

Ajuntament de Banyeres de Mariola

Informació pública de la versió preliminar i estudi ambiental i territorial estratègic de la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament consistent en la reclassificació de sòl no urbanitzable en sòl urbà industrial en la UEII. Expedient número 000142/2014-Gensec. [2017/4774]

Amb data 25 de maig de 2017, l'alcalde president, en compliment de l'Acord plenari de 30 de març de 2017, ha dictat la següent providència per a tramitar la participació pública i consultes de la versió preliminar del pla, l'estudi ambiental i territorial estratègic i la resta de documentació.

Primer. Sotmetre a participació pública i informació pública la versió preliminar del pla per a la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de Banyeres de Mariola, consistents en la reclassificació de sòl no urbanitzable en sòl urbà industrial en la UEII, incloent el seu estudi ambiental i territorial estratègic i la resta de documents exigibles per la normativa sectorial, objecte del present expedient, durant un termini de 45 dies, per mitjà de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i en premsa escrita de gran difusió.

El termini dels 45 dies començarà a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Durant aquesta fase, es podran formular al·legacions i observacions, i es podran aportar tot tipus de documentació o mitjans de prova que estimen adequats.

Segon. Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades, durant el mateix termini d'informació pública, amb petició dels informes exigibles d'acord amb la legislació sectorial. La falta d'emissió d'informe en el termini de 45 dies hàbils permetrà prosseguir la tramitació de les actuacions.

Tercer. Iniciar el procés de consulta a les empreses subministradores d'aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions, perquè emeten un informe sobre les necessitats i les condicions tècniques mínimes imprescindibles dels projectes, obres i instal·lacions que hagen d'executar-se amb càrrec a l'actuació urbanística.

Quart. Celebrar la sessió explicativa pública del pla de participació pública el dia 20 de juliol de 2017, a les 18.00 hores al saló de plens de l'Ajuntament. A aquest efecte es convocaran el públic en general i les associacions locals

Cinqué. Inserir, en la pàgina web municipal, <http://www.portademariola.com/informacio-publica/>, la documentació sotmesa a participació pública i informació pública.

Sisé. Tant la documentació de la modificació puntual com aquest expedient administratiu, podrà ser examinat en les oficines del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament, plaça de l'Ajuntament, número 1, de dilluns a divendres de 09.00 a 14.00 hores.

Banyeres de Mariola, 25 de maig de 2017.– L'alcalde: Josep Semper i Castelló.

Ayuntamiento de Banyeres de Mariola

Información pública de la versión preliminar y estudio ambiental y territorial estratégico de la modificación puntual de las normas subsidiarias de planeamiento consistente en la reclasificación de suelo no urbanizable en suelo urbano industrial en la UEII. Expediente número 000142/2014-Gensec. [2017/4774]

Con fecha 25 de mayo de 2017, el alcalde-presidente, en cumplimiento del acuerdo plenario de 30 de marzo de 2017, ha dictado la siguiente providencia para tramitar la participación pública y consultas de la versión preliminar del plan, el estudio ambiental y territorial estratégico y el resto de documentación.

Primero. Someter a participación pública e información pública la versión preliminar del plan para la modificación puntual de las normas subsidiarias de planeamiento de Banyeres de Mariola, consistentes en la reclasificación de suelo no urbanizable en suelo urbano industrial en la UEII, incluyendo su estudio ambiental y territorial estratégico y el resto de documentos exigibles por la normativa sectorial, objeto del presente expediente, durante un plazo de 45 días, mediante publicación del anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y en premsa escrita de gran difusió.

El plazo de los 45 días comenzará a contar desde el día siguiente al de la publicación del anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Durante esta fase, se podrán formular alegaciones y observaciones, pudiendo aportar todo tipo de documentación o medios de prueba que estimen adecuados.

Segundo. Iniciar el proceso de consulta a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas, durante el mismo plazo de información pública, con petición de los informes exigibles conforme a la legislación sectorial. La falta de emisión de informe en el plazo de 45 días hábiles permitirá proseguir la tramitación de las actuaciones.

Tercero. Iniciar el proceso de consulta a las empresas suministradoras de agua, energía eléctrica, gas, telefonía y telecomunicaciones, para que emitan informe sobre las necesidades y condiciones técnicas mínimas imprescindibles de los proyectos, obras e instalaciones que deban ejecutarse con cargo a la actuación urbanística.

Cuarto. Celebrar la sesión explicativa pública del plan de participación pública el día 20 de julio de 2017, a las 18.00 horas en el salón de plenos del Ayuntamiento. A tal efecto se convocará al público en general y a las asociaciones locales

Quinto. Inserir en la pàgina web municipal, <http://www.portademariola.com/informacio-publica/>, la documentació sotmesa a participació pública i informació pública.

Sexto. Tanto la documentación de la modificación puntual como el presente expediente administrativo, podrá ser examinado en las oficinas del Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento, plaza de l'Ajuntament, número 1, de lunes a viernes de 09.00 a 14.00 horas.

Banyeres de Mariola, 25 de mayo de 2017.– El alcalde: Josep Semper i Castelló.