

## **Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica**

*ORDRE 5/2020, de 17 de juliol, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual es crea el Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible. [2020/5842]*

### **PREÀMBUL**

El canvi climàtic i la crisi ecològica són una realitat innegable. La preocupació per aquestes qüestions va fer que el Consell de la Generalitat declarara l'emergència climàtica en el nostre territori el dia 6 de setembre de 2019. El dia 13 de setembre de 2019 es va crear la Comissió Delegada del Consell de Transició Ecològica i Sostenibilitat Ambiental, afirmant la urgència de dissenyar polítiques públiques verdes que contribuïsquen a desenvolupar una societat futura més justa i sostenible. Aquesta transició cap a un model econòmic, productiu i de convivència modernitzat, ambiental i socialment sostenible ha de marcar la línia de l'actuació de les institucions de la Generalitat.

En aquesta transició, l'habitatge és un element clau que pot oferir múltiples solucions per a la lluita contra el canvi climàtic. L'habitatge contribueix a l'escalfament global a través de l'energia gastada en la construcció i l'ús de les cases i consum d'energia. La ubicació dels habitatges té un gran impacte en els estils de vida de les persones i la seua necessitat de desplaçar-se cap al treball i utilitzar les instal·lacions públiques i privades.

L'hàbitat on se situa l'habitatge, siga rural o urbà, és clau per a permetre el desenvolupament d'activitats que impacten directament en la salut de les persones però també en les possibilitats d'aconseguir un desenvolupament sostenible i respectuós amb l'ambient. El dret a l'habitatge digne i la creació de ciutats i comunitats sostenibles impliquen, en fi, un compromís assumit en l'àmbit del dret internacional dels drets humans i en els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides (2016), recollit en l'objectiu 11, que ens obliguen a replantejar el futur de la política d'habitatge, amb base en un model més sostenible i ambientalment més equilibrat, la qual cosa significa construir ciutats i comunitats més habitables.

Cal recordar que la política d'habitatge engloba aspectes i matèries que van més enllà del mer enfocament sectorial, arribant a integrar polítiques d'innovació, renovació, revitalització, regeneració de la ciutat i l'hàbitat, siga rural i urbà, en el marc del desenvolupament sostenible. La salut ambiental es converteix en el millor indicador de l'habitabilitat. Un entorn habitacional amb menys pol·lució, amb una mobilitat més eficient, amb més qualitat en els seus espais públics, amb menor consum energètic, més capacitat d'autosostenibilitat alimentària i més integrada en el seu entorn territorial és una assegurança de vida per a les nostres societats.

Per tot això, l'habitatge i l'hàbitat són matèria decisiva en les discussions sobre sostenibilitat i elements clau per a l'adopció de qualsevol estratègia governamental dirigida a encoratjar el desenvolupament sostenible i ajudar a compensar i fer front als problemes greus i urgents de l'escalfament global i el canvi climàtic, apostant per la transició ecològica i la sostenibilitat ambiental.

Tenint en compte aquestes premisses, és indispensable comptar amb instruments que permeten que els actors i agents socials participen de manera activa i permanent en el disseny, implantació, supervisió i avaluació de les polítiques d'habitatge i de desenvolupament sostenible, aportant el seu coneixement i experiència i proposant accions per a dur a terme. Aquests instruments de participació són indispensables en la construcció del model de governança que permeta avançar cap a la justícia social i ecològica.

En conseqüència, d'acord amb el que es disposa en l'article 4 del Decret 5/2019, de 16 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es determinen el nombre i la denominació de les conselleries i les seues atribucions, i també el que s'estableix en l'article 2, apartats e i h del Decret 240/2019, de 25 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica,

## **Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática**

*ORDEN 5/2020, de 17 de julio, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se crea el Consell de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible. [2020/5842]*

### **PREÁMBULO**

El cambio climático y la crisis ecológica son una realidad innegable. La preocupación por estas cuestiones hizo que el Consell de la Generalitat declarara la emergencia climática en nuestro territorio el día 6 de septiembre de 2019. El día 13 de septiembre de 2019 se creó la Comisión Delegada del Consell de Transición Ecológica i Sostenibilitat Ambiental, afirmando la urgencia de diseñar políticas públicas verdes que contribuyan a desarrollar una sociedad futura más justa y sostenible. Esta transición hacia un modelo económico, productivo y de convivencia modernizado, ambiental y socialmente sostenible debe marcar la línea de la actuación de las instituciones de la Generalitat Valenciana.

