

## Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

*Resolució d'11 de febrer de 2019, del conseller d'Hisenda i Model Econòmic, relativa al desistiment de la subhasta número EIN 626/2018 i altres, d'immobles procedents d'abintestats en els quals ha sigut declarada hereva la Generalitat Valenciana. [2019/1339]*

Amb data 10 de gener de 2019 es va publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8461 l'anunci de la Direcció General de Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni de la subhasta número EIN 626/2018 i altres. Immobles procedents d'abintestats en els quals ha sigut declarada hereva la Generalitat Valenciana.

En la documentació que conforma l'expedient administratiu s'han detectat diferents errors no corregibles que obliguen a desistir del present procediment de subhasta, sense perjudici que es promoga una nova licitació quan desapareguen les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

Concretament, s'han detectat errors de transcripció en els preus d'eixida i fiances de les quatre subhastes corresponents a l'immoble EIN 631/2018, així com en els preus d'eixida de les subhastes segona, tercera i quarta de l'EIN 632/2018. D'altra banda i, amb caràcter general, s'han observat deficiències relatives a la publicitat del procediment de subhasta segons s'estableix en el plec de condicions particulars reguladors d'aquesta.

L'article 152.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, disposa que el desistiment del procediment s'haurà de basar en una infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o dels reguladors del procediment d'adjudicació, i que haurà de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

Per allò que s'ha exposat, vist l'informe emès per l'Advocacia de la Generalitat en data 8 de febrer de 2019, i a proposta de la Direcció General del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, fent ús de la competència conferida en l'article 152.2 de l'esmentada Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb l'article 82.2 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, resolc:

### Primer

Desistir del procediment de subhasta número EIN 626/2018 i altres. Immobles procedents d'abintestats en els quals ha sigut declarada hereva la Generalitat Valenciana, publicada en data 10 de gener de 2019 en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8461.

### Segon

Notificar el desistiment esmentat als licitadors que hagen presentat instàncies dins del termini establert per la convocatòria anul·lada, tal com estableix l'article 152.1 de l'esmentada Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

### Tercer

Ordenar la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* del desistiment del present procediment de subhasta.

### Quart

Contra la present resolució que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-es potestativament recurs de reposició davant el conseller d'Hisenda i Model Econòmic, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució, o bé interposar directament, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la notificació. Tot això de conformitat amb el que es preveu en els articles 112, 114.1.c 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i articles 10,14.1.1a i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de

## Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

*Resolución de 11 de febrero de 2019, del conseller de Hacienda y Modelo Económico, relativa al desistimiento de la subasta número EIN 626/2018 y otras, de inmuebles procedentes de abintestatos en los cuales ha sido declarada heredera la Generalitat Valenciana. [2019/1339]*

Con fecha 10 de enero de 2019 se publicó por parte de la Dirección General del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8461, anuncio de la subasta número EIN 626/2018 y otras, de inmuebles procedentes de abintestatos en los cuales ha sido declarada heredera la Generalitat Valenciana.

En la documentación que conforma el expediente administrativo se han detectado diferentes errores no corregibles que obligan a desistir del presente procedimiento de subasta, sin perjuicio de que se promueva una nueva licitación cuando desaparezcan las razones alegadas para fundamentar la decisión.

Concretamente, se han detectado errores de transcripción en los precios de salida y fianzas de las cuatro subastas correspondientes al inmueble EIN 631/2018, así como en los precios de salida de las subastas segunda, tercera y cuarta del EIN 632/2018. Por otra parte y, con carácter general, se han observado deficiencias relativas a la publicidad del procedimiento de subasta según se establece en el pliego de condiciones particulares regulador de la misma.

El artículo 152.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, dispone que el desistimiento del procedimiento deberá estar basado en una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las reguladoras del procedimiento de adjudicación, y que tendrá que justificarse en el expediente la concurrència de la causa.

Por todo lo expuesto, visto el informe emitido por la Abogacía de la Generalitat de fecha 8 de febrero de 2019 y a propuesta de la Dirección General del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, en uso de la competencia conferida en el artículo 152.2 de la citada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en relación con el artículo 82.2 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat, resuelvo:

### Primero

Desistir del procedimiento de la subasta número EIN 626/2018 y otras, de inmuebles procedentes de abintestatos en los cuales ha sido declarada heredera la Generalitat Valenciana, publicada en fecha 10 de enero de 2019 en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8461.

### Segundo

Notificar el mencionado desistimiento a los licitadores que hayan presentado solicitudes dentro del plazo establecido para la convocatoria ahora anulada tal y como establece el artículo 152.1 de la nombrada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público.

### Tercero

Ordenar la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* del desistimiento del presente procedimiento de subasta.

### Cuarto

Contra la presente resolución que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse potestativamente recurso de reposición ante el conseller de Hacienda y Modelo Económico, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución, o bien interponer directamente, recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la notificación. Todo ello de conformidad con lo previsto en los artículos 112,114.1.c 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y artículos 10,14.1.1ª y 46 de la Ley 29/1998, de 13



la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que s'utilitze qualsevol altra via que es considere oportuna.

València, 11 de febrer de 2019.– El conseller d'Hisenda i Model Econòmic: Vicent Soler i Marco.

de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, sin perjuicio de que se utilice cualquier otra vía que se considere oportuna.

València, 11 de febrero de 2019.– El conseller de Hacienda y Modelo Económico: Vicent Soler i Marco.