de gasto a los que se comprometen dicho ministerio y la Generalitat Valenciana para las distintas anualidades de la vigencia del plan estatal. Concretamente, respecto a la anualidad 2018, las aportaciones máximas a las que se comprometieron el Ministerio de Fomento y la Generalitat Valenciana eran de 39.900.000,00 € y 11.970.000,00 € respectivamente, lo que supone un total de 51.870.000,00 €.

Asimismo, en la cláusula quinta del convenio se establecen las cuantías a aportar a las que se comprometen el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana para cada uno de los programas de actuación finançables en cada anualidad. Dichas cuantías fueron reajustadas mediante Acuerdo de la Comisión Bilateral de seguimiento adoptado el 7 de setiembre de 2018 de tal forma que para el Programa 6 de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas, en la anualidad 2018, al Ministerio de Fomento le corresponde aportar 18.370.000,00 € (como suma de una aportación básica de 13.100.000,00 € y una aportación condicionada de 5.270.000,00 €) y a la Generalitat 2.890.000,00 €, lo que supone una financiación total de 21.260.000,00 €. Por lo tanto, entre la máxima cuantía finançable del Programa 6 para la anualidad 2018, de 21.260.000,00 €, y la dotación final global de las convocatorias vinculadas al Programa 6 referida anteriormente, de 19.321.000,00 €, existe una diferencia de 1.939.000,00 €.

Asimismo, habiéndose finalizado en fecha 6 de agosto de 2018 el plazo de presentación de solicitudes de la convocatoria de ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas se estima que la dotación prevista actualmente en la convocatoria de las ayudas resultarà insuficiente para atender la totalidad de solicitudes que puedan estimarse.

En virtud de lo anterior, y de conformidad con el artículo 160.4.b de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, resuelvo:

Primero. Financiación de las ayudas

Incrementar la cuantía de 18.071.000,00 euros prevista en el apartado Segundo. Financiación de las ayudas, de la Resolución de 5 de julio de 2018, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se convocan para el ejercicio 2018 las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021, en 1.939.000,00 euros resultando una cuantía de 20.010.000,00 euros, en los mismos términos y determinaciones que los que se especificaban en la resolución referida.

Segundo. Entrada en vigor

La presente resolución entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso potestativo de reposición, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la publicación de la misma, según lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o se podrá interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la publicación en la misma, de conformidad con lo establecido en los artículos 10.1.a y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicció contencioso-administrativa.

València, 26 de octubre de 2018.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio: M.^a José Salvador Rubert.