En esta transición, la vivienda es un elemento clave que puede ofrecer múltiples soluciones para la lucha contra el cambio climático. La vivienda contribuye al calentamiento global a través de la energía gastada en la construcción y el uso de las casas y consumo de energía. La ubicación de las viviendas tiene un gran impacto en los estilos de vida de las personas y su necesidad de desplazarse hacia el trabajo y utilizar las instalaciones públicas y privadas.

El hábitat donde se ubica la vivienda, sea rural o urbano, es clave para permitir el desarrollo de actividades que impactan directamente en la salud de las personas pero también en las posibilidades de alcanzar un desarrollo sostenible y respetuoso con el ambiente. El derecho a la vivienda digna y la creación de ciudades y comunidades sostenibles implican, en fin, un compromiso asumido en el ámbito del derecho internacional de los derechos humanos y en los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Agenda 2030 de las Naciones Unidas (2016), recogido en el Objetivo 11, que nos obligan a replantear el futuro de la política de vivienda, con base en un modelo más sostenible y ambientalmente más equilibrada, lo que significa construir ciudades y comunidades más habitables.

Cabe recordar que la política de vivienda engloba aspectos y materias que van más allá del mero enfoque sectorial, llegando a integrar políticas de innovación, renovación, revitalización, regeneración de la ciudad y el hábitat, sea rural y urbano, en el marco del desarrollo sostenible. La salud ambiental se convierte en el mejor indicador de la habitabilidad. Un entorno habitacional con menos polución, con una movilidad más eficiente, con más calidad en sus espacios públicos, con menor consumo energético, más capacidad de auto-sostenibilidad alimentaria y más integrada en su entorno territorial es un seguro de vida para nuestras sociedades.

Por todo ello, la vivienda y el hábitat son materia decisiva en las discusiones sobre sostenibilidad y elementos clave para la adopción de cualquier estrategia gubernamental dirigida a alentar el desarrollo sostenible y ayudar a compensar y hacer frente a los problemas graves y urgentes del calentamiento global y el cambio climático, apostando por la transición ecológica y la sostenibilidad ambiental.

Teniendo en cuenta estas premisas, es indispensable contar con instrumentos que permitan que los actores y agentes sociales participen de manera activa y permanente en el diseño, implantación, supervisión y evaluación de las políticas de vivienda y de desarrollo sostenible, aportando su conocimiento y experiencia y proponiendo acciones para llevar a cabo. Estos instrumentos de participación son indispensables en la construcción del modelo de gobernanza que permita avanzar hacia la justicia social y ecológica.

En consecuencia, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto 5/2019, de 16 de junio, del Presidente de la Generalitat, por la que se determinan el número y la denominación de las Consellerias y sus atribuciones, así como lo establecido en el artículo 2, apartados e) y h) del Decreto 240/2019, de 25 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática,

ORDENE

*Article 1. Objecte*

Es crea el Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible, com a òrgan assessor, de participació, de col·laboració del coneixement i la transferència d'informació, sobre hàbitat sostenible en la Comunitat Valenciana.

*Article 2. Funcions*

El Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible tindrà les funcions següents:

1. Conèixer i informar els programes d'actuació i normatius del Consell en matèria d'hàbitat sostenible.
2. Detectar i debatre les necessitats sobre les que actuar de manera prioritària en el marc de la Comissió Delegada de Transició Ecològica i Sostenibilitat Ambiental.
3. Proposar accions a dur a terme en matèria d'hàbitat sostenible.
4. Col·laborar en les campanyes d'informació i divulgació que s'organitzen des de les conselleries amb competències relacionades amb l'hàbitat sostenible.
5. Assessorar en aquelles qüestions que expressament se li encomanen.
6. Dur a terme un seguiment, avaluació i control dels resultats de les polítiques públiques en l'àmbit de l'hàbitat sostenible.
7. Qualsevol altra que se li atribuïsquen normativament o es desprenga de la seua naturalesa d'òrgan col·laborador, assessor i de participació.

*Article 3. Estructura*

1. El Ple del Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible serà l'òrgan de decisió, i desenvoluparà les funcions establides en l'article 2.

