

Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 07 d'Alzira

*Notificació de la sentència dictada en el judici verbal
número 98/2019. [2020/1867]*

Part demandant: Banco Sabadell, S.A.

Part demandada: ocupants ignorats de l'avinguda Rambla d'Algemesí, número 7, baix, 2a, d'Algemesí.

En el judici a què s'ha fet referència, s'ha dictat la resolució que té el text que, literalment, és com segueix:

«Sentència número 106/19

Alzira (València), 12 de novembre de 2019.

Amparo Bolinches Fenollosa, magistrada titular del Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 7 d'Alzira, he vist les actuacions de judici verbal número 98/2019, seguides davant d'aquest jutjat a instàncies de Banco Sabadell, S.L., representat per la procuradora Elena Medina Cuadros i assistit de la lletrada la senyora Montalvo Moreno, contra els ocupants ignorats de l'habitatge siti a Algemesí, avinguda Rambla d'Algemesí, número 7, baix, 2a, en situació processal de rebel·lia, sobre desnonament per precari, i d'acord amb els següents:

Dispositiva

Estime la demanda formulada per Banco Sabadell, S.L., representat per la procuradora Elena Medina Cuadros, contra els ocupants ignorats de l'habitatge siti a Algemesí, avinguda Rambla d'Algemesí, número 7, baix, 2a, en situació processal de rebel·lia; declare que els demandats posseeixen en precari l'habitatge propietat de la demandant, siti a Algemesí, avinguda Rambla d'Algemesí, número 7, baix, 2a; i els condemne a deixar l'habitatge lliure, vacu, expedit i a la disposició del seu propietari, sense dret a cap classe d'indemnització, amb l'advertència que en seran llançats si no el desallotgen en el termini legalment establert a aquest efecte. Tot això, amb imposició expressa de costes a la part demandada. Notifiqueu aquesta resolució a les parts i feu-los saber que, en contra, s'hi pot interposar un recurs d'apel·lació, davant de l'Audiència Provincial de València, dins del termini de 20 dies.

De conformitat amb la disposició addicional 15a de la Llei orgànica del poder judicial, introduïda per l'LO 1/2009, de 3 de novembre, perquè siga admès a tràmit el recurs d'apel·lació, cal que, en el moment d'interposar-lo, s'haja consignat en l'entitat Santander i en el compte de depòsits i consignacions d'aquest jutjat i procediment, la suma de cinquanta euros (50 euros) amb el concepte "depòsit per a recórrer". Igualment, per a presentar un recurs d'apel·lació, cal abonar, amb caràcter previ, la taxa judicial estatal que estableixen els articles 2 apartat e, 5 apartat f, 6, 7 i 8 de la Llei 10/12, de 20 de novembre, mitjançant el model 696 que estableix l'Ordre HAP/2662/2012, de 13 de desembre (BOE 15/12/2012), excepte les exempcions objectives i subjectives previstes en l'article 4 de la llei esmentada.

Aquesta és la meua sentència, que pronuncie, mane i signe. Amparo Bolinches Fenollosa, magistrada titular del Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 7 d'Alzira. En done fe.»

Publicació. La sentència anterior ha sigut donada, llegida i publicada per la magistrada que la subscriu, mentre celebrava audiència pública, en el dia de hui, amb la meua assistència. En done fe.

Atés que es desconeix el domicili o la residència actuals de la part demandada, mitjançant la provisió de hui, de conformitat amb el que es disposa en els articles 156.4 i 164 de la Llei 1/2000, d'enjudiciament civil, el jutge ordena la publicació d'aquest edicte en el tauler d'anuncis del Jutjat i, si pertoca, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, per a portar a efecte la diligència de notificació a la part demandada.

Alzira, 26 de febrer de 2020.– El lletrat de l'Administració de justícia. Antonio Benavent Beneyto.

Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 07 de Alzira

*Notificación de la sentencia dictada en el juicio verbal
número 98/2019. [2020/1867]*

Parte demandante: Banco Sabadell S.A.

Parte demandada: ignorados ocupantes avenida Rambla d'Algemesí, número 7, Bajo 2 de Algemesí

En el juicio referenciado, se ha dictado la resolución cuyo texto literal es el siguiente:

«Sentencia número 106/19

En Alzira (Valencia), a 12 de noviembre de 2019

Vistos por mí, Amparo Bolinches Fenollosa, magistrada titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 7 de Alzira, los presentes autos de juicio verbal número 98/2019, seguidos ante este juzgado a instancia de Banco Sabadell S.L., representado por la procuradora Elena Medina Cuadros y asistido de la letrada Montalvo Moreno, contra ignorados ocupantes vivienda sita en Algemesí avenida Rambla d'Algemesí, número 7, bajo 2 en situación procesal de rebeldía, sobre desahucio por precario, y en base a los siguientes:

Fallo

Que estimando la demanda formulada por Banco Sabadell S.L., representado por la procuradora Elena Medina Cuadros, contra ignorados ocupantes vivienda sita en Algemesí avenida Rambla d'Algemesí, número 7, bajo 2, en situación procesal de rebeldía, debo declarar y declaro que los demandados poseen en precario la vivienda propiedad de la demandante sita en Algemesí, avenida Rambla d'Algemesí número 7, bajo 2; condenando a los mismos a que dejen la referida vivienda libre, vacua, expedita y a disposición de su propietario, sin derecho a ninguna clase de indemnización, con apercibimiento de lanzamiento a los demandados de dicha vivienda si no la desaloja en el plazo legalmente establecido al efecto; y todo ello con expresa imposición de costas a la parte demandada. Notifíquese la presente resolución a las partes haciéndoles saber que contra la misma cabe interponer recurso de apelación que debe interponerse en el plazo de veinte días, y para ante la Audiencia Provincial de Valencia.

De conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional 15ª de la Ley orgánica del poder judicial, introducida por L.O. 1/2009, de 3 de noviembre, para admitir a trámite el recurso de apelación será requisito imprescindible, que al interponerlo, se haya consignado en la entidad Santander, y en la cuenta de depósitos y consignaciones de este juzgado y procedimiento, la suma de cincuenta euros (50 euros) fijando como concepto, depósito para recurrir. Igualmente, para presentar recurso de apelación, deberá abonar con carácter previo la tasa judicial estatal que establecen los artículos 2 apartado e; 5 apartado f; 6, 7 y 8 de la Ley 10/12, de 20 de noviembre, mediante el modelo 696 que establece la Orden HAP/2662/2012, de 13 de diciembre (BOE 15/12/2012), salvo las exenciones objetivas y subjetivas previstas en el artículo 4 de la mencionada ley.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo, Amparo Bolinches Fenollosa, magistrada titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 7 de Alzira. Doy fe.»

Publicación. Dada, leída y publicada, ha sido la anterior sentencia por la magistrada que la suscribe, encontrándose en el día de la fecha, con mi asistencia, celebrando audiencia pública. Doy fe.

En atención al desconocimiento del actual domicilio o residencia de la parte demandada, por providencia de fecha de hoy, S.Sª., de conformidad con lo dispuesto en los artículos 156.4 y 164 de la Ley 1/2000, de enjuiciamiento civil, ha acordado la publicación del presente edicto en el tablón de anuncios del juzgado y en su caso en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* para llevar a efecto la diligencia de a la parte demandada.

Alzira, 26 de febrero de 2020.– El letrado de la Administración de justicia. Antonio Benavent Beneyto.