

Jutjat de Primera Instància número 23 de València

Notificació de la sentència dictada en el judici verbal número 319/2019. [2019/9790]

De: Banco Sabadell, SA.

Procuradora: Elena Medina Cuadros.

Contra: ocupants ignorats de l'immoble situat a l'avinguda Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València.

En aquest procediment de judici verbal desnonament número 319/2019, seguit a instàncies de Banco Sabadell, SA, contra ocupants ignorats de l'immoble situat a l'avinguda Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, s'ha dictat sentència, l'encapçalament i la part dispositiva de la qual diu literalment:

«Desamparados Almenar Belenguer, magistrada jutgessa del Jutjat de Primera Instància número 23 de València, he vist les actuacions de judici verbal de desnonament per precari seguides sota el número 311/2019: a instàncies de la mercantil Banco de Sabadell, SA, representada per la procuradora Elena Medina Cuadros i assistida de la lletrada Concepción Montalvo Moreno, contra els ocupants ignorats de l'immoble situat a l'avinguda Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, declarats en rebel·lia; en l'exercici de l'acció de desnonament per precari.

Estime la demanda deduïda per la mercantil Banco Sabadell, SA, representada per la procuradora Elena Medina Cuadros, contra els ocupants ignorats de l'immoble situat a l'avinguda Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, declarats en rebel·lia, declare que pertoca el desnonament de l'esmentat habitatge, i s'adverteix als demandats que, si no el desallotgen i el deixen lliure i a la disposició de la propietat, seran llançats d'aquest a la seua costa. S'imposen als demandats les costes del procediment.

Contra aquesta sentència, que no és ferma, es pot interposar un recurs d'apel·lació davant de l'Audiència Provincial, que s'haurà d'interposar davant d'aquest jutjat en el termini de 20 dies comptats des de l'endemà de la notificació d'aquesta sentència, en què s'han d'indicar les alegacions en les quals es base la impugnació, a més d'esmentar la resolució objecte d'apel·lació i els pronunciaments que s'impugnen (art. 458.1 i 2 LEC2000). I amb subjecció, a més, al que disposa la disposició addicional 15a de la Llei orgànica del poder judicial, amb vista a la necessitat d'efectuar un depòsit per a recórrer.

Aquesta és la meua sentència, que, jutjant en primera instància, pronuncie, mane i signe.»

I, atès que es desconeix el domicili o la residència actuals de la part demandada, ocupants ignorats de l'immoble situat a l'avinguda Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, per resolució dictada i de conformitat amb el que disposen els articles 497.2, 156.4 i 164 de la Llei 1/2000, d'enjudiciament civil, s'ha ordenat la publicació del present edicte en el tauler d'anuncis del jutjat i en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana per a portar a efecte la diligència de notificació de sentència.

València, 30 de maig de 2019. – El lletrat de l'Administració de justícia: Alberto Martínez de Santos.

Juzgado de Primera Instancia número 23 de València

Notificación de la sentencia dictada en el juicio verbal número 319/2019. [2019/9790]

De: Banco Sabadell, SA.

Procuradora: Elena Medina Cuadros.

Contra: Ignorados ocupantes del inmueble sito en avenida Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València.

En el presente procedimiento juicio verbal desahucio número 319/2019 seguido a instancia de Banco Sabadell, SA, frente a ignorados ocupantes del inmueble sito en avenida Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València se ha dictado sentencia, cuyo encabezamiento y fallo es del tenor literal siguiente:

«Vistos por Desamparados Almenar Belenguer, magistrado juez del Juzgado de Primera Instancia número 23 de los de València, los autos de juicio verbal de desahucio por precario seguidos bajo el número 311/2019: a instancia de la mercantil Banco de Sabadell, SA, representada por la procuradora Elena Medina Cuadros y asistida de la letrada Concepción Montalvo Moreno, contra los ignorados ocupantes del inmueble sito en avenida Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, declarados en rebeldía; ejercitando la acción de desahucio por precario.

Que estimando la demanda deducida por la mercantil Banco Sabadell, SA, representada por la procuradora Elena Medina Cuadros, contra los ignorados ocupantes del inmueble sito en avenida Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, declarados en rebeldía, debo declarar y declaro haber lugar al desahucio de la mencionada vivienda, apercibiendo a los demandados de que si no la desalojan y dejan libre y a disposición de la propiedad, serán lanzados de la misma a su costa. Se imponen a los demandados las costas del procedimiento.

Contra esta sentencia, que no es firme, cabe recurso de apelación para ante la Audiencia Provincial, que deberá interponerse ante este juzgado en el plazo de 20 días contados desde el siguiente a la notificación de esta sentencia, debiendo exponerse las alegaciones en las que se base la impugnación, además de citarse la resolución apelada y los pronunciamientos que se impugnan (art.458.1 y 2 LEC2000). Y con sujeción además a lo dispuesto en la disposición adicional 15º de la Ley orgánica del poder judicial, en orden a la necesidad de efectuar depósito para recurrir.

Así por esta mi, juzgando en primera instancia lo pronuncio, mando y firmo.»

Y en atención al desconocimiento. del actual domicilio o residencia de la parte demandada, ignorados ocupantes del inmueble sito en avenida Doctor Peset Aleixandre, número 123, 5, 10, de València, por resolución dictada y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 497.2, 156.4 y 164 de la Ley 1/2000, de enjuiciamiento civil, se ha acordado la publicación del presente edicto en el tablón de anuncios del juzgado y en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, para llevar a efecto la diligencia de notificación de sentencia.

València, 30 de mayo de 2019. – El letrado de la Administración de justícia: Alberto Martínez de Santos.