2. D'acord amb el que establisquen les normes internes de funcionament del Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible, podran crear-se comissions de treball per a tractar matèries específiques de la competència del Consell, de les quals podran formar part, a proposta del Ple, altres integrants pel seu especial coneixement, vinculació o interès en la matèria objecte de la comissió.

*Article 4. Composició del Ple*

1. El Ple del Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible estarà integrat per:

- a) La Presidència, que correspondrà a la persona que presidisca la Comissió Delegada del Consell de Transició Ecològica i Sostenibilitat Ambiental.
- b) La Vicepresidència, que correspondrà a la persona titular de la direcció general de coordinació institucional del departament competent en matèria d'habitatge i arquitectura bioclimàtica.
- c) Les vocalies següents, designades per la persona titular de la conselleria competent en matèria d'habitatge i arquitectura bioclimàtica:

1a. Una persona representant dels municipis de la Comunitat Valenciana a proposta de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies.

2a. Una persona representant de les universitats públiques de la Comunitat Valenciana, proposada per acord de les i els rectors d'aquestes.

3a. Una persona representant del Consell Escolar de la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquest.

4a. Una persona representant del Consell Valencià de la Joventut, a proposta d'aquest.

5a. Una persona especialista en matèria d'estalvi i eficiència energètica, representant del departament del Consell o del seu sector públic amb competències en matèria d'energia, a proposta d'aquest.

6a. Dues persones representants de les associacions professionals de persones treballadores autònomes, una per cadascun dels grups més representatius, inscrites en el corresponent registre de la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquests.

7a. Dues persones representants d'organitzacions empresarials amb major representativitat en la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquestes.

ORDENO

*Artículo 1. Objeto*

Se crea el Consell de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible, como órgano asesor, de participación, de co-elaboración del conocimiento y la transferencia de información, sobre hábitat sostenible en la Comunitat Valenciana.

*Artículo 2. Funciones*

El Consell de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible tendrá las siguientes funciones:

1. Conocer e informar los programas de actuación y normativos del Consell en materia de hábitat sostenible.
2. Detectar y debatir las necesidades sobre las que actuar de manera prioritaria en el marco de la Comisión Delegada de Transición Ecológica y Sostenibilidad Ambiental.
3. Proponer acciones a llevar a cabo en materia de hábitat sostenible.
4. Colaborar en las campañas de información y divulgación que se organicen desde las Consellerias con competencias relacionadas con el hábitat sostenible.
5. Asesorar en aquellas cuestiones que expresamente se le encomienden.
6. Llevar a cabo un seguimiento, evaluación y control de los resultados de las políticas públicas en el ámbito del hábitat sostenible.
7. Cualquier otra que se le atribuyan normativamente o se desprenda de su naturaleza de órgano colaborador, asesor y de participación.

*Artículo 3. Estructura*

1. El Pleno del Consell de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible será el órgano de decisión, y desarrollará las funciones establecidas en el artículo 2.

2. De acuerdo con lo que establezcan las normas internas de funcionamiento del Consell de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible, podrán crearse comisiones de trabajo para tratar materias específicas de la competencia del Consell, de las que podrán formar parte, a propuesta del pleno, otros integrantes por su especial conocimiento, vinculación o interés en la materia objeto de la comisión.

*Artículo 4. Composición del Pleno*

1. El Pleno del Consell de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible estará integrado por:

- a) La Presidencia, que corresponderá a la persona que presida la Comisión Delegada del Consell de Transición Ecológica y Sostenibilidad Ambiental.
- b) La Vicepresidencia, que corresponderá a la persona titular de la Dirección General de Coordinación institucional del departamento competente en materia de vivienda y arquitectura bioclimática
- c) Las vocalías siguientes, designadas por la persona titular de la Conselleria competente en materia de vivienda y arquitectura bioclimática:

1ª. Una persona representante de los municipios de la Comunitat Valenciana a propuesta de la Federación Valenciana de Municipios y Províncies.

2ª. Una persona representante de las universidades públicas de la Comunitat Valenciana, propuesta por acuerdo de las y los rectores de las mismas.

3ª. Una persona representante del Consell Escolar de la Comunitat Valenciana, a propuesta de este.

4ª. Una persona representante del Consell Valencià de la Joventut, a propuesta de este.

5ª. Una persona especialista en materia de ahorro y eficiencia energética representante del departamento del Consell o de su sector público con competencias en materia de energía, a propuesta de este.

6ª. Dos personas representantes de las asociaciones profesionales de personas trabajadoras autónomas, una por cada uno de los grupos más representativos, inscritas en el correspondiente registro de la Comunitat Valenciana, a propuesta de estos.

7ª. Dos personas representantes de organizaciones empresariales con mayor representatividad en la Comunitat Valenciana, a propuesta de estas.



8a. Dues persones representants dels sindicats més representatius en la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquests.

9a. Dues persones representants de les organitzacions professionals agràries representatives en la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquestes.

10a. Huit persones representants de les associacions més representatives en l'àmbit de la Comunitat Valenciana l'objecte de les quals estiga relacionat amb la defensa dels drets humans, en particular, els drets de la infància i adolescència; els drets de les dones, la plena igualtat i la no discriminació, i els drets de persones amb diversitats funcionals, les persones majors, els col·lectius LGTBI, les persones immigrants i l'atenció a persones en risc d'exclusió social i/o vulnerabilitat, a proposta d'aquestes.

11a. Huit persones representants de les associacions més representatives en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, l'objecte de les quals estiga relacionat amb la defensa dels drets de la naturalesa i el medi ambient, l'ecologia i l'hàbitat sostenible, a proposta d'aquestes.

12a. Dues persones representants de les associacions de veïns de més implantació en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquestes.

13a. Dues persones representants de la federació de consumidors de més implantació en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, a proposta d'aquesta.

d) La Secretaria, que serà exercida per la persona titular de la sotssecretaria del departament competent en matèria d'habitatge i arquitectura bioclimàtica, que assistirà a les reunions amb veu però sense vot.

2. La composició del Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible s'ajustarà en tot cas als principis de presència equilibrada entre dones i homes.

#### Article 5. Funcions de la Secretaria

Correspon a la persona que exercisca la Secretaria del Ple del Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible les funcions d'alçar actes de les sessions i certificar el seu contingut, i també garantir que els procediments i regles de constitució i adopció d'acords són respectats.

#### Article 6. Règim de funcionament

1. El Ple del Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible es reunirà amb caràcter ordinari bimestralment, i amb caràcter extraordinari quan es convoque per la persona que ocupe la Presidència, a iniciativa pròpia o per sol·licitud d'un terç dels seus membres, que hauran d'incorporar a la seua sol·licitud l'ordre del dia que es proposa.

2. La Secretaria, per ordre de la Presidència, realitzarà la convocatòria de les reunions.

3. El Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible aprovarà les seues normes de funcionament en les quals s'haurà de garantir el principi de representació equilibrada entre homes i dones.

#### Article 7. Règim jurídic

Sense perjudici del que s'estableix en aquesta ordre, el Consell de Participació Ciutadana sobre Hàbitat Sostenible s'ajustarà en el seu funcionament a les normes bàsiques establides en la secció tercera del capítol II del títol preliminar, subsecció 1a, articles 15 a 18, de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

#### Única. Incidència pressupostària

El compliment i posterior desplegament d'aquesta ordre no podrà tindre incidència en la dotació dels capítols de despeses assignades a la conselleria competent en matèria d'habitatge i arquitectura bioclimàtica i, en tot cas, hauran de ser ateses pels mitjans personals i materials de l'esmentada conselleria.

### DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

#### Única. Designació de les persones representants de les associacions professionals de persones treballadores autònomes

Una vegada que l'òrgan competent de l'Administració del Consell regule les condicions i el procediment per a la determinació de la

8ª. Dos personas representantes de los sindicatos más representativos en la Comunitat Valenciana, a propuesta de estos.

9ª. Dos personas representantes de las organizaciones profesionales agrarias representativas en la Comunitat Valenciana, a propuesta de estas.

10ª. Ocho personas representantes de las asociaciones más representativas en el ámbito de la Comunitat Valenciana cuyo objeto esté relacionado con la defensa de los derechos humanos en particular, los derechos de la infancia y adolescencia; los derechos de las mujeres, la plena igualdad y la no discriminación; los derechos de personas con diversidades funcionales, las personas mayores, los colectivos LGTBI, las personas inmigrantes y la atención a personas en riesgo de exclusión social y/o vulnerabilidad, a propuesta de estas.

11ª. Ocho personas representantes de las asociaciones más representativas en el ámbito de la Comunitat Valenciana, cuyo objeto esté relacionado con la defensa de los derechos de la naturaleza y el medio ambiente, la ecología y el hábitat sostenible, a propuesta de estas.

12ª. Dos personas representantes de las asociaciones de vecinos de más implantación en el ámbito de la Comunitat Valenciana, a propuesta de estas.

13ª. Dos personas representantes de la federación de consumidores de más implantación en el ámbito de la Comunitat Valenciana, a propuesta de esta.

d) La Secretaría, que será desempeñada por la persona titular de la subsecretaria del departamento competente en materia de vivienda y arquitectura bioclimática, que asistirá a las reuniones con voz pero sin voto.

2. La composición del Consell de Participación Ciudadana sobre Hàbitat Sostenible se ajustará en todo caso a los principios de presencia equilibrada entre mujeres y hombres.

#### Artículo 5. Funciones de la Secretaría

Corresponde a la persona que desempeñe la Secretaría del Pleno del Consell de Participación Ciudadana sobre Habitat Sostenible, las funciones de levantar actas de las sesiones y certificar su contenido, así como garantizar que los procedimientos y reglas de constitución y adopción de acuerdos son respetadas.

#### Artículo 6. Régimen de funcionamiento

1. El Pleno del Consell de Participación Ciudadana sobre Hàbitat Sostenible se reunirá con carácter ordinario bimestralmente, y con carácter extraordinario cuando se convoque por la persona que ostente la Presidencia, a iniciativa propia o por solicitud de un tercio de sus miembros, que deberán incorporar a su solicitud el orden del día que se propone.

2. La convocatoria de las reuniones se realizará por la Secretaría, por orden de la Presidencia.

3. El Consell de Participación Ciudadana sobre Hàbitat Sostenible aprobará sus normas de funcionamiento en las que se deberá garantizar el principio de representación equilibrada entre hombres y mujeres.

#### Artículo 7. Régimen Jurídico

Sin perjuicio de lo establecido en esta orden, el Consell de Participación Ciudadana sobre Hàbitat Sostenible se ajustará en su funcionamiento a las normas básicas establecidas en la sección 3ª del capítulo II del título preliminar, subsección 1ª, artículos 15 a 18 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público.

### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

#### Única. Incidencia presupuestaria

El cumplimiento y posterior desarrollo de esta Orden no podrá tener incidencia en la dotación de los capítulos de gastos asignados a la Conselleria competente en materia de vivienda y arquitectura bioclimática y, en todo caso, deberán ser atendidos por los medios personales y materiales de dicha Conselleria.

### DISPOSICIÓ TRANSITORIA

#### Única. Designación de las personas representantes de las asociaciones profesionales de personas trabajadoras autónomas

Una vez que el órgano competente de la Administración del Consell regule las condiciones y el procedimiento para la determinación de la

representativitat de les associacions professionals de persones treballadores autònomes i establisca quines d'aquestes associacions són les més representatives, es designaran les persones representants en el Ple establides en l'article 4.1.c.6a. Fins a aqueix moment es convidarà les organitzacions registrades a participar i es designarà les persones representants de les associacions professionals de persones treballadores autònomes en funció del nombre dels seus membres.

#### DISPOSICIÓ FINAL

*Única. Entrada en vigor*

Aquesta ordre entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 17 de juliol de 2020

El vicepresident segon  
i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica,  
RUBÉN MARTÍNEZ DALMAU

representatividad de las asociaciones profesionales de personas trabajadoras autónomas y establezca cuáles de dichas asociaciones son las más representativas, se designarán a las personas representantes en el Pleno establecidas en el artículo 4. 1 c) 6ª. Hasta ese momento se invitará a las organizaciones registradas a participar y se designará las personas representantes de las asociaciones profesionales de personas trabajadoras autónomas en función del número de sus miembros.

#### DISPOSICIÓN FINAL

*Única. Entrada en vigor*

La presente Orden entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 17 de julio de 2020

El Vicepresidente segundo  
y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática,  
RUBÉN MARTÍNEZ DALMAU